

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmująca w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Urząd Miasta i Gminy w Nowym Korczynie
1.2	siedzibę jednostki
	ul. Krakowska 1
1.3.	adres jednostki
	ul. Krakowska 1, 28-136 Nowy Korczyn
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	84.11.Z Kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	Od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielnie sprawozdanie finansowe
	Nie dotyczy
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	Przyjęte zasady (polityki) rachunkowości stosuje się w sposób ciągły, dokonując w kolejnych latach obrotowych jednakowego grupowania operacji gospodarczych, jednakowej wyceny aktywów, ustala się wynik finansowy i sporządza sprawozdania finansowe tak, aby za kolejne lata informacje z nich wynikające były porównywalne. Przyjęte zasady rachunkowości są zgodne z zapisami ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości, z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej. Aktywa i pasywa wycenia się, nie rzadziej niż na dzień bilansowy, w następujący sposób: a) środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne – według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny środków trwałych), lub też ceny sprzedaży podobnego lub takiego samego składnika majątku (np. ujawnionego lub przyjętego w formie darowizny lub spadku) albo według wartości wynikającej z umowy darowizny, albo też według wartości określonej w decyzji (tu środki trwałe stanowiące własność Skarbu Państwa lub JST otrzymane nieodpłatnie, na podstawie decyzji właściwego organu) pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości z założeniem, że nowo przyjęte środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne umarza się oraz amortyzuje, począwszy od następnego miesiąca po miesiącu, w którym przyjęto je do używania, a obowiązującą metodą amortyzacji jest metoda liniowa. Jednorazowo umarza się w 100% przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do używania takie składniki majątkowe, jak: – środki dydaktyczne służące procesowi dydaktyczno-wychowawczemu realizowanemu w szkołach i placówkach oświatowych – odzież i umundurowanie – meble i dywany, – pozostałe środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości nieprzekraczającej wielkości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym od osób

	prawnych, dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszt uzyskania przychodu w 100% ich wartości, w momencie oddania do używania (tj. 10 000,00 zł); b) środki trwałe w budowie – w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem (w tym: koszty nabycia pozostałych środków trwałych stanowiących pierwsze wyposażenie nowych obiektów poniesione do dnia bilansowego lub do dnia zakończenia inwestycji) pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości; c) udziały w innych jednostkach oraz inwestycje zaliczone do aktywów trwałych – według ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości d) udziały w jednostkach podporządkowanych zaliczone do aktywów trwałych – według zasad określonych w pkt. 3 e) inwestycje krótkoterminowe – według ceny (wartości) rynkowej, a krótkoterminowe inwestycje, dla których nie istnieje aktywny rynek, w inny sposób określonej wartości godziwej; f) rzeczowe składniki aktywów obrotowych – według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, z uwzględnieniem zasady ostrożnej wyceny, co oznacza, że nie mogą być one wyższe niż ceny ich sprzedaży netto na dzień bilansowy; g) należności i udzielone pożyczki (łącznie ze skapitalizowanymi i zarachowanymi odsetkami) – w kwocie wymaganej zapłaty, pomniejszone o odpisy aktualizujące ich wartość, które dokonywane są na koniec roku obrotowego, z zachowaniem zasady ostrożności odsetki ujmuje się w księgach rachunkowych nie później niż na koniec kwartału; h) zobowiązania – w kwocie wymagającej zapłaty odsetki ujmuje się w księgach rachunkowych nie później niż na koniec kwartału; i) rezerwy – w uzasadnionej wiarygodnie oszacowanej wartości; j) udziały (akcje) własne – według cen nabycia; k) kapitały (fundusze) własne, z wyjątkiem udziałów (akcji) własnych oraz pozostałe aktywa i pasywa – w wartości nominalnej; l) mienie zlikwidowanych jednostek jako rzeczowe składniki majątku rzeczywiście przejęte przez jednostkę (organ założycielski lub nadzorujący) po zlikwidowanym przedsiębiorstwie państwowym, komunalnym lub innej podległej jednostce (nie wchodzi tu mienie po zlikwidowanych jednostkach, które kontynuują działalność) wycenia się według wartości netto wynikającej z bilansu zamknięcia zlikwidowanego podmiotu i szczegółowych specyfikacji stanowiących załączniki do tego bilansu po uwzględnieniu rozchodowanych składników z tej grupy mienia (rozchody tych składników majątku ewidencjonuje się według wartości określonej w decyzji lub umowie o ich przekazaniu innym podmiotom, decyzji o ich przyjęciu do środków trwałych jednostki, dokumencie potwierdzającym ich sprzedaż, dokumencie potwierdzającym ich likwidację).
5.	Inne informacje
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmujące w szczególności:
1.	
1.1	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzacyjnego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Dane ujęte w tabelach do informacji dodatkowej stanowiące: - załącznik Nr 1 do informacji dodatkowej – Główne składniki aktywów trwałych za okres od.01.01.2025 r. do 31.12.2025r., - załącznik Nr 2 do informacji dodatkowej – Główne składniki aktywów trwałych za okres od.01.01.2025 r. do 31.12.2025 r., cz. II – umorzenia.

1.2	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Brak danych
1.3	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz aktywów finansowych
	Brak danych
1.4	wartość gruntów użytkowanych wieczystość
	NIE DOTYCZY
1.5	wartość nieamortyzowanych lub nieumorzonych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów., w tym z tytułu leasingu
	- Komputer do obsługi Karty Dużej Rodziny – 2 988,90 - Urządzenie wielofunkcyjne do obsługi Karty Dużej Rodziny – 923,73 zł. - zasilacz awaryjny do obsługi Karty Dużej Rodziny – 322,26 zł.
1.6	Liczbę oraz wartość posiadanych papierów – wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	Dane ujęte w tabelach do informacji dodatkowej stanowiące: - załącznik Nr 3 do informacji dodatkowej – Liczba i wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych za okres od.01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.,
1.7	Dane o odpisach aktualizujących wartości należności, ze wskazaniem na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Dane ujęte w tabelach do informacji dodatkowej stanowiące: - załącznik Nr 4 do informacji dodatkowej – Odpisy aktualizujące należności za okres od.01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.,
1.8	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	Nie dotyczy
1.9	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidzianym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	2 640 500,00 zł.
b)	powyżej 3 do 5 lat
	2 593 500,00 zł
c)	powyżej 5 lat
	2 920 434,60 zł.
1.10	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny). A według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwróconego
	Nie dotyczy
1.11	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy

1.13	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Nie dotyczy
1.14	łącną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	Zabezpieczenie należytego wykonania umów według stanu na 31.12.2025 r. w formie: a) gwarancji ubezpieczeniowych w kwocie 504 651,07 zł. b) gwarancji bankowych 32 968,50 zł.
1.15	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	209 619,67 zł.
1.16.	Inne informacje
	Bak danych
2.	
2.1	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Nie dotyczy
2.2.	koszty wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	Koszty wytworzenia środków trwałych w budowie za 2025 r. stanowią kwotę 2 119 497,37 zł. odsetki oraz różnice kursowe nie wystąpiły.
2.3.	Kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	NIE DOTYCZY
2.4	Informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	NIE DOTYCZY
2.5.	Inne informacje
	NIE DOTYCZY
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	NIE DOTYCZY

SKARBNIK MIASTA I GMINY

.....
Joanna Pałuk
 (główny księgowy)

2026-03-31

.....
 (rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ

.....
Pałuk
 (kierownik jednostki)

Główne składniki aktywów trwałych za okres od.01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

Lp	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów trwałych	Wartość początkowa –stan na początek roku obrotowego 2025-BO	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenia wartości początkowej	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenia wartości początkowej	Wartość początkowa –stan na koniec roku obrotowego 2025
			Aktualizacja	Przychody	Przenieszenie		Zbycie	Likwidacja	Inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Wartości niematerialne i prawne	609 852,10		15 358,76		15 358,76	-	-	-	0,00	625 210,86
2.	Środki trwałe :	97 524 426,73	0,00	12 933 354,85	0,00	12 933 354,85	0,00	0,00	52,80	52,80	110 457 728,78
1)	Grunty	3 971 109,19		14 779,33		14 779,33			52,80	52,80	3 985 835,72
2)	Budynki i lokale	13 098 650,29		9 128 143,32		9 128 143,32				0,00	22 226 793,61
3)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	73 444 394,48		3 474 639,29		3 474 639,29				0,00	76 919 033,77
4)	Koły i maszyny energetyczne	95 770,00		23 990,00		23 990,00				0,00	119 760,00
5)	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	871 586,75		26 970,00		26 970,00				0,00	898 556,75
6)	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	744 387,24		10 372,87		10 372,87				0,00	754 760,11
7)	Urządzenia techniczne	737 110,35		33 567,08		33 567,08				0,00	770 677,43
8)	Środki transportu	3 880 698,45		196 392,96		196 392,96				0,00	4 077 091,41
9)	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej nie sklasyfikowane	680 719,98		24 500,00		24 500,00				0,00	705 219,98
	RAZEM	98 134 278,83	0,00	12 948 713,61	0,00	12 948 713,61	0,00	0,00	52,80	52,80	111 082 939,64

SKARBNIK MIASTA I GMINY


 Joanna Parlak

2026.03.31


 BURMISTRZ
Paweł Zagaja

Główne składniki aktywów trwałych za okres od.01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. cz. II - umorzenia

LP	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów trwałych	Umorzenie--stan na początek roku obrotowego 2025 BO	Zwiększenie w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie--stan na koniec roku obrotowego 2025 (15+19-20)	Wartość netto składników aktywów	
			Aktualizacja	Amortyzacja za rok obrotowy	Inne				Stan na początek roku	Stan na koniec roku
13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1.	Wartości niematerialne i prawne	593 791,40	-	23 000,84	-	23 000,84		616 792,24	16 060,70	8 418,62
2.	Środki trwałe :	38 847 553,60	-	4 770 624,83	0,00	4 770 624,83	0,00	43 618 178,43	58 676 873,13	66 839 550,35
1)	Grunty							0,00	3 971 109,19	3 985 835,72
2)	Budynki i lokale	3 059 924,78		1 029 804,64		1 029 804,64		4 089 729,42	10 038 725,51	18 137 064,19
3)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	31 803 371,31		3 081 183,37		3 081 183,37		34 884 554,68	41 641 023,17	42 034 479,09
4)	Koły i maszyny energetyczne	90 091,60		2 513,40		2 513,40		92 605,00	5 678,40	27 155,00
5)	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	716 224,82		34 039,68		34 039,68		750 264,50	155 361,93	148 292,25
6)	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	469 818,44		84 684,76		84 684,76		554 503,20	274 568,80	200 256,91
7)	Urządzenia techniczne	394 203,23		67 916,17		67 916,17		462 119,40	342 907,12	308 558,03
8)	Środki transportu	1 737 537,95		423 818,47		423 818,47		2 161 356,42	2 143 160,50	1 915 734,99
9)	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej nie sklasyfikowane	576 381,47		46 664,34		46 664,34		623 045,81	104 338,51	82 174,17
	RAZEM	39 441 345,00	-	4 793 625,67	0,00	4 793 625,67	0,00	44 234 970,67	58 692 933,83	66 847 968,97

SKARBNIK MIASTA I GMINY

Joanna Parlik

2026.03.31

BURMISTRZA
Paweł Zagaja

Liczba i wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych za okres od 01.01.2025 r. do 31.12.2025r.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek okresu sprawozdawczego		Zwiększenia w ciągu okresu sprawozdawczego		Zmniejszenia w ciągu okresu sprawozdawczego		Stan na koniec okresu sprawozdawczego	
		liczba	wartość	liczba	wartość	liczba	wartość	liczba	wartość
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Akcje w tym:	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Udziały w tym:	54	11 000,00	-	-	-	-	54	11 000,00
2.1.	Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Rzędowie	14	7 000,00	-	-	-	-	14	7 000,00
2.2	Bank Spółdzielczy w Kielcach	40	4 000,00	-	-	-	-	40	4 000,00
3.	Dłużne papiery wartościowe	-	-	-	-	-	-	-	-
	ogółem	54	11 000,00	-	-	-	-	54	11 000,00

SKARBNIK MIASTA i GMINY

(główny księgowy)

2026.03.31
(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ
(kierownik jednostki)
Paweł Zagaj

załącznik Nr 4 do informacji dodatkowej
Odpisy aktualizujące należności za okres od.01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany w stanie odpisów w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	wykorzystane	
1	2	3	4	5	6
1.	Sprzedaż wody	14 990,55	706,73	-	7
2.	Wpływy z usług - kanalizacja	4 876,52	16 151,57	16 798,32	15 697,28
3.	Wpływy z usług – pozostała działalność	0,00	15,00	-	4 229,77
4.	Wpływy z usług – wywóz szamba	383,06	-	151,96	15,00
5.	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Gminy	3 801,20	3 364,92	-	73,04
6.	Podatek od środków transportowych	2 247,00	980,66	-	7 166,12
7.	Podatek leśny – osoby fizyczne	2 643,18	93,39	327,00	3 227,66
8.	Podatek od nieruchomości – osoby fizyczne	51 850,46	601,82	1 054,00	2 409,57
9.	Podatek rolny – osoby fizyczne	82 410,20	1 528,83	9 241,70	51 398,28
10.	Podatek od nieruchomości – osoby prawne	5 443,30	4,00	-	74 697,33
11.	Wpływy z opłat za gospodarowanie odpadów komunalnych	88 771,63	4 844,72	4 787,41	5 447,30
12.	Odsetki	20 774,54	-	627,00	88 828,94
	Razem	278 191,64	28 291,64	32 987,39	19 837,23
					273 027,52

SKARBNIK MIASTA i GMINY

.....
(główny księgowy) *tak*

2026.03.31
.....
(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ
.....
(kierownik jednostki)