

KARTA TYTUŁOWA

opracowana na podstawie § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w spr. szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120 z 2003 r. poz. 1133 z późn. zm).

Egzemplarz
1

Tytuł projektu:

Termomodernizacja budynku Ośrodka Zdrowia W Nowym Korczynie

Inwestor: **Samodzielny Publiczny
Zakład Opieki Zdrowotnej
ul. Zaścianek 2
28-136 Nowy Korczyn**

Lokalizacja: **Działka** oznaczona w ewidencji gruntów:
Nr **1604**, położona przy ul. Zaścianek
w Nowym Korczynie,
gmina Nowy Korczyn,
powiat Buski,
województwo Świętokrzyskie

Jednostka
projektowa: mgr inż. Krzysztof Tometczak
os. Marsz. Piłsudskiego 1/4
28-100 Busko – Zdrój
upr. bud. KL – 139/90

Busko – Zdrój Styczeń '2009

Opracowanie zawiera:

1. Mapę orientacyjną w skali 1:75000.
2. Mapę zasadniczą działki Nr 1604 w skali 1:1000.
Wyniesienie z mapy zasadniczej do skali 1: 500.
3. Inwentaryzację fotograficzną stanu istniejącego.
4. Opis do projektu termomodernizacji.
5. Rysunki elewacji.
 - północnej, skala 1:50
 - południowej, skala 1:50
 - zachodniej, skala 1:50
 - wschodniej, skala 1:50
6. Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
7. Charakterystykę ekologiczną obiektu.
8. Oświadczenie projektanta.
9. Uprawnienia projektanta i zaświadczenie o przynależności do Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa.
10. Przedmiary robót.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

do projektu termomodernizacji budynku Ośrodka Zdrowia w Nowym Korczynie.

1. Zakres robót.

Zakres robót obejmuje docieplenie ścian zewnętrznych i stropodachu styropianem oraz wykonanie elewacji w nowej kolorystyce.

2. Kolejność wykonywania robót.

- zagospodarowanie placu budowy
- roboty przygotowawcze,
- roboty ziemne,
- roboty budowlane,
- roboty wykończeniowe.

3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na działce nie znajdują się elementy które mogłyby stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Przed rozpoczęciem robót należy oznakować plac budowy terenu Ośrodka Zdrowia.

Przy prowadzeniu prac ziemnych należy zwrócić uwagę na przebieg elementów ewentualnego uzbrojenia podziemnego.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót.

4.1. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych:

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia krawędzi budynku, otworów w stropach,
- przygniecenie pracownika materiałem przewidzianym do wbudowania.

4.2. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad przy podestach roboczych. Brak osprzętu zabezpieczającego przed upadkiem z wysokości).

4.3. Zagrożenia występujące przy robotach z użyciem maszyn:

- pochwycenie kończyny przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia przed uszkodzeniami mechanicznymi).

5. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót.

5.1. Zagospodarowanie terenu budowy na leży wykonać przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- wykonania dojazdów i wejść dla pacjentów,
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów,
- teren budowy zabezpieczyć przed osobami postronnymi,
- obiekt wyposażać w sprzęt niezbędny do gaszenia pożaru.

5.2. Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót. Jeżeli wykop osiąga głębokość większą niż 1,00 m poniżej poziomu terenu, należy wykonać zejście do wykopu.

Składowanie urobku i materiałów jest zabronione:

- w odległości niniejszej niż 0,80 m od krawędzi wykopu,
- w strefie klina naturalnego odłamu.

5.3. Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań dopuszczonych do tego typu zadań. Montaż rusztowań, eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta.

Osoby zatrudnione przy montażu rusztowań powinny posiadać wymagane uprawnienia.

5.4. Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych przeznaczonych do tego typu zadań (roboty tynkarskie) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie).

5.5. Montaż rusztowań wg instrukcji producenta.

Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.

5.6. Maszyny i narzędzia zmechanizowane powinny być

montowane, eksploatowane, i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Wykonawca użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, nie podlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępniać organom kontroli dokumentację techniczną – rozruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

Opracował:

OŚWIADCZENIE

Jako projektant termomodernizacji budynku Ośrodka Zdrowia w Nowym Korczynie, położonego przy ul. Zaścianek 2, którego właścicielem jest Gmina Nowy Korczyn, ul. Krakowska 1, 28-136 Nowy Korczyn

o ś w i a d c z a m,

że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Krzysztof TOMETCZAK
upr. bud. KL 139/90
nr ewid. w ŚOIIB *SWK/BO/0244/05*

.....

Busko – Zdrój, dnia 12 stycznia 2009 r.

CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU

1. Obiekt będący przedmiotem niniejszego projektu nie będzie produkował i emitował odpadów.
2. Nie wystąpią również emisja hałasu związana z eksploatacją i użytkowaniem obiektu, wibracja, promieniowanie elektromagnetyczne lub jonizujące ani inne zakłócenia mające negatywny wpływ na środowisko.
3. Charakter i wielkość obiektu, jego sposób posadowienia oraz eksploatacji nie będą miały negatywnego wpływu na powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i gruntowe.

Wpływ inwestycji na środowisko i sąsiednie nieruchomości.

Projektowana inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko oraz sąsiednie nieruchomości.

Opracował:

.....

PROJEKT BUDOWLANY TERMOMODERNIZACJI I KOLRYSTYKI

OBIEKT: Budynek Ośrodka Zdrowia
w Nowym Korczynie.

ADRES INWESTYCJI: Działka Nr 1604 w Nowym Korczynie

INWESTOR: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki
Zdrowotnej
ul. Zaścianek 2
28-136 Nowy Korczyn

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:** mgr inż. Krzysztof Tometczak
os. Marsz. Piłsudskiego 1/ 4
28-100 Busko – Zdrój

Busko – Zdrój, Styczeń '2009 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI. CZĘŚĆ OPISOWA . SYTUACJA

II. PROJEKT ELEWACJI.

OPIS TECHNICZNY.

RYSUNKI:

- Elewacja północna – skala 1:50
- Elewacja południowa – skala 1:50
- Elewacja zachodnia – skala 1:50
- Elewacja wschodnia – skala 1:50

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI .

Na działce Nr 1604 w Nowym Korczynie znajduje się budynek Ośrodka Zdrowia w którym mieszczą się:

- Poradnia dla dzieci,
- Poradnia dla dorosłych,
- Gabinet zabiegowy,
- Mieszkania (piętro).

Przedmiotowy projekt termomodernizacji nie wpłynie na sposób zagospodarowania działki.

II. PROJEKT ELEWACJI . OPIS TECHNICZNY.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie inwestora i umowa
- inwentaryzacja stanu istniejącego
- koncepcja kolorystyki opracowana przez autora projektu.

2. ZAKRES OPRACOWANIA .

2.1. TERMOMODERNIZACJA

Opracowanie obejmuje:

- ocieplenie ścian zewnętrznych,
- ocieplenie stropodachu,
- wymianę drzwi zewnętrznych garażowych,
- wykonanie nowej elewacji.

2.2. REMONT BUDYNKU.

W ramach remontu przewiduje się wymianę drzwi zewnętrznych garażowych, piorunochronów, obróbkę blacharskich okien, kominów, wjazdu, pasów nad i podrynnowych, gzymsu, ogniomurów oraz wymianę rynien i rur spustowych.

2.3. KOLORYSTYKA

W ramach kolorystyki przewiduje się pomalowanie elewacji.

3. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA .

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany termo-modernizacji oraz zmiana kolorystyki budynku

Ośrodka Zdrowia w Nowym Korczynie poprzez ocieplenie ścian zewnętrznych, stropodachu i wymianę drzwi garażowych.

4. DANE OGÓLNE.

Budynek Ośrodka Zdrowia w Nowym Korczynie:

powierzchnia zabudowy	519,25 m ²
długość	33,50 m
szerokość	15,50 m
wysokość	7,50 m

5. OPIS FUNKCJONALNY BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY W NOWYM KORCZYNIE

Budynek Ośrodka Zdrowia w Nowym Korczynie to obiekt dwukondygnacyjny, podpiwniczony.

W piwnicy znajduje się kotłownia gazowa, dwa garaże oraz pomieszczenia gospodarcze.

Na parterze znajdują się pomieszczenia zajmowane przez Poradnię dziecięcą, Poradnię dla dorosłych, gabinet zabiegowy oraz inne pomieszczenia niezbędne do świadczenia usług w zakresie podstawowej opieki medycznej.

Na I piętrze znajdują się mieszkania.

6. STAN ISTNIEJĄCY .

Budynek Ośrodka Zdrowia w Nowym Korczynie.

Ściany zewnętrzne budynku z bloczków gazobetonowych „Siporex” o gr. 38 cm, obustronnie otynkowane tynkiem cem. – wap. kat. III.

Stropodach z płyt żelbetonowych kanałowych „Żerańskich” pokryty papą termozgrzewalną. Cokół tynkowany lastrikiem.

Obecna elewacja – tynk cem. – wap. tradycyjny: tarabona.

7. OPIS PRAC TERMOMODERZACYJNYCH I REMONTOWYCH .

W celu doprowadzenia ścian zewnętrznych budynku Ośrodka Zdrowia w Nowym Korczynie do spełnienia parametrów izolacyjności termicznej, projektuje się docieplenie budynku styropianem FS15 o gr. 8,00 cm (alternatywnie można zastosować płyty gr. 10,00 cm) i stropodachów styropianem gr. 14,00 cm.

Przed wykonaniem docieplenia ścian należy wykonać miejscowe naprawy tynków oraz gzymsów.

W związku z obłożeniem cokołu żywicą marmolitową, w pasie przygruntowym ściany ociepla się styropianem gr. 5,00 cm .

Przy nakładaniu warstw styropianu należy zwrócić uwagę, aby płyty styropianowe zachodziły na ramy okien i drzwi min. 2 cm w ościeżach.

Podczas wykonywania w/w prac należy zdemonstrować wszystkie elementy znajdujące się w płaszczyźnie muru (tablice informacyjne, uchwyty flagowe, elementy wentylacji ,metalowe wsporniki, itp.)

Po wykonaniu prac dociepleniowych w/w elementy należy ponownie zamontować (po pomalowaniu ich na brązowo).

DYLATACJE.

Przewiduje się wykonanie po jednej dylatacji na ścianie południowej i północnej osiowo pośrodku budynku.

WYKOŃCZENIE ELEWACJI .

Budynki należy otynkować tynkiem akrylowym cienkowarstwowym, (alternatywnie malowanym farbami silikatowymi firmy „Polifarb Dębica” TBD lub równoważnymi.

Na budynku Urzędu należy wykonać cokół z tynku mozaikowego marmolitowego .

Posadzki podestów schodowych obłożyć płytkami typu GRES mrozoodpornymi, antypoślizgowymi w kolorze ceglastym.

8. KOLORYSTYKA BUDYNKU .

8.1. Kolorystyka ścian .

Zastosowano trzy kolory tynków:

1. Ściany – wg koloratora firmy MARFARB lub równoważnego:

1. Jasny żółty - Nr 020,

2. Morelowy - Nr 023.

2. Gzyms – wg koloratora firmy JEDYNKA lub równoważnego:

Biały fasadowy.

3. Cokół – wg koloratora firmy ACRO-TYNK M lub równoważnego:

Marmolit Nr MS 420.

4. Drzwi zewnętrzne garażowe:
aluminiowe w kolorze bordo Nr NCS S 1080 R.

8.2. Kolorystyka stolarki .

Okna z profilu PCV w kolorze białym .

Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej w kolorze brązowym.

8.3. Kolorystyka obróbek, rynien i rur spustowych w kolorze brązowym.

8.4. Kolorystyka balustrad i krat.

Balustrady z elementów giętych stalowych, i kraty malowane proszkowo w kolorze czarnym.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI OCIEPLANYCH .

Budynek Ośrodka Zdrowia w Nowym Korczynie.

1. Styropian gr. 8,00 cm: 385,17 m²

2. Styropian gr. 14,00 cm: 228,16 m²

3. Styropian gr. 2,00 cm: 44,85 m²

Obliczenie grubości styropianu dla uzyskania współczynnika przenikania ciepła U [$W/m^2 \times K$] wynoszącego 0,30. Ściany zewnętrzne.

/Wg Polskiej Normy PN – EN ISO 6946. Komponenty budowlane i elementy budynku. Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczeń/.

1. **Budynek Ośrodka Zdrowia w Nowym Korczynie**, ul. Zaścianek 2, 28-136 Nowy Korczyn.

Ściana zewnętrzna: **z bloczków gazobetonowych „SIPOREX” gr. 38 cm.**

Ściana zewnętrzna wykonana w technologii tradycyjnej.

Warstwy:

- tynk cem. – wap. gr. $d = 0,020$ m, $\lambda = 0,820$ (wg tab. NC.1)
- bl. gazobetonowy gr. $d = 0,380$ m, $\lambda = 0,560$ (wg tab. NC.1)
- tynk cem. – wap. gr. $d = 0,020$ m, $\lambda = 0,820$ (wg tab. NC.1)
- styropian gr. $d =$ **X** m, $\lambda = 0,045$ (wg tab. NC.1)

2. Opór przejmowania ciepła (wg tab. Nr 1).

$$R_{SI} = 0,13$$

$$R_{SE} = 0,04$$

3. Całkowity opór cieplny.

$$R_T = R_{SI} + R_1 + R_2 + R_3 + \dots R_N + R_{SE}$$

4. Współczynnik przenikania ciepła

$$U = \frac{1}{R_T}$$

$$U = \frac{1}{R_T = R_{SI} + R_1 + R_2 + R_3 + \dots R_N + R_{SE}}$$

$$R = \frac{d}{\lambda}$$

$$R_T = 0,13 + \frac{0,020}{0,820} + \frac{0,380}{0,250} + \frac{0,020}{0,820} + \frac{X}{0,045} + 0,04$$

$$U = 0,30 = \frac{1}{1,7388 + \frac{X}{0,045}}$$

$$X = [(1/0,30) - 1,7388] \times 0,045$$

$$X = 0,08 \text{ m} = \mathbf{8,00 \text{ cm.}}$$

Niezbędna **grubość styropianu** dla uzyskania współczynnika przenikania ciepła $U [W/m^2 \times K]$ wynoszącego 0,30 wg Polskiej Normy PN – EN ISO 6946, komponenty budowlane i elementy budynku, opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła, metoda obliczeń – wynosi **8,00 cm**.

Obliczył:

.....

Obliczenie grubości styropianu dla uzyskania współczynnika przenikania ciepła U $[W/m^2 \times K]$ wynoszącego 0,30. Stropodach.

/Wg Polskiej Normy PN – EN ISO 6946. Komponenty budowlane i elementy budynku. Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczeń/.

2. Budynek Ośrodka Zdrowia w Nowym Korczynie, ul. Zaścianek 2, 28-136 Nowy Korczyn.

Strop: **stropodach gr. 22 cm.**

Stropodach wykonany w technologii tradycyjnej.

Warstwy:

- tynk cem. – wap. gr. $d = 0,020$ m, $\lambda = 0,820$ (wg tab. NC.1)
- stropodach żelbet. gr. $d = 0,220$ m, $\lambda = 1,700$ (wg tab. NC.1)
- styropian gr. $d = \mathbf{X}$ m, $\lambda = 0,045$ (wg tab. NC.1)
- papa na lepiku gr. $d = 0,010$ m, $\lambda = 0,180$ (wg tab. NC.1)

2. Opór przejmowania ciepła (wg tab. Nr 1).

$$R_{SI} = 0,10$$

$$R_{SE} = 0,04$$

3. Całkowity opór cieplny.

$$R_T = R_{SI} + R_1 + R_2 + R_3 + \dots R_N + R_{SE}$$

4. Współczynnik przenikania ciepła

$$U = \frac{1}{R_T}$$

$$U = \frac{1}{R_T = R_{SI} + R_1 + R_2 + R_3 + \dots R_N + R_{SE}}$$

$$R = \frac{d}{\lambda}$$

$$R_T = 0,10 + \frac{0,020}{0,820} + \frac{0,220}{1,700} + \frac{0,010}{0,180} + \frac{X}{0,045} + 0,04$$

$$U = \frac{1}{0,3494 + \frac{X}{0,045}} = 0,30$$

$$X = [(1/0,30) - 0,3494] \times 0,045$$

$$X = 0,1342 \text{ m} = \mathbf{14,00 \text{ cm.}}$$

Niezbędna **grubość styropianu** dla uzyskania współczynnika przenikania ciepła $U [W/m^2 \times K]$ wynoszącego 0,30 wg Polskiej Normy PN – EN ISO 6946, komponenty budowlane i elementy budynku, opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła, metoda obliczeń wynosi **14,00 cm**.

Obliczył:

.....

