

ZARZĄDZENIE Nr 20/2021

Burmistrza Miasta i Gminy Nowy Korczyn
z dnia 25.03.2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości komunalnej w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust.1, art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm./ oraz uchwały Rady Miejskiej w Nowym Korczynie Nr XVIII/142/2021 z dnia 8 lutego 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości komunalnych w drodze bezprzetargowej, oraz uchwały Nr XVIII/143/2021 z dnia 8 lutego 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości komunalnej w drodze bezprzetargowej.

zarządzam co następuje:

§ 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

1. Obręb 0006 Grotniki Duże działka ewidencyjna Nr 826/2 o powierzchni 0,0498 ha nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym w którym znajdują się dwa lokale mieszkalne wynajmowane na czas nieoznaczony: lokal na parterze o pow. 77,04m², lokal na piętrze o pow.49,44m². Wymieniona w załączniku Nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia. Ustala się wysokość bonifikaty do w/w lokali wraz z przypadającym udziałem w gruncie na 55%.

§ 2

Wymieniony w § 1 załącznik Nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia, będzie jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Tygodniku Ponidzie, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy BIP www.nowykorczyn.pl.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Infrastruktury Technicznej, Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Mienia Komunalnego Urzędu Miasta i Gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Paweł Zagaja

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 20/2021

Burmistrza Miasta i Gminy Nowy Korczyn z dnia 25 marca 2021r
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

W Y K A Z

Nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem w której znajduje się lokal
o pow. 77,04 m² usytuowany na 1 kondygnacji przeznaczony do sprzedaży.

1. Działka nr 826/2

1. Własność Gminy Nowy Korczyn księga wieczysta KW KI1B/00009733/7
2. Powierzchnia działki, 0,0498 ha, udział w gruncie 7704/12648
3. Nieruchomość gruntowa- zabudowana położona w Grotnikach Dużych
4. Brak planu – w stadium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Korczyn zapisana jako przedsiębiorczość komercyjna istniejąca.
5. Cena nieruchomości wynosi: 45 660,00 zł
słownie: czterdzieści pięć tysięcy sześćset sześćdziesiąt złotych 00/100.

BURMISTRZ
Paweł Zagaja

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 20 /2021

Burmistrza Miasta i Gminy Nowy Korczyn z dnia 25 marca 2021 r
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ

Nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym w której
znajduje się lokal o pow. 49,44 m2 usytuowany na 2 kondygnacji przeznaczony
do sprzedaży.

1. Działka nr 826/2

1. Własność Gminy Nowy Korczyn księga wieczysta KW KI1B/00009733/7
2. Powierzchnia działki 0,0948 ha, udział w gruncie 4944/12648
3. Nieruchomość gruntowa- zabudowana położona w Grotnikach Dużych
4. Brak planu – w stadium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy Nowy Korczyn zapisana jako przedsiębiorczość
Komercyjna istniejąca.
5. Cena nieruchomości wynosi: 35 670 zł
słownie: trzydzieści pięć tysięcy sześćset siedemdziesiąt złotych 00/100

BURMISTRZ
Paweł Zagaja