

**UCHWAŁA NR XVIII/142/2021  
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM KORCZYNIĘ**

z dnia 8 lutego 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości komunalnych w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), Rada Miejska w Nowym Korczynie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej stanowiącej własność Gminy Nowy Korczyn KW K11B/00009733/7 dotychczasowym najemcom, położonej w obrębie 0006 Grotniki Duże, działka oznaczona w ewidencji gruntów nr 826/2 o pow. 0,0498 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym.

**§ 2.** Położenie nieruchomości, o których mowa w § 1, określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowy Korczyn.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Nowym Korczynie

**Kazimiera Gołdyn**

### **Uzasadnienie**

Dotychczasowi najemcy lokali zwrócili się do gminy o zakup wynajmowanych lokali. W związku z tym, że umowa na wynajem została zawarta na czas nieoznaczony, przysługuje najemcom prawo pierwokupu (łączna powierzchnia dwóch wynajmowanych lokali 126,48m<sup>2</sup>). Na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości została wyrażona zgoda mieszkańców wsi Grotniki Duże, uchwałą zebrania wiejskiego z dnia 25 sierpnia 2020 r.

Załącznik nr 1  
do uchwały nr XVIII/142/2021  
Rady Miejskiej w Nowym Korczynie  
z dnia 8 lutego 2021 roku

