



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

Nowy Korczyn 22.02.2013 r.

## **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)**

### **1. Nazwa oraz adres zamawiającego.**

**Gmina Nowy Korczyn reprezentowana przez Wójta Gminy Nowy Korczyn,  
Ul. Krakowska 1, 28 – 136 Nowy Korczyn. Godziny urzędowania od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>.**

**NIP : 655-18-75-335 REGON 291010429**

**Faks : 041 377-10-03 Telefon: 041 377-10-03**

**adres strony internetowej: [www.nowykorczyn.pl](http://www.nowykorczyn.pl)**

### **2. Tryb udzielenia zamówienia.**

Postępowanie jest prowadzone w celu udzielenia zamówienia publicznego w trybie „**PRZETARG NIEOGRANICZONY**” art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (**Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.**) zwanej dalej ustawą. Wartość przedmiotu zamówienia nie przekracza kwoty o której mowa w art. 11 ust. 8 ustawy.

### **3. Opis przedmiotu zamówienia.**

#### **Rewitalizacja miejscowości gminnej Nowy Korczyn**

3.1 Zadanie inwestycyjne jest współfinansowane ze środków w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007-2013, Oś Priorytetowa Oś priorytetowa 6. Wzmocnienie ośrodków miejskich i rewitalizacja małych miast Działanie 6.2 Rewitalizacja małych miast.

Szczegółowy zakres rzeczowy robót budowlanych oraz warunki ich wykonania rewitalizacji miejscowości Nowy Korczyn został określony w specyfikacji technicznej

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

wykonania i odbioru robót, dokumentacji projektowej dotyczącej etapu I, przedmiarze robót, wzorze umowy i niniejszej SIWZ.

Wszelkie użyte nazwy handlowe w opisie przedmiotu zamówienia prosimy traktować jako informację uściślającą, które zostały użyte wyłącznie w celu przybliżenia potrzeb zamawiającego. Dopuszcza się użycie do realizacji robót budowlanych i dostaw związanych z wyposażeniem produktów równoważnych, co do ich jakości, docelowego przeznaczenia, spełnianych funkcji i walorów użytkowych. Przez jakość należy rozumieć zapewnienie minimalnych parametrów produktu wskazanego w dokumentacji. Wykonawca, który do wyceny przyjmie rozwiązania równoważne jest zobowiązany udowodnić równoważność przyjętych urządzeń, sprzętu i materiałów. W celu potwierdzenia, że oferowane rozwiązanie równoważne spełnia wymagania określone w SIWZ, wykonawca złoży Szczegółowy opis oferowanego przedmiotu zamówienia równoważnego w którym dla każdego produktu określi nazwę producenta, typ/model oraz inne cechy produktu pozwalające na jednoznaczną identyfikację zaoferowanego produktu i potwierdzenie zgodności z opisem przedmiotu zamówienia.

Nie złożenie takiego wykazu będzie równoznaczne z przyjęciem rozwiązań wskazanych w dokumentacji przez projektanta.

### **3.2 Zakres realizacji robót budowlanych**

Lokalizacja: Rynek w Nowym Korczynie wraz z terenami przyległymi oznaczonymi w ewidencji gruntów nr 1270, 1621, 2007, 1247, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1261, 1599, 1841, 1843, 2021, 2022, 2023, 2025, 1180/1, 1180/4, 1145, 1180/3, 1263, 1264, 1268, 1842, 1174/2, 1271.

#### 1. Zagospodarowanie terenu:

- roboty rozbiórkowe istniejącej nawierzchni chodnikowej
- krawężniki i obrzeża

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

- asfalt ( ulice i plac festynowy)
- kostka brukowa ( parkingi w obrębie placu festynowego, zatoka autobusowa)
- kostka brukowa ( chodniki wzdłuż ciągów komunikacyjnych w tym chodniki na zewnętrznej części rynku – przy elewacjach budynków)
- kostka granitowa żółto-szara ( płyta rynku w centralnej części oraz ścieżki i placyki)
- kostka granitowa szara ( parkingi w obrębie rynku)
- pomost kajakowy
- miejsce rekreacji i wypoczynku
- ogrodzenie
- studnia dekoracyjna
- obiekty pamiątkowe
- projekt organizacji ruchu wraz z oznakowaniem pionowym i poziomym na czas trwania budowy oraz nowe oznakowanie pionowe i poziome zgodnie z projektem docelowej organizacji ruchu

#### 1.1. Elementy zagospodarowania terenu:

- ławki i kosze

#### 1.2 Zieleń:

- mechaniczne karczowanie drzew
- sadzenie drzew i krzewów ( Klon zwyczajny, Robinia biała, Głóg pośredni, Cyprysik Lawsonia, Lipa drobnolistna, Jesion wyniosły, Tawuła szara, Pięciornik krzewiasty - Mango Tango, Pięciornik krzewiasty – Marian red Robin )

#### 2 Roboty budowlane:

- przebudowa budynku magazynowego
- wiat przystankowa z punktem informacyjnym
- toaleta publiczna

#### 3. Instalacje sanitarne wewnętrzne i zewnętrzne

- przyłącz kanalizacji wód opadowych
- przyłącz kanalizacji sanitarnej

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

- sieć wodociągowa
- przyłącz kanalizacji sanitarnej – wiata przystankowa
- przyłącz kanalizacji sanitarnej – WC
- przyłącz wody – wiata przystankowa
- przyłącz wody – WC
- instalacja wewnętrzna wod-kan WC
- instalacja wewnętrzna wod kan wiata przystankowa z punktem informacyjnym

#### 4. Instalacje elektryczne wewnętrzne i zewnętrzne :

- prace przygotowawcze
- wiata przystankowa z punktem informacyjnym – rozdzielnica RWP
- Toaleta publiczna – rozdzielnica RWP
- instalacja elektryczna – wiata przystankowa z punktem informacyjnym
- instalacja elektryczna – toaleta publiczna
- oświetlenie ze szafy SON obwód I ( rys. 16) Synagoga
- oświetlenie ze stacji transformatorowej 1116 ( rys. 05)
- oświetlenie ze stacji transformatorowej 1122 ( rys. 04)
- oświetlenie ze stacji transformatorowej 1155 – rozdzielnica Korczyn Rynek

Pozwolenia na budowę:

Decyzja nr 544/12 z dnia 03.12.2012 r.

Gmina Nowy Korczyn posiada prawo do dysponowania nieruchomością i jest podmiotem uprawnionym do ponoszenia kosztów kwalifikowanych.

#### 4. Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień:

**Kodów CPV:**

**4510000- 8 Przygotowanie terenu pod budowę**

**4521000- 2 Roboty budowlane w zakresie budynków**

**45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne**

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

**45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty**

**45262300- 4 Betonowanie**

**45262400-5 Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej**

**45262510- 9 Roboty kamieniarskie**

**45450000- 6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe**

**45310000- 3 Roboty instalacyjne elektryczne**

**45231000- 5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych**

**45232130-2 Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej**

**45332000-3 Roboty instalacyjne, wodne i kanalizacyjne**

**45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków**

**45233253-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych**

**45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania**

**45233252-0 Roboty w zakresie nawierzchni ulic**

**45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych**

**45.24.00.00- Budowa obiektów inżynierii wodnej**

**45.24.40.00 - Wodne roboty budowlane**

5. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.**
6. **Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.**
7. **Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień *uzupełniających do 20%* polegających na powtórzeniu zakresu robót wymienionych w umowie podstawowej.**
8. **Termin wykonania zamówienia oraz okres rękojmi.**
  - 8.1. Wymagany termin realizacji robót: do 31.10.2014r.

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

8.2. Wymagany termin rękojmi na wykonane roboty budowlane i zainstalowane materiały i urządzenia wynosi **60 miesięcy**. Okres rękojmi na wykonane roboty budowlane rozpoczyna się od daty odbioru końcowego robót przez Zamawiającego.

## **9. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

### **9.1. Oferta zostanie uznana za spełniającą warunki, jeśli będzie:**

9.1.1. zgodna w kwestii sposobu jej przygotowania, oferowanego przedmiotu i warunków zamówienia ze wszystkimi wymogami niniejszej SIWZ,

9.1.2. złożona w wyznaczonym terminie składania ofert.

### **9.2. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:**

**9.2.1. złożą oświadczenie z art. 22 ust. 1 ustawy o spełnieniu warunków podmiotowych oraz spełniają warunki, dotyczące:**

**9.2.1.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.**

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 4 do SIWZ.

**9.2.1.2. posiadania wiedzy i doświadczenia;**

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych **w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Wykonawca potwierdzi spełnianie niniejszego warunku udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że w tym okresie wykonał roboty budowlane polegające

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

na:

- budowie, przebudowie lub remoncie dróg o nawierzchni asfaltowej
- budowie, przebudowie lub remoncie chodników, zatok lub placów w technologii robót brukarskich z materiałów kamiennych i betonowych
- budowie, przebudowie lub remoncie sieci wod - kan
- budowie, przebudowie lub remoncie linii kablowych elektrycznych lub oświetlenia ulicznego o **łącznej wartości robót minimum 3 000 000,00 PLN**

Do każdej pozycji wykazu należy załączyć dokument potwierdzający, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

**9.2.1.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;**

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć **wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia**, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Wykonawca potwierdzi spełnianie niniejszego warunku udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że dysponuje:

- a) Kierownikiem Budowy posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej
- b) Kierownikiem Robót posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
- c) Kierownikiem Robót posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci elektrycznych i elektroenergetycznych,
- d) Kierownikiem Robót posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Osoby wymienione powyżej, powinny posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie wymienionym powyżej lub odpowiadające

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*





Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – jeśli zakres uprawnień nie odpowiada wymaganemu.

Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnił.

Do oferty należy dołączyć uprawnienia budowlane i aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego (ważne na dzień składania ofert) jeżeli taki wymóg na tę osobę nakłada Prawo budowlane – oryginał lub kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

#### **9.2.1.4. sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia**

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć:

- informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym Wykonawca posiada rachunek, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolności kredytowej Wykonawcy, wystawionej **nie wcześniej niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert. Wykonawca musi posiadać **nie mniej niż - 2 000 000,00 PLN** własnych środków lub zdolność kredytową w tej samej wysokości.
- opłaconą polisę, a przypadku jej braku inny dokument potwierdzający że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę **minimum – 2 000 000,00 PLN**

Jeżeli wykonawca, polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów wymaga się przedłożenia informacji, dotyczącej tych podmiotów.

#### **Uwaga!**

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności





przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Jeżeli wykonawca przedstawia kserokopię dokumentów odnoszących się do tych podmiotów to za zgodność z oryginałem potwierdza wykonawca lub ten podmiot.

### **9.2.2. nie podlegają wykluczeniu.**

9.2.2.1 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy, wykonawca złoży:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia zgodnie z załącznikiem nr 5 do SIWZ;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego **nie wcześniej niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego **nie wcześniej niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert;
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 Ustawy, wystawiony **nie wcześniej niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art.24 ust.1pkt.2.

9.2.2.2 Zamawiający żąda złożenia przez Wykonawcę listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej

**9.3. Jeżeli wykonawca wykazał spełnianie warunków podmiotowych,** polegających na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. 9.2.2.

**9.4 Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej** zamiast dokumentów, o których mowa powyżej w pkt. 9.2.2 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości

9.4.1 Dokumenty, o których mowa powyżej w pkt. 9.4 powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące dla (nie zalegania z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne.) oraz 6 miesięcy (o nie otwarciu jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości) przed upływem terminu składania ofert



9.4.2 Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 9.4, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Przepis pkt. 9.4.1 stosuje się odpowiednio.

9.4.3 W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

**9.5 W przypadku wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/spółki cywilne) oferta musi spełniać wymagania określone w art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych, w tym:**

9.5.1 w przypadku wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze, zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub pełnomocnictwo do reprezentowania postępowaniu i zawarcia umowy. W związku z powyższym niezbędne jest przedłożenie w ofercie dokumentu zawierającego pełnomocnictwo w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu wykonawców w sposób umożliwiający ich identyfikację.

9.5.2 W przypadku składania ofert przez podmioty występujące wspólnie, warunki których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy podlegają sumowaniu.



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

9.5.3 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy wymagane jest załączenie do oferty dokumentów dla każdego konsorcjanta oddzielnie.

**9.5. Zamawiający dokona oceny spełnienia wymaganych warunków na podstawie załączonych do ofert dokumentów i oświadczeń metodą spełnianie spełnia.**

**9.6. Jeżeli dokumenty potwierdzające spełnienie warunków będą określały wartość w walucie obcej to zamawiający przeliczy tą wartość na PLN wg średniego kursu NBP na dzień którego określona wartość odnosi się na dzień składania ofert**

#### **10. Warunki wykluczające z udziału w postępowaniu.**

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców w przypadkach określonych w art. 24 ustawy z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 ustawy.

#### **11. Dodatkowe wymagania od Wykonawców.**

11.1. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części robót innej firmie (podwykonawcy) jest zobowiązany do:

11.1.1. określenia w złożonej ofercie (na formularzu oferty – załącznik nr 3 do SIWZ) informacji jaka część przedmiotu zamówienia będzie realizowana przez podwykonawców. Brak takiej informacji uznawany będzie, że wykonawca nie zamierza powierzać żadnych robót podwykonawcom.

11.1.2. wynagrodzenie za roboty budowlane wykonane za pośrednictwem podwykonawców Zamawiający ureguluje Wykonawcy po złożeniu oświadczenia przez podwykonawcę o uregulowaniu zobowiązań wobec niego za wykonane roboty

11.1.3. przy realizacji zamówienia z udziałem podwykonawcy zastosowanie mają przepisy art. 647<sup>1</sup> kodeksu cywilnego.



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

- 11.2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację przedmiotu zamówienia przez podwykonawcę.
- 11.3. Konsorcjum/spółki cywilne przed podpisaniem umowy musi przedłożyć Zamawiającemu umowę regulującą wzajemną współpracę i zobowiązania jego członków.

## **12. Informacje dotyczące warunków składania ofert.**

- 12.1. Niniejsza specyfikacja oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
- 12.2. Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji.
- 12.3. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## **13. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

13.1. Oferta musi zawierać:

x	<b>Oświadczenie woli</b>
1.	Oferta cenowa zgodna z załączonym drukiem „formularza oferty” – załącznik nr 3 do SIWZ. Forma wynagrodzenia ustalona przez Zamawiającego za realizację przedmiotu zamówienia <b>to RYCZAŁT</b> . Przy dokonywaniu wyceny przedmiotu zamówienia należy uwzględnić łącznie wszystkie dane z analizy dokumentacji projektowych w części dotyczącej przedmiotu zamówienia – etap I, przedmiaru robót, pozwolenia wodnoprawnego wraz z decyzją, decyzji RZGW w Krakowie, decyzji ŚWKZ w Kielcach, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wnioski wpływające z zalecanej do przeprowadzenia wizji



	lokalnej. Do wynagrodzenia ryczałtowego ma zastosowanie art. 632 KC.
2.	Pełnomocnictwo do podpisania oferty, oświadczeń i dokumentów składających się na ofertę, o ile pełnomocnictwo to nie wynika z innych dokumentów dołączonych do oferty - pełnomocnictwo należy przedstawić w formie oryginału, podpisane przez Wykonawcę lub w formie kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
x	<b>Dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy.</b>
1.	Podpisane oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy zgodnie z załącznikiem nr 4 do SIWZ
2.	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – zgodnie z <b>załącznikiem nr 7</b> do SIWZ – potwierdzający postawiony warunek w pkt. 9.2.1.3. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia oraz, że osoby te przynależą do właściwej izby samorządu zawodowego jeżeli taki wymóg na te osoby nakłada Prawo budowlane - zgodnie z <b>załącznikiem nr 8</b> do SIWZ - potwierdzające postawiony warunek w pkt. 9.2.1.3.
3.	Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w <b>okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert</b> , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone – zgodnie z <b>załącznikiem nr 6 do SIWZ</b> - potwierdzający postawiony warunek w pkt.





	9.2.1.2.
x	<b>Dokumenty i oświadczenia potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy.</b>
1.	Podpisane oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy zgodnie z <b>załącznikiem nr 5 do SIWZ.</b>
2	Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego <b>nie wcześniej niż 3 miesiące</b> przed upływem terminu składania ofert.
3	Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego <b>nie wcześniej niż 3 miesiące</b> przed upływem terminu składania ofert;
4	Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 Ustawy, wystawiony <b>nie wcześniej niż 6 miesięcy</b> przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2.
Wymienione dokumenty i oświadczenia mają potwierdzać postawione warunki podmiotowe i być zgodne z zapisem o braku podstaw do wykluczenia (pkt.9, SIWZ)	





Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

- 13.2 Kolejność złożonych dokumentów w ofercie powinna odpowiadać kolejności określonej w pkt. 13.1. Nie spełnienie tego wymogu nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty.
- 13.3 Wszystkie kartki złożonej oferty powinny być kolejno ponumerowane, a ilość kartek oraz wyszczególnienie załączników do oferty wpisana do formularza ofertowego – załącznik nr 3 do SIWZ. Nie spełnienie tego wymogu nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty.
- 13.4 Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, należy w górnym prawym rogu oznaczyć zapisem: „Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa”, i muszą być dołączone do oferty w oddzielnej kopercie oznaczonej: „Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”.
- 13.5 Wszystkie dokumenty składane z ofertą, oprócz pełnomocnictw, oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia, muszą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” na każdej stronie zawierającej treść przez Wykonawcę (osobę/osoby upoważnioną do reprezentacji wykonawcy wymienioną w dokumencie rejestracyjnym prowadzonej działalności gospodarczej) lub pełnomocnika. Pełnomocnictwa dołączone do oferty muszą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych notarialnie. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia musi być złożone w formie oryginału.
- 13.6 Jeżeli pełnomocnik w imieniu wykonawcy podpisuje także oświadczenie wiedzy o spełnieniu przez wykonawcę warunków udziału wykonawcy w postępowaniu, udzielone pełnomocnictwo ma zawierać upoważnienie do złożenia takiego oświadczenia.
- 13.7 Zamawiający wymaga by dokumenty składane w ramach oferty były sporządzone w języku polskim. Jeżeli oryginalny dokument został sporządzony

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

w innym języku wymaga się oprócz tego dokumentu złożenia jego tłumaczenia na język polski, poświadczonym przez wykonawcy.

#### **14 Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów.**

14.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie, prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej. Zamawiający dopuszcza formę faksu. Strona, która otrzymuje dokumenty lub informacje faksem jest zobowiązana na żądanie strony przekazującej dokument lub informację, do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania. Numery faksu prowadzącego postępowanie zostały podane w pkt. 1 niniejszej specyfikacji. Oświadczenia, dokumenty, pełnomocnictwa związane z uzupełnieniem w trybie art. 26 ust. 3 ustawy składa się w formie pisemnej.

14.2. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu podany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.

14.3. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Pisemna odpowiedź zostanie przesłana wszystkim uczestnikom postępowania bez wskazania źródła zapytania oraz zamieszczona na stronie internetowej, na której umieszczona jest SIWZ- [www.nowykorczyn.pl](http://www.nowykorczyn.pl) – zakładka BIP

14.4 Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 14.3 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

14.5 Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wykonawców.

14.6 W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert zmodyfikować treść SIWZ. Dokonana w ten sposób modyfikacja stanie się częścią SIWZ i zostanie przekazana wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieszczona na stronie internetowej, na której umieszczona jest SIWZ- [www.nowykorczyn.pl](http://www.nowykorczyn.pl) – zakładka BIP

14.7 Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz zamieszcza informację na stronie internetowej, na której umieszczona jest SIWZ- [www.nowykorczyn.pl](http://www.nowykorczyn.pl) – zakładka BIP.

## **15. Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.**

15.1. Uprawnioną osobą do porozumienia się z Wykonawcami jest p. Stefan Majcher, Łukasz Curyło.

15.2. Wszelkie pisma Zamawiający przyjmuje w dni robocze w godz. **od 07:00 do 15:00** w siedzibie Zamawiającego.

## **16. Termin związania ofertą.**

16.1 Termin związania ofertą upływa po 30 dniach od daty terminu składania ofert.

16.2 Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

16.3 Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt 16.2 nie powoduje utraty wadium.

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



## **17. Wymagania dotyczące wadium**

17.1 Wadium – 100 000,00 PLN, należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

17.2 Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- a. pieniądzu,
- b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- c. gwarancjach bankowych;
- d. gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, póź. 1158 oraz z 2002 r. Nr 25, póź. 253, Nr 66, póź. 596 i Nr 216, póź. 1824 oraz z 2004 r. Nr 145, póź. 1537).

**Dla niepieniężnej formy wniesienia wadium wymagane jest złożenie dokumentu w oryginale. Jeżeli wadium wpłacane jest w pieniądzu, termin zachowany jest tylko wtedy, jeżeli pieniądze wpłyną na rachunek bankowy Zamawiającego przed terminem składania ofert.**

17.3 Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Gminy Nowy Korczyn na konto w Banku Spółdzielczym w Kielcach Oddział w Nowym Korczynie nr 45 8493 0004 0139 0200 0231 0010 .  
**„Wadium” nr postępowania ZITŚ.271.3.2013.**

17.4 Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

17.5 Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

- 17.6 Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 17.7 Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 17.8 Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
- 17.8.1. wykonawca, którego oferta zostanie wybrana odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- 17.8.2. wykonawca, którego oferta zostanie wybrana nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- 17.8.3. Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie o którym mowa w art. 26 ust. 3 nie uzupełnił dokumentów, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn niezależnych od niego
- 17.8.4. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **18. Wymagania dotyczące zabezpieczenia:**

- 18.1 Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia **zabezpieczenia w wysokości 10 % ceny ofertowej**. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarna odpowiedzialność za wniesienie zabezpieczenia.
- 18.1.1 Zabezpieczenie może być tworzone przez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty budowlane.
- 18.1.2 W dniu zawarcia umowy wykonawca jest zobowiązany wnieść co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia.

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

- 18.1.3 Zamawiający wpłaca kwoty potrącane na rachunek bankowy w tym samym dniu, w którym dokonuje zapłaty faktury.
- 18.1.4 Wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia nie może nastąpić później niż do połowy okresu, na który została zawarta umowa.
- 18.2 Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w jednej z poniższych form:
- 18.2.1 pieniądzu;
- 18.2.2 poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 18.2.3 gwarancjach bankowych;
- 18.2.4 gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 18.2.5 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 18.3 Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych w art. 148 ust. 2 ustawy.
- 18.4 Termin ważności zabezpieczenia złożonego w formie innej niż pieniężna nie może upłynąć przed wygaśnięciem zobowiązania, którego należyte wykonanie zabezpiecza Wykonawca oraz musi być złożone w formie oryginału
- 18.5 Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.
- 18.6 Zabezpieczenie w formie innej niż pieniądź należy wnieść w formie oryginału.
- 18.7 W przypadku zabezpieczeń składanych w formie pieniężnej, Zamawiający zwróci 70% wartości złożonego zabezpieczenia w terminie 30 dni po dokonaniu końcowego odbioru robót, natomiast pozostałe 30% wartości zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*





Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

18.8 Każda forma zabezpieczenia musi gwarantować natychmiastową i bezwarunkową jego wypłatę na pisemne żądanie Zamawiającego z tytułu nienależytego wykonania umowy, bez jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta/poręczyciela.

## **19 Opis sposobu przygotowania ofert.**

19.1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

19.2. Oferta powinna być sporządzona z uwzględnieniem wszelkich wymagań Zamawiającego, określonych w SIWZ.

19.3. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.

19.4. Na kopercie oferty należy zamieścić następujące informacje:

**„Przetarg nieograniczony na zadanie: Rewitalizacja miejscowości gminnej Nowy Korczyn , Nie otwierać przed 19.03.2013 r. godz. 09:15”.**

19.5. W przypadku braku w/w informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.

## **20. Miejsce i termin składania ofert.**

**20.1.** Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w – sekretariat pok. Nr 5, I piętro **w terminie do dnia 19.03.2013 r. do godziny 09:00.**

20.2 Oferta przesyłana, która (bez względu na przyczyny) nie dotarła w wymaganym terminie do miejsca składania, po otrzymaniu jej przez zamawiającego będzie traktowana jako złożona po terminie. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie ze wskazanym miejscem ponosi wykonawca.

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*





20.3 Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone zgodnie z art. 84 ust.2 PZP

20.4 Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie to musi być złożone według takich samych wymagań, jak składana oferta tj. w dwóch kopertach (wewnętrznej i zewnętrznej) oznaczonych dodatkowo dopiskiem „Zmiana”.

20.5 Wykonawca ma prawo przed terminem składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (według takich samych zasad jak wprowadzenie zmian i poprawek) z napisem na zewnętrznej kopercie „Wycofane”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności. Po stwierdzeniu poprawności postępowania wykonawcy w zakresie wycofania oferty, oferty wycofane nie będą odczytywane.

20.6 Koperty oznakowane dopiskiem „Zmiana” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmianę i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną one dołączone do oferty.

## **21. Miejsce i termin otwarcia ofert.**

21.1 Oferty zostaną otwarte w **siedzibie Zamawiającego – w Sali Konferencyjnej w dniu 19.03.2013 r. o godzinie 09:15**. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

21.2 Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, zamawiający prześle Wykonawcy protokół z sesji otwarcia ofert na jego pisemny wniosek.

21.3 Oferta Wykonawcy zostanie odrzucona z postępowania, jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych oświadczeń lub nie spełnił innych wymagań określonych w ustawie lub niniejszym dokumencie, z zastrzeżeniem zasad określonych w art. 26 ust 3.

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

21.4 Zamawiający powiadomi o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców. Wybranemu Wykonawcy zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy.

**22. Opis sposobu obliczenia ceny oraz opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

22.1 Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także podatku od towarów i usług) oraz ewentualnych upustów i rabatów. Ofertę cenową należy skalkulować w oparciu o opis przedmiotu zamówienia czyli łącznie dane z analizy dokumentacji technicznej w części dotyczącej przedmiotu zamówienia – **Etap I**, przedmiaru robót, pozwolenia wodnoprawnego wraz z decyzją, decyzji RZGW w Krakowie, decyzji ŚWKZ w Kielcach specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wnioski wpływające z zalecanej do przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie. Załączony do niniejszej SIWZ przedmiar robót należy traktować wyłącznie jako element dodatkowy, nie służący do obliczenia ceny oferty. Do oferty należy załączyć kosztorys ofertowy, który będzie służył wyłącznie do celów pomocniczych.

22.2 Zamawiający ustala, że obowiązującym rodzajem wynagrodzenia w przedmiotowym zamówieniu jest wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny ( Dz. U. nr 16, poz. 93 z póź. zm.).

22.3 W związku z powyższym cena oferty winna zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia z uwzględnienie ryzyka Wykonawcy, w tym także opłaty związane z kosztem robocizny, materiałów, pracy sprzętu, środków transportu technologicznego niezbędnego do wykonania robót, koszt nakładów, prac i robót nieprzewidzianych, a niezbędnych do wykonania zamówienia oraz wszystkie inne koszty, które będą musiały być poniesione przy wykonaniu

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

zamówienia. Cenę należy podać na formularzu ofertowym – załącznik nr 3 do SIWZ.

22.4 Cena musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie, w zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku. Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę.

22.5 W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili postawione warunki komisja dokona oceny ofert na podstawie kryterium:

Nr kryt.	Opis kryteriów oceny	Znaczenie
1	cena brutto	100%

Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tego kryterium (zawierająca najniższą cenę) może uzyskać maksimum 100 pkt.

22.6 Punkty przyznawane za kryteria będą liczone wg następujących wzorów:

Nr kryt.	Wzór
1	Cena brutto <b>Liczba punktów = <math>C_n/C_b \times 100</math></b> gdzie: - $C_n$ – najniższa cena spośród wszystkich ofert nie odrzuconych - $C_b$ – cena oferty badanej - 100 wskaźnik stały

22.7 W toku oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

22.8 Zgodnie z art.87 ust. 1 pkt 1-3 ustawy Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę , którego oferta została poprawiona.

22.9 Z ubiegania się o udzielenie zamówienia zostaną wykluczeni wykonawcy w stosunku, do których wystąpią okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

22.10 Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli zaistnieje jedna z okoliczności zawartych w art. 89 ust. 1 ustawy.

22.12 Jeżeli w postępowaniu, w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

22.11 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru, podpisując umowę, której wzór stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji.

### **23. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

23.1 Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w celu zawarcia umowy:

23.1.1. harmonogram rzeczowo – finansowy opracowany na podstawie wytycznych określonych przez Zamawiającego, który należy aktualizować w miarę potrzeb w trakcie realizacji robót. Harmonogram rzeczowo finansowy, każdorazowo musi być uzgadniany i akceptowany przez Zamawiającego.

23.2 W przypadku jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie uznana za najkorzystniejszą, Zamawiający będzie żądał przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, umowę regulującą współpracę tych

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

Wykonawców. W tym celu przed podpisaniem umowy o niniejsze zamówienie, są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowne porozumienie zawierające w swojej treści następujące postanowienie:

- 23.2.1. okres obowiązywania co najmniej na czas nie krótszy niż czas trwania umowy z Zamawiającym powiększony o okres rękojmi;
- 23.2.2. ustanowienie Pełnomocnika do zawarcia umowy z Zamawiającym;
- 23.2.3. wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy przez któregokolwiek uczestnika do czasu wykonania zamówienia oraz upływu czasu rękojmi;
- 23.2.4. zakaz zmian w umowie bez zgody Zamawiającego.
- 23.2.5. zawierać oświadczenie o solidarnej odpowiedzialności wobec Zamawiającego
- 23.2.6. w przypadku upadłości lub likwidacji pełnomocnika lub jednego z uczestników, jego zobowiązania przejmuje inny uczestnik lub pełnomocnik

**24. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.**

Określa wzór umowy stanowiący załącznik nr 9 do SIWZ.

W tym, szczególne warunki, które należy uwzględnić przy realizacji zamówienia:

1) Wykonawca ma obowiązek wykonania i uzgodnienia z Zamawiającym (w terminie nie później niż 7 dni od daty podpisania umowy) ostatecznego harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji oraz wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z tym harmonogramem. Wstępny harmonogram należy przedłożyć do Zamawiającego w dniu podpisania umowy. W przypadku niedotrzymania powyższego terminu Wykonawcy zostaną naliczone kary umowne.

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

2) Wykonawca ma obowiązek:

- rozliczania bieżącego i całkowitego rzeczowego i finansowego zadania,
- sporządzania harmonogramu wydatków **na kolejne półrocze**, z wyjaśnieniem ewentualnych rozbieżności od harmonogramu rzeczowo-finansowego projektu,
- wykonywania innych czynności ni wymienionych w, SIWZ, które będą konieczne do prawidłowej realizacji Projektu oraz zabezpieczających interesy Zamawiającego.

3) Wykonawca ma obowiązek wykonania (nie później niż w dniu przystąpienia do wykonywania robót wymagających projektu i oznakowania) projektu organizacji ruchu i uzgodnienia go z Sekcją Ruchu Drogowego Komendy Miejskiej Policji, Starostwem Powiatowym, Urzędem Marszałkowskim, Świętokrzyski Zarządem Dróg Wojewódzkich i Zamawiającym oraz jest zobowiązany do wykonania oznakowanie oraz ułożenia dróg tymczasowych, zgodnie z tym projektem i utrzymania na własny koszt przez cały okres realizacji, a także do jego demontażu po robotach. Wykonawca podczas opracowywania tymczasowych projektów organizacji ruchu na czas wykonywania robot winien przewidzieć zapewnienie ciągłości ruchu. Wszystkie koszty związane z organizacją ruchu należy ująć w cenie oferty. W przypadku niedotrzymania powyższego terminu Wykonawcy zostaną naliczone kary umowne. Także w przypadku braku lub nieprawidłowości oznakowania robót Inspektor Nadzoru ma prawo naliczenia kar umownych zgodnie z zapisami we wzorze umowy, a także wstrzymania niektórych robót w przypadku stwierdzenia rażących nieprawidłowości w zakresie organizacji ruchu.

4) Wykonawca ma obowiązek wykonania przed rozpoczęciem robót planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego. Nie dostarczenie powyższego oświadczenia w w/w terminie skutkować będzie zwłoką w terminie rozpoczęcia robót. Zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót

5) Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną prowadzonych prac, wykona inwentaryzacją powykonawczą w formie kopii mapy zasadniczej (w ilości 3 egz.) wraz ze szkicami, przyjętej do zasobu Powiatowego Ośrodka Geodezyjno-Kartograficznego w Busku Zdroju.

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*





**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

6) Wykonawca zapewni zabezpieczenie istniejącej zieleni przed uszkodzeniem lub zniszczeniem w trakcie prowadzenia robót z uwzględnieniem zabezpieczenia bryły korzeniowej.

**7) Wykonawca zapewni wykonanie prac w zakresie zieleni przez firmę specjalistyczną lub przez siebie pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia i kwalifikacje**

8) Wykonawca zobowiązany jest odwozić odpady na składowisko odpadów w miejsce wyznaczone zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r.-Prawo ochrony środowiska (Dz. U. nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami ), Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach ( Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251 z późniejszymi zmianami ) i Ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. nr 132, poz. 622 z późniejszymi zmianami) oraz ponosić opłaty za korzystanie ze środowiska zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 marca 2003 r. w sprawie opłat za korzystanie ze środowiska (Dz. U. Nr 55, poz. 477 z późniejszymi zmianami).

9) Niezwłocznie po podpisaniu umowy z wykonawcą, a przed rozpoczęciem robót, zobowiązuje się Wykonawcę do poinformowania Zamawiającego o odpadach oraz o sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami, które powstaną w trakcie realizacji inwestycji, zgodnie z w-w przepisami prawa. W trakcie realizacji, na żądanie Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego przyjęcie odpadów w miejsce zgodne z Ustawą o odpadach.

10) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z materiałów zakupionych i dowiezionych przez Wykonawcę we własnym zakresie.

11) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i wydanymi Decyzjami pozwolenia na budowę.

12) Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie wykonywania swoich obowiązków zawartych w umowie.

13) Wykonawca zobowiązany jest się ubezpieczyć od odpowiedzialności cywilnej oraz z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z realizacją przedmiotu zamówienia. Polisy oraz inne dokumenty ubezpieczeniowe powinny być ważne w terminie realizacji

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*





**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

przedmiotu zamówienia oraz winny być dostarczone przez Wykonawcę Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy.

14) Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego niedociągnięć i zaniedbań w terminie ustalonym przez Zamawiającego.

15) Materiały pochodzące z rozbiórki (jak destruk, kręgi betonowe itp), nadające się do ponownego wbudowania stanowią własność Zamawiającego i należy je odwieźć w miejsce wskazane przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru.

16) W przypadku wystąpienia robót zaniechanych rozliczenie nastąpi o złożony do oferty kosztorys ofertowy . Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

17) Wykonawca zapewni właściwe zabezpieczenie, ogrodzenie i oznakowanie terenu budowy, oraz właściwą organizację ruchu dla pieszych w trakcie prowadzenia robót.

18) Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego niedociągnięć i zaniedbań w terminie ustalonym przez Zamawiającego.

**19) Teren objęty zagospodarowaniem zalicza się do ochrony konserwatorskiej.**

**Wykonawca powiadomi Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o przystąpieniu do robót.**

**20) Wykonawca w przypadku prowadzenia prac ziemnych w pobliżu innych rządzeń zobowiązany jest do zawiadomienia o tym fakcie branżowe służby Orange Polska (telekomunikacja), PGE, PGNiG, Urząd Gminy w Nowym Korczynie (dotyczy sieci kanalizacyjnej)**

**UWAGA!**

**Pożądane jest współdziałanie wszystkich Wykonawców branżowych w zakresie prowadzenia prac ziemnych – jak wspólne wykopy (w szczególności w zakresie prac energetycznych itp.). Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z podmiotami wykonującymi prace archeologiczne wynikające, z oddzielnego przy przedmiotowym zamówieniu publicznym, planu prac archeologicznych.**

21) W terminie 3 dni od podpisania umowy Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu oświadczenia o przyjęciu obowiązków Kierownika Budowy. Nie dostarczenie powyższego oświadczenia w w-w terminie skutkować będzie zwłoką w terminie przekazania terenu budowy i rozpoczęcia robót. Zwłoka z tego tytułu będzie

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

22) Zamawiający dopuszcza użycia do realizacji robót budowlanych i dostaw związanych z wyposażeniem produktów równoważnych, co do ich jakości, docelowego przeznaczenia, spełnianych funkcji i walorów użytkowych. Przez jakość należy rozumieć zapewnienie minimalnych parametrów produktu wskazanego w dokumentacji, niezbędnych do wykonania zamówienia i zatwierdzonych przez Zamawiającego.

23) Roboty wykonywane w rejonie spodziewanego istniejącego uzbrojenia powinny być prowadzone ręcznie i pod nadzorem właścicieli sieci (Wykonawca poinformuje zainteresowane strony o rozpoczęciu robót drogowych i branżowych). Należy się stosować do wszystkich uwag zawartych w dokumentacji projektowej.

24. Opracować plan ochrony przeciwpowodziowej na czas trwania robót i eksploatacji, określający zależność pomiędzy czasem rozpoczęcia ewakuacji sprzętu, zabezpieczenia placu budowy oraz ochrony przed dostępem osób postronnych w czasie powodzi a wystąpieniem określonych stanów na rzece Nida oraz uwzględniającego prognozę hydrologiczną IMGW O/Kraków. Powyższy plan należy uzgodnić ze Starostwem Powiatowym w Busku Zdroju.

**25) Okres gwarancji na wykonane roboty wynosi 60 miesięcy i obowiązuje od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia z wyłączeniem pielęgnacji zieleni.** Gwarancja na nowo nasadzoną zieleń oraz związane z nią zabiegi pielęgnacyjne wynosi **24 miesięcy**. Po upływie tego okresu Wykonawca dokona protokolarnego odbioru pogwarancyjnego przy udziale przedstawicieli Zamawiającego. W przypadku nie zgłoszenia do odbioru pogwarancyjnego, gwarancja ulega przedłużeniu aż do terminu dokonania odbioru pogwarancyjnego, nie dłużej niż okres gwarancji na cały przedmiot zamówienia.

26) Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostanie rozszerzona do 60 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego.

27) W okresie gwarancji Wykonawca przystąpi do usunięcia wad ujawnionych w czasie eksploatacji obiektu, będącego przedmiotem umowy w ciągu 3 dni po zgłoszeniu i usunie

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



je na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 7 dni od zgłoszenia oraz zgłosi wykonane roboty do odbioru w ciągu 3 dni.

**25. Zamawiający dopuszcza zmianę zawartej umowy w następujących okolicznościach;**

**25.1. Zmiana terminu przewidzianego na zakończenie robót, tj.:**

25.1.1 zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi w szczególności:

kłęski żywiołowe; warunki atmosferyczne odbiegające od typowych dla pory roku, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych

25.1.2 błędy w dokumentacji mające wpływ na realizację robót;

25.1.3 wstrzymanie robót przez Zamawiającego;

25.1.4 konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

25.1.5 zmian personalnych w zakresie pełnienia funkcji inspektorów nadzoru, kierownika budowy i robót, pod warunkiem posiadania uprawnień co najmniej jak poprzednik

**25.2 Zmiana postanowień umowy na skutek zmian technologicznych, spowodowanych następującymi okolicznościami oraz inne;**

25.2.1 Zmiana materiałów lub urządzeń o parametrach tożsamyh lub lepszych od przyjętych w ofercie w przypadku wycofania z rynku materiału lub urządzenia oferowanego

25.2.2 Przyjęcie nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót, pozwalającej na zaoszczędzeniu kosztów wykonania robót lub eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy.

25.2.3 zmian personalnych w zakresie pełnienia funkcji inspektorów nadzoru, kierownika budowy i robót, pod warunkiem posiadania uprawnień co najmniej jak poprzednik



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

25.2.4 Zmiana wynagrodzenia ryczałtowego w przypadku istotnej zmiany sposobu świadczenia Wykonawcy, o którym mowa w § 1 ust. 4 wzoru umowy, stwierdzonej aneksem do umowy.

**25.3 W przypadku wystąpienia okoliczności o których mowa w § 10 wzoru umowy – załącznik nr 9 do SIWZ.**

**26. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługującej Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

Wykonawcom oraz innym osobom, których interes doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługuje prawo wniesienia Odwołania do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej na zasadach określonych w dziale VI ustawy dla postępowań o wartości mniejszej od kwoty o której mowa w art.11 ust.8 ustawy. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

Ponadto Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej lub czynności zaniechanej do której był zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie.

**Załączniki stanowiące integralną część Specyfikacji (SIWZ).**

Załącznik nr 1: Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz dokumentacja projektowa

Załącznik nr 2: Przedmiar robót

Załącznik nr 3: Formularz oferty

Załącznik nr 4: Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 5: Oświadczenie wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia

Załącznik nr 6: Wykaz robót

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

Załącznik nr 7: Wykaz dot. osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Załącznik nr 8: Oświadczenie o posiadaniu uprawnień

Załącznik nr 9: Wzór umowy

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

### Załącznik nr 3 do SIWZ

.....

(Nazwa i adres wykonawcy)

....., dnia ..... 2013 r.

## FORMULARZ OFERTY

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na  
**Rewitalizacja miejscowości gminnej Nowy Korczyn**

zgodnie z wymaganiami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla tego przetargu składamy niniejszą ofertę:

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w §1.1 wzoru umowy oferujemy ryczałtową cenę w kwocie łącznej brutto:

.....**złotych** w tym podatek VAT

(słownie złotych: .....)

### Dane dotyczące Wykonawcy:

Imię Nazwisko osoby (osób) upoważnionych do podpisania umowy:

.....

.....

.....

Numer telefonu: 0.../ .....

Numer faksu: 0.../ .....

Numer REGON: .....Numer NIP:

.....

Adres kontaktowy email: .....

**UWAGA; proszę podać czytelny nr faksu na który wykonawca będzie otrzymywał od zamawiającego wszystkie informacje związane z prowadzonym postępowaniem po otwarciu ofert. W związku z przysługującymi środkami**

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

**ochrony prawnej wykonawcy, liczonymi od dnia przekazania informacji należy upewnić się, że podany nr faksu funkcjonuje w sposób poprawny.**

2. Termin wykonania zamówienia – do ..... r.
3. Okres rękojmi i gwarancji - **60 miesięcy** od daty odbioru końcowego robót.
4. Warunki płatności będą zgodne z wzorem umowy będącym załącznikiem do SIWZ.

**Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, w tym z wzorem umowy w sprawie zamówienia publicznego i uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do przygotowania niniejszej oferty. Przedstawione w specyfikacji istotnych warunków zamówienia warunki zawarcia umowy oraz wzór umowy zostały przez nas zaakceptowane.**

5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
6. Następujące części zamówienia zamierzamy zlecić podwykonawcom:  
/ część zamówienia - opis:  
.....
7. W przypadku uznania niniejszej oferty za ofertę najkorzystniejszą zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego, a przed zawarciem umowy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. Oferta wraz z załącznikami została złożona na ..... stronach kolejno ponumerowanych od nr ..... do nr .....
9. Załącznikami do niniejszej oferty są:  
.....  
.....

.....

uprawnionej do reprezentacji

(podpis osoby





**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

## Załącznik nr 4 do SIWZ

.....  
.....  
.....

(Nazwa i adres wykonawcy)

....., dnia ..... 2013 r.

### OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W związku ze złożeniem oferty w przetargu nieograniczonym na „**Rewitalizacja miejscowości gminnej Nowy Korczyn**”, prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) oświadczam, iż spełniam warunki udziału w postępowaniu, określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj.:

- 1) posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadam wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia;
- 3) dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 3) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

.....  
(podpis osoby uprawnionej do reprezentacji)

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

## Załącznik nr 5 do SIWZ

.....  
.....  
.....

(Nazwa i adres wykonawcy)

....., dnia ..... 2013 r.

### **OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA ZGODNIE Z ART. 24 ust. 1 i 2**

W związku ze złożeniem oferty w przetargu nieograniczonym na zadanie **pn.:** „**Rewitalizacja miejscowości gminnej Nowy Korczyn**” prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....  
(podpis osoby uprawnionej do reprezentacji)

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

## Załącznik nr 8 do SIWZ

.....

(Nazwa i adres wykonawcy)

....., dnia ..... 2013 r.

### OŚWIADCZENIE O POSIADANIU UPRAWNIENI

Ja (my) niżej podpisany(ni)

.....

....

działając w imieniu i na

rzecz:.....

.....

(pełna nazwa Wykonawcy)

.....

.....

.....

(adres siedziby Wykonawcy)

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na wykonanie:  
„**Rewitalizacja miejscowości gminnej Nowy Korczyn**” oświadczam(my), że osoby  
wskazane w ofercie, będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i posiadają  
uprawnienia wymagane w postawionym warunku w SIWZ i przynależą do właściwej Izby  
Samorządu Zawodowego\*.

.....  
(podpis osoby uprawnionej do reprezentacji)

\* niepotrzebne skreślić jeżeli takiego wymogu wobec tych osób nie nakłada Prawo Budowlane.

... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

Załącznik nr 9 do SIWZ

**UMOWA Nr.....**  
**na wykonanie robót budowlanych**

zawarta w dniu ... pomiędzy: .....

NIP:

....., REGON: ....., zwanym dalej **Zamawiającym**

reprezentowanym

przez :

..... - .....

a

.....,

zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS

....., REGON:....., NIP ..... zwanym

w

dalszej części umowy **Wykonawcą** , reprezentowanym przez :

..... .

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą:

**„Rewitalizacja miejscowości gminnej Nowy Korczyn”**

zgodnie z Dokumentacją projektową, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.

Wykonanie zamówienia obejmuje również:

- opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

- wykonanie wszelkich robót przygotowawczych i porządkowych, w tym zagospodarowania placu budowy, utrzymania i później likwidacji zaplecza budowy, wraz z wykonaniem i likwidacją mediów na potrzeby realizacji robót oraz ich użytkowanie,
- projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
- wykonanie oznakowania tras objazdów,
- organizację i utrzymanie ewentualnych przejazdów i dojazdów zastępczych, tymczasowych urządzeń zabezpieczających takich jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały świetlne i dźwiękowe,
- wykonanie oznakowania poziomego i pionowego zgodnie z docelowym projektem organizacji ruchu,
- odwodnienie terenu budowy i ewentualne pompowanie wody,
- zawiadomienie właściwych instytucji i właścicieli uzbrojenia podziemnego o rozpoczęciu prac przed przystąpieniem do robót,
- wywóz nadmiaru gruntu, dowóz ziemi z jej zakupem, ewentualną wymianę gruntów lub ich zagęszczanie, jak i nakłady na roboty w związku ze zmianą kategorii gruntu,
- właściwe postępowanie z odpadami powstałymi przy wykonywaniu przedmiotu umowy; Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie budowy i na terenie przyległym do terenu oraz postępowanie z odpadami w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego - ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2007r. Nr 39, poz. 251 z późn. zm.) oraz ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.);
- przekopy kontrolne, w tym wykonanie ewentualnych przekładek w przypadku kolizji z istniejącym uzbrojeniem,
- wycinkę drzew, krzaków ,
- wykonanie niezbędnych rusztowań, osłon i zabezpieczeń wykopów,
- zabezpieczenie konstrukcji budynków (fundamenty, ściany) podczas wykonywania robót ziemnych w bardzo bliskim sąsiedztwie budynków,
- odtworzenia dróg i chodników zniszczonych w trakcie realizacji robót,
- inwentaryzację powykonawczą,

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

- wykonanie dokumentacji powykonawczej,
- doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego (z uwzględnieniem stanu wynikającego z wykonanych robót budowlanych) po zakończeniu realizacji robót,
- dostarczenie w wersji elektronicznej przeglądów powykonawczych kanałów deszczowych wykonanych kamerą wizyjną.

2. *Zakres świadczenia Wykonawcy jest tożsamy z jego zobowiązaniem określonym w ofercie.*

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, SIWZ, decyzjami pozwolenia na budowę wydanymi dla zaprojektowanego zadania, zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami prawa.

3. Jeżeli dostarczona przez Zamawiającego dokumentacja projektowa wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót będzie zawierała wady, które uniemożliwią prawidłowe wykonanie robót, albo, jeżeli zajdą inne okoliczności, niezależne od Wykonawcy, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu robót, Wykonawca niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Zamawiającego. Zamawiający dokona wówczas analizy zaistniałego przypadku i po uzyskaniu stanowiska projektanta, inspektora nadzoru jest uprawniony do zmiany sposobu świadczenia lub ograniczenia przedmiotu zamówienia w taki sposób, aby był zrealizowany cel przedmiotu umowy z zachowaniem obowiązujących przepisów i możliwe było użytkowanie obiektu.

4. Zmiana sposobu świadczenia Wykonawcy może nastąpić tylko wówczas, gdy jest istotna, na skutek następujących okoliczności:

- a) niedostępnością na rynku materiałów lub urządzeń, wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń,
- b) koniecznością zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
- c) koniecznością usunięcia wad w dokumentacji,

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*





**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

d) koniecznością realizacji postulatów osób trzecich nieuwzględnionych na etapie podpisania umowy, a ze względów społecznych koniecznych do spełnienia, powodujących zmiany w projekcie.

e) wykonaniem robót zamiennych w stosunku do rozwiązań przewidzianych w projekcie, skutkujących zwiększeniem bezpieczeństwa obiektu, podniesieniem funkcjonalności obiektu i efektywności rozwiązań projektowych, jeżeli rozwiązania zamienne nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu.

Dokonując zmiany sposobu świadczenia, strony wyodrębnią:

- roboty zamienne, tj. roboty, które Wykonawca wykona w zamian robót zawartych w pierwotnej dokumentacji projektowej,
- roboty zaniechane, przez które rozumie się roboty objęte pierwotną dokumentacją projektową, a których wykonanie stało się zbędne.

Zmiana sposobu świadczenia Wykonawcy będzie uzasadniała zawarcie aneksu do umowy.

## **§ 2**

### **Terminy realizacji**

1. Termin przekazania placu budowy oraz rozpoczęcia robót nastąpi w ciągu 14 dni od daty zawarcia umowy.
2. Załącznikiem do umowy jest harmonogram rzeczowo - finansowy uwzględniający elementy robót podlegające częściowym odbiorom.
3. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się do dnia 31.10.2014r.
4. W w/w terminie Wykonawca zobowiązany jest wykonać bez wad i usterek przedmiot umowy, skompletować i przekazać wszystkie niezbędne do odbioru dokumenty związane z realizacją zadania.

Termin wykonania uznaje się za zachowany, o ile na skutek zgłoszenia przez Wykonawcę do odbioru końcowego przedmiotu umowy Zamawiający dokona tego odbioru.

a) wszelką korespondencję w trakcie realizacji prac pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym i odwrotnie, należy zaopiniować przez inspektorów nadzoru inwestycyjnego.

## **§ 3**

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

### **Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie należne Wykonawcy stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za cały przedmiot umowy w kwocie: ..... zł brutto (słownie zł: ...../100 brutto).

Wyżej określone wynagrodzenie zawiera należny podatek VAT i obowiązuje do końca realizacji przedmiotu umowy.

2. Określona w ust. 1 kwota wynagrodzenia ryczałtowego stanowi całkowitą zapłatę za kompletne wykonanie przedmiotu umowy w sposób zapewniający oczekiwany przez Zamawiającego rezultat. Różnice pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę w ofercie przetargowej ilościami, cenami i przewidywanymi elementami, a faktycznymi ilościami, cenami i koniecznymi do wykonania elementami stanowią ryzyko Wykonawcy i obciążają go w całości.

3. Nie dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia ryczałtowego w przypadku zmiany stawki podatku VAT.

4. Zmiana wynagrodzenia ryczałtowego jest dopuszczalna jedynie w przypadku istotnej zmiany sposobu świadczenia Wykonawcy, o którym mowa w § 1 ust. 4 niniejszej umowy, stwierdzonej aneksem do umowy.

4.1. Podstawą określenia wartości robót zamiennych będzie protokół konieczności uzgodniony przez Strony oraz kosztorys różnicowy sporządzony przez Wykonawcę metodą szczegółową, przy czym w przypadku wykonywania robót według nowej technologii cena robót zostanie obliczona w sposób określony poniżej:

a) stawka r-g, wskaźnik kosztów pośrednich i zysku – będą tożsame z wielkością tych składników cenowych zawartych w kosztorysie ofertowym

b) ceny materiałów i sprzętu - według średnich cen opublikowanych w kwartalnej Informacji cenowej o cenach materiałów budowlanych, elektrycznych i instalacyjnych i pracy sprzętu SEKOCENBUD, obowiązujących w chwili opracowania oferty i zawierających ceny zakupu dla materiałów, a w przypadku ich braku według cen udokumentowanych i uzgodnionych z Zamawiającym.

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

Tak sporządzony kosztorys różnicowy po uprzednim jego sprawdzeniu i zatwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego, będzie stanowił podstawę zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

4.2 Podstawą określenia wartości robót zaniechanych będzie protokół konieczności uzgodniony przez Strony oraz kosztorys sporządzony przez Wykonawcę metodą szczegółową, tj. określający ilość jednostek przedmiarowych zakresu robót podlegających zaniechaniu pomnożonych przez ceny jednostkowe wynikające z kosztorysu ofertowego.

Tak sporządzony kosztorys po uprzednim jego sprawdzeniu i zatwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego, będzie stanowił podstawę zmiany wynagrodzenia Wykonawcy. Wartość robót zaniechanych skutkuje odpowiednim zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy.

## § 4

### Obowiązki i uprawnienia Stron

#### 1. Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego:

- 1) Zamawiający zobowiązany jest do wprowadzenia i protokolarnego przekazania Wykonawcy placu budowy.
- 2) Zamawiający zobowiązany jest do przekazania Wykonawcy kompletu dokumentacji projektowej w ciągu 7 dni od zawarcia niniejszej umowy.
- 3) Zamawiający zobowiązany jest do odbioru przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 12.
- 4) Zamawiający zobowiązany jest do terminowej zapłaty za wykonane i odebrane roboty.
- 5) Zamawiający zobowiązany jest do zapewnienia nadzoru inwestorskiego i autorskiego.
- 6) Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, a w szczególności ich jakości, terminowości wykonania i użycia właściwych materiałów i urządzeń oraz przestrzegania wszystkich warunków zawartych w dokumentacji projektowej, harmonogramie rzeczowo-finansowym realizacji zamówienia, zasadach sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, prawie budowlanym, polskich normach i innych obowiązujących przepisach dotyczących realizacji robót budowlanych.

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

7) Zamawiający może zgłaszać zastrzeżenia i żądać od Wykonawcy usunięcia z terenu budowy każdej osoby fizycznej lub prawnej, która nie posiada wymaganych kwalifikacji do wykonywania powierzonych zadań.

## **2. Obowiązki Wykonawcy:**

1) Wykonawca zobowiązany jest zatrudnić przy wykonywaniu przedmiotu umowy osoby posiadające wymagane kwalifikacje do właściwego i terminowego wykonania przedmiotu umowy, prowadzenia bieżących uzgodnień z Zamawiającym, wykonywania nadzoru technicznego, w tym zapewnienie prowadzenia budowy przez Kierownika Budowy sprawującego nadzór w pełnym wymiarze czasu pracy.

2) Obowiązkiem Wykonawcy jest protokolarne przejęcie terenu budowy i przygotowanie wykonania przedmiotu umowy łącznie z wykonaniem robót tymczasowych i pomocniczych koniecznych dla realizacji robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy; teren budowy udostępniony Wykonawcy przez Zamawiającego nie może być używany przez Wykonawcę dla celów innych niż realizacja niniejszej umowy; Wykonawca winien utrzymywać teren oddany mu do dyspozycji w dobrym stanie w czasie, kiedy go zajmuje; Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt strzec mienia znajdującego się na terenie budowy.

3) Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot umowy zgodnie z przepisami BHP i p. poż, zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, a zwłaszcza obowiązany jest zapewnić aktualne badania lekarskie pracowników zatrudnionych przy wykonywaniu przedmiotu umowy oraz odpowiednie szkolenie BHP dla nich, właściwe przechowywanie materiałów i urządzeń, prawidłowe wykonywanie konstrukcji, rusztowań, itp., zapewnić używanie przez pracowników ubrań ochronnych.

4) Obowiązkiem Wykonawcy jest umożliwienie wykonywania czynności przez przedstawicieli organów uprawnionych do kontroli procesu budowlanego.

5) Na Wykonawcy spoczywa obowiązek takiej organizacji robót (w tym m.in.: oznakowanie, zabezpieczenie miejsca robót), która zapewni bezpieczeństwo przebywających. Wszystkie roboty budowlane mają być prowadzone w taki sposób, aby zminimalizować utrudnienia w normalnym funkcjonowaniu miejscowości.

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

- 6) W obszarze prowadzenia inwestycji znajdują się wejścia do budynków mieszkalnych i wjazdy na posesje oraz sklepy i inne obiekty usługowo-handlowe. W związku z powyższym Wykonawca będzie miał obowiązek zapewnić ciągły dostęp i dojazd do w/w obiektów – w obrębie całego placu budowy, jak również poza nim. W przypadku konieczności zamknięcia ruchu Wykonawca będzie musiał, w uzgodnieniu z Zamawiającym, wprowadzić zmiany organizacji ruchu (w tym objazdy). W przypadku robót wymagających zamknięcia dojazdu i dojazdu, Wykonawca, z odpowiednim wyprzedzeniem, uzgodni z Zamawiającym czasookres zamknięcia.
- 7) Uzyskanie we własnym zakresie wszelkich wymaganych zezwoleń związanych z realizowaniem przedmiotu umowy.
- 8) Obowiązkiem Wykonawcy jest zorganizowanie we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza budowy, doprowadzenie do placu budowy źródeł mediów, w tym wody i energii elektrycznej oraz uiszczanie z tego tytułu wszelkich wymaganych opłat.
- 9) Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie na własny koszt wszelkich niezbędnych oznakowań i zabezpieczeń terenu budowy.
- 10) Obowiązkiem Wykonawcy jest zawiadomienie bez zbędnej zwłoki Zamawiającego o ujawnionych wadach i brakach w projekcie budowlanym i wykonawczym.
- 11) Obowiązkiem Wykonawcy jest zawiadamianie Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu przed nastąpieniem tego faktu z właściwym wyprzedzeniem; niewykonanie przez Wykonawcę powyższego obowiązku będzie miało ten skutek, iż obowiązany on będzie do odkrycia takich robót w zakresie niezbędnym do ich zbadania, a następnie przywrócenia stanu poprzedniego na własny koszt;
- 12) Wykonawca przedstawi na każde żądanie Zamawiającego stosowne atesty, certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną dopuszczające poszczególne materiały do wbudowania w obiekcie będącym przedmiotem umowy.
- 13) Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, odpowiedni personel oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót na terenie budowy; koszty tych badań pokryje Wykonawca.

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

14) Obowiązkiem Wykonawcy jest bieżące zabezpieczanie wykonywanych robót w sposób uniemożliwiający zniszczenie ich efektów; niewykonywanie powyższego upoważnia Zamawiającego do wykonania stosownych zabezpieczeń i konserwacji na koszt Wykonawcy.

15) Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia Dziennika budowy w formie wymaganej przez polskie prawo budowlane z aktualnymi wpisami dokonywanymi przez odpowiedni i uprawniony personel Wykonawcy. Dziennik budowy w czasie godzin roboczych powinien być zawsze dostępny dla Zamawiającego, Nadzoru Budowlanego lub innych osób uprawnionych do tego na mocy polskiego prawa budowlanego. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie Dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i rejestrowanie w nim zdarzeń w kolejności ich występowania tak, aby można było na podstawie tych zapisów odtworzyć przebieg realizacji robót.

16) Obowiązkiem Wykonawcy jest koordynacja robót podwykonawców, którym Wykonawca zleci do wykonania część przedmiotu umowy na zasadach przewidzianych niniejszą umową.

17) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia na własny koszt obsługi geodezyjnej budowy.

18) Obowiązkiem Wykonawcy jest utrzymywanie w czystości zaplecza budowy; w czasie realizacji robót utrzymywanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych.

19) Obowiązkiem Wykonawcy jest dbałość o przestrzeganie przepisów dotyczących ochrony środowiska. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska na terenie budowy i na terenie przyległym do terenu oraz postępowanie z odpadami w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego (ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2007r. Nr 39, poz. 251 z późn. zm.) oraz ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.); ewentualne kary związane z zanieczyszczeniem środowiska oraz niewłaściwym

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*





Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

postępowaniem z odpadami naliczone w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy i wynikające z działalności Wykonawcy ponosi Wykonawca;

20) Obowiązkiem Wykonawcy jest informowanie na bieżąco Zamawiającego o wytwarzanych odpadach powstałych w trakcie realizacji zamówienia (nadmiar mas ziemnych, gruz) zgodnie z art. 17 i 24 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tekst jedn. Dz.U z 2007 r. Nr 39, poz. 251 z późn. zm.).

21) Obowiązkiem Wykonawcy jest opracowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z wszystkimi wymaganymi atestami, certyfikatami, aprobatami technicznymi, wynikami prób i badań (w tym w wersji elektronicznej przeglądu powykonawczego kanałów wykonanego kamerą wizyjną), protokołami odbiorów częściowych, inwentaryzacji geodezyjnej jak i kopii wszystkich dokumentów przekazanych odpowiednim służbom i właściwym organom przy realizacji przedmiotu umowy.

21) Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia o zakończeniu budowy właściwych organów nadzoru budowlanego i uzyskania informacji o braku sprzeciwu.

22) Po zakończeniu robót wykonawca sporządzi szczegółowy kosztorys powykonawczy zrealizowanych prac. Kosztorys ten posłuży Zamawiającemu do rozliczenia realizacji inwestycji z Urzędem Marszałkowskim. Wartość opracowanego kosztorysu powykonawczego nie wpływa na zobowiązania finansowe między Wykonawcą a Zamawiającym.

23) Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy; Wykonawca zobowiązany jest do naprawy wszelkich ewentualnych szkód powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy; w przypadku niewykonania powyższych zobowiązań przez Wykonawcę, Zamawiający na podstawie wycen zaistniałych szkód ma prawo potrącić ich wartość z należnego Wykonawcy wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.

## § 5

### Przedstawiciele stron

1. Ustala się, że upoważnionymi przedstawicielami stron na budowie będą:

■ z ramienia Wykonawcy:

- Kierownik Budowy: ..... uprawnienia budowlane nr .....

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

- Kierownik robót sanitarnych ..... uprawnienia budowlane nr .....
- Kierownik robót elektrycznych ..... uprawnienia budowlane nr .....
- Kierownik robót drogowych ..... uprawnienia budowlane nr .....

2. Zamawiający ustanawia inspektorów nadzoru:

- inspektor nadzoru robót sanitarnych: .....
- inspektor nadzoru robót elektrycznych: .....
- inspektor nadzoru robót drogowych: .....

do obowiązków których należą zadania wskazane w art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. Z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).

3. W przypadku, gdy zachodzi konieczność zmiany osób wskazanych w ust 1 i 2 strony zobowiązane są do powiadomienia siebie o takiej konieczności wraz z pisemnym podaniem przyczyn dokonanych zmian.

## § 6

### Fakturowanie i rozliczenie

1. Rozliczenie wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 nastąpi:

a) fakturami częściowymi - za roboty podlegające częściowemu odbiorowi poszczególnych elementów określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym stanowiącym Załącznik nr 3 do umowy:

- na koniec II kwartału 2013r tj; do dnia 30.07.2013r kwota nie więcej niż 10 % wartości zamówienia określonego w § 3 umowy
- na koniec III kwartału 2013r tj; do dnia 30.10.2013r kwota nie więcej niż 35 % wartości zamówienia określonego w § 3 umowy
- na I V kwartał 2013r tj; do dnia 15.12.2013r nie więcej niż 15% wartości zamówienia określonego w § 3 umowy.
- na koniec II kwartału 2014r tj; do dnia 30.07.2014r kwota nie więcej niż 10% wartości zamówienia określonego w § 3 umowy.
- na koniec III kwartału 2014r. do dnia 30.10.2014r. nie więcej niż 20% wartości zamówienia określonego w § 3 umowy.
- do dnia 30 XI 2014r po zakończeniu realizacji całego przedmiotu umowy i dokonaniu odbioru końcowego, pozostałe wynagrodzenie wynikające z przedmiotu umowy.

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

2. Podstawą do wystawiania faktur częściowych będą protokoły odbioru robót częściowych przy udziale przedstawicieli Zamawiającego, potwierdzone przez kierownika budowy i przez inspektora nadzoru wraz z załączonym kosztorysem powykonawczym.
3. Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowić będzie protokół końcowego odbioru przedmiotu umowy podpisany przez wszystkich członków powołanej do tego celu komisji odbiorowej i przedstawiciela Wykonawcy.
4. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby trzecie. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień niniejszej umowy.
5. Jeżeli część lub całość robót objętych wystawioną przez Wykonawcę fakturą została zrealizowana przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z każdą fakturą pisemnego oświadczenia potwierdzonego przez Podwykonawcę o dokonaniu zapłaty na rzecz Podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zakres wykonanych prac, kwotę, którą otrzymał Podwykonawca i wskazanie daty zapłaty. W przypadku nie dostarczenia potwierdzonego oświadczenia, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należności Wykonawcy w kwocie równej należności Podwykonawcy. Do czasu wyjaśnienia czy Podwykonawcy przysługują roszczenia z tytułu zapłaty wynagrodzenia, Wykonawca zrzeka się prawa do naliczania odsetek z tytułu nieterminowej płatności wynagrodzenia. Kwoty wypłacone przez Zamawiającego Podwykonawcom pomniejszają należność Wykonawcy.
6. Płatność faktur nastąpi w terminie do **30** dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
7. Zapłata należności następować będzie przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy nr .....
8. Za dzień zapłaty strony uznają datę obciążenia konta bankowego Zamawiającego.

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



## § 7

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Celem zabezpieczenia ewentualnych roszczeń Zamawiającego, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca wnosi stosowne zabezpieczenie w formie: ....., w wysokości stanowiącej **10%** wynagrodzenia umownego określonego w § 3 umowy, tj. w kwocie .....zł.

2. Część, wynosząca 70% wniesionego zabezpieczenia, stanowi gwarancję zgodnego z umową wykonania robót. Ważność tej części zabezpieczenia, w przypadku jego wniesienia w postaci gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, nie może upłynąć wcześniej niż 30 dni po dacie odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego. Pozostała część, wynosząca 30% wniesionego zabezpieczenia, stanowi zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu

rękojmi za wady i ważność tej części zabezpieczenia, w przypadku jego wniesienia w postaci gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, nie może upłynąć wcześniej niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

3. Jeżeli zabezpieczenie wniesione jest w postaci gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej dokument gwarancyjny winien zawierać klauzulę, w której gwarant zobowiązuje się do wypłaty kwoty gwarancyjnej na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, złożone wraz z oświadczeniem, że Wykonawca nie wywiązał się ze swoich zobowiązań w terminie przewidzianym w umowie lub zgodnie z postanowieniami umowy.

4. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust.1, zostanie zwrócone Wykonawcy w sposób następujący:

1) 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni po końcowym odbiorze przedmiotu umowy przez Zamawiającego i usunięciu ewentualnych wad stwierdzonych w czasie odbioru, chyba, że Zamawiający będzie zaspakajał się z tej kwoty z uwagi na przysługujące mu roszczenia,

2) 30% kwoty zabezpieczenia, stanowiące zabezpieczenie wykonania zobowiązań Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji, zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 15 dni po upływie 60 miesięcy okresu rękojmi oraz usunięciu wszelkich wad stwierdzonych w

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

tym okresie, chyba, że Zamawiający będzie zaspakajał się z tej kwoty z uwagi na przysługujące mu roszczenia.

## **§ 8**

### **Ubezpieczenia**

1. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz odpowiedzialności cywilnej.
2. Wykonawca ubezpieczy na własny koszt osoby zatrudnione przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w okresie realizacji przedmiotu umowy.

Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

- roboty, obiekty, budowle, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonaniem robót – od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych:
- odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

4. Zamawiający może żądać przedłożenia przez Wykonawcę do wglądu oryginałów polis ubezpieczeniowych oraz oryginały dowodów wpłat na powyższe polisy za cały okres obowiązywania umowy.

5. Do czasu zawarcia umów ubezpieczenia lub zapłacenia składek odpowiedzialność za skutki nie zawarcia umów ubezpieczenia lub zaprzestania płacenia składek ponosi Wykonawca w pełnej wysokości, nawet gdyby szkoda ta powstała bez jego winy.

## **§ 9**

### **Kary umowne, odszkodowania**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania bądź niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

2. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania za niewykonane lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy stanowią kary umowne, które będą naliczane Wykonawcy w następujących wypadkach i w wysokościach:

a) za zwłokę w wykonaniu robót objętych umową w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,

b) za zwłokę w usunięciu usterek lub wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

3. Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 umowy.

4. W przypadku utraty przez Zamawiającego ewentualnych dotacji w związku z nie wykonaniem i nie zakończeniem przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie, Wykonawca dodatkowo zobowiązany jest pokryć w pełnej wysokości (100%) poniesionych z tego tytułu strat - dotacji.

5. Wykonawca zapłaci karę umowną na konto Zamawiającego w terminie 14 dni od daty doręczenia pisemnego wezwania z określoną wysokością kary przez Zamawiającego.

6. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z bieżących należności Wykonawcy.

7. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania potrąceń z wynagrodzenia przewidzianego niniejszą umową naliczonych kar umownych.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowań uzupełniających w przypadku, gdy dozna szkody wyższej niż wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## **§ 10**

### **Odstąpienia od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy na podstawie i w trybie wskazanym w art. 145 ustawy PZP .

2. Niezależnie od prawa odstąpienia, o którym mowa w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:

a) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpocznie realizacji przedmiotu umowy w ciągu 20 dni roboczych od przekazania mu terenu budowy lub przerwie realizację robót i nie podejmie ich przez okres kolejnych 10 dni roboczych,

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*





**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

- b) Wykonawca dopuszcza się nieuzasadnionego opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy w stosunku do terminów określonych w umowie lub harmonogramie rzeczowo-finansowym o więcej niż 30 dni,
  - c) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową, ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i wezwany do prowadzenia prac w sposób prawidłowy w ciągu 10 dni nie zastosuje się do nich lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
  - d) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy albo oświadczenie o wszczęciu postępowania naprawczego wobec Wykonawcy, o ile nie stoi to w sprzeczności z przepisami Prawa upadłościowego i naprawczego,
  - e) wystąpią okoliczności powodujące rozwiązanie lub likwidację Wykonawcy (w przypadku spółek prawa handlowego, spółdzielni i innych osób prawnych prowadzących działalność gospodarczą) lub podjęte zostaną przez Wykonawcę będącego osobą fizyczną czynności bezpośrednio zmierzające do zakończenia działalności w inny sposób,
  - f) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu jednej z przesłanek wskazanych w ust. 2.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, ustala się następujące zasady postępowania:
- 1) w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty,
  - 3) Wykonawca najpóźniej w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy usunie zaplecze budowy i wszelkie urządzenia przez niego dostarczone, oraz wyda Zamawiającemu plac budowy,
  - 4) Wykonane roboty, wbudowane materiały i urządzenia przez Wykonawcę są przedmiotem rozliczeń i pozostają własnością Zamawiającego,
  - 5) Przy dokonywanych rozliczeniach stosuje się stawki z kosztorysu ofertowego.

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

5. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 4 pkt. 2 i 3, Zamawiający ma prawo wykonać je w zastępstwie na koszt Wykonawcy.

## § 11

### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca gwarantuje, że wykonany przez niego przedmiot umowy nie będzie posiadał wad i usterek wynikających z nieprawidłowego wykonawstwa oraz wadliwości materiałów zastosowanych do wykonania.

2. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji, która obejmuje usuwanie awarii i usterek oraz przeglądy gwarancyjne zapewniające bezusterkową eksploatację w okresie: **60 miesięcy**.

Termin gwarancji rozpoczyna bieg od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

3. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów lub urządzeń użytych do wykonania przedmiotu niniejszej umowy przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę Zamawiającemu – strony obowiązują okres gwarancji na materiały i urządzenia równy okresowi gwarancji udzielonej przez ich producenta.

4. Zamawiający jest uprawniony do realizacji uprawnień z tytułu rękojmi.

5. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady i usterki fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady i usterki powstałe po odbiorze przez okres 60 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

6. Wykonawca na swój koszt zobowiązuje się usunąć w okresie gwarancji i rękojmi wady i usterki w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

7. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i usterek.

8. W przypadku, gdy Wykonawca nie rozpocznie lub nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo usunąć wady na koszt Wykonawcy, przy użyciu osób trzecich, bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi.

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



## **§ 12**

### **Odbiory robót**

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
  - a) odbiory częściowe stanowiące podstawę do wystawiania faktur częściowych za wykonanie danego zakresu robót,
  - b) odbiór robót zanikających,
  - c) odbiór końcowy.
2. Odbiór częściowy oraz odbiory robót zanikających dokonywane będą przez Zamawiającego przy udziale inspektora nadzoru. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do Dziennika budowy.
3. Odbiory robót zanikających dokonywane będą w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę. Z czynności odbiorowych dokonywane będą stosowne zapisy w Dzienniku budowy.
4. Odbiór częściowy dokonany będzie w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę. Z czynności odbiorowych sporządzony będzie protokół, który stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury częściowej.
5. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego wpisem w Dzienniku budowy oraz pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
6. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone w Dzienniku budowy wpisem dokonany przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
7. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty pisemnego zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru potwierdzonej przez inspektora nadzoru, zawiadamiając o tym Wykonawcę. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół końcowy odbioru robót, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
8. Na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany skompletować i przekazać Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu robót, a w szczególności:
  - a) dziennik budowy,

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

- b) dokumentację powykonawczą ze wszelkimi zmianami dokonanymi w toku realizacji potwierdzonymi przez kierownika budowy i projektanta,
  - c) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, przyjętą do zasobów Starostwa Powiatowego w Busku Zdroju
  - d) kosztorys powykonawczy,
  - e) karty gwarancyjne, instrukcje obsługi urządzeń, warunki konserwacji,
  - f) komplet dokumentów potwierdzających dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie na materiały i urządzenia, w tym: aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, świadectwa jakości i atesty,
  - g) protokoły odbiorów technicznych,
  - h) protokoły z przeprowadzenia prób, regulacji, rozruchów i uruchomień instalacji i urządzeń wraz z odbiorem przez jednostki specjalistyczne (np. wyniki pomiarów elektrycznych),
9. Warunkiem odbioru końcowego przez Zamawiającego jest wykonanie przedmiotu umowy bez wad i usterek przez Wykonawcę zgodnie z dokumentacją techniczną i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.
10. Końcowy odbiór wykonanego przedmiotu umowy **najpóźniej do 30.11.2014r.**
11. Za wady uznaje się istotne dla przedmiotu umowy nieprawidłowości i uchybienia w realizacji przedmiotu umowy, które mają wpływ na użytkowanie przedmiotu umowy i których usunięcie nie jest możliwe w terminie do 14 dni.
12. Za usterki uznaje się nieistotne i nie mające wpływu na użytkowanie przedmiotu umowy nieprawidłowości i uchybienia, których usunięcie jest możliwe w terminie do 14 dni.
13. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady lub usterki nadające się do usunięcia, to Zamawiający może przerwać czynności odbioru i wyznaczyć termin ich usunięcia. Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia usterek w terminie nie dłuższym niż 14 dni a wad w terminie nie dłuższym niż 30 dni.
14. Po upływie wyznaczonego terminu usunięcia wad lub usterek Zamawiający kontynuuje czynności odbioru i w przypadku stwierdzenia usunięcia stwierdzonych wad lub usterek dokonuje odbioru końcowego. Zgłoszenie uznaje się wówczas za skuteczne a termin wykonania przedmiotu umowy uznaje się za zachowany. Jeżeli wady lub usterki nie

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

zostaną usunięte w wyznaczonym terminie, to Zamawiający odstępuje od odbioru i jest uprawniony do naliczenia kar umownych z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy.

15. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) jeżeli ujawnione wady umożliwiają korzystanie z rzeczy zgodnie z przeznaczeniem, to Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,

2) jeżeli ujawnione wady uniemożliwiają korzystanie z rzeczy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy nie dokonując zapłaty za wykonany obiekt i żądać dodatkowo przywrócenia terenu budowy do stanu poprzedniego lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

16. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad lub usterek.

17. Zamawiający wyznacza ostateczny pogwarancyjny odbiór robót po upływie **60 miesięcy** okresu gwarancji i rękojmi.

## § 13

### Podwykonawcy

1. Zamawiający dopuszcza zlecenie podwykonawcom części robót wymienionej w ofercie Wykonawcy.

2. Wykonawca może zatrudnić do realizacji przedmiotu umowy Podwykonawców, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia wyłącznie Podwykonawców posiadających wynikające z przepisów prawa uprawnienia.

3. W celu uzyskania zgody, o której mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w projekcie umowy.

4. Każdy projekt umowy musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:

- zakresu robót przewidzianego do wykonania,
- terminów realizacji,

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*



**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

- wynagrodzenia,
- wygaśnięcia umowy z Podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy,
- zobowiązanie Podwykonawcy do potwierdzania oświadczeń Wykonawcy o zapłacie Podwykonawcy należności na użytek rozliczeń Wykonawcy z Zamawiającym.

5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

6. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią niniejszej umowy.

7. Wykonawca zapewni, aby umowy z Podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie i przekaze Zamawiającemu kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem każdej umowy z Podwykonawcą niezwłocznie, lecz nie później niż do 14 dni od daty jej zawarcia.

8. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Podwykonawcom wynagrodzenia na podstawie łączącego ich stosunku prawnego.

9. Zatrudnienie podwykonawcy dla wykonania części robót nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia lub zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

## **§ 14**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą dokonywane na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalne jest jednak, pod rygorem nieważności, wprowadzanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy, chyba, że te przewidziano w SIWZ.
3. Zamawiający dopuszcza wprowadzanie nieistotnych a korzystnych dla niego zmian w treść danej umowy.
4. Wszelkie zawiadomienia przewidziane niniejszą umową winny być sporządzane na piśmie pod rygorem nieważności i doręczone drugiej stronie przez pośtańca, pocztą za

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*





**PROGRAM REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZITŚ:271.3.2013.

potwierdzeniem odbioru, pocztą kurierską, listem poleconym lub faksem z potwierdzeniem odbioru.

5. Zmiany, uzupełnienia, wypowiedzenie lub rozwiązanie niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

6. Wszelkie koszty i opłaty związane z zawarciem i wykonaniem umowy ponosi Wykonawca.

7. Wszelkie uprawnienia przysługujące nadzorowi inwestorskiemu i autorskiemu mogą być wykonywane przez Zamawiającego chyba, że bezwzględnie obowiązujące przepisy stanowią inaczej.

8. Niniejsza umowa oraz dokumenty w niej powołane stanowią całość porozumienia pomiędzy stronami w przedmiocie wykonania zamówienia.

9. W sprawach nieuregulowanych w tej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego i Ustawy Prawo zamówień publicznych.

### **§ 15**

Niniejsza umowa została sporządzona w trzech egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy
2. Projekt budowlany wraz z ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót
3. Harmonogram rzeczowo-finansowy
4. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

*... dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...*