

STANOWISKO

Komisji do Rozpatrywania Skarg na Działalność Burmistrza i Kierowników Jednostek Organizacyjnych oraz Wniosków i Petycji Kierowanych do Rady z dnia 19 czerwca 2020 roku w sprawie załatwienia petycji

Na podstawie art. 18 b, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i § 48 Statutu Miasta i Gminy Nowy Korczyn, Komisja do Rozpatrywania Skarg na Działalność Burmistrza i Kierowników Jednostek Organizacyjnych oraz Wniosków i Petycji Kierowanych do Rady po analizie petycji Pana [REDAKTOWANE] w sprawie zmiany prawa miejscowego oraz wprowadzenia szczególnych rozwiązań dla przedsiębiorców w następującym zakresie:

- 1) podjęcia uchwały wprowadzającej zwolnienie z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej przez mikro, małych i średnich przedsiębiorców. Zwolnienie powinno obowiązywać przez okres 6 miesięcy rozpoczynając od kwietnia 2020 roku,
 - 2) podjęcia uchwały wprowadzającej zwolnienie z opłaty targowej przez mikro, małych i średnich przedsiębiorców w rozumieniu odpowiednich przepisów. Zwolnienie powinno obowiązywać przez okres 6 miesięcy rozpoczynając od kwietnia 2020 roku,
 - 3) podjęcia uchwały wprowadzającej zwolnienie z opłaty za zajęcie pasa drogowego w celach handlowych. Zwolnienie powinno obowiązywać przez okres 6 miesięcy rozpoczynając od kwietnia 2020 roku,
 - 4) obniżenia o 50% czynszu dzierżawnego dzierżawców nieruchomości komunalnych, którzy prowadzą na tym terenie targowisko, jak również utworzenia tego czynszu w przypadku braku prowadzenia działalności przez targowisko. Ulga powinna obowiązywać przez okres 6 miesięcy rozpoczynając od kwietnia 2020 roku,
 - 5) zwolnienia najemców, dzierżawców i użytkowników mienia komunalnego z czynszu na okres trzech miesięcy rozpoczynając od kwietnia 2020 roku, jak również obniżenia stawek czynszu o 50% na okres trzech miesięcy rozpoczynając od lipca 2020 roku,
 - 6) odroczenia lub rozłożenia na raty podatków od środków transportowych przedsiębiorcom, którzy odnotowali spadek obrotów,
 - 7) wprowadzenia programu pozwalającego umorzyć lub rozłożyć na raty zaległości z tytułu podatków i opłat oraz należności czynszowych za marzec 2020 roku mikro, małym i średnim przedsiębiorcom.
- uznaje petycję Pana [REDAKTOWANE] za bezzasadną w przyczyn wskazanych w uzasadnieniu.**

Uzasadnienie

Do Rady Miejskiej i Burmistrza wpłynęła petycja Pana [REDAKTOWANE] w zakresie podjęcia działań w celu wprowadzenia ulg dla przedsiębiorców. Zawiera ona siedem punktów. Po dokładnej analizie zagadnień, które są w niej poruszane, wnioskuje się, że część z tych punktów nie dotyczy działalności przedsiębiorców na terenie naszej gminy. Są to:

- wniosek o podjęcie uchwały wprowadzającej zwolnienie z opłaty za zajęcie pasa drogowego w celach handlowych – w Gminie Nowy Korczyn nie jest pobierana taka opłata, automatycznie wniosek staje się bezprzedmiotowy,

- wniosek o obniżenie o 50% czynszu dzierżawnego dzierżawców nieruchomości komunalnych, którzy prowadzą na terenie targowisko - na terenie Gminy Nowy Korczyn działa tylko targowisko gminne, które nie jest wdzierżawiane na rzecz innych podmiotów, więc ten postulat również staje się bezprzedmiotowy. Podjęcie uchwały wprowadzającej zwolnienie z podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej przez mikro, małych i średnich przedsiębiorców w rozumieniu odpowiednich przepisów, przez okres 6 miesięcy rozpoczynając od kwietnia 2020 roku jest bezzasadne.

W związku z możliwością zwolnienia z podatku od nieruchomości wpłynęło do urzędu Miasta i gminy wyjaśnienie Ministra Finansów jak należy interpretować art. 15p oraz art. 15q ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych. Wynika z niego, że Rada Miejska podejmując uchwałę w tej sprawie była by zobligowana, wskazać grupę przedsiębiorców, którym udziela tych ulg, musiałaby ustalić kryteria według, których należy badać pogorszenie płynności finansowej. Zgodnie z wyjaśnieniem Ministra Finansów w przypadku działalności, które musiały być zamknięte przez okres wprowadzonych ograniczeń związanych z epidemią koronawirusa, wystarczyło by oświadczenie prowadzącego działalność, natomiast w przypadku innych przedsiębiorców już takiego zapisu nie można wprowadzić, gdyż nie jest to takie oczywiste, że ich przychody uległy zmniejszeniu. Takim zwolnieniem nie można objąć podatników, którzy dzierżawią nieruchomości na prowadzenie działalności gospodarczej przez inny podmiot.

Ulg w spłacie zobowiązań podatkowych dla przedsiębiorców organ podatkowy gminy może udzielić na podstawie przepisów ustawy Ordynacja podatkowa. W przypadku Gminy Nowy Korczyn wydaje się to najbardziej zasadne. Zainteresowani przedsiębiorcy mogą skierować do Burmistrza Miasta i Gminy indywidualny wniosek o udzielenie ulg na zasadach ogólnych w trybie ustawy Ordynacja podatkowa i po przeprowadzeniu stosownego postępowania wnioskowana ulga może zostać udzielona.

Podjęcie uchwały wprowadzającej zwolnienie z opłaty targowej przez mikro, małych i średnich przedsiębiorców w rozumieniu odpowiednich przepisów przez okres 6 miesięcy rozpoczynając od kwietnia 2020 roku – opłata targowa na terenie Gminy Nowy Korczyn nie obciąża zbytnio przedsiębiorców handlujących na targowisku gminnym, gdyż stawki w obowiązującej uchwale nr XXII/148/2016 Rady Gminy Nowy Korczyn z dnia 28 listopada 2016 roku w sprawie wprowadzenia, określenia wysokości i zasad poboru opłaty targowej oraz określenia inkasentów i wynagrodzenia za inkaso są niskie, symboliczne i wystarczają jedynie na zakup środków czystości do zachowania odpowiednich warunków higienicznych na tym targowisku.

Kolejny wniosek dotyczy zwolnienia najemców, dzierżawców, użytkowników mienia komunalnego z czynszu na czas 3 miesięcy rozpoczynając od kwietnia 2020 roku, jak również obniżenia stawek czynszu o 50% na okres 3 miesięcy, poczynając od lipca 2020 roku - w tym przypadku należy zauważyć, że mienie gminy to kilka mieszkań wynajmowanych na cele prywatne, gdzie czynsze są płacone regularnie. Jeżeli chodzi o mienie użytkowane przez przedsiębiorców poślizgi w płatnościach zdarzają się, jednak nie

powstają tam znaczne i długotrwałe zaległości a przedsiębiorcy nie zgłaszają żadnych problemów w tym zakresie.

- Odroczenie lub rozłożenie na raty podatku od środków transportowych przedsiębiorcom, którzy odnotowali spadek obrotów – w tej sprawie działania mogą być podjęte na konkretny wniosek osoby zainteresowanej w trybie ustawy Ordynacja podatkowa, przewiduje ona takie ulgi i podmioty na podstawie obowiązujących przepisów mogą się o nie ubiegać, składając odpowiedni wniosek.

Wprowadzenie programu pozwalającego umorzyć lub rozłożyć na raty zaległości z tyt. podatków i opłat oraz należności czynszowych za marzec 2020 roku mikro, małym i średnim przedsiębiorcom – w zakresie zaległości podatkowych ulgi w spłacie zobowiązań mogą być przyznawane na podstawie przepisów ustawy Ordynacja podatkowa, natomiast należności czynszowe to kategoria należności cywilnoprawnych i należy nadmienić że w Gminie Nowy Korczyn obowiązuje uchwała nr X/64/2011 Rady Gminy w Nowym Korczynie z dnia 7 czerwca 2011 roku w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania i rozkładania na raty należności pieniężnych Gminy Nowy Korczyn i jej jednostek organizacyjnych mających charakter cywilno-prawny oraz wskazania organów do tego uprawnionych, więc podejmowanie dodatkowych działań, jeżeli nie ma wniosków nie jest zasadne. Tak więc obowiązujące przepisy umożliwiają udzielanie takich ulg.

Przewodniczący komisji

Rozan Solwald

Członkowie:

1.

Piekowski Języ

2.

Leszko Dąbko

3.

PS Kł