

UCHWAŁA NR IX/55/2015
RADY GMINY NOWY KORCZYN

z dnia 27 sierpnia 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej części nieruchomości położonych
w obrębie ewidencyjnym Winiary Wiślickie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 1318, ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.782 j.t. ze zm.) Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej części nieruchomości oznaczonej nr geod. 194 o pow. około 0,53 ha (po wydzieleniu), położonej w obrębie Winiary Wiślickie oraz części nieruchomości oznaczonej nr geod. 187/1 o pow. około 0,12 ha (po wydzieleniu), położonej w obrębie Winiary Wiślickie w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych o nr geod. 59/1 oraz 59/4 położonych w obrębie ewidencyjnym Winiary Wiślickie, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 uwidaczniającym proponowany podział nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Nowy Korczyn

Kazimiera Goldyn

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy. Zgodnie z art. 37. 2. Pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej części nieruchomości oznaczonej nr geod. 194 o pow. około 0,53 ha (po wydzieleniu), położonej w obrębie ewidencyjnym Winiary Wiślickie oraz części nieruchomości oznaczonej nr geod. 187/1 o pow. około 0,12 ha (po wydzieleniu), położonej w obrębie Winiary Wiślickie celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o nr geod. 59/1 oraz 59/4 położonych w obrębie ewidencyjnym Winiary Wiślickie. Przeznaczone do sprzedaży części w/w nieruchomości stanowią drogi wewnętrzne, otoczone są wokół gruntami będącymi własnością jednego właściciela, nie stanowią one dojazdu do innych gruntów. Pozostałe po wydzieleniu działki pozostające we władaniu Urzędu Gminy Nowy Korczyn, spełniają dalej funkcje dróg dojazdowych do gruntów rolnych i zabudowanych wzdłuż nich usytuowanych.

Załącznik graficzny nr 1 do Uchwały NR IX/55/2015
RADY GMINY NOWY KORCZYN
z dnia 27 sierpnia 2015 roku

