

**UCHWAŁA NR XVI/107/2025
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM KORCZYNI**

z dnia 28 listopada 2025 r.

w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Nowy Korczyn do 2030 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r. poz. 1153 ze zm.) w związku z art. 14 ust. 1 i art. 19 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024r. poz. 278), Rada Miejska w Nowym Korczynie uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Gminny Program Rewitalizacji Gminy Nowy Korczyn do 2030r.” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowy Korczyn.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Nowym
Korczynie

Paweł Kulik



Gminny Program Rewitalizacji Gminy Nowy Korczyn do 2030 r.



Listopad 2025r.

Spis treści

Wprowadzenie	3
1. Zasady prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji	10
1.1 Metodologia opracowania GPR.....	10
1.2. Ocena dotychczasowych efektów procesu rewitalizacji	13
1.3. Partycypacyjny model tworzenia Programu	18
1.3.1. Konsultacje i dialog: zaangażowanie społeczności lokalnej	18
1.3.2. Partycypacja społeczna w trakcie realizacji GPR	19
2. Powiązania Programu z dokumentami strategicznymi gminy	21
3. Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji	29
3.1. Charakterystyka obszaru rewitalizacji.....	29
3.2. Sfera społeczna.....	29
3.3. Sfera gospodarcza	35
3.4 Sfera środowiskowa	39
3.5. Sfera funkcjonalno-przestrzenna i techniczna	47
3.6. Podsumowanie diagnozy: problemy, potrzeby i potencjały	58
4. Wizja obszaru po rewitalizacji	63
5. Cele rewitalizacji oraz kierunki działań.....	64
6. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne	66
6.1. Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne.....	66
6.2. Charakterystyka pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych	83
7. Opis podejścia zintegrowanego.....	87
8. Szacunkowy budżet Programu	92
9. Zintegrowane działania kluczem do sukcesu	95
9.1. Struktura zarządzania realizacją Gminnego Programu Rewitalizacji	95
9.2. Partnerstwo dla Rewitalizacji: współpraca ze społecznością i biznesem	97
9.3. Zarządzanie GPR: koszty i efektywność.....	98
9.4. Harmonogram wdrażania GPR.....	99
10. Ocena i monitorowania Programu	101
10.1. Monitorowanie postępów realizacji programu.....	101
10.2. Ocena aktualności i postępów Programu Rewitalizacji.....	104
11. Wpływ Programu na lokalne regulacje.....	105
Spis tabel	106
Spis map	106
Spis zdjęć	107
Spis wykresów	107

Wprowadzenie

„Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Nowy Korczyn do 2030 r.” (GPR) to dokument stworzony zgodnie z Ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 278 z późn. zm.). Zgodnie z art. 2 ust. 1 tej ustawy, **rewitalizacja** to kompleksowy proces wyprowadzania zdegradowanych obszarów z kryzysu. Obejmuje on zintegrowane działania na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i gospodarki. Proces ten jest skoncentrowany terytorialnie i realizowany przez wszystkich interesariuszy rewitalizacji, opierając się na gminnym programie rewitalizacji.

Społeczny wymiar rewitalizacji i skoncentrowane działania

Rewitalizacja ma przede wszystkim **charakter społeczny**. Jej nadrzędnym celem jest **poprawa jakości życia i aktywna pomoc** mieszkańcom tych części gminy Nowy Korczyn, które znajdują się w trudnym położeniu. W odróżnieniu od innych dokumentów strategicznych, GPR koncentruje swoje postanowienia na **wybranych fragmentach gminy (obszarze rewitalizacji)**. Dzięki temu możliwe jest **maksymalnie efektywne wykorzystanie zasobów i środków finansowych** w celu poprawy sytuacji na konkretnym obszarze objętym programem.



Gminny Program Rewitalizacji: kierunki, cele i zarządzanie

Gminny Program Rewitalizacji to kluczowy, ramowy dokument integrujący przedsięwzięcia z zakresu społecznego, gospodarczego, środowiskowego, funkcjonalno-przestrzennego i technicznego. Jego opracowanie poprzedziła szczegółowa diagnoza, która wyznaczyła obszary zdegradowane i rewitalizacji, uwzględniając ich problemy, potrzeby oraz potencjał rozwojowy. GPR przyjmuje podejście zintegrowane, definiuje listę konkretnych projektów rewitalizacyjnych i określa sposób zarządzania całym procesem.

Rewitalizacja z udziałem interesariuszy

W trakcie prac nad GPR położono szczególny nacisk na szerokie zaangażowanie interesariuszy procesu rewitalizacji. Zgodnie z ustawą, **rewitalizacja to proces realizowany dla mieszkańców i wspólnie z nimi**. Interesariuszami są wszystkie osoby i podmioty zainteresowane współtworzeniem i realizacją zadań na obszarze rewitalizacji. Na każdym etapie prac nad GPR zapewniono zaangażowanie partnerów społeczno-gospodarczych, przedstawicieli społeczeństwa obywatelskiego, podmiotów działających na rzecz ochrony środowiska oraz odpowiedzialnych za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób ze specjalnymi potrzebami, równości płci i niedyskryminacji.

Kompleksowa analiza i kontynuacja działań

Opinie i propozycje zgłaszane przez interesariuszy były zestawiane z obiektywnymi miernikami sytuacji społeczno-gospodarczej na obszarze rewitalizacji. Połączenie metod ilościowych i jakościowych w pozyskiwaniu i analizie danych gwarantuje, że interwencja rewitalizacyjna będzie prowadzona na właściwym obszarze i przy użyciu narzędzi adekwatnych do zidentyfikowanych potrzeb, wyzwań, barier, deficytów i potencjałów.

W latach poprzedzających gmina Nowy Korczyn wdrażała „**Program Rewitalizacji Gminy Nowy Korczyn na lata 2016-2023**”, przyjęty uchwałą nr XXIII/152/2016 Rady Gminy w Nowym Korczynie z dnia 28 grudnia 2016 r. (z późn. zm.). Równocześnie realizowano liczne działania zgodne z założeniami ustawy o rewitalizacji, w tym m.in.:

- **aktywizację i integrację osób zagrożonych wykluczeniem społecznym,**
- **aktywizację seniorów,**
- **poprawę infrastruktury społecznej,**
- **modernizację i zagospodarowanie przestrzeni publicznych,**
- **promocję gminy jako miejsca atrakcyjnego turystycznie.**

Wizja jaką sformułowano w „**Programie Rewitalizacji dla Gminy Nowy Korczyn na lata 2016 – 2023**” brzmiała:

W wyniku procesu rewitalizacji nastąpiła wyraźna poprawa wizerunku obszarów rewitalizacji, spowodowana ożywieniem społecznym, przestrzennym, gospodarczym i środowiskowym. Na obszarach rewitalizacji tj. w sołectwach Nowy Korczyn, Stary Korczyn, Brzostków zostały złagodzone lub zlikwidowane problemy społeczne, zwłaszcza dotyczące osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym. Na obszarach rewitalizacji więzi społeczne zostały odnowione, mieszkańcy chętnie korzystają z atrakcyjnie odnowionych przestrzeni publicznych. Każdy mieszkaniec obszaru ma zapewniony dostęp do wysokiej jakości usług edukacyjnych,

zdrowotnych i kulturalnych. Powstają tu nowe przedsiębiorstwa które tworzą nowe miejsca pracy.

W dokumencie określono następujące cele rewitalizacji:

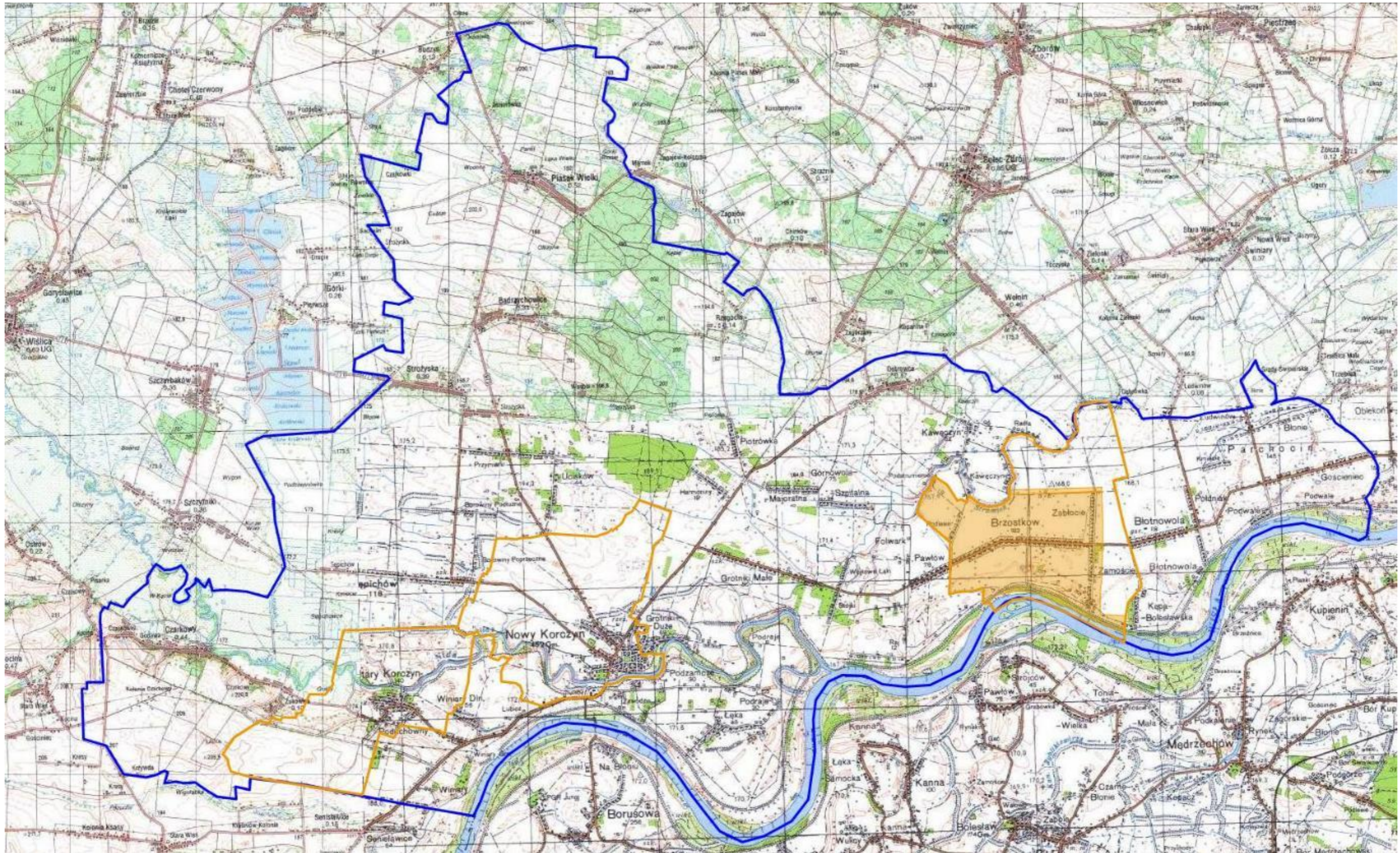
- Przeciwdziałanie negatywnym zjawiskom wykluczenia społecznego na obszarach rewitalizacji.
- Stymulowanie przedsiębiorczości i tworzenie miejsc pracy na obszarach rewitalizacji.
- Podnoszenie poziomu bezpieczeństwa, estetyki i funkcjonalności obiektów i przestrzeni publicznej.
- Poprawa dostępu do szeroko rozumianych usług publicznych oraz polepszenie ich jakości (m.in. usług edukacyjnych, zdrowotnych, kulturalnych itp.)
- Poprawa jakości środowiska naturalnego i zachowanie dziedzictwa kulturowego i naturalnego.

Zdjęcie 1 Nowy Korczyn widok z lotu ptaka




Źródło: Urząd Miasta i Gminy w Nowym Korczynie

Mapa 1 Lokalizacja obszaru rewitalizacji Gminy Nowy Korczyn w ramach „Programu Rewitalizacji Gminy Nowy Korczyn na lata 2016-2023”



Źródło: opracowanie własne na podstawie geoserwis.gdos.gov.pl

— Granica gminy — granica obszarów rewitalizacji Nowy Korczyn, Stary Korczyn  obszar rewitalizacji Brzostków

Źródło: Program Rewitalizacji Gminy Nowy Korczyn na lata 2016-2023

Najważniejszymi projektami realizującymi wizję ujętą w Programie rewitalizacji były przedsięwzięcia współfinansowane ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020 m.in.:

- **Rewitalizacja miejscowości gminnej Nowy Korczyn - etap II (RPOWŚ 2014-2020 działanie 6.5. Rewitalizacja obszarów miejskich i wiejskich).** Całkowita wartość projektu wynosiła 6 811 391,39 zł w tym dofinansowanie UE: 3 988 080,55 zł. Celem głównym projektu była poprawa jakości i wzrost poziomu życia mieszkańców obszaru rewitalizacji poprzez ożywienie społeczne i gospodarcze oraz zwiększenie atrakcyjności i funkcjonalności przestrzeni publicznych przy zachowywaniu dbałości o walory przyrodnicze tego obszaru. Zadania ujęte w projekcie:
 - Zagospodarowanie obszaru nad rzeką Nidą i nadanie im nowych funkcji turystycznych.
 - Modernizację budynku organistówki i nadanie jej nowych funkcji kulturowych.
 - Zakup wyposażenia na potrzeby instytucji kultury.
 - Zagospodarowanie terenu w przestrzeni rynku.
 - Uzupelnienie elementów placu zabaw przy przedszkolu w Nowym Korczynie.
 - Modernizacja sieci kanalizacyjnej na terenie miejscowości Nowy Korczyn,
 - Wymiana sieci wodociągowej.
 - Termomodernizacja budynku szkoły w Nowym Korczynie, budynku organistówki.
 - Budowa paneli fotowoltaicznych na budynku przeznaczonym pod działalność gospodarczą – projekt partnera.
 - Remont nawierzchni dróg asfaltowych i z kostki w Nowy Korczyn.
 - Oznakowanie ulic w Nowym Korczynie.
 - Remont chodnika przy ul. Farna w partnerstwie z powiatem buskim.
 - Klamrowanie budynku zabytkowej Synagogi wpisanej do rejestru zabytków nieruchomości województwa świętokrzyskiego nr rej.: 782 z 08.02.1958 oraz 129 z 22.06.1967 A.49

- **Kompleksowa poprawa bazy dydaktycznej i sportowej w placówkach oświatowych na terenie Gminy Nowy Korczyn (RPOWŚ 2014-2020 działanie 7.4).** Całkowita wartość projektu wynosiła 1 673 855,33 zł w tym dofinansowanie z UE: 1 255 391,49 zł. Głównym celem projektu było podniesienie jakości i konkurencyjności kapitału ludzkiego i społecznego poprzez zapewnienie wysokiej jakości kształcenia oraz dostęp do nowoczesnej dobrze wyposażonej infrastruktury sportowej na terenie gminy Nowy Korczyn. Projektem objęto wszystkie placówki oświatowe z terenu gminy dla których organem prowadzącym była Gmina Nowy Korczyn. Projekt polegał na:
 - Modernizacji/przebudowie istniejącej infrastruktury sportowej: Przebudowa kompleksu sportowego w Zespole Szkół w Nowym Korczynie, Przebudowa boiska sportowego w Publicznej Szkole Podstawowej w Starym Korczynie, Przebudowa boiska sportowego w Szkole Podstawowej w Brzostkowie.
 - Doposażenie placówek: Zakup sprzętu/wyposażenia/pomocy dydaktycznych do Zespołu Szkół w Nowym Korczynie, Zakup sprzętu/wyposażenia/pomocy dydaktycznych do Publicznej Szkoły Podstawowej w Starym Korczynie. Zakup sprzętu/wyposażenia/pomocy dydaktycznych do Szkoły Podstawowej w Brzostkowie.

- **Kompleksowa termomodernizacja budynków pełniących ważne funkcje społeczne na terenie Gminy Nowy Korczyn (RPOWŚ 2014-2020 działanie 3.3).** Całkowita wartość projektu wynosiła

788 849,18 zł w tym dofinansowanie z UE 618 436,04 zł. W ramach projektu głębokiej termomodernizacji zostały poddane trzy obiekty pełniące istotne funkcje społeczne znajdujące się na terenie Gminy Nowy Korczyn, były to: dwa budynki w których mieści się Urząd Gminy Nowy Korczyn oraz budynek świetlicy wiejskiej. Planowany zakres prac w w/w budynkach obejmował m.in: modernizację instalacji CO, docieplenie ścian, wymianę stolarki okiennej drzwiowej.

- **Poprawa bezpieczeństwa w Gminie Nowy Korczyn poprzez zakup średniego samochodu strażackiego wraz z wyposażeniem ratującym życie dla Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Nowy Korczyn (RPOWŚ 2014-2020 działanie 8.3).** Całkowita wartość projektu wynosiła 867 396,00 zł w tym dofinansowanie UE: 650 547,00 zł. Projekt polegał na zakupie średniego samochodu ratowniczo gaśniczego oraz sprzętu ratującego życie dla OSP w Nowym Korczynie.
- **Szkoła sukcesu - rozwój kompetencji kluczowych uczniów Samorządowego Gimnazjum w Nowym Korczynie (RPOWŚ 2014-2020 działanie 8.3).** Całkowita wartość projektu wynosiła 213 552,13 zł w tym dofinansowanie z UE 181 519,31 zł. Projekt skierowany był do uczniów Samorządowego Gimnazjum w Gminie Nowy Korczyn, które wchodzi w skład Zespołu Szkół w Nowym Korczynie. Projekt powstał z inicjatywy uczniów i uczennic SG, którzy wykazali chęć uczestnictwa w zajęciach pozalekcyjnych i pozaszkolnych, nauczycieli i rodziców. Celem projektu było budowanie i rozwijanie kompetencji kluczowych niezbędnych na rynku pracy, które pozwolą na lepszy start w życiu poprzez realizację dodatkowych zajęć pozalekcyjnych i pozaszkolnych oraz doradztwa edukacyjno – zawodowego i wsparcia psychologiczno – pedagogicznego.

Wyżej wymienione projekty były zgodne z wizją jaka została przedstawiona w dokumencie oraz jej celami. Zadaniem w/w przedsięwzięć było ożywienie społeczno – gospodarcze oraz odnowienie fizyczne i przestrzenne obszaru rewitalizacji. Projekty odpowiadały na zidentyfikowane na obszarze rewitalizacji problemy społeczne w sferach:

- gospodarczej - rozpowszechnianie aktywności gospodarczej, zwiększenie atrakcyjności turystycznej obszaru rewitalizacji,
- funkcjonalno – przestrzennej – poprzez działania związane ze zwiększeniem dostępu do infrastruktury społecznej, zagospodarowanie przestrzeni publicznej,
- środowiskowej – poprzez zastosowanie odnawialnych źródeł energii oraz efektywne wykorzystywanie energii.

Zdjęcie 2 Centrum miasta Nowy Korczyn



Źródło: Urząd Miasta i Gminy w Nowym Korczynie

W toku realizacji w/w przedsięwzięć przedstawiciele Urzędu Miasta i Gminy, gminnych instytucji i ich partnerzy nabyli doświadczenia, które są wartościowym zasobem w toku prac nad nowym Programem Rewitalizacji i zostaną one wykorzystane we wdrażaniu założeń GPR. Na proces rewitalizacji w kontekście społecznym należy też patrzeć przez pryzmat wyzwań rozwojowych przed jakimi staje cała gmina. Są nimi, przede wszystkim, wykorzystanie szans oraz znalezienie odpowiedzi na zagrożenia wynikające np. z depopulacji gminy, wzrostu liczby osób w wieku senioralnym, spadku liczby dzieci w wieku przedszkolnym oraz szkolnym. *Gminny Program Rewitalizacji Gminy Nowy Korczyn do 2030 r.* stwarza ramy do tego, aby poprzez realizację kompleksowych i komplementarnych przedsięwzięć uwzględniających potrzeby mieszkańców oraz aktualne trendy i wytyczne w zakresie realizacji polityk publicznych podejmować ambitne działania na obszarze rewitalizacji, które będą korzystnie oddziaływać na zidentyfikowany obszar rewitalizacji.

1. Zasady prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji

1.1 Metodologia opracowania GPR

Podstawą do rozpoczęcia prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji była uchwała z dnia 26 czerwca 2025r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Nowy Korczyn do 2030 r.* Podjęcie tej uchwały było następstwem opracowania diagnozy, dotyczącej wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Nowy Korczyn, w oparciu o którą w dniu 30 maja 2025r. podjęto uchwałę nr XI/85/2025 Rady Miejskiej w Nowy Korczyn w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Nowy Korczyn.



Obszar rewitalizacji: definicja i wyznaczenie

Zgodnie z ustawą o rewitalizacji, **obszar rewitalizacji** to teren dotknięty kryzysem, wynikającym z koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, takich jak **ubóstwo, bezrobocie czy wysoki odsetek osób ze szczególnymi potrzebami**. Dodatkowo, na takim obszarze występują deficyty w co najmniej jednej z następujących sfer: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej. Obszar rewitalizacji musi mieć **istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego**, a jego powierzchnia nie może przekraczać **20% powierzchni gminy**, zaś liczba mieszkańców **30% jej ogólnej populacji**.

W Gminie Nowy Korczyn, diagnoza pozwoliła na wyznaczenie obszaru zdegradowanego i rewitalizacji w oparciu o **obiektywne i mierzalne wskaźniki**, które umożliwiły analizę negatywnych zjawisk. Analizy te doprowadziły do wyboru **miasta Nowy Korczyn** jako obszaru rewitalizacji. Wyznaczony obszar zajmuje **7,50 km²**, co stanowi **6,63% powierzchni gminy**, i jest zamieszkiwany przez **900 osób**, czyli **16,20% wszystkich mieszkańców gminy Nowy Korczyn**.

Tabela 1 Liczba mieszkańców objętych rewitalizacją do ogółu mieszkańców gminy

Liczba mieszkańców Gminy Nowy Korczyn na 31.12.2023r.	900
Liczba mieszkańców Gminy Nowy Korczyn na 31.12.2023r.	5 557
Procent mieszkańców gminy objętych rewitalizacją	16,20%

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy w Nowy Korczynie

Kryteria wyboru obszaru rewitalizacji

Obszar rewitalizacji wyznaczono na podstawie następujących, kluczowych przesłanek:

1. **Wysokie natężenie negatywnych zjawisk:** zidentyfikowano znaczące problemy w sferze społecznej (takie jak bezrobocie, niekorzystna sytuacja demograficzna, duża liczba osób

korzystających z pomocy Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nowy Korczynie), a także w sferach gospodarczej, funkcjonalno-przestrzennej, technicznej i środowiskowej.

2. **Strategiczne znaczenie dla rozwoju gminy:** obszar miasta jest kluczowy dla ogólnego rozwoju całej gminy Nowy Korczyn.
3. **Akceptacja społeczna i władz:** wybór obszaru uzyskał pełną akceptację zarówno władz lokalnych, jak i mieszkańców.

Wyznaczone granice obszaru rewitalizacji, obejmujące obszar miasta Nowy Korczyn, gwarantują **ciągłość działań rewitalizacyjnych**. Wcześniejszy Program Rewitalizacji Gminy Nowy Korczyn na lata 2016-2023 (przyjęty w 2016 r.) również obejmował obszar miasta.

W procesie tworzenia GPR zastosowano **różnorodne metody gromadzenia i analizy informacji**, które miały bezpośredni wpływ na ostateczny kształt dokumentu. Oprócz analiz wskaźnikowych, przeprowadzono **rozbudowane konsultacje społeczne**. Ich celem było pozyskanie opinii mieszkańców, przedstawicieli formalnych i nieformalnych grup, lokalnego biznesu, Urzędu Miasta i Gminy oraz jego jednostek organizacyjnych, a także innych instytucji publicznych.

Od początku prac nad GPR uznano, że kluczem do sukcesu jest zarówno **przeanalizowanie dotychczasowych doświadczeń** związanych z realizacją przedsięwzięć rewitalizacyjnych w Nowy Korczynie, jak i **otwartość na nowe propozycje** zgłaszane przez zainteresowanych interesariuszy. Programowanie przedsięwzięć rewitalizacyjnych powiązано z ustaleniami dokumentów planistycznych obowiązujących na poziomie gminnym, regionalnym, krajowym i unijnym. Zgodnie z przyjętymi założeniami, osiągnięcie celów rewitalizacji będzie możliwe wyłącznie poprzez zaplanowanie i realizację **zestawu różnorodnych przedsięwzięć** o charakterze społecznym i infrastrukturalnym.





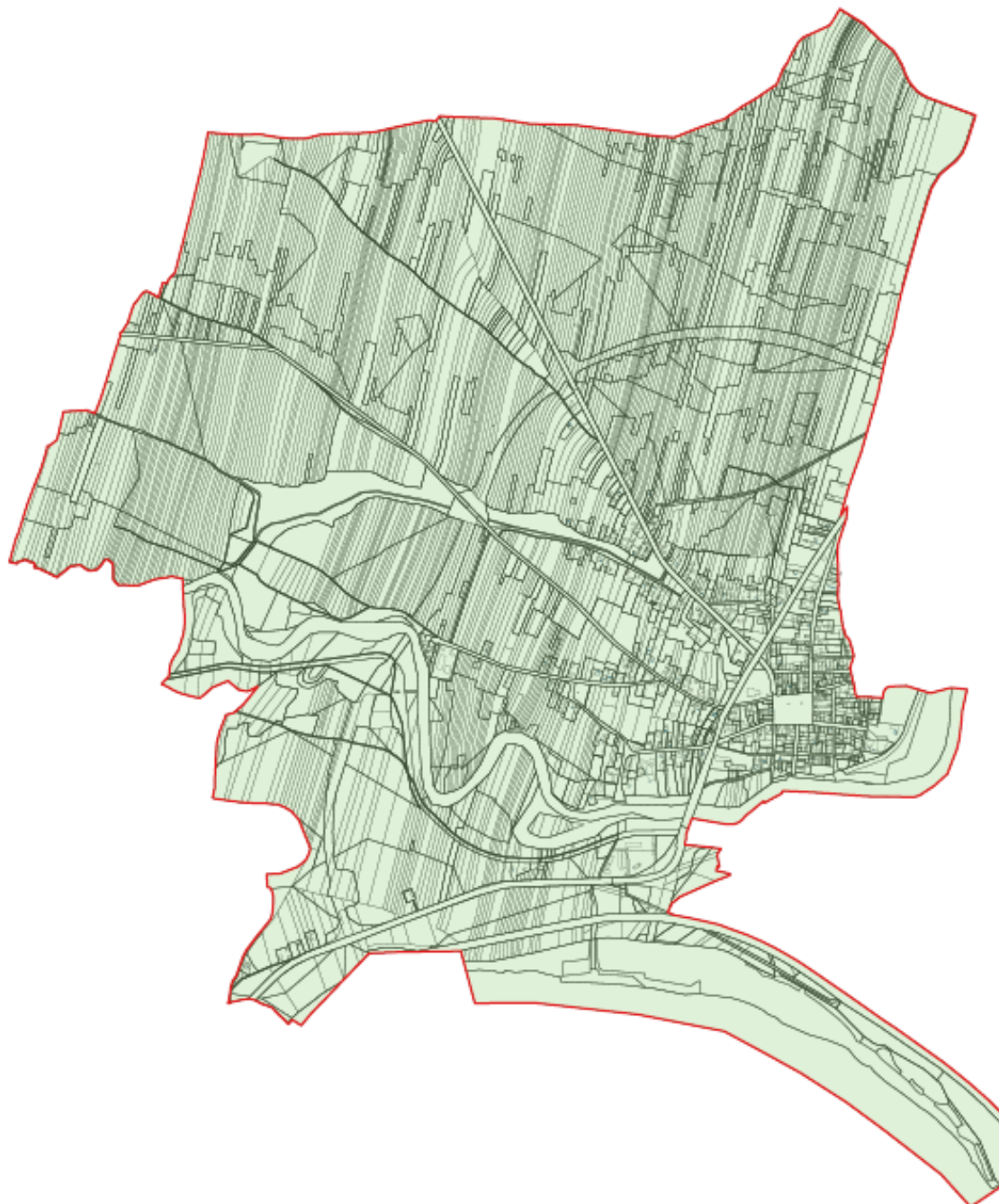
Mapa 2 Obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji – miasto Nowy Korczyn

Mapa w skali 1:5000

Obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji - Miasto Nowy Korczyn

Legenda

-  Obszar zdegradowany - Miasto Nowy Korczyn
-  Obszar rewitalizacji - Miasto Nowy Korczyn



Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji dla Gminy Nowy Korczyn

1.2. Ocena dotychczasowych efektów procesu rewitalizacji

W latach 2016-2024 miasto Nowy Korczyn przeszło znaczącą transformację, dzięki konsekwentnej realizacji **Programu Rewitalizacji**. Ten ambitny program, w pełni zgodny z duchem **ustawy o rewitalizacji**, koncentrował się na **holistycznym podejściu** do poprawy warunków życia mieszkańców i ożywienia lokalnej społeczności.

Program rewitalizacji miasta wyróżniał się kompleksowością i **partycypacyjnym podejściem**, co oznacza, że jego założenia i konkretne działania były projektowane we współpracy z mieszkańcami i lokalnymi interesariuszami. Dzięki temu, wdrożone projekty nie tylko odpowiadały na rzeczywiste potrzeby, ale również sprzyjały budowaniu poczucia wspólnoty i odpowiedzialności za rozwój miasta. **Kluczowe obszary interwencji** obejmowały szerokie spektrum działań, mających na celu wszechstronną poprawę jakości życia. Wśród nich na szczególną uwagę zasługują:

- **Wsparcie społeczno-gospodarcze:** Realizowano działania mające na celu aktywizację osób wykluczonych lub zagrożonych wykluczeniem społecznym. W ramach tych działań organizowano wydarzenia sprzyjające aktywizacji społeczno-zawodowej mieszkańców borykających się z problemami na rynku pracy, co przyczyniało się do ich większej samodzielności i integracji.
- **Rozwój infrastruktury rekreacyjnej i integracyjnej:** Tworzono oraz modernizowano wielofunkcyjne przestrzenie publiczne, które stały się miejscami aktywności społecznej, rekreacji oraz integracji. Dzięki temu budowano relacje między różnymi grupami mieszkańców, zarówno z obszarów rewitalizowanych, jak i spoza nich.
- **Wzbogacenie życia kulturalnego:** Rozszerzono ofertę kulturalną Gminy Nowy Korczyn poprzez aktywne działania instytucji gminnych, które tworzyły różnorodne propozycje spędzania czasu wolnego. Było to ważne narzędzie integracji oraz promocji lokalnej tożsamości.
- **Zwiększenie bezpieczeństwa:** Wprowadzono działania mające na celu poprawę bezpieczeństwa na ciągach pieszych, co przyczyniło się do podniesienia komfortu oraz poczucia bezpieczeństwa mieszkańców.
- **Modernizacja energetyczna i usprawnienie służby zdrowia:** Inwestowano w zwiększenie efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej, wykorzystując odnawialne źródła energii. Dodatkowo usprawniono dostęp do podstawowej opieki zdrowotnej, co bezpośrednio wpłynęło na poprawę warunków życia lokalnej społeczności.

Skuteczność tych działań, oparta na **ciągłym monitoringu** prowadzonym przez Urząd Miasta i Gminy w Nowy Korczynie, jest widoczna m.in. w ulepszonej **infrastrukturze edukacyjnej** oraz wzroście **aktywności społeczno-zawodowej mieszkańców**. Zaangażowanie społeczności i kompleksowe podejście do rozwiązywania problemów sprawiły, że Nowy Korczyn stał się przykładem udanej rewitalizacji, ukierunkowanej na realną poprawę jakości życia mieszkańców.

W latach 2016-2024 zrealizowano szereg projektów mających ożywić teren miasta. Część projektów przedstawiono w poniżej tabeli:

Tabela 2 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zrealizowane w ostatnich latach lub w trakcie realizacji obejmujące miasto Nowy Korczyn

L.p.	Nazwa projektu	Wartość projektu	Dofinansowanie	Wkład własny	Źródła finansowania	Okres realizacji	Krótki opis (co zrealizowano)
1	Wzrost bezpieczeństwa dróg lokalnych na terenie gminy Nowy Korczyn poprzez przebudowę dróg gminnych w miejscowości Nowy Korczyn - ul. Kingi i ul. Polna oraz drogi gminnej Kępa Bolesławska - wał rz. Wisła w miejscowości Błotnowola.	173 104,97	86 552,00	85 552,97	NARODOWY PROGRAM PRZEBUDOWY DRÓG LOKALNYCH – ETAP II BEZPIECZEŃSTWO – DOSTĘPNOŚĆ – ROZWÓJ	2015	W ramach projektu przebudowano dwa odc. Dróg gminnych ul. Kępa o dł. 300mb, ul. Polna o dł. 290mb.
2.	Remont i wyposażenie świetlic wiejskich na terenie Gminy Nowy Korczyn.	663 453,03	497 589,77	165 863,26	Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013	2015-2016	Projekt obejmował m.in. remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej miejscowości Nowy Korczyn.
3.	Rewitalizacja miejscowości gminnej Nowy Korczyn - etap II	6 801 391,39	4 253 184,54	2 548 206,85	Regionalny Program Operacyjny Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 - 2020	2018-2023	<p>W ramach projektu</p> <ul style="list-style-type: none"> - zagospodarowanie terenów rekreacyjnych nad rzeką Nidą - budowa placu zabaw przy przedszkolu na ul. Buskiej, - oznakowanie ulic - zakup wyposażenia do parku, - remont organistówki, - zakup nagłośnienie, - poprawa infrastruktury drogowa, - termomodernizacja szkoły podstawowej, - modernizacja sieci wodno-kanalizacyjnej, - zabezpieczenie ruin Synagogi.

							- budowa oświetlenie ulicznego.
4.	Kompleksowa termomodernizacja budynków pełniących ważne funkcje społeczne na terenie Gminy Nowy Korczyn	788 849,18	618 436,04	170 413,14	Regionalny Program Operacyjny Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 - 2020	2018r.	Projekt obejmował kompleksową termomodernizację budynków użyteczności publicznej UMiG przy ul. Buskiej, UMiG przy ul. Krakowskiej i remizy w Nowym Korczynie.
5.	Kompleksowa poprawa bazy dydaktycznej i sportowej w placówkach oświatowych na terenie Gminy Nowy Korczyn	1 673 855,33	1 255 391,49	418 463,84	Regionalny Program Operacyjny Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 - 2020	2018r.	Budowa boiska do piłki nożnej ze sztuczną nawierzchnią oraz boiska wielofunkcyjnego przy szkole podstawowej w Nowym Korczynie.
6.	Aktywizacja szansą na lepsze jutro	1 406 934,49	1 195 177,68	211 756,81	Regionalny Program Operacyjny Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 - 2020	2020-2021	Bezpłatny cykl szkoleń i kursów dla osób korzystających ze świadczeń pomocy społecznej.
7.	Budowa siłowni zewnętrznych na terenie Gminy Nowy Korczyn	85 958,85	42 804,00	43 154,85	Ministerstwo Sportu	2019	Projekt obejmował m.in. wykonanie siłowni zewnętrznej przy szkole podstawowej w Nowym Korczynie.
8.	Zakup średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego wraz z wyposażeniem dla Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Nowy Korczyn	867 396,00	650 547,00	215 849,00	Regionalny Program Operacyjny Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 - 2020	2019	Zakup średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego wraz z wyposażeniem dla Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Nowy Korczyn

9.	Kompleksowa poprawa bazy dydaktycznej i sportowej w placówkach oświatowych na terenie Gminy Nowy Korczyn - etap II	633 721,59	447 105,10	186 616,49	Regionalny Program Operacyjny Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 - 2020	2019-2021	Projekt obejmował m.in. remont szkoły, wykonanie oświetlenia boiska oraz zakup wyposażenia do szkoły podstawowej w Nowym Korczynie.
10.	Zakup i dostawa sprzętu IT w ramach projektu „Cyfrowa Gmina	172 915,84	172 915,84	0,00	Regionalny Program Operacyjny Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 - 2020	2023	W ramach projektu przeprowadzono cykl szkoleń oraz zakupiono sprzęt komputerowy na potrzeby UMiG w Nowym Korczynie.
11.	Modernizacja stacji uzdatniania wody oraz sieci kanalizacyjnej na terenie gminy Nowy Korczyn	11 061 105,00	10 125 660,81	935 444,19	Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020 Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych	2023-2025	W ramach projektu wykonano remont i rozbudowę stacji uzdatniania wody w Nowym Korczynie oraz zakupiono pompy do przepompowni ścieków.
12.	Przebudowa i zakup wyposażenia do Biblioteki Centrum Kultury w Nowym Korczynie	2 560 900,00	1 805 000,00	755 900,00	Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020 Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych	2023	W ramach zadania wykonano przebudowę i zakup wyposażenia do Biblioteki Centrum Kultury w Nowym Korczynie
13.	Nadbudowa budynku zespołu szatniowo-administracyjnego	1 450 000,00	1 305 000,00	145 000,00	Rządowy Fundusz Polski Ład:	2023	Projekt obejmował nadbudowę budynku zespołu szatniowo-

	kompleksu stadionu w Nowym Korczynie				Program Inwestycji Strategicznych		administracyjnego kompleksu stadionu w Nowym Korczynie
14.	Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Nowy Korczyn wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków w Grotnikach Dużych	5 491 950,00	4 560 000,00	931 950,00	Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych	2022	Projekt obejmował modernizację 147 studni kanalizacyjnych oraz odpompowanie wody nadosadowej, wydostanie osadu ze stawu, odwodnienie, badania, transport, zagospodarowanie.
15.	Zakup lekkiego samochodu strażackiego wraz z wyposażeniem Ochotniczej Straży Pożarnej w Nowym Korczynie	585 885,00	498 002,23	87 882,77	Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027	2024-2025	Projekt obejmuje zakup lekkiego samochodu strażackiego wraz z wyposażeniem Ochotniczej Straży Pożarnej w Nowym Korczynie
16.	Rozbudowa infrastruktury przedszkolnej w Gminie Nowy Korczyn	3 752 441,33	3 188 963,10	563 478,23	Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027	2024-2026	Projekt obejmuje rozbudowę i przebudowę istniejącego budynku przedszkola oraz zakup wyposażenia.
17.	Wszystko zaczyna się w przedszkolu - nowy oddział przedszkolny w Gminie Nowym Korczyn	1 150 615,76	1 027 415,76	123 200,00	Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027	2026-2028	W ramach projektu utworzona zostanie dodatkowa grupa przedszkolna dla dzieci w wieku 3-4 lata (20 nowych miejsc) w Zespole Szkolno- Przedszkolnym w Nowym Korczynie (dalej: ZSP). Projekt zakłada również organizację zacięć dodatkowych dla nowo utworzonej grupy

Źródło: Urząd Miasta i Gminy w Nowym Korczynie

1.3. Partycypacyjny model tworzenia Programu

1.3.1. Konsultacje i dialog: zaangażowanie społeczności lokalnej

Konsultacje społeczne



Podziel się pomysłem i buduj razem z nami!
Podstawowymi, osobami z niepełnosprawnościami oraz równością płci i niedyskryminacją.

Prace nad Gminnym Programem Rewitalizacji jak również wcześniejszy etap wyznaczania obszarów zdegradowanego i rewitalizacji, charakteryzowały się **szerokim i transparentnym zaangażowaniem partnerów społeczno-gospodarczych oraz podmiotów pozarządowych**. Aktywnie włączano przedstawicieli społeczeństwa obywatelskiego, organizacji ekologicznych, grup zajmujących się włączeniem społecznym, prawami

Transparentna komunikacja i współpraca

Aby zapewnić **powszechny dostęp do informacji** i umożliwić aktywny udział, gmina Nowy Korczyn wykorzystywała różnorodne kanały komunikacji:

- **Dedykowana zakładka** na oficjalnej stronie internetowej gminy (<https://ug.nowykorczyn.pl/gminny-program-rewitalizacji/>) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na bieżąco informowała o postępach prac nad programem.
- **Plakaty informacyjne** rozmieszczone na terenie całej gminy Nowy Korczyn zwiększały świadomość mieszkańców o procesie rewitalizacji.

Formy konsultacji społecznych

W celu zebrania jak najszerszej perspektywy i opinii, zorganizowano **liczne wydarzenia konsultacyjne** skierowane do mieszkańców i interesariuszy rewitalizacji. Wśród kluczowych inicjatyw znalazły się:

- **Na etapie wyznaczania obszarów zdegradowanego i rewitalizacji:**
 - **Otwarte spotkanie konsultacyjne** dla mieszkańców, przedsiębiorców i organizacji pozarządowych, które stanowiło platformę do bezpośredniej wymiany poglądów.
 - **Spacer studyjny** po obszarze rewitalizacji, umożliwiający wspólne zidentyfikowanie problemów i potencjału terenu.
- **Na etapie prac nad GPR:**
 - **Wywiady grupowe** z kluczowymi interesariuszami, w tym przedstawicielami Urzędu Miasta i Gminy Nowy Korczyn, lokalnych organizacji pozarządowych oraz przedsiębiorców działających na terenie miasta.
 - **Debata** podczas której wspólnie wypracowywano kierunki działań i charakter przyszłych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, zapewniając ich dopasowanie do realnych potrzeb.
 - **Spacer studyjny po obszarze rewitalizacji.**

Dzięki tak kompleksowemu podejściu, Program Rewitalizacji Gminy Nowy Korczyn stał się **autentycznym odzwierciedleniem potrzeb i aspiracji lokalnej społeczności**, gwarantując jego efektywną realizację.

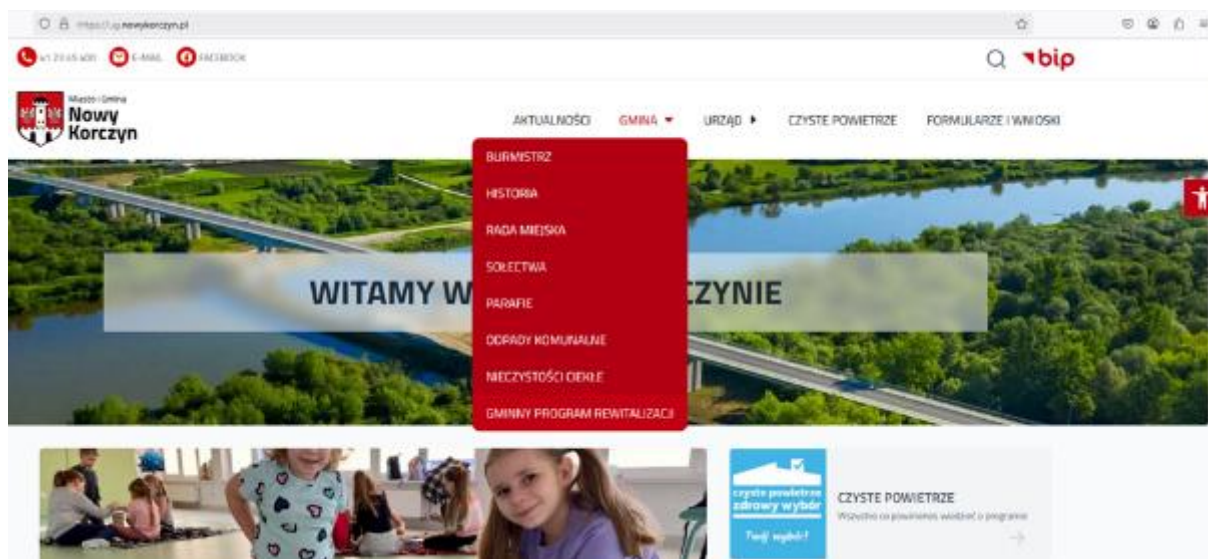
Udział interesariuszy w procesie rewitalizacji miał kluczowe znaczenie dla kształtu **Gminnego Programu Rewitalizacji (GPR)**. Ich sugestie i potrzeby zostały uwzględnione zarówno w **diagnozie problemów**, jak i w **określaniu celów, kierunków działań oraz konkretnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych**.

Główne postulaty dotyczyły:

- **integracji społecznej**: realizacji kompleksowych działań wspierających integrację mieszkańców obszaru rewitalizacji;
- **estetyki i przestrzeni publicznych**: poprawy wyglądu i zagospodarowania przestrzeni publicznych;
- **infrastruktury i usług**: modernizacji, zwiększenia dostępności oraz tworzenia nowej infrastruktury, co miało na celu stałe rozwijanie oferty usług publicznych (kulturowych, społecznych, rekreacyjnych itp.) na obszarze rewitalizacji.

1.3.2. Partycypacja społeczna w trakcie realizacji GPR

Partycypacja społeczna, która była fundamentem przy tworzeniu programu rewitalizacji, pozostanie **kluczową zasadą i ciągłą praktyką** również podczas wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji. Zgodnie z przyjętym systemem zarządzania, obejmującym zasady współpracy ze społecznym i gospodarczym otoczeniem, przewiduje się **stałe informowanie interesariuszy rewitalizacji** o podejmowanych i planowanych działaniach. Głównym narzędziem komunikacji będzie **dedykowana podstrona** poświęcona procesowi rewitalizacji.



Zwiększanie zaangażowania w rewitalizację: rola Komitetu Rewitalizacji

Informowanie o procesie rewitalizacji ma na celu **zapewnienie mieszkańcom realnego wpływu** na realizację przedsięwzięć zaplanowanych w Gminnym Programie Rewitalizacji.

Kluczową platformą dla zaangażowania interesariuszy będzie Komitet Rewitalizacji. Będzie on służyć jako forum współpracy i dialogu między mieszkańcami, lokalnymi podmiotami a organami Gminy Nowy Korczyn odpowiedzialnymi za koordynację procesu rewitalizacji. Komitet będzie opiniować

kluczowe etapy, takie jak ocena aktualności i stopnia realizacji GPR, a także projekty nowych programów czy ich zmian.

CZYM JEST KOMITET REWITALIZACJI?



Komitet rewitalizacji

jest miejscem współpracy mieszkańców z Urzędem Miejskim w sprawach dotyczących procesu rewitalizacji a także pełni funkcję opiniodawczo-doradczą dla Burmistrza Miasta



Podstawą powołania Komitetu jest Ustawa o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r.



Kadencja Komitetu trwa 3 lata od pierwszego posiedzenia

Skład Komitetu

mieszkańcy obszaru rewitalizacji

organizacje pozarządowe

przedstawiciele spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych z obszaru rewitalizacji

przedsiębiorcy

przedstawiciele instytucji publicznych

Ocena aktualności i stopnia realizacji GPR, przeprowadzana co najmniej raz w trakcie wdrażania Programu, będzie kluczowym narzędziem **angażowania interesariuszy w ewaluację efektów rewitalizacji**.

Dodatkowo, w ramach podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, przewiduje się działania mające na celu **zwiększenie aktywności społecznej**. Obejmują one m.in. organizację **cyklicznych wydarzeń**, takich jak spacer i spotkania z mieszkańcami obszaru rewitalizacji. Dzięki nim możliwe będzie bieżące **monitorowanie postępów GPR** oraz weryfikacja, czy jego założenia odpowiadają **aktualnym potrzebom, barierom i potencjałom** występującym na rewitalizowanym obszarze.

2. Powiązania Programu z dokumentami strategicznymi gminy

W myśl art. 15 ust. 1 pkt 2) Ustawy o rewitalizacji, Gminny Program Rewitalizacji powinien **precyzyjnie opisywać swoje zależności względem innych strategicznych dokumentów gminy**. Uwzględniono tu m.in. strategię rozwoju, MPZP, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz strategię rozwiązywania problemów społecznych. Ze względu na to, że rewitalizacja jest procesem o szerokim oddziaływaniu, mającym wpływ na szereg gminnych polityk publicznych, **kluczowe jest dogłębne przeanalizowanie interakcji GPR-u z tymi dokumentami**.

Strategia Terytorialna Partnerstwo Ponidzie



Gminny Program Rewitalizacji Gminy Nowy Korczyn do roku 2030 został opracowany w pełnej zgodności z wyżej wymienioną Strategią Terytorialną Partnerstwo Ponidzie. Program ten harmonijnie wpisuje się w ramy oraz cele określone w tej strategii, szczególnie na poziomie jasno zidentyfikowanych celów, działań oraz zadań, które zostały w niej

określone. Wdrożenie Gminnego Programu Rewitalizacji stanowi zatem integralną część realizacji strategii, odpowiadając na ustalone priorytety i wyzwania rozwojowe regionu.

Kluczowym elementem programu jest jego bezpośrednie powiązanie z głównym celem strategicznym wyznaczonym w Strategii Terytorialnej Partnerstwo Ponidzie, który koncentruje się na wszechstronnym rozwoju obszaru Ponidzia w różnych aspektach. W ramach tego celu strategicznego program realizuje i wspiera następujące priorytety rozwojowe:

- Zielone Ponidzie: działania ukierunkowane na ochronę i zrównoważone gospodarowanie zasobami przyrodniczymi,
- Czyste Ponidzie: inicjatywy mające na celu poprawę jakości środowiska naturalnego,
- Mobilne Ponidzie: rozwój infrastruktury transportowej i komunikacyjnej,
- Konkurencyjne Ponidzie: wspieranie gospodarki lokalnej, innowacyjności,
- Silne Ponidzie: wzmacnianie kapitału społecznego, bezpieczeństwa oraz spójności społecznej.

Dokumenty z obszaru polityki przestrzennej

Instrumentem wdrażania polityki przestrzennej Gminy Nowy Korczyn jest Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowy Korczyn [uchwała nr XX/94/2000 Rady Gminy w Nowym Korczynie z dnia 21 grudnia 2000r.]. Gmina Nowy Korczyn nie posiada uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze Studium głównymi celami zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Korczyn są:

- Osiągnięcie harmonijnego wszechstronnego i trwałego rozwoju przestrzennego gminy, zapewniającego zaspokojenie bieżących potrzeb oraz warunków umożliwiających wzrost poziomu życia mieszkańców, a także zaspokojenie potrzeb dla następnych pokoleń.
- Ochrona wysokiej jakości rolniczej przestrzeni produkcyjnej i racjonalne jej zagospodarowanie.

Cele uzupełniające to:

- Podnoszenie ładu przestrzennego gminy przy równoczesnym zachowaniu walorów przyrodniczych i kulturowych, estetycznych i krajobrazowych.
- Wyeliminowanie konfliktów wynikających z różnych sposobów użytkowania obszarów.
- Racjonalne wykorzystanie obszarów istniejącego zainwestowania osiedleńczego przez intensywne zagospodarowanie obszarów wolnych niezainwestowanych.
- Ochrona gruntów rolnych, przydatnych na cele produkcji polowej.
- Zagospodarowanie na cele nierolnicze gruntów nieekonomicznych w użytkowaniu rolniczym.
- Stwarzanie warunków dla efektywnego rozwoju rolnictwa i gospodarki żywnościowej na obszarze gminy wraz z umożliwieniem rozwoju wielofunkcyjnego na wybranych obszarach.

Cele ekonomiczne

Cel główny: Dążność do stworzenia optymalnych warunków do wielostronnego rozwoju gospodarczego i przestrzennego gminy, zapewniającego obniżenie istniejącego bezrobocia oraz wzrostu zamożności mieszkańców.

Cele uzupełniające

- Wskazanie nowych obszarów pod realizację zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i usługowej.
- Przygotowanie obszarów inwestycyjnych pod działalność gospodarczą, usługową i produkcyjną (przedsiębiorczość).
- Stworzenie warunków do powstawania małych i średnich przedsiębiorstw prywatnych.
- Rozwój usług o zasięgu ponadpodstawowym.
- Poprawa efektywności funkcjonowania rolnictwa poprzez poprawę warunków produkcji rolnej – zmianę struktury agrarnej oraz dążność do tworzenia większych obszarowo gospodarstw rodzinnych.
- Rozwój usług związanych z obsługą rolnictwa.
- Rozwój lokalnego przetwórstwa płodów rolnych oraz obsługi zbytu i zaopatrzenia.
- Sukcesywny rozwój małych i średnich zakładów produkcyjnych dla zapewnienia miejsc pracy w zawodach pozarolniczych.
- Wskazanie oferty terenowej dla potencjalnych inwestorów z zewnątrz.
- Modernizacja dróg przeznaczonych do przenoszenia dużych mas towarowych oraz realizacja parkingów ogólnodostępnych.
- Dążność do realizacji przeprawy mostowej na Wiśle w ciągu drogi wojewódzkiej nr 973 Busko Zdrój – Żabno.

Ochrona przyrody

Cel główny: Ochrona i zapewnienie warunków do prawidłowego funkcjonowania środowiska przyrodniczego – Nadnidziańskiego Parku Krajobrazowego wraz z jego otuliną oraz Solecko – Pacanowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Cele uzupełniające

- Zachowanie najcenniejszych wartości obszaru oraz przywracanie utraconych walorów w zagospodarowaniu zgodnym z zasadami zrównoważonego rozwoju.
- Zahamowanie procesów degradacji środowiska.
- Ochrona gruntów ornych szczególnie pochodzenia organicznego.
- Zachowanie istniejących wartości środowiska naturalnego.

- Racjonalna gospodarka zasobami istniejącymi, jak: wody powierzchniowe i podziemne, lasy, zadrzewienia śródpolne, gleby, ochrona obszarów otwartych.
- Ochrona wód podziemnych – mineralnych – leczniczych w strefie ochrony „C” uzdrowiska Solec – Zdrój.
- Poprawa zdrowotnych warunków życia mieszkańców.
- Zapewnienie prawidłowego funkcjonowania terenów dolinnych (obszary retencyjne, korytarze i ciągi ekologiczne).
- Racjonalne rozwiązanie zabudowy sołectw z uwzględnieniem gospodarki wodnej, odprowadzenia ścieków i ich utylizacji, składowania i utylizacji odpadów stałych, urządzenia i kształtowania terenów zieleni.
- Ochrona wód w strefach ujęcia wód powierzchniowych regionalnego ujęcia „Nida 2000”.
- Zahamowanie degradacji gleb na obszarach podatnych na erozję.
- Ochrona istniejących kompleksów leśnych i zespołów śródpolnych krzewów oraz zespołów torfowiskowych pełniących ważną funkcję glebochronną i krajobrazotwórczą.
- Realizowanie planu zalesień z zachowaniem ochrony miejsc o wysokich wartościach geobotanicznych.

Cele kulturowe

Cel główny: Zachowanie wartościowych zasobów dziedzictwa kulturowego – szczególnie śladów istnienia założenia Zamku Królewskiego w południowej części Nowego Korczyna na prawym brzegu rzeki Nidy, zabytkowego układu urbanistycznego Nowego Korczyna z poł. XIII – XIX w. oraz obiektów zabytkowych istniejących na obszarze gminy.

Cele uzupełniające

- Ochrona istniejących obiektów zabytkowych i dziedzictwa kulturowego istniejącego pod ziemią.
- Minimalizacja występujących zagrożeń istniejących zasobów dziedzictwa kulturowego i czynników wywołujących te zagrożenia.
- Kształtowanie wartości środowiska kulturowego, między innymi w zakresie form zabudowy elementów układów przestrzennych w nawiązaniu do tradycji.

Rolnictwo

Cel główny: Rozwój i restrukturyzacja funkcji rolniczej zgodnie z wymogami gospodarki rynkowej i polityką ekonomiczną państwa przy równoczesnym wprowadzaniu zasad ekorozwoju.

Cele uzupełniające

- Poprawa struktury agrarnej i powiększenie obszarów gospodarstw rolnych.
- Rozwój sektora usługowo – przetwórczego w rolnictwie z dostosowaniem do potrzeb i standardów rynkowych.
- Wskazanie atrakcyjnej oferty obszarów dla potencjalnych inwestorów w rolnictwie i jego otoczeniu.
- Realizacja potrzeb melioracyjnych.
- Zwiększenie ilości miejsc pracy w zawodach pozarolniczych dla ograniczenia „ukrytego bezrobocia agrarnego”.
- Skuteczna ochrona wysokiej jakości gruntów rolnych przed nadmiernym przeznaczaniem na cele nierolnicze.
- Ochrona gleb przed degradacją, zwłaszcza przed erozją wodną.
- Sukcesywny rozwój produkcji ekologicznej.

- Umożliwienie zagospodarowania gruntów marginalnych i nieekonomicznych w użytkowaniu rolniczym na różne pozarolnicze cele w tym pod zalesienia.
- Zastosowanie skutecznych preferencji przestrzennych dla gospodarstw rozwojowych powiększających areał i skalę produkcji.

Leśnictwo oraz zadrzewienia i zakrzewienia

Cel główny: Zapewnienie powszechnej i ciągłej ochrony zasobów leśnych oraz sukcesywne ich powiększanie zarówno drogą zalesień jak i zadrzewień i zakrzewień.

Cele uzupełniające

- Przeznaczenie na cele leśne lub zadrzewienia i zakrzewienia gruntów nieekonomicznych w użytkowaniu rolniczym.
- Ochrona gleb przed erozją drogą wprowadzania leśnych lub krzewiastych pasów ochronnych, szczególnie w strefach krawędzi erozyjnych.
- Przeznaczenie lasów na cele nieleśne może być dokonane w wyjątkowo uzasadnionych przypadkach oraz przy braku innych rozwiązań przestrzennych pod warunkiem spełnienia wymogów i trybu określonego w obowiązujących przepisach prawnych.
- Zwiększenie dostępności lasów państwowych szczególnie w rejonie wsi Rzegocin i Harmoniny na cele turystyczno – rekreacyjne mając na względzie zapobieganie dewastacji i zaśmiecania lasów poprzez rozbudowę tzw. „małej infrastruktury turystycznej” i infrastruktury komunalnej.
- Dokonywanie pełnych zabiegów ochronnych w lasach prywatnych.

Cele społeczne

Cel główny: Stworzenie warunków do poprawy jakości życia mieszkańców gminy oraz zmniejszenie bezrobocia.

Cele uzupełniające

- Zapewnienie mieszkańcom gminy Nowy Korczyn oraz gmin sąsiednich dogodnego dostępu komunikacyjnego i pieszego do miejsc pracy oraz do usług podstawowych i ponadpodstawowych istniejących na obszarze gminy Nowy Korczyn.
- Tworzenie rezerw terenowych pod realizację nowej zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, usług socjalnych i komercyjnych oraz modernizacji istniejącej zabudowy mieszkaniowej i usługowej.
- Tworzenie rezerw terenowych pod realizację obiektów i urzędzeń przedsiębiorczości zapewniających nowe miejsca pracy w zawodach rolniczych i pozarolniczych w celu likwidacji ukrytego bezrobocia agrarnego.
- Poprawa i modernizacja układu komunikacji drogowej na terenie gminy.
- Zapewnienie wyposażenia obszaru gminy w obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej i społecznej.
- Realizacja nowego budynku szkolnego dla potrzeb gimnazjum, bądź rozbudowa istniejącej szkoły podstawowej w Nowym Korczynie.
- Zapewnienie mieszkańcom gminy dostępności do usług przedszkolnych poprzez realizację nowego obiektu lub przeznaczenie odpowiednich pomieszczeń w szkołach podstawowych.
- Inicjowanie i wspieranie różnych form samoorganizacji społeczności lokalnych działających na rzecz samoobrony obywatelskiej, bezpieczeństwa publicznego, szkolenia zawodowego

(rolniczego), doradztwa rolniczego oraz handlowego zapewniającego zbytnie produktów rolnych (np. zespoły producenckie).

- Dążność do wyrównania dysproporcji wewnętrznych gminy do wyższych standardów.

Komunikacja

Cel główny: Poprawa funkcjonowania układu drogowego na obszarze gminy oraz budowa przeprawy mostowej na Wiśle w ciągu drogi wojewódzkiej nr 973 Busko Zdrój – Żabno.

Cele uzupełniające

- Modernizacja i rozbudowa podstawowych ciągów drogowych gminy do parametrów dróg zbiorczych.
- Poprawa standardu powiązań drogowych międzygminnych i wewnątrzgminnych.
- Poprawa dostępności celów ruchu poprzez realizację parkingów ogólnodostępnych w Nowym Korczynie.

Zaopatrzenie w wodę

Cel główny: Zapewnienie dostaw wody dla całej gminy w ilości zabezpieczającej potrzeby:

- bytowe mieszkańców gminy,
- komunalne,
- inwentarskie i inne gospodarcze,
- drobnej produkcji i lokalnego przetwórstwa rolno – spożywczego.

Odprowadzenie ścieków

Cel główny: Utworzenie systemu odprowadzania ścieków dla obszaru całej gminy, zapewniającego odbiór i oczyszczenie ścieków powstałych w wyniku użytkowania wody na cele bytowe, komunalne, gospodarcze, drobnej produkcji i lokalnego przetwórstwa rolno – spożywczego.

Elektroenergetyka

Cel główny: Zapewnienie dostawy energii elektrycznej w ilości zabezpieczającej wszechstronne potrzeby bytowe i komunalne mieszkańców gminy oraz w ilości zapewniającej planowany rozwój gospodarstw czy gminy.

Cel uzupełniający: Realizacja własnego GPZ na terenie Nowego Korczyna o napięciu 110 kV – jako drugostronnego zaopatrzenia gminy, które zapewni ciągłość dostaw energii elektrycznej w sposób gwarantujący bezkolizyjne użytkowanie urządzeń elektrycznych przez wszystkich odbiorców.

Telekomunikacja

Cel główny: Zapewnienie dostępu do sieci telefonicznej wszystkim zainteresowanym na obszarze całej gminy oraz do spełnienia założeń programu rozwoju sieci telekomunikacyjnej w Polsce do 2000 r.

Zaopatrzenie w energię cieplną – gazyfikacja

Cel główny

- Zapewnienie dostawy ciepła do obiektów komunalnych oraz zapewnienie niezbędnych powierzchni składowych dla gromadzenia i sprzedaży opału stałego i płynnego.
- Zapewnienie dostawy gazu ziemnego – sieciowego na cele grzewcze i gospodarcze na obszarze całej gminy.

Gospodarka odpadami stałymi

Cel główny: Zapewnienie odbioru, gromadzenia odpadów stałych od odbiorców bytowych, komunalnych oraz powstałych w wyniku działalności gospodarczej i wywozu ich na wysypisko odpadów w sołectwie Dobrowoda w gminie Busko Zdrój lub realizacja własnego wysypiska odpadów stałych.

Nowelizacja ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 2023r. wprowadza istotne zmiany w systemie planowania przestrzennego w kraju (Dz. U. z 2024, poz. 1130, 1907, 1940). W perspektywie roku 2030 skutki tych zmian wpłyną znacząco na gospodarowanie przestrzenią na obszarze rewitalizacji.

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Nowy Korczyn na lata 2023 – 2030¹



Miasto i Gmina

**Nowy
Korczyn**

Realizacja Gminnego Programu Rewitalizacji (GPR) będzie stanowić kluczowe wsparcie dla wdrożenia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Nowy Korczyn na lata 2023-2030. Ta strategia, przyjęta uchwałą XXXIX/286/2023 Rady Miejskiej Nowy Korczyna z dnia 8 maja 2023 r., opiera się na

art. 17 ust. 1 pkt 1) Ustawy o pomocy społecznej.

Wspieranie celów społecznych

Przedsięwzięcia zawarte w GPR zostały zaprojektowane tak, aby **bezpośrednio odpowiadać na zidentyfikowane problemy społeczne** na obszarze rewitalizacji. Obejmują one między innymi:

- **Integrację społeczną** - przeciwdziałanie zjawisku wykluczenia społecznego (bezrobocie, ubóstwo, bezdomność),
- **Wspieranie rodzin i dzieci,**
- **Redukowanie problemu uzależnień**
- **Wspieranie i aktywizacja osób niepełnosprawnych i starszych.**
- **likwidację barier** (architektonicznych i innych), które utrudniają korzystanie z usług (w tym publicznych) przez osoby ze szczególnymi potrzebami, w tym osoby starsze i osoby z niepełnosprawnościami.

Kompleksowość działań wynikających ze Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych znacząco przyczyni się do **osiągnięcia celów GPR**, wzmacniając synergię obu dokumentów.

Gminny Program Wspierania Rodziny na lata 2024-2026²



WSPIERANIE RODZINY

Kolejnym dokumentem, którego wdrażanie będzie bezpośrednio wspierane poprzez realizację przedsięwzięć wynikających z GPR, jest Gminny Program Wspierania Rodziny na lata 2023 – 2025 (dalej także: Program Wspierania Rodziny), w ramach którego zdiagnozowano występowanie w mieście Nowy Korczyn tożsamych problemów społecznych do tych, które opisano w GPR. Potwierdza to trafność diagnozy przeprowadzonej na potrzeby opracowania GPR, a także oznacza, że innowacyjne i kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne łączące

¹ https://bip.nowykorczyn.pl/pliki/URM_XXXIX_286_2023.pdf

² Dokument przyjęty uchwałą nr XLV/325/2023 Rady Miejskiej w Nowy Korczynie z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2024 -2026 https://bip.nowykorczyn.pl/pliki/URM_XLV_325_2023.pdf

oddziaływanie m.in. w sferach: społecznej, gospodarczej i technicznej będą wprost realizowały cele strategiczne Programu Wspierania Rodziny, a w szczególności będą zapobiegały zagrożeniom i sytuacjom kryzysowym wpływającym na prawidłowe funkcjonowanie rodzin.

Programu współpracy Gminy Nowy Korczyn z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na lata 2025-2027³



W Gminie Nowy Korczyn ramy współpracy samorządu terytorialnego z organizacjami pozarządowymi od lat wyznacza program uchwalany przez Radę Miejską. W okresie wdrażania „Programu Rewitalizacji dla Gminy Nowy Korczyn na lata 2016-2023”, kwota zarezerwowana na realizację programów współpracy systematycznie wzrastała, co świadczy o zwiększaniu się potencjału organizacji pozarządowych do prowadzenia działań w partnerstwie z samorządem lokalnym.

Tabela 3 Środki finansowe przeznaczone przez Gminę Nowy Korczyn w latach 2015-2024 na realizację Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi

Rok	Planowane	Wydatkowane
2015	82 000,00 zł	77 000,00 zł
2016	82 000,00 zł	82 000,00 zł
2017	77 000,00 zł	77 000,00 zł
2018	162 330,00 zł	142 330,18 zł
2019	85 500,00 zł	77 000,00 zł
2020	78 100,00 zł	78 100,00 zł
2021	81 990,00 zł	81 990,00 zł
2022	123 843,59 zł	123 843,59 zł
2023	100 240,00 zł	100 240,00 zł
2024	288 955,58 zł	278 916,77 zł
2025	97 000,00 zł	w trakcie

Źródło: dane Urzędu Miasta i Gminy Nowy Korczyn

Tematyczne obszary współpracy gminy i organizacji pozarządowych odpowiadają tematyce przedsięwzięć rewitalizacyjnych ukierunkowanych na rozwiązywanie problemów społecznych. Zgodnie z treścią Programu współpracy Gminy Nowy Korczyn z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na lata 2025-2027, przyjętego uchwałą nr VIII/65/2024 Rady Miejskiej Nowy Korczyn z dnia 30 grudnia 2024r. za priorytetowe działania gminy uznano przedsięwzięcia z zakresu:

- pomocy społecznej, w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej w tym przeciwdziałanie wykluczeniu oraz wyrównywania szans tych rodzin i osób,
- przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym,
- działalności charytatywnej,

³ https://edziennik.kielce.uw.gov.pl/WDU_T/2025/260/oryginal/akt.pdf

- ochrony i promocji zdrowia,
- kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i tradycji,
- wspierania i upowszechniania kultury fizycznej i sportu,
- wypoczynku dzieci i młodzieży,
- działalności wspomagającej rozwój gospodarczy, w tym rozwój przedsiębiorczości, działalności na rzecz organizacji pozarządowych i innych podmiotów w zakresie określonym w art. 4 ust. 1 ustawy,
- działania na rzecz osób niepełnosprawnych,
- podtrzymywania tradycji narodowej, pielęgnowania polskości oraz rozwoju świadomości narodowej, obywatelskiej i kulturowej.

W toku wdrażania GPR, program współpracy z organizacjami pozarządowymi będzie odgrywał coraz większe znaczenia, ponieważ wśród kierunków działań określonych w GPR są także te wspierające aktywność i rozwój organizacji społecznych działających na obszarze rewitalizacji. Zatem oba programy wspierają się i uzupełniają nawzajem.

Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Nowy Korczyn na lata 2025-2030⁴



Ważnym instrumentem oddziaływania samorządu na trudną sytuację rodzin oraz grup mieszkańców ze szczególnymi potrzebami oraz rozwiązywania innych problemów społecznych w ramach procesu rewitalizacji jest polityka mieszkaniowa. Jak wynika z treści „Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Nowy Korczyn na lata 2021 -2025”, istotną część zasobu mieszkaniowego gminy znajduje się na obszarze rewitalizacji (19 lokali). Wdrażanie postanowień GPR przyczyni się m.in. do osiągnięcia celów *Programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym* poprzez działania zmierzające do:

- poprawy efektywności energetycznej budynków komunalnych oraz wymiany ich źródeł ciepła,
- powiększania zasobu mieszkaniowego gminy,

a także – co niemniej ważne:

- poprawy jakości przestrzeni wokół i w bliskim sąsiedztwie budynków komunalnych i ich dostosowania do wymagań związanych z instalowaniem błękitno-zielonej infrastruktury, zwiększania retencji opadowej oraz udziału powierzchni biologicznie czynnej.

⁴ Dokument przyjęty uchwałą nr VII/55/2024 Rady miejskiej w Nowy Korczynie z dnia 29 listopada 2024 w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nowy Korczyn na lata 2025 – 2030, https://bip.nowykorczyn.pl/pliki/URM_VII_55_2024.pdf

3. Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji

3.1. Charakterystyka obszaru rewitalizacji

Granice i specyfika obszaru miasta Nowy Korczyn

Rozwiązywanie problemów występujących na obszarze rewitalizacji, choć często podobnych w swej naturze, wymaga **indywidualnego podejścia** i **uwzględnienia priorytetów lokalnej społeczności**.

Analiza wskaźnikowa, przeprowadzona w celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i kwalifikującego się do rewitalizacji, jasno wskazała na **koncentrację negatywnych zjawisk** w sferach społecznej, gospodarczej, środowiskowej, funkcjonalno-przestrzennej oraz technicznej. W rezultacie, zgodnie z artykułem 9 ust. 2 ustawy o rewitalizacji, podjęto decyzję o wyodrębnieniu **obszaru rewitalizacji obejmującego całą miejscowość Nowy Korczyn**.

3.2. Sfera społeczna



Skumulowane problemy społeczne oraz **niekorzystne trendy demograficzne** w mieście Nowy Korczyn jasno wskazują na pilną potrzebę kompleksowych działań rewitalizacyjnych. Diagnoza, która posłużyła do wyznaczenia obszarów zdegradowanego i rewitalizacji, wykazała najtrudniejszą sytuację społeczną w sołectwach: **Grotniki Duże, Grotniki Małe, Harmoniny, Kawęczyn, Ostrowce, Parchocin, Piasek Wielki, Podraje, Podzamcze, Rzegocin oraz w samym mieście**

Nowy Korczyn.

Analiza uwzględniła szczegółowe wskaźniki, takie jak:

- **wskaźniki demograficzne:** wyludnienie, obciążenie osobami starszymi, udział osób w wieku przedprodukcyjnym i produkcyjnym;
- **wskaźniki pomocy społecznej:** liczba osób korzystających z pomocy społecznej (ogółem, z powodu długotrwałej/ciężkiej choroby, bezrobocia, ubóstwa, niepełnosprawności, bezradności opiekuńczo-wychowawczej, alkoholizmu), liczba wypłaconych zasiłków (celowych, okresowych, stałych);
- **wskaźniki edukacyjne i zatrudnienia:** liczba dzieci korzystających z dożywiania, liczba osób zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy;
- **wskaźniki partycypacji społecznej:** frekwencja wyborcza, liczba stowarzyszeń i fundacji.

Z analizy zgromadzonych danych wynika, że podstawowymi i najczęściej występującymi przyczynami, które skłaniają mieszkańców obszaru rewitalizacji do korzystania z pomocy oferowanej przez Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej (MGOPS), są przede wszystkim problemy związane z niepełnosprawnością oraz bezrobociem. Niepełnosprawność, będąca istotnym ograniczeniem w codziennym funkcjonowaniu oraz aktywności zawodowej, znacząco wpływa na obniżenie jakości życia i zwiększa potrzebę wsparcia społecznego. Również bezrobocie stanowi poważne wyzwanie, powodując trudności finansowe i społeczne, które często skutkują koniecznością sięgania po różnorodne formy pomocy oferowanej przez MGOPS. Te dwie przyczyny dominują wśród motywacji mieszkańców do korzystania z dostępnych usług, co podkreśla istotę działań skierowanych na poprawę sytuacji osób dotkniętych tymi problemami w obszarze rewitalizowanym.

Tabela 4 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej w mieście Nowy Korczyn w latach 2021-2023

L.p.	Wyszczególnienie	2021		2022		2023	
		Liczba osób	Liczba rodzin	Liczba osób	Liczba rodzin	Liczba osób	Liczba rodzin
1.	Miasto Nowy Korczyn	21	16	24	17	12	9

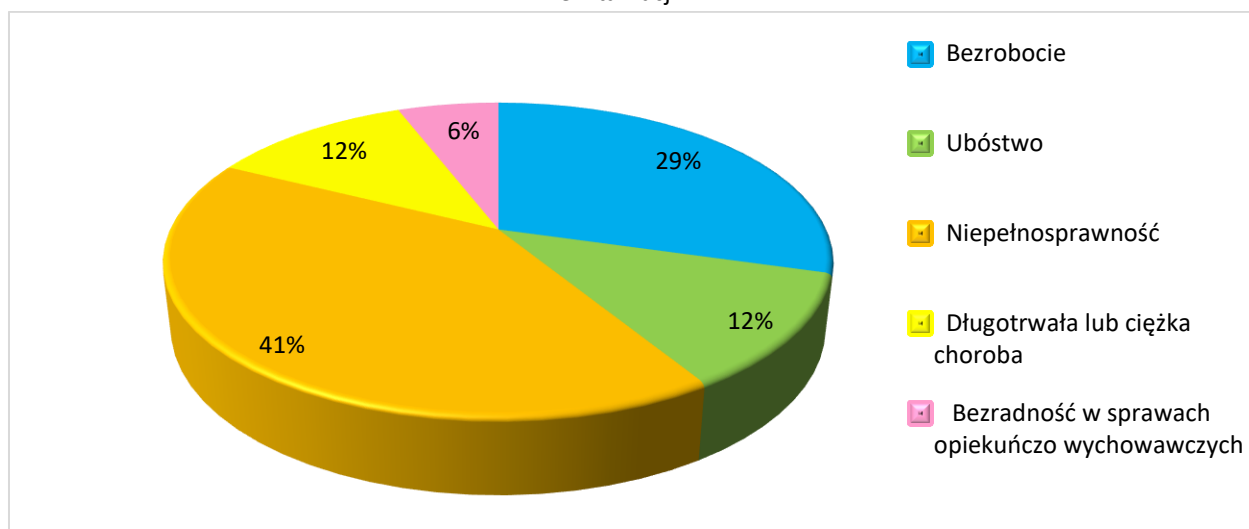
Źródło: opracowanie wystlane na podstawie Diagnozy służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji dla Gminy Nowy Korczyn

Tabela 5 Liczba rodzin korzystających ze wsparcia MGOPS w Nowy Korczynie w 2023r. zamieszkująca obszar rewitalizacji

Przyczyny korzystania z pomocy MGOPS w Nowym Korczynie	Miasto Nowy Korczyn
Bezrobocie	5
Ubóstwo	2
Niepełnosprawność	7
Długotrwała lub ciężka choroba	2
Bezradność w sprawach opiekuńczo wychowawczych	1
Alkoholizm	0

Źródło: opracowanie wystlane na podstawie Diagnozy służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji dla Gminy Nowy Korczyn

Wykres 1 Liczba rodzin korzystających ze wsparcia MGOPS w Nowy Korczynie w 2023r. zamieszkująca obszar rewitalizacji



Źródło: opracowanie wystlane

Tabela 6 Liczba wypłaconych zasiłków stałych, celowych, okresowych w latach 2021-2023 na obszarze rewitalizacji

Wyszczególnienie	Stały			Okresowy			Celowy		
	2021	2022	2023	2021	2022	2023	2021	2022	2023
Miasto Nowy Korczyn	8	7	7	7	7	4	3	3	0

Gmina Nowy Korczyn	44	42	42	24	21	20	42	37	24
--------------------	----	----	----	----	----	----	----	----	----

Źródło: opracowanie wykonane na podstawie Diagnozy służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji dla Gminy Nowy Korczyn

Tabela 7 Liczba dzieci i młodzieży do 14 roku życia korzystająca z dożywiania w szkołach w latach 2021-2023 na obszarze rewitalizacji

Wyszczególnienie	2021	2022	2023
Miasto Nowy Korczyn	4	3	3
Gmina Nowy Korczyn	34	42	49

Źródło: opracowanie wykonane na podstawie Diagnozy służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji dla Gminy Nowy Korczyn

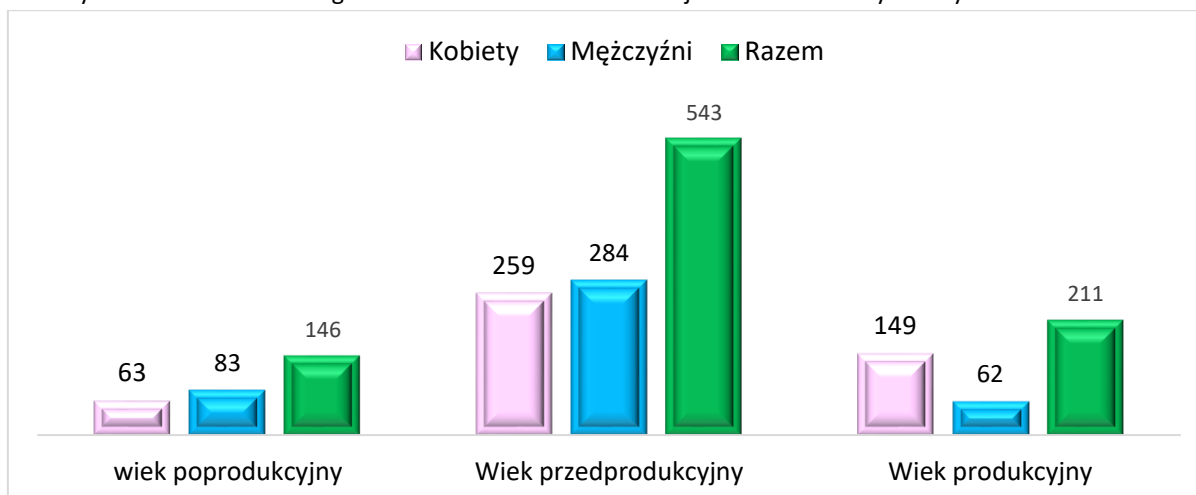
Na koniec roku 2023 obszar rewitalizacji w Gminie Nowy Korczyn zamieszkiwało 900 osób. W porównaniu z rokiem 2019 liczba ta spadła o 41 mieszkańców, co oznacza zmniejszenie populacji o 4,36%. Taki trend demograficzny wskazuje na stały ubytek ludności na tym obszarze, co jest jednym z wyzwań stojących przed lokalną społecznością oraz władzami gminy.

Tabela 8 Liczba mieszkańców obszaru rewitalizacji w roku 2019 i 2023

L.p.	Wyszczególnienie	2019			2023			wzrost/spadek
		Kobiety	Mężczyźni	Razem	Kobiety	Mężczyźni	Razem	
1.	Miasto Nowy Korczyn	489	452	941	470	430	900	-4,36%
2.	Gmina Nowy Korczyn	2998	2887	5885	2818	2739	5557	-5,57%

Źródło: opracowanie wykonane na podstawie Diagnozy służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji dla Gminy Nowy Korczyn

Wykres 2 Struktura demograficzna na obszarze rewitalizacji i w Gminie Nowy Korczyn na koniec 2024r.



Źródło: opracowanie własne

Tabela 9 Struktura demograficzna na obszarze rewitalizacji i w Gminie Nowy Korczyn na koniec 2023r.

Wyszczególnienie	Kobiety	Mężczyźni	Razem
Obszar rewitalizacji	63	83	146

wiek poprodukcyjny	Gmina Nowy Korczyn	460	498	958
Wiek przedprodukcyjny	Obszar rewitalizacji – miasto Nowy Korczyn	259	284	543
	Gmina Nowy Korczyn	1494	1780	3274
Wiek produkcyjny	Obszar rewitalizacji - miasto Nowy Korczyn	149	62	211
	Gmina Nowy Korczyn	855	470	1325

Źródło: opracowanie wykonane na podstawie Diagnozy służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji dla Gminy Nowy Korczyn

Bezrobocie interpretowane jest jako zjawisko towarzyszące gospodarce rynkowej oznaczające brak pracy zarobkowej dla osób zdolnych do jej wykonywania i deklarujących chęć jej podjęcia i ciągle jest to istotnym problemem społeczno-gospodarczym w regionie świętokrzyskim. Warto zaznaczyć, iż jest to zjawisko trudne do zmierzenia, gdyż statystyki najczęściej odnoszą się do skali bezrobocia rejestrowanego, przez co część osób pozostająca bez pracy nie jest w nich ujęta.

Na przestrzeni ostatnich lat można zaobserwować stopniowy spadek liczby osób zamieszkujących obszar rewitalizacji, które były zarejestrowane w Powiatowym Urzędzie Pracy (PUP) w Busku -Zdroju jako bezrobotne. W roku 2021 liczba tych osób wynosiła 25, natomiast w roku 2023 liczba ta zmniejszyła się do 19. Ten trend wskazuje na pewne pozytywne zmiany na lokalnym rynku pracy, które mogą wynikać z poprawy sytuacji gospodarczej, zwiększenia aktywizacji zawodowej mieszkańców lub skuteczności realizowanych programów wsparcia dla osób zarejestrowanych jako bezrobotne. Mimo spadku, nadal ważne jest monitorowanie sytuacji i podejmowanie odpowiednich działań, aby przeciwdziałać bezrobociu na obszarze rewitalizowanym oraz wspierać mieszkańców w powrocie do aktywności zawodowej.

Tabela 10 Liczba osób zarejestrowanych w PUP w Busku - Zdroju w podziale na sołectwa i miasto oraz na płeć w latach 2021-2023

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2021 r.			Stan na 31.12.2022 r.			Stan na 31.12.2023 r.		
		K	M	Razem	K	M	Razem	K	M	Razem
1.	Miasto Nowy Korczyn	13	12	25	9	15	24	12	7	19
2	Razem Gmina Nowy Korczyn	40	40	80	37	47	84	43	36	79

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych PUP w Busku - Zdroju

Bezpieczeństwo mieszkańców Miasta i Gminy Nowy Korczyn jest zapewniane przez Komisariat Policji w Solcu-Zdroju.

Tabela 11 Przepięstwa odnotowywane na terenie Gminy Nowy Korczyn w latach 2021-2023 w podziale na kategorie

L.p.	Wyszczególnienie	Ustawa przepięstwa	Artykuł przepięstwa	2021	2022	2023
1	Nowy Korczyn - obszar miejski	Ustawa z dn. 30.06.2000r. - Prawo własności przemysłowej	Art. 305 ust. 1	-	-	1
			Art. 178a § 1	3	4	-
		Ustawa z dn. 06.06.1997r. Kodeks karny	Art. 178a § 1 w zw. z art. 178a § 4	-	-	1
			Art. 180a	1	-	-
			Art. 219	-	1	-
			Art. 226 § 1	-	-	1
			Art. 244	-	2	-
			Art. 270 § 1	-	3	-
			Art. 262 § 1	1	-	-
			Art. 279 § 1	-	1	-
			Art. 286 § 1	1	1	2
			Kodeks wykroczeń	Art. 119 § 1	-	4
		Art. 124 § 1		-	2	-
Razem			6	16	6	

Jednym z najważniejszych przejawów rozwoju społeczeństwa obywatelskiego jest udział w wyborach, który pokazuje z jednej strony świadomość społeczną, a z drugiej zaangażowanie w sprawy społeczności lokalnej.

Tabela 12 Frekwencja wyborcza w Gminie Nowy Korczyn w wyborach samorządowych 2024, parlamentarnych 2023, prezydenckich 2020r.

L.p.	Wyszczególnienie	Frekwencja w wyborach prezydenckich I tura 2020	Frekwencja w wyborach prezydenckich II tura 2020	Frekwencja w wyborach do Sejmu 2023	Frekwencja w wyborach do Senatu 2023	Frekwencja w wyborach Samorządowych 2024
1	Miasto Nowy Korczyn	54,83	59,54	67,06	66,98	56,96
2.	Średnia dla Gminy Nowy Korczyn	57,68	61,84	65,07	65,03	56,97

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Państwowej Komisji Wyborczej

Analizując zaangażowanie społeczne warto również zwrócić uwagę na liczbę fundacji, stowarzyszeń i organizacji społecznych w przeliczeniu na 1000 mieszkańców. W 2023r. wartość tego wskaźnika dla gminy wynosiła 4,04 i była ona niższa niż średnia dla powiatu buskiego oraz niższa od średniej województwa świętokrzyskiego i Polski. Wartość ta sukcesywnie rośnie.

Tabela 13 Liczba organizacji pozarządowych oraz Kół Gospodyń Wiejskich na terenie Miasta i Gminy Nowy Korczyn

L.p.	Wyszczególnienie	KGW	OSP	Inne NGO	Razem	Wartość wskaźnika
1	Miasto Nowy Korczyn	1	1	5	7	0,78
2	Gmina Nowy Korczyn	10	9	10	29	0,52

Źródło: Opracowanie własne na podstawie Portalu Rejestrów Sądowych, Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, dane Urzędu Miasta i Gmina Nowy Korczyn

Potencjał lokalny obszaru rewitalizacji

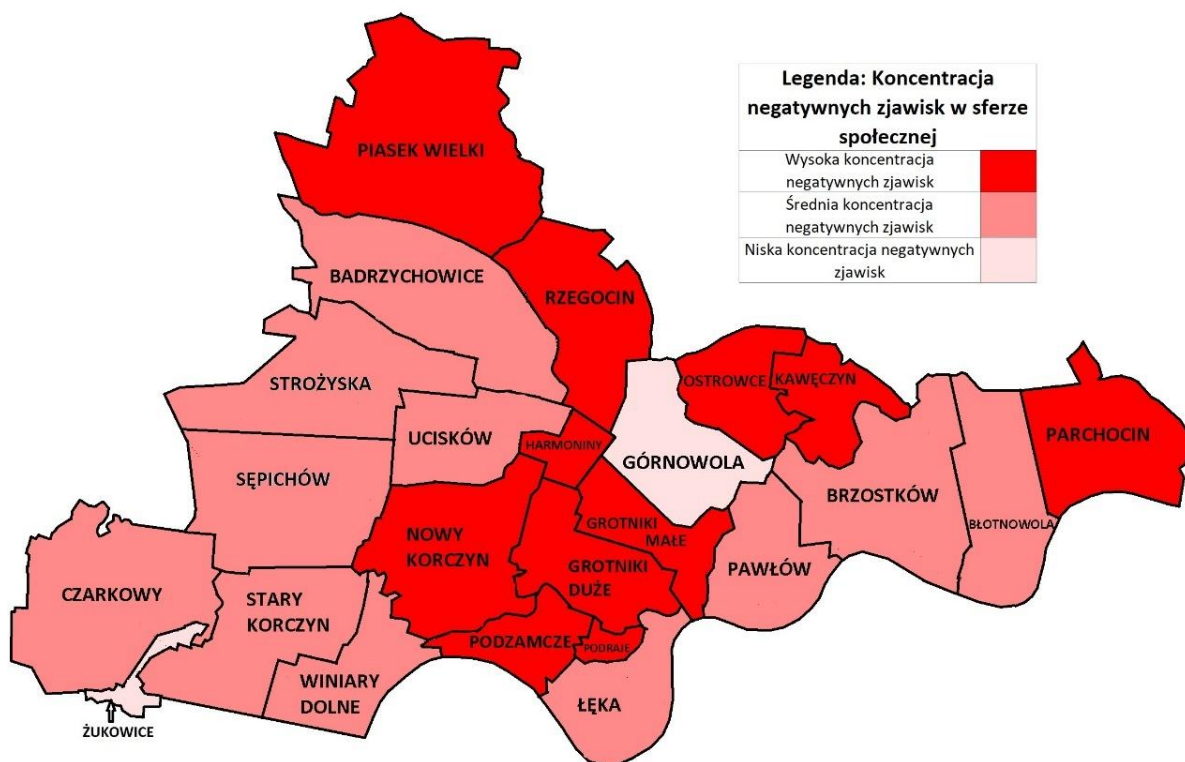
Zgodnie z wymogami art. 15 ust. 1 ustawy o rewitalizacji, program rewitalizacji zawiera szczegółową diagnozę obszaru, która obejmuje analizę negatywnych zjawisk, ale również identyfikuje i opisuje **lokalne potencjały**. Poniższa tabela przedstawia kluczowe atuty Nowy Korczyna w sferze społecznej oraz techniczno-funkcjonalnej, które mogą być wykorzystane w procesie rewitalizacji.

Tabela 14 Potencjały lokalne na terenie miasta Nowy Korczyn

L.p.	Jednostka analityczna	Sfera społeczna	Sfera techniczno - funkcjonalna
1	Nowy Korczyn	Koło Gospodyń Wiejskich Ochotnicza Straż Pożarna FUNDACJA DOMU JANA DŁUGOSZA W NOWYM KORCZYNIE KLUB SPORTOWY "WISŁA" NOWY KORCZYN STOWARZYSZENIE "ORKIESTRA DĘTA IM. JANA III SOBIESKIEGO" STOWARZYSZENIE PRODUCENTÓW FASOLI W NOWYM KORCZYNIE TOWARZYSTWO MIŁOŚNIKÓW ZIEMI KORCZYŃSKIEJ W NOWYM KORCZYNIE	Infrastruktura wodociągowa, infrastruktura kanalizacyjna, infrastruktura gazowa, boisko typu "Orlik", siłownia zewnętrzna, plac zabaw, szkoła, przedszkole, Biblioteka/Centrum kultury, Zakład Opieki Zdrowotnej, rynek

Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji dla Gminy Nowy Korczyn

Mapa 3 Koncentracja negatywnych zjawisk w sferze społecznej ma terenie Miasta i Gminy Nowy Korczyn w podziale na sołectwa i miasto



Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji dla Gminy Nowy Korczyn, str. 55

3.3. Sfera gospodarcza



Przedsiębiorczość lokalna: zróżnicowany obraz obszaru rewitalizacji

Planując działania rewitalizacyjne, kluczowe jest uwzględnienie **zróżnicowanej kondycji lokalnej przedsiębiorczości** na obszarze rewitalizacji. Analiza wskaźnikowa, przeprowadzona w celu wyznaczenia obszarów zdegradowanych, wykazała najmniej korzystną sytuację w sołectwach: Parchocin, Pawłów, Stary Korczyn, Strożyska. Duży potencjał jw. Sferze społecznej ma natomiast Miasto Nowy Korczyn. Diagnoza opierała się na 3 wskaźnikach:

- **liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych** w rejestrze REGON (na 100 mieszkańców),
- **liczba nowo rejestrowanych przedsiębiorstw** w rejestrze REGON (na 100 mieszkańców),
- **liczba wyrejestrowywanych przedsiębiorstw** w rejestrze REGON (na 100 mieszkańców).

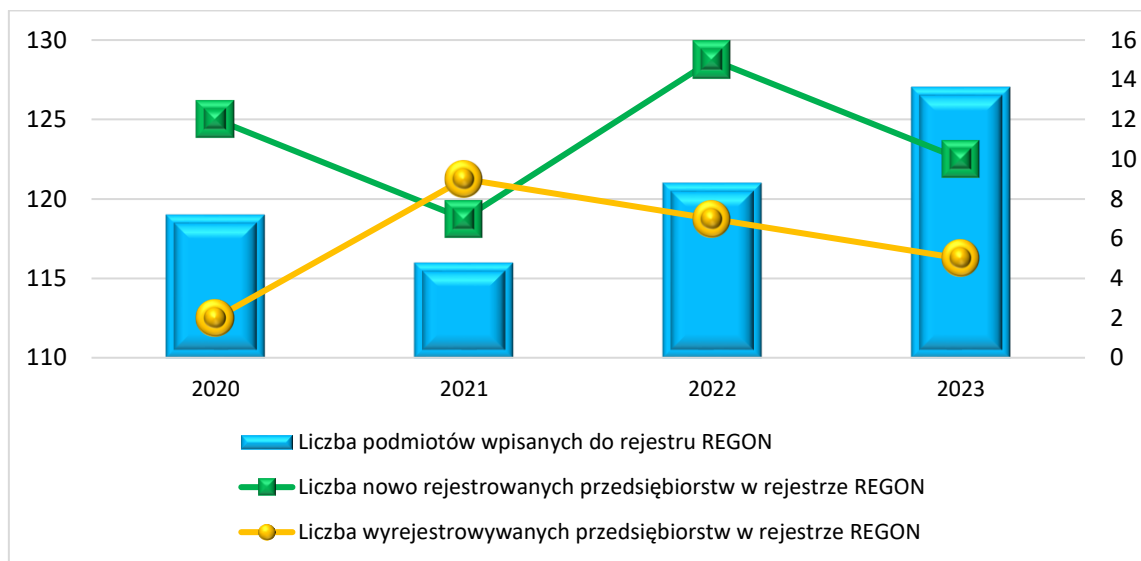
Kwestie dotyczące oceny kondycji lokalnych firm były również ważnym tematem dyskusji podczas otwartych spotkań z mieszkańcami.

W Nowy Korczyn w roku 2023 w rejestrze REGON zarejestrowanych było 127 podmiotów gospodarki narodowej, z czego 96 stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą. W tymże roku zarejestrowano 10 nowych podmiotów, a 5 podmiotów zostało wyrejestrowanych. Na przestrzeni lat 2009-2023 najwięcej (15) podmiotów zarejestrowano w roku 2022, a najmniej (7) w roku 2021. W tym

samym okresie najwięcej (9) podmiotów wykreślono z rejestru REGON w 2021 roku, najmniej (2) podmiotów wyrejestrowano natomiast w 2020 roku.

Według danych z rejestru REGON wśród podmiotów posiadających osobowość prawną w Nowy Korczyn najwięcej (3) jest stanowiących spółki cywilne. Analizując rejestr pod kątem liczby zatrudnionych pracowników można stwierdzić, że najwięcej (121) jest mikro-przedsiębiorstw, zatrudniających 0 - 9 pracowników

Wykres 3 Ilość podmiotów wpisanych, nowo rejestrowanych ora wyrejestrowywanych na obszarze rewitalizacji w latach 2020-2023



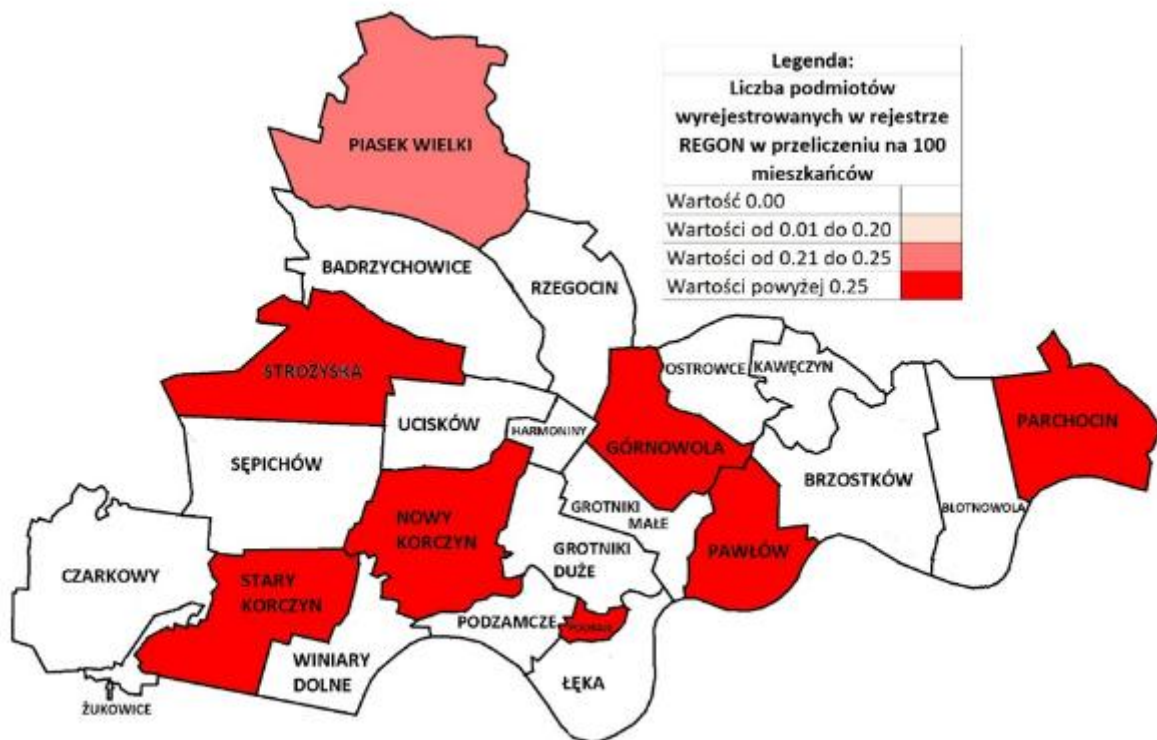
Źródło: opracowanie własne

Tabela 15 Ilość podmiotów wpisanych, nowo rejestrowanych oraz wyrejestrowywanych na obszarze rewitalizacji – miasta Nowy Korczyn w latach 2020-2023

L.p.	Obszar rewitalizacji – miasto Nowy Korczyn	2020	2021	2022	2023
1.	Liczba podmiotów wpisanych do rejestru REGON	119	116	121	127
2.	Liczba nowo rejestrowanych przedsiębiorstw w rejestrze REGON	12	7	15	10
3.	Liczba wyrejestrowywanych przedsiębiorstw w rejestrze REGON	2	9	7	5

Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji dla Gminy Nowy Korczyn

Mapa 4 Koncentracja negatywnych zjawisk w sferze gospodarczej na terenie Gminy Nowy Korczyn w podziale na sołectwa i miasto



Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji dla Gminy Nowy Korczyn, str. 65

Estetyka obszaru rewitalizacji a wizerunek i współpraca biznesu

Poprawa **estetyki obszaru rewitalizacji** stanowi szansę nie tylko na odświeżenie wizerunku, ale także na budowanie silniejszych relacji partnerskich między biznesem a samorządem (w szczególności istnieje potrzeba poprawy funkcjonalności tzw. estetyzacji rynku). Uczestnicy badań terenowych zwrócili uwagę na potrzebę uatrakcyjnienia, zwłaszcza centralnych części Nowy Korczyn. Ich zdaniem, uporządkowanie tej przestrzeni publicznej mogłoby **zachęcić do korzystania z oferty lokalnych przedsiębiorców** i pozytywnie wpłynąć na postrzeganie najbardziej reprezentatywnej części gminy.

Zgodnie z wynikami analiz wskaźnikowych, które potwierdzają potrzebę działań rewitalizacyjnych w centrum Nowy Korczyna, znaczna część mieszkańców podczas otwartych spotkań również opowiedziała się za wspieraniem lokalnej przedsiębiorczości właśnie w tej lokalizacji.

Zaangażowanie lokalnych przedsiębiorców w proces rewitalizacji

Choć początkowe zaangażowanie lokalnych przedsiębiorców w prace nad Gminnym Programem Rewitalizacji było niewielkie, istnieje duży potencjał do ich aktywnego włączenia w rozwiązywanie skomplikowanych kwestii dotyczących tego obszaru. Podczas otwartych konsultacji przedsiębiorcy raczej nie zgłaszali licznych propozycji dotyczących bezpośredniego wsparcia biznesu, a skupiali się przede wszystkim **na poprawie infrastruktury drogowej, pieszej i rowerowej, aspektach bezpieczeństwa oraz potrzebie zwiększenia ilości i jakości terenów rekreacyjnych**. Taki sposób wypowiedzi może sugerować, że:

- ich firmy funkcjonują w dobrej kondycji, dlatego nie widzą pilnej potrzeby dodatkowego wsparcia skierowanego bezpośrednio na biznes;
- nie mają dostatecznej wiedzy o istocie rewitalizacji oraz możliwościach współpracy między przedsiębiorstwami a administracją publiczną;
- uważają, że **czynniki ogólnokrajowe**, takie jak przepisy, obciążenia podatkowe czy ceny energii, mają większe znaczenie dla ich działalności niż lokalne uwarunkowania i działania samorządu.

Uczestnicy konsultacji wskazywali na konieczność tworzenia stałych relacji oraz efektywnych kanałów komunikacji między władzą gminy a lokalnym biznesem. Pomimo różnych form informowania i organizowania konsultacji, udział przedsiębiorców był ograniczony, jednak ci, którzy się zaangażowali, wyrazili gotowość do współpracy przy realizacji programu rewitalizacji. To pozytywne nastawienie przedsiębiorców stanowi wartościowy fundament do rozwijania ich aktywnego udziału, na przykład poprzez wspieranie tworzenia i działalności podmiotów ekonomii społecznej.

Uczestnicy konsultacji podkreślali potrzebę budowania **stałych relacji i kanałów wymiany informacji** między władzami gminy a lokalnym biznesem. Pomimo różnorodnych form informowania i prowadzenia konsultacji, udział przedsiębiorców był ograniczony. Jednak ci, którzy wzięli udział, wyrazili chęć zaangażowania się we wdrażanie programu rewitalizacji. To **pozytywne postrzeganie procesu rewitalizacji przez przedsiębiorców** jest cennym zasobem, na którym można budować ich zaangażowanie, np. poprzez wspieranie powstawania i funkcjonowania podmiotów ekonomii społecznej.

Podczas konsultacji społecznych zidentyfikowano również problem związany z **brakiem pracowników** – lokalne firmy konkurują o kadry z większymi rynkami pracy (Kielce, Busko - Zdrój, Kraków). W Urzędzie Miasta i Gminy brakuje też **przejrzystego modelu współpracy** pomiędzy instytucjami publicznymi a lokalnymi przedsiębiorcami w zakresie aktywizacji zawodowej osób zagrożonych wykluczeniem społecznym oraz w ramach działań z zakresu społecznej odpowiedzialności biznesu (CSR).

Mimo tych wyzwań, **przedsiębiorcy wykazują duży potencjał** we wspieraniu lokalnej społeczności, o czym świadczy ich zaangażowanie w integrację mieszkańców, np. poprzez wsparcie organizacji wydarzeń gminnych. Fakt, że większość tych wydarzeń (Kingonalia, Dożynki gminne itp.) odbywa się na obszarze rewitalizacji, sprawia, że są one głęboko zakorzenione w świadomości lokalnego biznesu i sprzyjają budowaniu międzyludzkich relacji. Stanowi to cenny zasób przy planowaniu przyszłych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Wyzwaniem jest teraz **wzmocnienie różnorodności podmiotów gospodarczych** oraz **atrakcyjności sołectwa jako miejsca do prowadzenia biznesu**. Istnieje potrzeba **tworzenia nowych miejsc wspierających aktywność gospodarczą**, w tym dla osób rozpoczynających własną działalność, a także **rozszerzenia oferty szkoleń, doradztwa i innych form stymulujących transfer wiedzy i kompetencji** dla lokalnego biznesu.

3.4. Sfera środowiskowa



Diagnoza środowiskowa dla obszaru rewitalizacji miasta Nowy Korczyn objęła analizę kluczowych wskaźników, takich jak **ilość azbestu do unieszkodliwienia** w poszczególnych sołectwach oraz **przekroczenia standardów jakości powietrza** na terenie gminy. Dodatkowo, wzięto pod uwagę potrzebę **ochrony cennych przyrodniczo obszarów** w granicach Gminy Nowy Korczyn, a także przeanalizowano **występowanie obszarów zagrożonych zalaniem/podtopieniem** oraz terenów narażonych na **susze**.

Azbest pozostający do utylizacji

Zgodnie z danymi Urzędu Miasta i Gminy Nowy Korczyn na dzień 31 grudnia 2024 roku, na terenie gminy pozostało do unieszkodliwienia 3 669,5 tony azbestu. Średnia ilość azbestu przypadająca na jednego mieszkańca gminy wynosi 0,66 tony. W obszarze rewitalizacji wciąż należy usunąć 113 ton azbestu, co w przeliczeniu na jednego mieszkańca tego obszaru daje 0,13 tony.

Usuwanie azbestu jest jednym z priorytetów gminy, która realizuje zadania związane z oczyszczaniem terenu z wyrobów zawierających ten niebezpieczny materiał. W 2024 roku gmina otrzymała dofinansowanie w wysokości 157 500 zł na realizację przedsięwzięć w zakresie zbierania, transportu oraz unieszkodliwiania azbestu, co pozwoli na usunięcie około 225 ton odpadów azbestowych z gospodarstw rolnych.

Tabela 16 Ilość azbestu pozostającego do unieszkodliwienia w tonach (wg stanu na 31.12.2024r.)

L.p.	Wyszczególnienie	Szacunkowa liczba ton azbestu pozostająca do utylizacji	Liczba ton azbestu do utylizacji na 1 mieszkańca
1	Miasto Nowy Korczyn	113	0,13
Razem Gmina Nowy Korczyn		3669,5	0,66

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy w Nowym Korczynie

Zanieczyszczenie powietrza

Na całym obszarze rewitalizacji zaobserwowano **przekroczenia norm emisji zanieczyszczeń**, z szczególnie wysoką koncentracją budynków generujących niską emisję na terenie miasta Nowy Korczyn.

W związku z brakiem możliwości analizy wskaźnika jakości powietrza dla poszczególnych jednostek analitycznych, przeprowadzono analizę dla całej gminy na podstawie raportu „Ocena jakości powietrza w województwie świętokrzyskim za 2024 r.”. Badania dla województwa świętokrzyskiego prowadzone są w odniesieniu do dwóch stref: miasta Kielce (PL 2601) oraz strefy świętokrzyskiej (PL 2602), w której znajduje się Gmina Nowy Korczyn.

W przypadku **benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM10**, przekroczenia poziomu dopuszczalnego skutkowały nadaniem obu strefom klasy C. Dla pozostałych zanieczyszczeń, ze względu na dotrzymanie poziomu dopuszczalnego lub docelowego, strefom nadano status klasy A.

Walka z niską emisją

Pomimo **bogatej oferty programów dotacyjnych**, tempo wymiany źródeł ciepła w budynkach naruszających normy środowiskowe jest niewystarczające. Władze Gminy Nowy Korczyn od lat podejmują działania mające na celu likwidację niskiej emisji – emisji pyłów i gazów do wysokości 40 metrów, pochodzącej głównie z nieefektywnego spalania węgla w przestarzałych piecach domowych lub lokalnych kotłowniach węglowych. Według Europejskiej Agencji Środowiska, w 2020 roku aż 69% emisji pyłów PM_{2,5} w Polsce pochodziło z zabudowy mieszkaniowej, handlowej oraz budynków użyteczności publicznej. Mieszkańcy gminy Nowy Korczyn, posiadający tytuły do nieruchomości, mogą korzystać z krajowego programu dofinansowania na wymianę tzw. "kopciuchów". Od 2018 roku dostępny jest również rządowy program „Czyste Powietrze”, oferujący dofinansowanie na wymianę źródeł ciepła na nowoczesne oraz na termomodernizację budynków.

Dotychczasowe doświadczenia z tych programów wskazują, że pomimo rozbudowanej oferty instytucji publicznych, tempo termomodernizacji budynków mieszkalnych zasilanych paliwami stałymi nie odpowiada zidentyfikowanym potrzebom i nie wykorzystuje w pełni potencjału inwestycji zwiększających efektywność energetyczną. Głównym wyzwaniem w tym zakresie jest wkład własny do tych programów oraz wysokość środków przeznaczonych na nie. Wnioski te bazują na opiniach i postulatach uczestników spaceru badawczego, przeprowadzonego w ramach prac nad pogłębioną diagnozą obszaru rewitalizacji.

Ochrona środowiska i klimatu

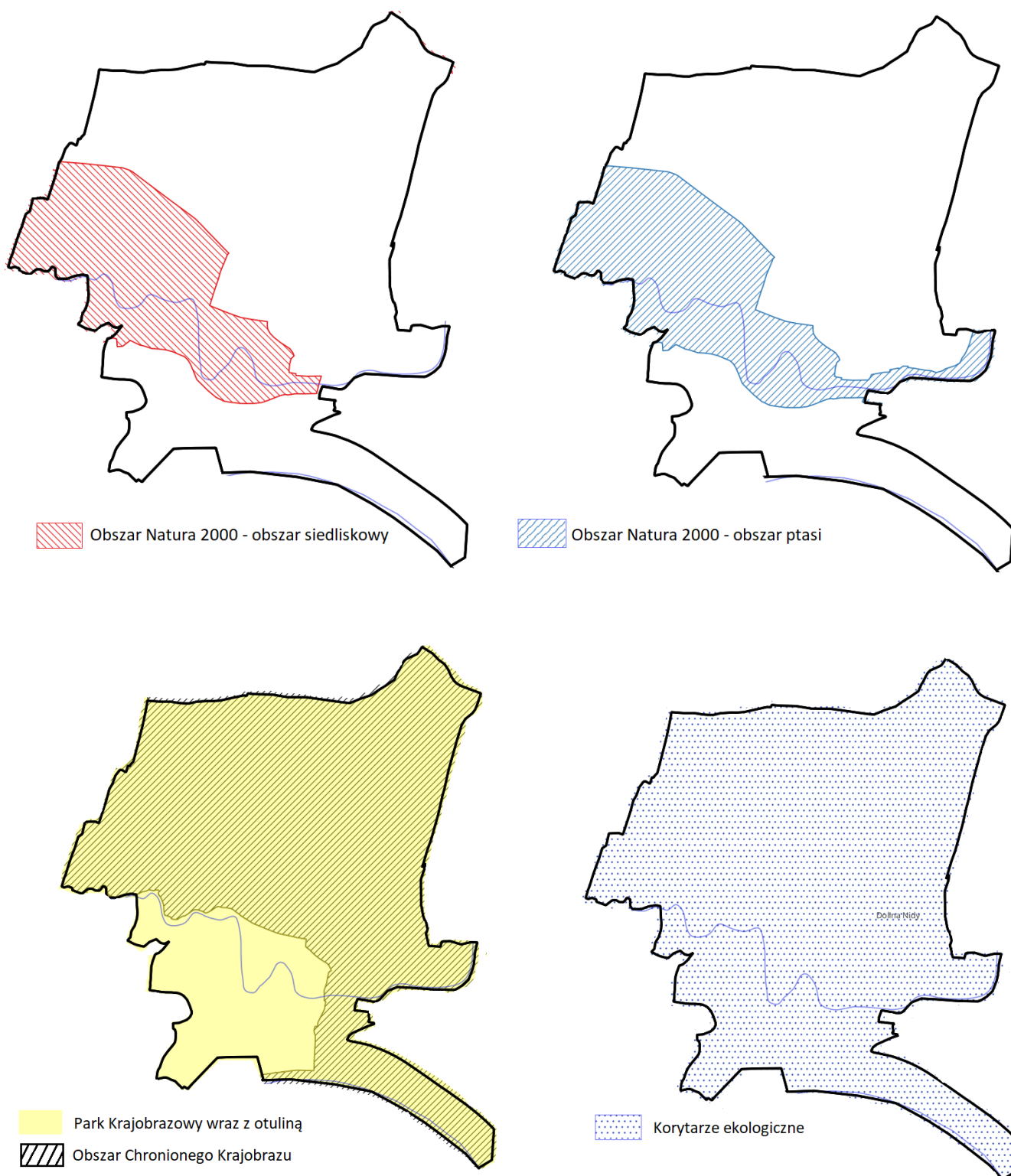
Przedsięwzięcia rewitalizacyjne stanowią **szansę na wypracowanie nowych standardów w zakresie poszanowania środowiska i ochrony klimatu** podczas realizacji gminnych inwestycji i projektów.

Na terenie Gminy Nowy Korczyn występują następujące formy ochrony przyrody:

- Nadnidziański Park Krajobrazowy,
- Nadnidziański Obszar Chronionego Krajobrazu,
- Solecko-Pacanowski Obszar Chronionego,
- Natura 2000 Ostoja Nidziańska,
- Natura 2000 Ostoja Szaniecko-Solecka,
- Natura 2000 Dolina Nidy,
- pomnik przyrody - twór przyrody Dąb szypułkowy - *Quercus robur* szt. 2

W obrębie samego obszaru rewitalizacji znajdują się: **Nadnidziański Obszar Chronionego Krajobrazu, Nadnidziański Park Krajobrazowy wraz z otuliną, obszar Natura 2000 Ostoja Nidziańska, obszar Natura 2000 Dolina Nidy**. Te zasoby naturalne stanowią ważny potencjał do uwzględnienia w planach rewitalizacyjnych.

Mapa 5 Obszary chronione na terenie miasta Nowy Korczyn



Źródło: opracowanie własne przy użyciu programu QGIS

Obszary zagrożone powodzią i suszą

Zgodnie z definicją zawartą w art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne, obszary szczególnego zagrożenia powodzią obejmują tereny, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie

i wynosi 1% oraz obszary o wysokim ryzyku, gdzie prawdopodobieństwo to wynosi 10%. Ponadto obszary szczególnego zagrożenia obejmują tereny między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w których istnieją wały przeciwpowodziowe, a także wyspy i przymuliska (o których mowa w art. 224 tej samej ustawy), stanowiące działki ewidencyjne oraz pasy techniczne.

Analizując dostępne na stronie Hydroportalu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie mapy przedstawiające obszary szczególnego zagrożenia powodzią stwierdzono, że na terenie Gminy Nowy Korczyn **występują obszary szczególnego zagrożenia** powodzią związane przede wszystkim z położeniem gminy w dolinie rzeki Wisły oraz w sąsiedztwie innych cieków wodnych, takich jak Nida. Na obszarze rewitalizacji tj. miasto Nowy Korczyn występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią na, których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q1%) obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10%). Ponadto na obszarze rewitalizacji występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią obejmujące tereny położone między linią brzegu Wisły i Nidy a wałami przeciwpowodziowymi. Na obszarze rewitalizacji występują również tereny niestanowiące obszarów szczególnego zagrożenia powodzią – obszary dla, których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (0,2%) oraz obszary narażone na zalanie w przypadku całkowitego zniszczenia wałów przeciwpowodziowych (wyznaczone dla przepływu o prawdopodobieństwie wystąpienia 1%).

Tereny znajdujące się w ramach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią podlegają określonemu zagospodarowaniu, które zgodnie z art. 166 pkt 10 ustawy Prawo wodne nie może m.in. naruszać ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym czy stanowić zagrożenia dla ochrony zdrowia ludzi czy środowiska oraz utrudniać zarządzanie ryzykiem powodziowym. Art. 16 pkt 4 Prawa wodnego wskazuje, iż celem zarządzania ryzykiem powodziowym jest ograniczenie potencjalnych, negatywnych skutków powodzi dla życia i zdrowia ludzi, środowiska, dziedzictwa kulturowego oraz działalności gospodarczej.

Zgodnie z Art. 77. Prawo wodne na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zakazuje się:

- a) gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody, oraz prowadzenia przetwarzania odpadów, w szczególności ich składowania,
- b) lokalizowania nowych cmentarzy.

Plan zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły, wskazuje m.in., że najbardziej skutecznym sposobem ochrony przed powodzią jest używanie obszarów zalewowych w sposób, który minimalizuje wpływ skutków zalania. Zgodnie z „Planem zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły” przyjętym Rozporządzeniem Rady Ministra z dnia 18 października 2022 r. w sprawie przyjęcia „Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisła” na obszarze rewitalizacji wskazano konieczność realizacji zadań:

- „Przedłużenie lewego wału rzeki Nidy na dł. około 0,5 km w celu ochrony centrum Nowego Korczyna – etap 5 „Modernizacji i ochrony przed powodzią węzła nowokorczyńskiego” o nr ID: W_GZW_1669

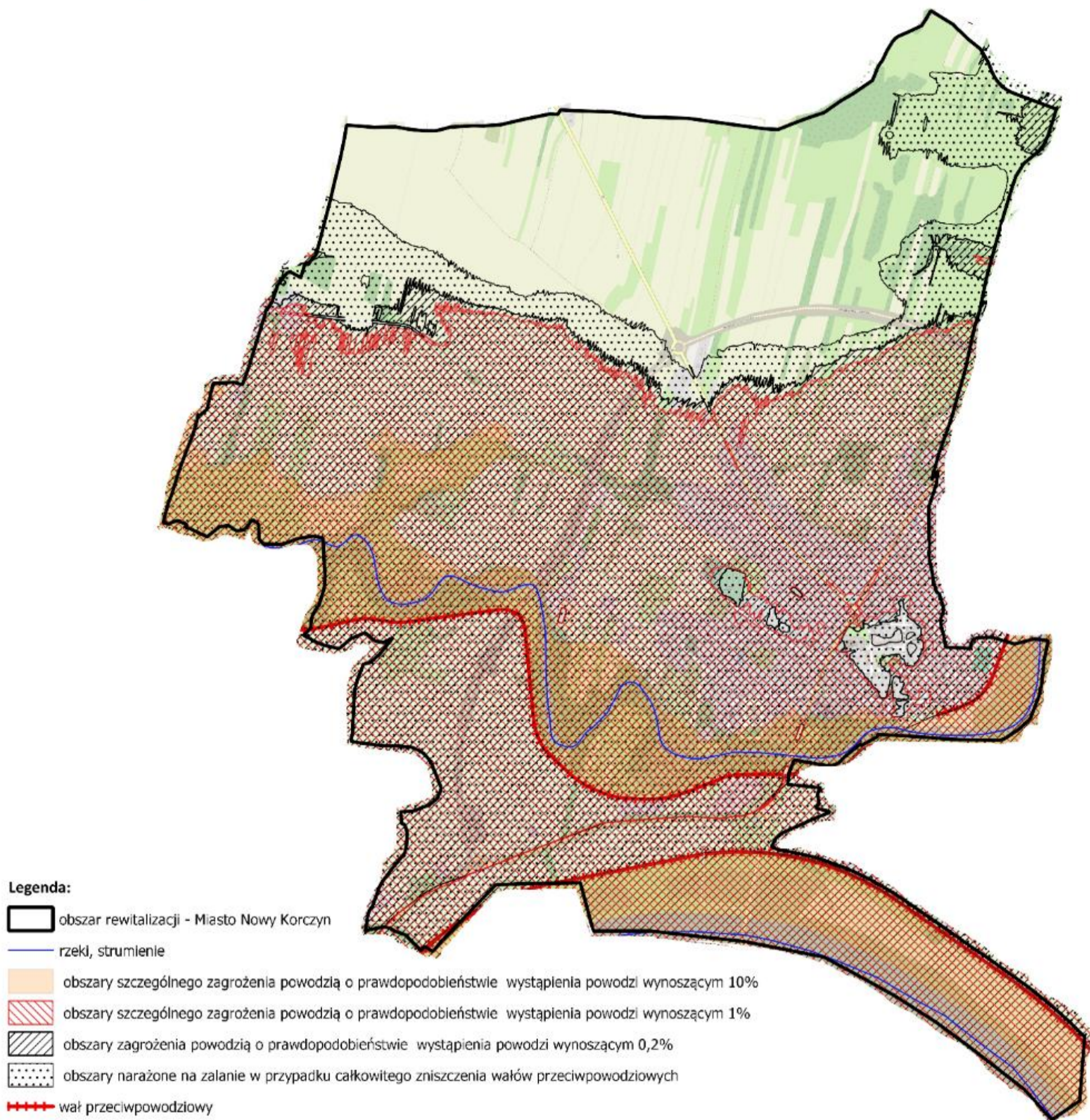
- „Rozbudowa lewego wału rzeki Nidy Nowy Korczyn- Komorów-Podskale w km 0+000–5+000 gm. Nowy Korczyn, pow. buski – etap 4 „Modernizacji i ochrony przed powodzią wężła nowokorczyńskiego” o nr ID: W_GZW_1729
- „Rozbudowa lewego wału rzeki Wisły powyżej ujścia Nidy Łęka – Winiary w km 0+000-7+820 gm. Nowy Korczyn, pow. buski – etap 1 „Modernizacji i ochrony przed powodzią wężła nowokorczyńskiego” o nr ID W_GZW_1736
- „Rozbudowa prawego wału rzeki Nidy Łęka - Stary Korczyn w km 0+000-8+900, gm. Nowy Korczyn, poz. budki – etap 3 „Modernizacji i ochrony przed powodzią wężła nowokorczyńskiego” o nr ID W_GZW_1756
- „Budowa lewego wału na rzece Nida w km 6+000 – 7+800 w m. Nowy Korczyn - etap 6 „Modernizacji i ochrony przed powodzią wężła nowokorczyńskiego” o nr ID: W_GZW_379

Na obszarze gminy wskazano konieczność realizacji zadań:

- Przedłużenie lewego wału rzeki Nidy na dł. około 0,5 km w celu ochrony centrum Nowego Korczyna – etap 5 „Modernizacji i ochrony przed powodzią wężła nowokorczyńskiego o nr ID: W_GZW_1669
- Rozbudowa lewego wału rzeki Nidy Nowy Korczyn- Komorów-Podskale w km 0+000–5+000 gm. Nowy Korczyn, pow. buski – etap 4 „Modernizacji i ochrony przed powodzią wężła nowokorczyńskiego o nr ID: W_GZW_1729
- Budowa lewego wału na rzece Nida w km 6+000 – 7+800 w m. Nowy Korczyn - etap 6 „Modernizacji i ochrony przed powodzią wężła nowokorczyńskiego” o nr ID: W_GZW_379
- Rozbudowa lewego wału rzeki Wisły poniżej ujścia Nidy Nowy Korczyn-Komorów- Podskale w km 0+000– 5+000 gm. Nowy Korczyn, pow. buski – etap 2 „Modernizacji i ochrony przed powodzią wężła nowokorczyńskiego” o nr ID: W_GZW_1735
- Budowa prawego wału na rzece Nida w km 13+100 - 14+296 w m. Czarkowy – etap 7 „Modernizacji i ochrony przed powodzią wężła nowokorczyńskiego o nr IC: W_GZW_732
- Rozbudowa lewego wału rzeki Wisły powyżej ujścia Nidy Łęka-Winiary w km 0+000 – 7+820 gm. Nowy Korczyn, pow. buski – etap 1 „Modernizacji i ochrony przed powodzią wężła nowokorczyńskiego” o nr ID: W_GZW_1736
- Rozbudowa prawego wału rzeki Nidy Łęka-Stary Korczyn w km 0+000–8+900, gm. Nowy Korczyn, pow. buski – etap 3 „Modernizacji i ochrony przed powodzią wężła nowokorczyńskiego” o nr ID: W_GZW_1756
- „Rozbudowa wałów Wisły sandomierskiej wymagających podwyższenia” o nr ID: W_GZW_1274

Przedsięwzięcia ujęte w Gminnym Programie Rewitalizacji realizowane na obszarze rewitalizacji, objętym szczególnym zagrożeniem powodziowym, będą obligatoryjnie projektowane i wdrażane zgodnie z wytycznymi dotyczącymi zagospodarowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią. Nie będą zatem naruszać ustaleń planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza oraz planu zarządzania ryzykiem powodziowym. Tym samym przedsięwzięcia rewitalizacyjne kształtowane będą w sposób niegenerujący zagrożenia dla ochrony zdrowia ludzi, środowiska i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków, bez naruszania funkcjonowania infrastruktury krytycznej i utrudniania zarządzania ryzykiem powodziowym. Planowane do realizacji inwestycje nie będą stanowić przeszkody w swobodnym spływie wód powodziowych. Na ww. obszarach nie planuje się nasadzeń drzew, a ewentualne planowane do realizacji obiekty małej infrastruktury będą na trwałe związane z gruntem.

Mapa 6 Obszary zagrożone powodzią na obszarze rewitalizacji – miasta Nowy Korczyn



Źródło: opracowanie wykonane przy użyciu programu QGIS

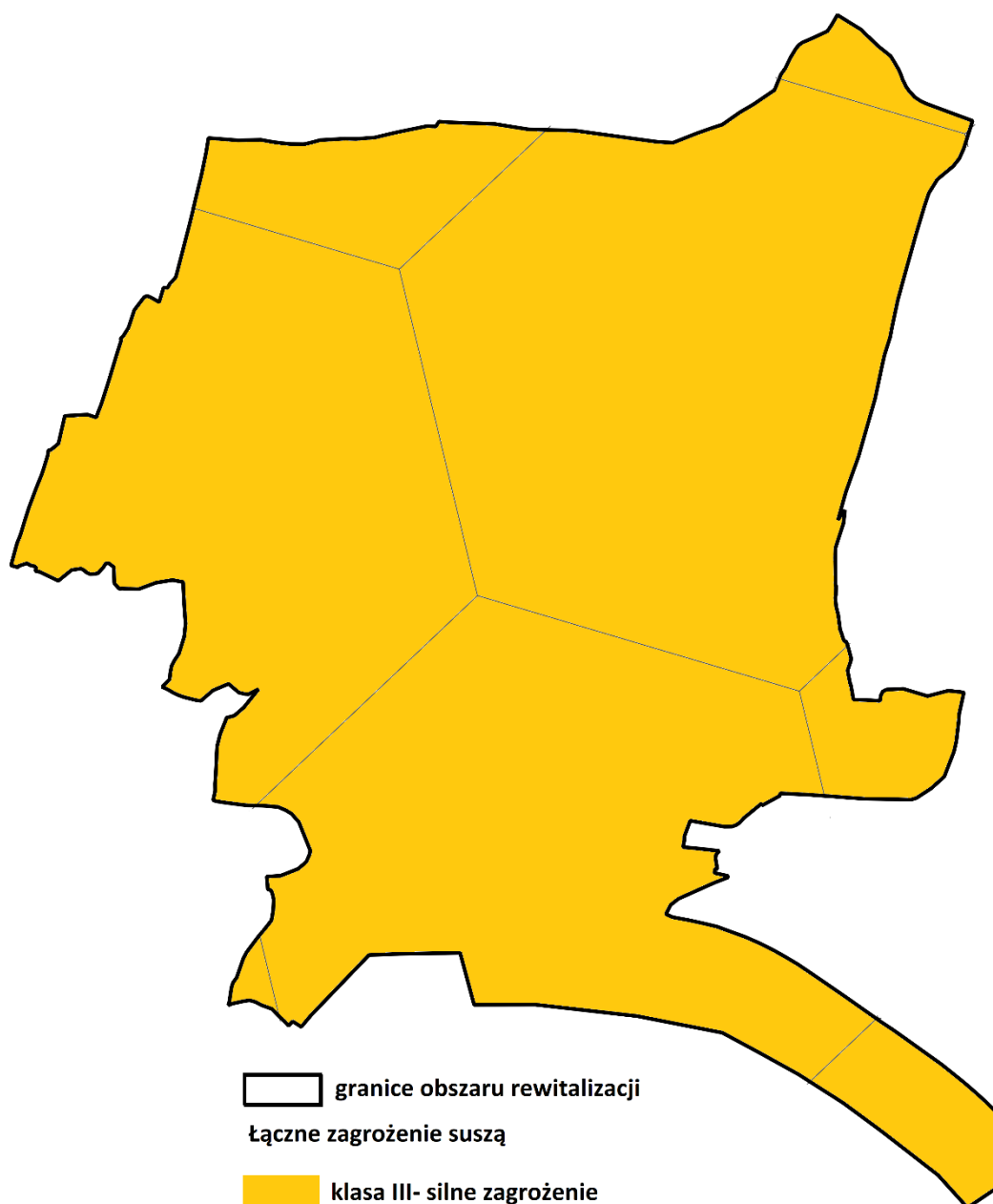
Zagrożenie suszą

Informacje z Państwowego Monitoringu Suszy Rolniczej (PPSS) wskazują, że na obszarze rewitalizacji - miasto Nowy Korczyn występują obszary:

- o silnym i ekstremalnie silnym zagrożeniu występowania **susza rolnicza**,
- **silnym** zagrożeniem wystąpienia **susza hydrologiczna**,
- **oraz słabym zagrożeniem wystąpienia suszy hydrogeologicznej.**

Według klas łączonego zagrożenia suszą na obszarze rewitalizacji występują tereny silnego zagrożenia suszą.

Mapa 7 Mapa łącznego zagrożenia suszą suma klas zagrożenia suszą rolniczą, hydrologiczną i hydrogeologiczną – ocena w siatce pól podstawowych dla miasta Nowy Korczyn

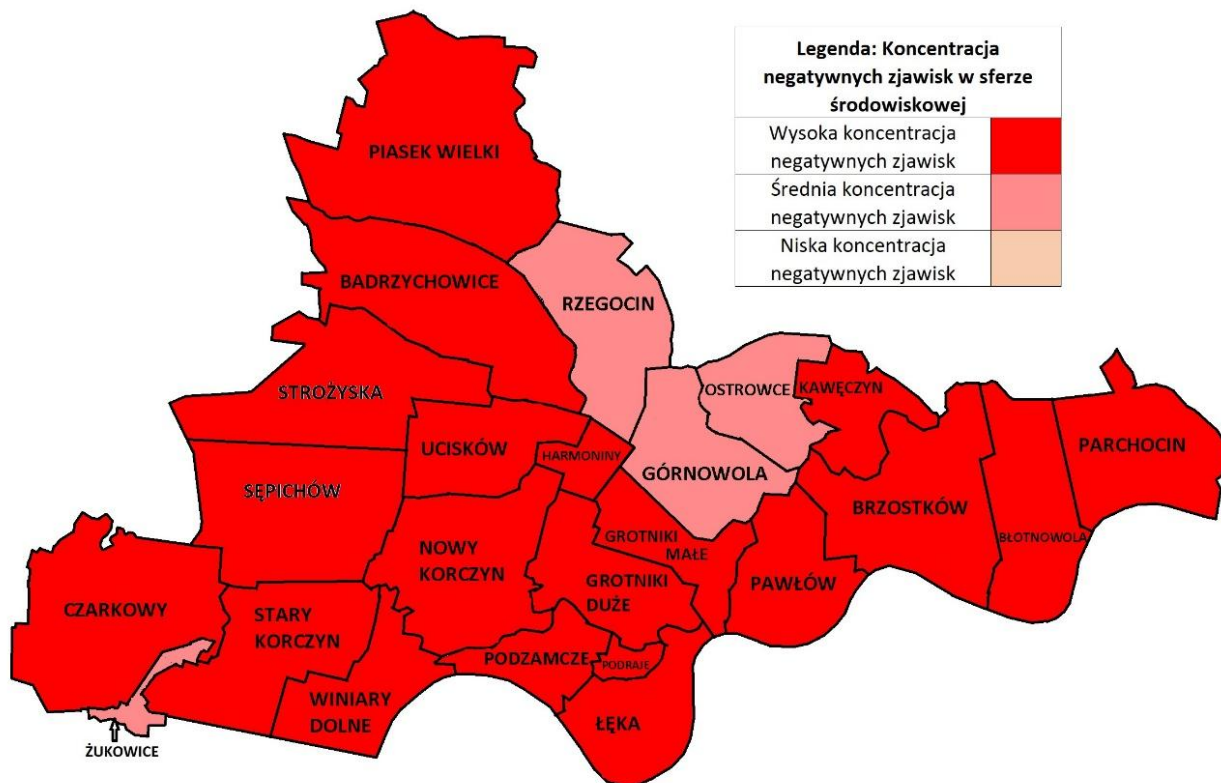


Źródło: opracowanie własne przy użyciu programu QGIS

Podsumowanie problemów środowiskowych

Niemalże cały obszar gminy zakwalifikowano jako teren o wysokim natężeniu wstępowania negatywnych zjawisk w sferze środowiskowej. Jedynymi sołectwami gdzie natężenie zjawisk określono jako średnie są: Górnowola, Ostrowce, Rzegocin, Żukowice

Mapa 8 Koncentracja negatywnych zjawisk w sferze środowiskowej na terenie Gminy Nowy Korczyn w podziale na sołectwa i miasto



Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji dla Gminy Nowy Korczyn, str. 65

3.5. Sfera funkcjonalno-przestrzenna i techniczna



Bariery przestrzenne stanowią główne wyzwanie dla skutecznej **integracji różnych części obszaru rewitalizacji**. Analiza funkcjonalno-przestrzenna wykazała obecność negatywnych zjawisk na terenie całej gminy, z najmniej korzystną sytuacją w sołectwach: Czarkowy, Harmoniny, Kawęczyn, Ostrowce, Piasek Wielki, Podraje, Podzamcze, Rzegocin, Ucisków, Winiary Dolne. Badanie to uwzględniło **dostępność infrastruktury społecznej i rekreacyjnej** (np. boisk, placów zabaw, siłowni zewnętrznych), **dostęp do infrastruktury kulturalnej, podstawowych usług komunalnych** (woda, ścieki), a także **dostępność do infrastruktury zdrowotnej, edukacyjnej** (ośrodki zdrowia, szkoły, przedszkola) oraz **opieki nad dziećmi do lat 3**. Dodatkowo oceniono **dostępność i jakość infrastruktury komunikacyjnej** oraz **stan i zachowanie obiektów zabytkowych**.

Mieszkańcy obszaru rewitalizacji mają zapewniony dostęp do infrastruktury kulturowej. Na obszarze miasta Nowy Korczyn swoją siedzibę Biblioteka Centrum Kultury w Nowym Korczynie. Jednostka ta powstała na mocy połączenia Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury oraz Gminnej Biblioteki Publicznej w Nowym Korczynie w dniu 1 stycznia 2021r. i jest ona samorządową instytucją kultury działającą w oparciu o ustawę z dnia 27 czerwca 1997r. o bibliotekach oraz ustawę z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej. W strukturze organizacyjnej BCK występują:

- Centrum Kultury,
- Biblioteka Publiczna,
- Punkt Informacji Turystycznej.

Zdjęcie 3 Biblioteka Centrum Kultury w Nowym Korczynie



Źródło: Urząd Miasta i Gminy w Nowym Korczynie

Ważnym elementem infrastruktury są obiekty o przeznaczeniu integracyjnym w aspekcie sportu i rekreacji, które pełnią ważne funkcje społeczne. Na obszarze rewitalizacji znajdują się: place zabaw, boisko typu "Orlik", boisko trawiaste, siłownia zewnętrzna.

Zdjęcie 4 Boiska sportowe w Nowym Korczynie



Źródło: <https://busko.com.pl/ogloszenia,,,,,25886,n.html>

Na obszarze rewitalizacji funkcjonuje Zespół Szkolno-Przedszkolny w Nowym Korczynie. W roku szkolnym 2024/2025 do placówki uczęszczało 311 dzieci w tym 69 do przedszkola.

Tabela 17 Liczba uczniów w placówkach oświatowo-wychowawczych Gminy Nowy Korczyn w roku szkolnym 2024/2025

Kategoria	Zespół Szkolno-Przedszkolny w Nowym Korczynie
Przedszkole/oddział przedszkolny/punkt przedszkolny	69
"O"	21
I klasa/szkoły podstawowej	32
II klasa/ szkoły Podstawowej	28
III klasa/-y szkoły podstawowej	27
IV klasa/-y szkoły podstawowej	27
V klasa/-y szkoły podstawowej	31
VI klasa/-y szkoły podstawowej	23
VII klasa/-y szkoły podstawowej	27
VIII klasa/-y szkoły podstawowej	26
Razem	311

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy w Nowym Korczynie

Zdjęcie 5 Zespół Szkłono – Przedszkolny w Nowym Korczynie



Źródło: Urząd Miasta i Gminy w Nowym Korczynie

Na obszarze rewitalizacji funkcjonuje Samorządowy Zakład Opieki Zdrowotnej w Nowym Korczynie. Jednostka ta działa na podstawie następujących przepisów prawnych ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. *o działalności leczniczej* oraz statutu nadanego uchwałą NR V/60/2019 Rady Miejskiej w Nowym Korczynie z dnia z 23 sierpnia 2019 r. w sprawie nadania Statutu Samorządowego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Nowym Korczynie. Do podstawowych zadań Zakładu należy udzielanie świadczeń zdrowotnych w zakresie :

- podstawowej opieki zdrowotnej,
- pediatrii,
- ginekologii,
- stomatologii,
- szczepień ochronnych,
- zabiegów pielęgnacyjno-leczniczych,
- pielęgniarstwa rodzinnego i środowiskowego, medycyny szkolnej,
- czynności położnej środowiskowo rodzinnej,
- opieki nad kobietą ciężarną i jej płodem, porodem, porożeniem oraz noworodkiem,
- medycyny pracy,
- profilaktyki i oświaty zdrowotnej,
- orzekania i dokumentowania o stanie zdrowia,
- badań diagnostycznych, w tym diagnostyki laboratoryjnej i obrazowej.

Zdjęcie 6 Samorządowy Zakład Opieki Zdrowotnej w Nowym Korczynie



Źródło: Urząd Miasta i Gminy w Nowym Korczynie

Na obszarze rewitalizacji istnieje potrzeba dostosowania obiektów użyteczności publicznej dla osób ze specjalnymi potrzebami.



Przez teren obszaru rewitalizacji przebiegają 2 ważne drogi:

- krajowa nr 79 - Warszawa - Kozienice - Zwoleń - Sandomierz - Połaniec - Kraków - Trzebinia - Chrzanów - Jaworzno - Katowice - Chorzów – Bytom oraz
- wojewódzka 973- Busko-Zdrój - Nowy Korczyn - Żabno - Niedomice - Tarnów – Wierzchosławice.

W 2020r. oddany został do użytku most na rzece Wisła łączący dwa województwa: świętokrzyskie i małopolskie. Most w Nowym Korczynie ma duże znaczenie nie tylko dla mieszkańców obu województw, ale także dla kierowców poruszających się tą trasą. Dla osób podróżujących od strony świętokrzyskiej przeprawa oznacza lepsze połączenie z autostradą A4 w kierunku Krakowa i strefą aktywności gospodarczej w okolicy Tarnowa, mieszkańcom południa Polski pozwala znacząco przyspieszyć przejazd od Rzeszowa czy Tarnowa w stronę Kielc i Warszawy, ułatwia także dojazd do uzdrowisk w Busku-Zdroju i Solcu-Zdroju. W planie jest jeszcze budowa obwodnicy Nowego Korczyna oraz mostu na rzece Nida. W zakresie przewozów pasażerskich potrzeby mieszkańców zaspokajają prywatne przedsiębiorstwa przewozowe tzw. „busy”.

Infrastruktura drogowa na obszarze rewitalizacji wymaga modernizacji. Część ulic wymaga wymiany nawierzchni, modernizacji chodników, przejść dla pieszych.

Zdjęcie 7 Most na rzece Wisła łączący dwa województwa: świętokrzyskie i małopolskie.



Źródło: Urząd Miasta i Gminy w Nowym Korczynie

Obszar rewitalizacji jest w 100% zwodociągowany. Na obszarze Gminy Nowy Korczyn brak jest kompleksowej sieci kanalizacyjnej sanitarnej i opadowej. Długość sieci kanalizacyjnej w gminie wynosi zaledwie 5,6 km, a do sieci przyłączonych jest 306 gospodarstw. Wskaźnik liczby osób korzystających z instalacji kanalizacyjnej wynosi ogółem 28,8%. Mieszkańcy obszaru rewitalizacji mają dostęp do sieci kanalizacyjnej. Na terenie gminy Nowy Korczyn gazociąg ma długość ok. 92 km. Łącznie ok. 54,6% ogółu mieszkańców korzysta z instalacji gazowej w tym mieszkańcy obszaru rewitalizacji.

Warto zaznaczyć, że na obszarze rewitalizacji znajdują się liczne zabytki wpisane do Rejestru zabytków nieruchomych Województwa Świętokrzyskiego, jak i wskazane przez Świętokrzyskiego Konserwatora Zabytków do ujęcia w Gminnej Ewidencji Zabytków.

Tabela 18 Wykaz zabytków znajdujących się na terenie rewitalizacji – miasto Nowy Korczyn - wpisanych do Rejestru zabytków nieruchomych Świętokrzyskiego Konserwatora Zabytków

L.p.	rejestr	numer	Przedmiot ochrony	Miejscowość
1	A	47	- założenie urbanistyczne	Nowy Korczyn
2	A	48/1-3	- zespół kościoła parafialnego, ul. Farna 1 - kościół pw. Świętej Trójcy, 1608-90, - dzwonnica - brama, 1889 - cmentarz przy kościele	Nowy Korczyn
3	A	51/1-2	- zespół klasztorny franciszkanów,	Nowy Korczyn

			- kościół , ob. fil. pw. św. Stanisława, 2 poł. XIII, XIV, po 1945 - klasztor, ob. plebania, 2 poł. XII, XV, XVIII	
4	A	49	- synagoga, (k. XVIII), 1894-95,	Nowy Korczyn
5	A	52	- cmentarz par., 2 poł. XIX, nr rej.: A.52	Nowy Korczyn
6	A	51	- cmentarz par. stary, tzw. ruski, 1 poł. XIX,	Nowy Korczyn
7	A	51	- kaplica grobowa rodziny Królikowskich, XIX,	Nowy Korczyn
8	A	53	- dom, Rynek 25 (d. 36), XVI,	Nowy Korczyn

Źródło: Rejestr zabytków nieruchomości województwa świętokrzyskiego

Zdjęcie 8 Kościół św. Trójcy w Nowym Korczynie



Źródło: Urząd Miasta i Gminy w Nowym Korczynie

Poza zabytkami ujętymi w Rejestrze (wyszczególnionymi w powyższej tabeli) w obszarze rewitalizacji zlokalizowane są inne, liczne obiekty zabytkowe wskazane przez ŚWKZ w Kielcach do ujęcia w GEZ.

Tabela 19 Wykaz obiektów zabytkowych wyznaczonych przez Świętokrzyskiego Konserwatora Zabytków do ujęcie w Gminnej Ewidencji Zabytków

L. p.	Miejscowość	Obiekt zabytkowy	Datowanie
1	Nowy Korczyn	- założenie urbanistyczne	XIII-XIX w Rej A 47
2	Nowy Korczyn	- zespół kościoła parafialnego, ul. Farna 1 - kościół pw. Świętej Trójcy, 1608-90, - dzwonnica - brama, 1889 r - cmentarz przy kościele	XVII-XVIII w. Rej A 48/1-3
3	Nowy Korczyn	Ogrodzenie mur	XVII w.
4	Nowy Korczyn	- zespół klasztorny franciszkanów, - kościół , ob. fil. pw. św. Stanisława, - klasztor, ob. plebania,	Rej a 50/1-2 2 poł. XIII, XIV, 2 poł. XII, XV, XVIII
5	Nowy Korczyn	Ogrodzenie z brama, mur	XVIII w.

6	Nowy Korczyn	Teren przyklasztorny- dawny cmentarz	XIII w.
7	Nowy Korczyn	- synagoga, mur(k. XVIII),	Rej. A49 1894-95,
8	Nowy Korczyn	- cmentarz par., stary tzw. „ruski”ski - kaplica grobowa rodziny Królikowskich, XIX	nr rej.: A.51 2 poł. XIX,
9	Nowy Korczyn	- cmentarz parafialny	nr rej.: A.52 2 poł. XIX,
10	Nowy Korczyn	- cmentarz żydowski stary, ul. Grotnicka	1659r.
11	Nowy Korczyn	- cmentarz żydowski nowy ,	XIX
12	Nowy Korczyn	- dom, Rynek 25 (d. 36), XVI,	Rej. A 53 XVI w.
13	Nowy Korczyn	Rynek Dom nr 4/5	4 ćw. XIX w.
14	Nowy Korczyn	Rynek Dom nr 17, mur	4 ćw. XIX w.
15	Nowy Korczyn	Rynek Dom nr 19-20 mur	XVII w.
16	Nowy Korczyn	Rynek Dom nr 22, mur	XVII w.
17	Nowy Korczyn	Rynek Dom nr 23, mur	XVII w.
18	Nowy Korczyn	Rynek Dom nr 24 mur	XVII w.
19	Nowy Korczyn	Rynek Dom nr 27/28 mur	XVII w./XVIII
20	Nowy Korczyn	Ul. J. Piłsudskiego Dom nr 1/3, mur	XVII
21	Nowy Korczyn	Ul. J. Piłsudskiego Dom nr 4, mur	1927r.
22	Nowy Korczyn	Ul. J. Piłsudskiego Dom nr 6 mur	p. XX w
23	Nowy Korczyn	Ul. J. Piłsudskiego Dom nr 8 (OSP), mur	p. XX w
24	Nowy Korczyn	Ul. J. Piłsudskiego Dom nr 13, mur	p. XX w
25	Nowy Korczyn	Ul. J. Piłsudskiego Dom nr 15, mur	p. XX w

Źródło: Wykaz obiektów zabytkowych wyznaczonych przez konserwatora zabytków

Zdjęcie 9 Zabytkowa Synagoga w Nowym Korczynie



Źródło: Urząd Miasta i Gminy w Nowym Korczynie

Tabela 20 Kaplice i krzyże przydrożne wyznaczone przez Świętokrzyskiego Konserwatora Zabytków do ujęcie w Gminnej Ewidencji Zabytków

L. p.	Miejscowość	Nazwa	Datowanie
1	Nowy Korczyn	Figura św. Floriana na cmentarzu przykościelnym kościoła pw. św Trójcy rej 360B	XVII-XVIII w
2	Nowy Korczyn	Figura św. Jana Nepomucena na terenie przykościelnym kościoła pw. św Trójcy rej. 360 B	XVII w.
3	Nowy Korczyn	Figura NMP na cmentarzu przykościelnym kościoła pw. Św Stanisława rej. 276, B	XVIII w
4	Nowy Korczyn	Figura świętej Kingi	1820r.
5	Nowy Korczyn	Krucyfiks na kolumnie Z płaskorzeźbą MB	1840r.

Źródło: Urząd Miasta i Gminy w Nowym Korczynie

Na terenie gminy występują 2 stanowiska archeologiczne, które są wpisane do rejestru zabytków na terenie woj. świętokrzyskiego są one jednak zlokalizowane poza obszarem rewitalizacji. Natomiast do ujęcia w Gminnej Ewidencji Zabytków zostały wskazane:

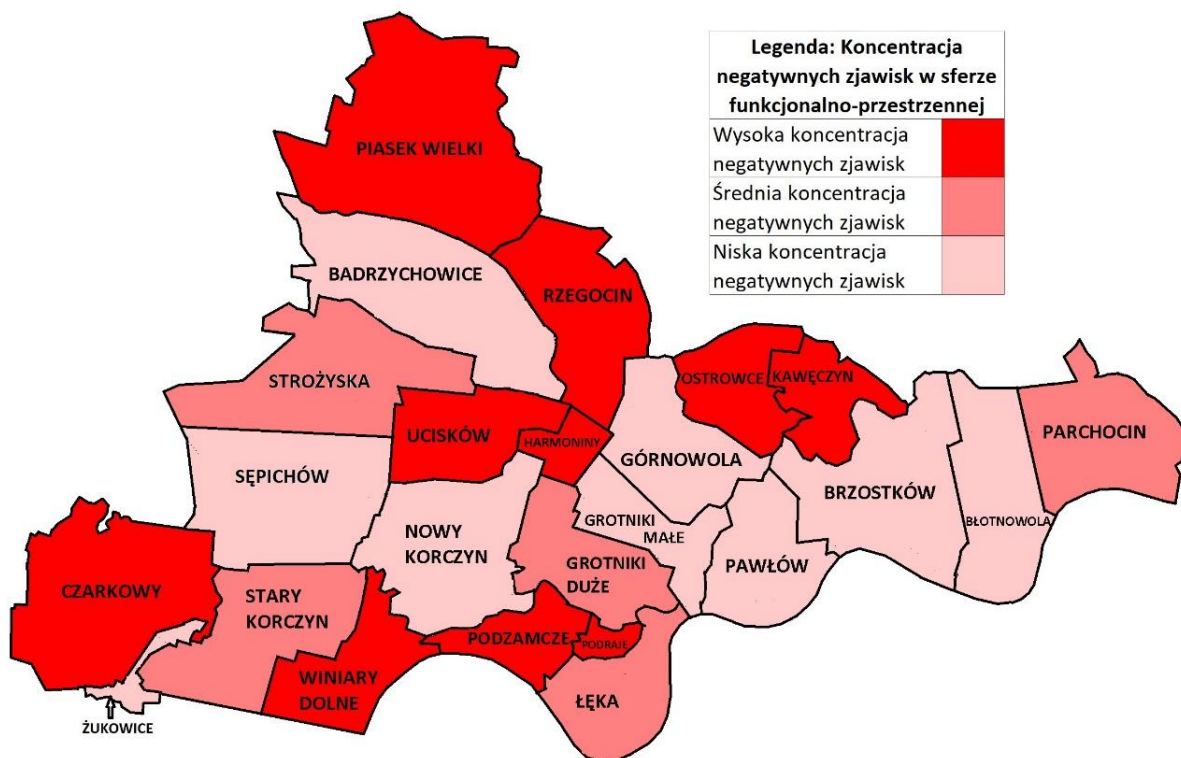
Tabela 21 Stanowiska archeologiczne wyznaczone przez Świętokrzyskiego Konserwatora Zabytków do ujęcie w Gminnej Ewidencji Zabytków

Obszar	Gmina	Nazwa miejscowości	Nr stanowiska w miejscowości	Nr stanowiska na obszarze
97-64	Nowy Korczyn	Nowy Korczyn	2	64
			3	85
			4	86
			5	87
			7	88
			8	89
			9	90
			10	91
			11	92
			12	93
			13	94
			14	95
			15	96
			16	97
			17	98
			18	99
			19	100
			20	101
			21	102

			22	103
			23	104
			24	105
			25	106
97-65	Nowy Korczyn	Nowy Korczyn	1	85
			6	84
			26	80
			27	81
			28	82
			29	83
			30	86
			31	87
			32	88

Źródło: Urząd Miasta i Gminy w Nowym Korczynie

Mapa 9 Koncentracja negatywnych zjawisk w sferze funkcjonalno - przestrzennej na terenie Gminy Nowy Korczyn w podziale sołectwa i miasto



Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji dla Gminy Nowy Korczyn str. 85

Analiza sfery technicznej obszaru rewitalizacji



Analizując sferę techniczną wzięto pod uwagę nowo oddane budynki mieszkalne do użytkowania w przeliczeniu na 100 mieszkańców. Dodatkowo przeanalizowano stan budynków użyteczności publicznej w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska oraz wskaźnik złożonych deklaracji do CEEB przeliczeniu na 100 mieszkańców.

W latach 2020-2023 na terenie gminy Nowy Korczyn oddano do użytku 21 budynków mieszkalnych. Wskaźnik nowo oddanych budynków mieszkalnych do użytkowania w przeliczeniu na 100 mieszkańców wynosi zatem 0,38.

Tabela 22 Budynki mieszkalne oddane do użytkowania w latach 2020-2023 na terenie Gminy Nowy Korczyn oraz miasta

L.p.	Wyszczególnienie	2020	2021	2022	2023	Razem	Wartość wskaźnika
1.	Miasto Nowy Korczyn	1	2	2	-	5	0,56
	Gmina Nowy Korczyn	2	14	3	2	21	0,38

Źródło: opracowanie własne na podstawie dane Urząd Gminy Nowy Korczyn.

Na obszarze rewitalizacji zlokalizowane są budynki wykorzystujące odnawialne źródła energii. Są to głównie panele fotowoltaiczne i/lub pompy ciepła.

Tabela 23 Liczba budynków wykorzystujące odnawialne źródła energii

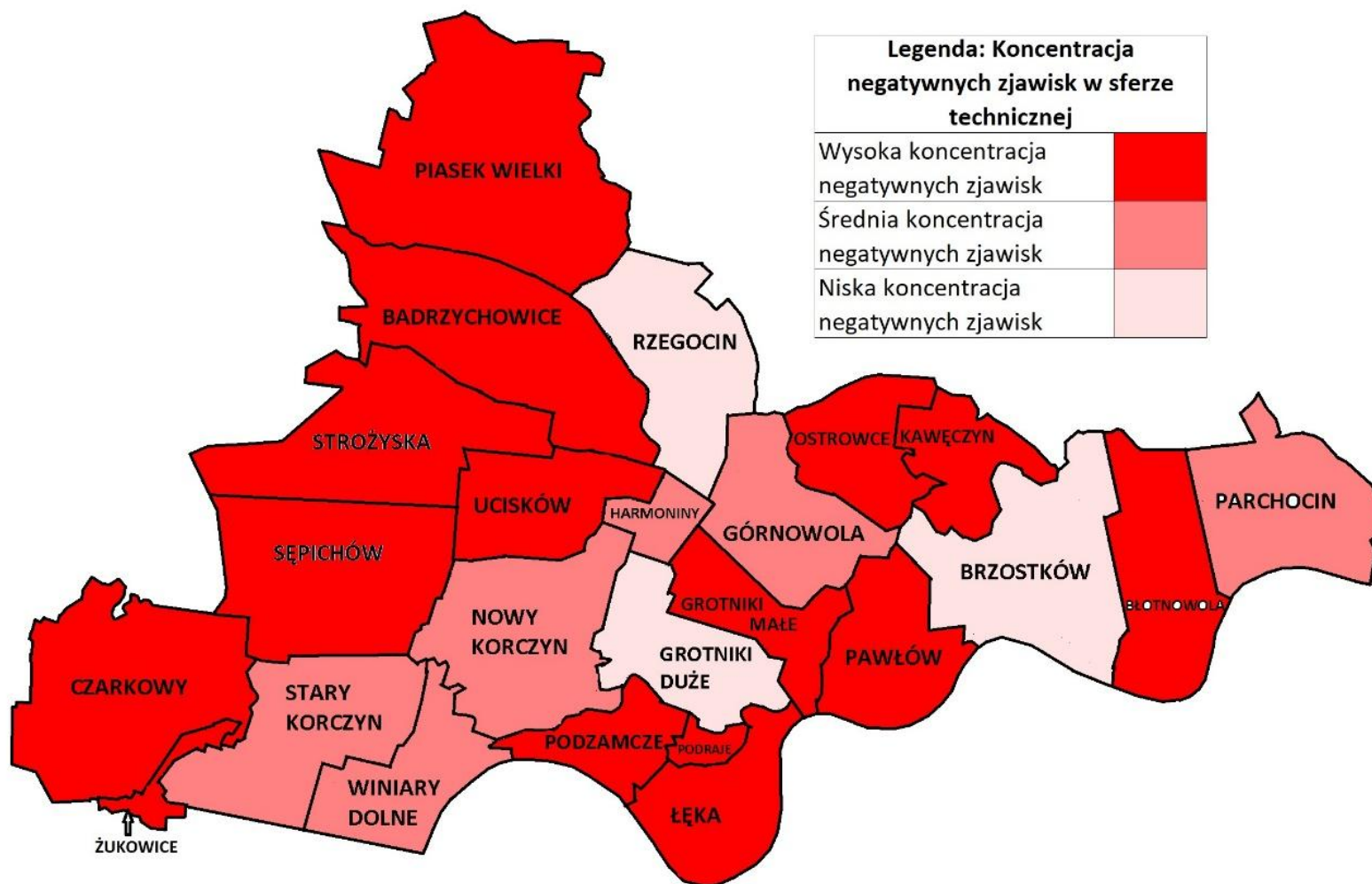
L.p.	Wyszczególnienie	Budynki mieszkalne wykorzystujące OZE w 2023
1	Miasto Nowy Korczyn	44
2	Gmina Nowy Korczyn	232

Źródło: opracowanie własne na podstawie dane Urząd Miasta i Gminy Nowy Korczyn

Analizując sferę techniczną, wzięto pod uwagę nie tylko ogólny stan infrastruktury, ale również szczegółowe potrzeby dotyczące termomodernizacji budynków użyteczności publicznej. Termomodernizacja jest niezwykle istotnym elementem podnoszenia efektywności energetycznej obiektów, co przyczynia się do obniżenia kosztów eksploatacji, poprawy komfortu użytkowników oraz ograniczenia negatywnego wpływu na środowisko naturalne. W kontekście tych działań szczególną uwagę zwrócono na budynki zlokalizowane w różnych jednostkach administracyjnych gminy, gdzie konieczne jest podjęcie prac modernizacyjnych.

Potrzeby termomodernizacyjne zidentyfikowano w następujących sołectwach: Badrzychowice, Błotnowola, Grotniki Małe, Kawęczyn, Łęka oraz Ostrowce. Dodatkowo, istotne prace modernizacyjne planowane są także w **mieście Nowy Korczyn**.

Mapa 10 Koncentracja negatywnych zjawisk w sferze technicznej w poszczególnych jednostkach analitycznych Gminy Nowy Korczyn w podziale na sołectwa i miasto



Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji dla Gminy Nowy Korczyn s. 130

3.6. Podsumowanie diagnozy: problemy, potrzeby i potencjały

Szczegółowa **diagnoza obszaru rewitalizacji** objęła wszechstronną analizę negatywnych zjawisk społecznych, gospodarczych, środowiskowych, funkcjonalno-przestrzennych i technicznych, a także inwentaryzację zasobów dziedzictwa kulturowego. Te prace diagnostyczne umożliwiły **identyfikację kluczowych problemów, potrzeb i potencjałów rozwojowych**, a także wskazanie wzajemnych powiązań pomiędzy zjawiskami społecznymi, gospodarczymi i środowiskowymi. Tym samym diagnoza spełnia wymogi ustawy o rewitalizacji.

Główne wyzwania społeczne

Obszar rewitalizacji w Nowy Korczynie charakteryzuje się **szczególną koncentracją problemów bezrobocia i uzależnienia od pomocy społecznej**, co negatywnie wpływa na wizerunek miasta i prowadzi do jego stygmatyzacji. Niezbędne są **długofalowe projekty wspierające najuboższe rodziny**, uwzględniające potrzeby wszystkich grup wiekowych.

Istotnym wyzwaniem jest również **wsparcie osób z niepełnosprawnościami**. Problemem jest **niedostateczna oferta dla ich rodzin i opiekunów**, co wymaga poszerzenia programu opieki wychowawczej oraz zapewnienia odpowiedniej bazy lokalowej.

Mieszkańcy borykają się z **bezradnością i zagrożeniem wykluczeniem społecznym**, potęgowanymi przez dynamiczne zmiany społeczno-gospodarcze. Skutkuje to m.in. rosnącą liczbą dzieci i młodzieży wymagających specjalnego kształcenia oraz narastającymi problemami wychowawczymi. Konieczna jest **realizacja projektów ukierunkowanych na włączenie społeczne, wsparcie rodzin i kształtowanie umiejętności wychowawczych rodziców**. Wymaga to również **wzmocnienia instytucji odpowiedzialnych za edukację, kulturę i opiekę społeczną** (np. Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Biblioteka i Dom Kultury w Nowy Korczynie) poprzez dofinansowanie ich działalności i rozszerzenie oferty spędzania czasu wolnego dla młodzieży i całych rodzin.



Potrzeba integracji i dostępności

Wyzwanie w sferze społecznej stanowi również **wspieranie integracji sąsiedzkiej i inicjatyw lokalnych**. Barierą jest brak ogólnodostępnych miejsc spotkań, co wskazuje na potrzebę **tworzenia dostępnych i wielofunkcyjnych przestrzeni** dla inicjatyw nieformalnych, grup mieszkańców i organizacji pozarządowych.

Ważne jest także **uporządkowanie harmonogramu imprez kulturalnych, sportowych i edukacyjnych** w gminie. W związku ze starzeniem się społeczeństwa, rośnie liczba seniorów. Rozwój oferty dla nich wymaga **inwestycji w infrastrukturę poprawiającą dostępność architektoniczną** obiektów i przestrzeni publicznych, a także działań wspierających **dostępność cyfrową i informacyjno-komunikacyjną**. Konieczne jest też rozszerzenie oferty wsparcia dla osób ze szczególnymi potrzebami, uwzględniającej ich rodziny i opiekunów.

Istnieje również **szerokie pole do poprawy poczucia bezpieczeństwa mieszkańców**. Wymaga to różnorodnych przedsięwzięć infrastrukturalnych i społecznych oraz wdrażania rozwiązań zarządczych, które poprawią komfort przebywania i poruszania się po obszarze rewitalizacji, a także pozytywnie wpłyną na jego postrzeganie przez resztę gminy.

Wyzwania gospodarcze i środowiskowe

W sferze gospodarczej głównym problemem jest **brak stałych mechanizmów współpracy samorządu z lokalnymi przedsiębiorcami** oraz systemu wspierania osób planujących podjęcie działalności gospodarczej. Konieczna jest **koordynacja działań w tym zakresie** oraz stworzenie oferty wspierania lokalnych przedsiębiorców, w tym miejsc spotkań i nawiązywania relacji biznesowych. Problemem jest także **ograniczona dostępność obiektów usługowych dla osób ze szczególnymi potrzebami**.

W odniesieniu do zjawisk środowiskowych, problemem są **przekroczenia norm emisji zanieczyszczeń** na terenie całego obszaru. Pomimo programów dotacyjnych, tempo wymiany źródeł ciepła jest niewystarczające. Istnieje potrzeba **zwiększenia skali działań w walce z niską emisją** oraz skutecznego zachęcania mieszkańców do inwestowania w wymianę źródeł ciepła. Warto jednocześnie podkreślić, **iż obszary o wysokich walorach przyrodniczych stanowią jeden z kluczowych atutów Nowego Korczyna**, co zostało potwierdzone również opinią samych mieszkańców. Świadomość tej wartości powinna znaleźć odzwierciedlenie w planach i strategiach rozwojowych, w tym we wszelkich działaniach rewitalizacyjnych. Szczególną uwagę należy zwrócić na fakt, że w obszarze rewitalizacji znajdują się **tereny zagrożone powodzią**. Te tereny wymagają kompleksowego i świadomego podejścia przy konstruowaniu zadań rewitalizacyjnych, aby zapewnić zarówno ochronę przyrody, jak i bezpieczeństwo mieszkańców. Uwzględnienie ryzyka powodziowego we wszystkich etapach planowania jest więc nieodzownym elementem skutecznej i trwałej rewitalizacji.

Estetyka przestrzeni publicznych i świadomość ekologiczna

Na obszarze rewitalizacji dostrzegalna jest wyraźna potrzeba **kompleksowej poprawy estetyki przestrzeni publicznych, przy jednoczesnym zachowaniu i poszanowaniu ich naturalnych walorów przyrodniczych**. Wprowadzanie działań mających na celu estetyczne upiększenie terenów wspólnych powinno odbywać się w sposób harmonijny, tak aby nie naruszać unikalnego charakteru środowiska naturalnego, stanowiącego ważny element lokalnej tożsamości i atrakcyjności. Realizacja takiego kierunku interwencji pozwoli na wdrożenie wieloaspektowych przedsięwzięć, obejmujących zarówno modernizację infrastruktury miejskiej, jak i działania społeczne oraz edukacyjne skierowane do mieszkańców.

Kluczowe wyzwania przestrzenno-funkcjonalne obszaru rewitalizacji

Główne problemy obszaru rewitalizacji w sferze **przestrzenno-funkcjonalnej** obejmują:

- **bariery komunikacyjne:** nieodpowiedni stan infrastruktury drogowej utrudnia integrację różnych części obszaru rewitalizacji;
- **niski dostęp do rekreacji:** mieszkańcy mają niewystarczający dostęp do atrakcyjnych terenów rekreacyjnych i zielonych;
- **bariery architektoniczne:** obiekty użyteczności publicznej i lokale usługowe są trudno dostępne dla osób z ograniczeniami ruchowymi;
- **zły stan infrastruktury pieszej i rowerowej:** niezadowalający stan chodników i ścieżek rowerowych.

Nowe potrzeby w rewitalizacji: zrównoważony rozwój i integracja

Istnieje również potrzeba:

- **wdrażania rozwiązań wspierających zrównoważoną mobilność** oraz realizacji inwestycji w **błękitno-zieloną infrastrukturę i rozwiązania oparte na naturze (nature-based solutions),**
- **wykorzystania zmodernizowanej i nowej infrastruktury** do wspierania **integracji społecznej,** przeciwdziałania **wykluczeniu** oraz budowania atrakcyjnej oferty spędzania czasu wolnego dla mieszkańców obszaru rewitalizacji.

Problemy techniczne obszaru rewitalizacji: infrastruktura i bezpieczeństwo

W obszarze rewitalizacji zauważalny jest **niezadowalający stan techniczny obiektów użyteczności publicznej,** takich jak budynki oświatowe czy Dom Kultury. Dodatkowo, **część dróg oraz infrastruktury pieszo-rowerowej wymaga pilnych inwestycji.**

Konieczne jest przeprowadzenie działań, które **poprawią bezpieczeństwo i komfort wszystkich uczestników ruchu drogowego,** ze szczególnym uwzględnieniem **potrzeb pieszych i rowerzystów.**

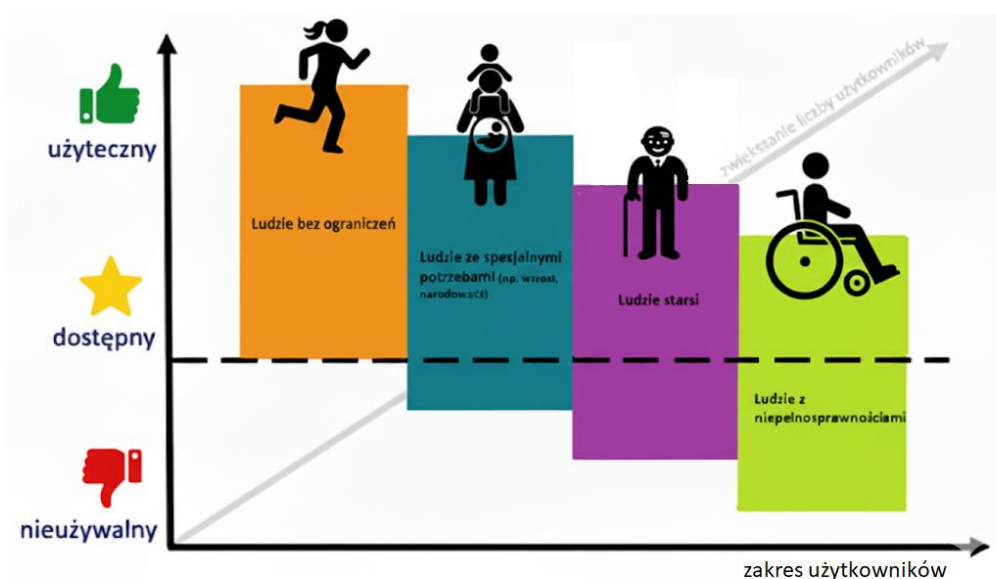
Potencjały rozwojowe obszaru rewitalizacji

Obszar rewitalizacji miasto Nowy Korczyn dysponuje szeregiem istotnych **potencjałów rozwojowych,** które mogą być efektywnie wykorzystane w procesie rewitalizacji:

- **Zaangażowanie społeczne:** Mieszkańcy obszaru rewitalizacji wykazują silne poczucie przynależności do swojej społeczności, aktywnie uczestniczą w działaniach społecznych (często nieformalnych) i deklarują gotowość do włączenia się w realizację Gminnego Programu Rewitalizacji. To cenny kapitał ludzki do budowania wspólnych inicjatyw.
- **Potencjał turystyczny miasta:** miasto Nowy Korczyn wyróżnia się bogactwem walorów środowiskowych i kulturowych, które tworzą wyjątkowo sprzyjające warunki do rozwoju różnorodnych form turystyki, a zwłaszcza agroturystyki. Ta forma turystyki jest szczególnie odpowiednia dla obszarów chronionych, ponieważ pozwala na zrównoważone wykorzystanie lokalnych zasobów naturalnych i kulturowych, jednocześnie wspierając rozwój gospodarczy regionu i promując jego unikalne dziedzictwo. W samym Nowym Korczynie można odwiedzić wiele interesujących miejsc o dużej wartości historycznej i architektonicznej, takich jak prawie 765-letni klasztor Franciszkanów, zabytkowy kościół św. Trójcy czy ruiny dawnej synagogi, które świadczą o bogatej przeszłości tego regionu. Przez miasto przepływa także rzeka Nida, stanowiąca nie tylko naturalne urozmaicenie krajobrazu, ale także popularne miejsce rekreacji i wypoczynku dla lokalnej społeczności oraz turystów, w tym kajakarzy i wędkarzy, którzy licznie korzystają z jej uroków i walorów. Wszystko to sprawia, że Nowy Korczyn jest

atrakcyjnym miejscem dla osób poszukujących kontaktu z przyrodą oraz autentycznych doświadczeń kulturowych.

- **Zasoby zieleni i nowe przestrzenie publiczne:** Mieszkańcy obszaru rewitalizacji mają silne przywiązanie do terenów zielonych oraz dużą świadomość znaczenia ochrony przyrody i klimatu. Ta świadomość sprzyja ich aktywnej partycypacji w tworzeniu i organizacji nowych miejsc spotkań sąsiedzkich oraz otwartych przestrzeni publicznych, co przyczynia się do wzbogacenia miejskiego środowiska.
- **Aktywność lokalnych przedsiębiorców:** Przedstawiciele biznesu w Nowy Korczynie od lat wspierają lokalną społeczność, na przykład poprzez pomoc w organizacji wydarzeń kulturalnych. Ta obywatelska wrażliwość i dostrzeganie korzyści z zaangażowania w inicjatywy ważne dla mieszkańców stanowią solidną podstawę do dalszej współpracy w ramach rewitalizacji.
- **Zasoby instytucjonalne i kompleksowe podejście do usług publicznych:** Instytucje w Gminie Nowy Korczyn, odpowiedzialne za opiekę społeczną, kulturę, sport, edukację, rozwój oferty dla seniorów, ochronę środowiska i klimatu, a także transport i inwestycje, posiadają doświadczenie w realizacji projektów podnoszących jakość usług publicznych. To umożliwia prowadzenie zintegrowanych przedsięwzięć, które skutecznie rozwiązują złożone problemy społeczne.
- **Potrzeba projektowania uniwersalnego:** Należy priorytetowo traktować projektowanie uniwersalne, aby zapewnić dostępność i komfort dla wszystkich użytkowników, w tym:
 - osób poruszających się na wózkach, o kulach i z ograniczoną mobilnością,
 - osób niewidomych i słabowidzących,
 - osób głuchych i słabosłyszących, a także głuchoniewidomych,
 - osób z niepełnosprawnościami psychicznymi, intelektualnymi oraz zaburzeniami funkcji poznawczych,
 - seniorów,
 - kobiet w ciąży,
 - osób z małymi dziećmi, w tym z wózkami dziecięcymi,
 - osób mających trudności w komunikowaniu się z otoczeniem (również z rozumieniem języka pisanego lub mówionego),
 - osób o nietypowym wzroście (w tym dzieci),
 - osób wykluczonych cyfrowo,
 - osób z ciężkim lub nieporęcznym bagażem/towarem,
 - innych grup z tymczasowym wykluczeniem lub ograniczoną sprawnością manualną.



Wzajemne powiązania problemów, potrzeb i potencjałów w obszarze rewitalizacji

Jak wynika z diagnozy, na obszarze rewitalizacji problemy, potrzeby i potencjały ściśle się ze sobą przenikają. Wynika to z faktu, że deficyty i szanse rozwojowe dotyczą zarówno **mieszkańców, rodzin, przedsiębiorców, jak i instytucji** funkcjonujących w tej samej przestrzeni.

Wszyscy mieszkańcy, niezależnie od wieku czy sprawności – **rodzice z dziećmi, młodzież, seniorzy oraz osoby z niepełnosprawnościami** – korzystają z tej samej infrastruktury i przestrzeni publicznych, takich jak budynki użyteczności publicznej, budynki mieszkalne, parki, skwery, drogi, ścieżki czy chodniki. Często są to również osoby korzystające z usług lokalnych przedsiębiorców.

Co więcej, sposób projektowania infrastruktury i przestrzeni ma bezpośredni wpływ na **środowisko**, na przykład poprzez wybór źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych czy zastosowanie rozwiązań opartych na przyrodzie. Ta **wzajemna zależność** podkreśla potrzebę zintegrowanego podejścia do procesu rewitalizacji.

Rewitalizacja przestrzeni kluczem do integracji społecznej

Poprawa stanu zagospodarowania przestrzeni na obszarze rewitalizacji stwarza realną szansę na rozwiązywanie problemów społecznych. Działania takie jak **doposażenie Biblioteki Domu Kultury** czy przedsięwzięcia planowane przez **Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej** mogą znacząco przyczynić się do **wspierania integracji sąsiedzkiej i budowania kapitału społecznego**.

4. Wizja obszaru po rewitalizacji

Wizja obszaru rewitalizacji jest kluczowym elementem w procesie odnowy i rozwoju obszaru zdegradowanego. Służy jako **kompas** i **motor napędowy** dla wszystkich działań podejmowanych na danym obszarze.

W 2030r. miasto Nowy Korczyn to dynamiczne i pełne życia miejsce, gdzie zintegrowana społeczność lokalna aktywnie uczestniczy w rozwoju miasta. Mieszkańcy korzystają z wysokiego standardu życia, w otoczeniu czystego, zdrowego i bezpiecznego środowiska, które sprzyja codziennej aktywności oraz wzmacnianiu więzi społecznych.



Rewitalizacja wyznaczonego obszaru zostanie przeprowadzona w oparciu o **kompleksową, szczegółowo zaplanowaną i skoordynowaną interwencję**. Osiągnięcie zamierzonych efektów rewitalizacyjnych nastąpi poprzez implementację zaplanowanych przedsięwzięć, zgodnych z określonymi celami. Warto zaznaczyć, iż prezentowana wizja ma charakter **optymalny** i została skonstruowana w oparciu o racjonalne przesłanki, co zwiększa szansę na osiągnięcie zakładanych rezultatów.

5. Cele rewitalizacji oraz kierunki działań

Wizja rewitalizacji zostanie osiągnięta poprzez wdrożenie zaproponowanych **celów strategicznych**. Te cele są następnie rozwinięte w **kierunki działań**, a ostatecznie w konkretne **przedsięwzięcia rewitalizacyjne**, których realizacja urzeczywistni przyjętą wizję. Poniżej przedstawiono logiczny schemat tych elementów planowania strategicznego.



Celem rewitalizacji jest **kompleksowa poprawa warunków życia** w Nowym Korczynie poprzez **integrację kapitału kulturowego i zasobów naturalnych**, sprzyjającą zrównoważonemu rozwojowi gospodarczemu.

Nowa Wizja Rewitalizacji: cele i kierunki działań

Poniżej przedstawiamy odświeżoną strukturę celów strategicznych i przyporządkowanych im kierunków działań, które mają na celu kompleksową rewitalizację obszaru.

Cele strategiczne:

1. **Rozwój społeczny i aktywizacja mieszkańców:** podniesienie jakości życia i zwiększenie aktywności społecznej mieszkańców poprzez wykorzystanie ich potencjału kulturowego i środowiskowego.
2. **Impuls gospodarczy dla przedsiębiorczości:** stworzenie warunków do ożywienia gospodarczego obszaru rewitalizacji i wspierania lokalnej przedsiębiorczości.
3. **Infrastruktura przyjazna mieszkańcom i środowisku:** dostosowanie infrastruktury publicznej do potrzeb wszystkich mieszkańców, w tym osób wykluczonych i ze szczególnymi potrzebami, a także poprawa stanu środowiska naturalnego.

4. **Efektywne zarządzanie procesem rewitalizacji:** zbudowanie kompetentnych i współpracujących kadr odpowiedzialnych za realizację i rozwój obszaru rewitalizacji.

Kierunki działań:

Obszar strategiczny nr 1. Rozwój społeczny i aktywizacja mieszkańców

- **1.1 Przeciwdziałanie wykluczeniu i ubóstwu:** Redukcja barier społecznych i ekonomicznych.
- **1.2 Wzmacnianie rodzin:** Wspieranie harmonijnego rozwoju rodzin.
- **1.3 Aktywni Seniorzy:** Kontynuacja i rozwój programów dla osób starszych.
- **1.4 Inwestycja w młode pokolenie:** Rozwój potencjału dzieci i młodzieży.
- **1.5 Integracja społeczności:** Budowanie więzi i współpracy między mieszkańcami.

Obszar strategiczny nr 2. Impuls gospodarczy dla przedsiębiorczości

- **2.1 Rozwój turystyki lokalnej:** Wykorzystanie potencjału turystycznego obszaru.
- **2.2 Nowoczesna infrastruktura dla społeczności i usług:** Tworzenie przestrzeni sprzyjających integracji i dostępowi do usług publicznych.
- **2.3 Wspieranie lokalnego biznesu:** Aktywne działania na rzecz rozwoju przedsiębiorczości.

Obszar strategiczny nr 3. Infrastruktura przyjazna mieszkańcom i środowisku

- **3.1 Bezpieczne i zrównoważone otoczenie:** Tworzenie miejsc przyjaznych i bezpiecznych, poprawa dostępności obiektów, miejsc i usług, w szczególności dla osób ze szczególnymi potrzebami.
- **3.2 Rozwój zrównoważonej mobilności:** Promowanie ekologicznych i dostępnych form transportu.
- **3.3 Efektywność energetyczna:** Termo- i energomodernizacja budynków i infrastruktury.
- **3.4 Ochrona dziedzictwa kulturowego:** Zachowanie i promocja zabytków.
- **3.5 Ochrona środowiska:** Modernizacja infrastruktury wodno – kanalizacyjnej na obszarze rewitalizacji

Obszar strategiczny nr 4. Efektywne zarządzanie procesem rewitalizacji

- **4.1 Aktywny i kompetentny Zespół Rewitalizacyjny:** Zapewnienie dynamicznego i zaangażowanego zespołu. Ciągłe doskonalenie wiedzy i umiejętności.
- **4.2 Komitet Rewitalizacyjny = współpraca dla wspólnego dobra:** Budowanie partnerskich relacji i wdrażanie innowacyjnych rozwiązań.

6. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne

6.1. Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne

Zakres i charakter przedsięwzięć

Zgodnie z art. 15 ust. 1 pkt 5 lit. a ustawy o rewitalizacji, gminny program rewitalizacji obejmuje listę planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Obejmują one działania o charakterze:

- społecznym,
- gospodarczym,
- środowiskowym,
- przestrzenno-funkcjonalnym,
- technicznym.

Lista ta zawiera kluczowe informacje niezbędne do realizacji celów programu, przy jednoczesnym uwzględnieniu zróżnicowanego poziomu gotowości realizacyjnej poszczególnych przedsięwzięć na etapie tworzenia programu. Szczegóły dotyczące realizacji projektów będą doprecyzowywane w trakcie wdrażania GPR, a wyznacznikiem końcowej formy przedsięwzięć pozostaną cele i kierunki działań określone w GPR.

Priorytety i role infrastruktury

Przy identyfikacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych priorytetowo potraktowano projekty o charakterze społecznym. W wykazie znalazły się również przedsięwzięcia infrastrukturalne, jednak należy podkreślić, że modernizacja oraz tworzenie nowej infrastruktury są narzędziem do rozwiązywania problemów i przeciwdziałania deficytom występującym na obszarze rewitalizacji.

Analiza i przygotowanie

Aby zapewnić wysoką jakość i efektywność realizowanych przedsięwzięć, przyjęto zasadę, że każdorazowe przystąpienie do realizacji projektu poprzedzi szczegółowa analiza. Jej celem jest:

- pogłębienie wstępnych założeń,
- ocena praktyk i rozwiązań wdrażanych w podobnych przedsięwzięciach,
- wybór najkorzystniejszego sposobu wdrażania działań z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań.

Dotyczy to zarówno projektów społecznych, jak i inwestycyjnych. W związku z realizacją wybranych projektów mogą być powoływane zespoły robocze odpowiedzialne za weryfikację założeń, monitorowanie oraz ewaluację przedsięwzięć.

Lokalizacja przedsięwzięć

Podstawowe przedsięwzięcia realizujące cele GPR zostały zaplanowane w granicach obszaru rewitalizacji. Na etapie prac nad programem nie stwierdzono potrzeby korzystania z zasobów poza tym obszarem. Jednakże, ze względu na możliwe techniczne uwarunkowania realizacji inwestycji, które mogą ujawnić się dopiero w trakcie realizacji programu, istnieje prawdopodobieństwo, że niektóre działania będą wymagały interwencji również poza granicami obszaru rewitalizacji.

L.p.	Nazwa zadania	Szacunkowa wartość
1	Rewitalizacja Nowego Korczyna – tradycja i nowoczesność w jednym	10 000 000 zł
2	Zielony Impuls – Odnawialne Źródła Energii dla Zrównoważonej Rewitalizacji	10 000 000 zł
3	Modernizacja infrastruktury wodno – kanalizacyjnej na obszarze rewitalizacji monitoringu	4 500 000 zł
4	Praca dla Każdego – Twoja Droga do Zatrudnienia	500 000 zł
5	Z Pasją i Energią – Seniorzy na Start	400 000 zł
6	Razem Silniejsi – wszechstronne wsparcie rodzin z obszaru rewitalizacji	500 000 zł
7	Droga do Sukcesu- wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży na obszarze rewitalizacji	1 000 000 zł
8.	Dialog dla Rewitalizacji – Partnerstwo w Gminie Nowy Korczyn na rzecz Efektywnej Realizacji Celów GPR	35 000 zł
		26 935 000 zł

Przedsięwzięcie rewitalizacyjne nr 1	
1 Nazwa przedsięwzięcia	Rewitalizacja Nowego Korczyna – tradycja i nowoczesność w jednym
2 Zakres	<p>Zadanie polega realizacji zadań mających na celu zmniejszenie występowania negatywnych zjawisk społecznych, gospodarczych, funkcjonalno – przestrzennych oraz technicznych. Zakres projektu obejmuje następujące zadania:</p> <p>1.1 Budowa ścieżki rowerowej o długości 2,2 km wraz z MOR (Infrastruktura turystyczna). Zgoda na realizację inwestycji: Decyzja znak: KR.RPP.4262.141.2023.PT z dn. 05 marca 2024r oraz Decyzja znak: K.RPP.4262.162.2024.PT z dn. 29 sierpnia 2024r</p> <p>1.2 Modernizacja/przebudowa muszli koncertowej wraz z zagospodarowaniem terenu (Infrastruktura kulturalna)</p> <p>1.3 Modernizacja obiektu dla potrzeb organizacji pozarządowych (Infrastruktura społeczna)</p> <p>1.4 Modernizacja/przebudowa infrastruktury drogowej i okołodrogowej (m.in. wymiana nawierzchni, modernizacja chodników, modernizacja/rozbudowa oświetlenia ulicznego).</p> <p>1.5 Dostosowanie budynku świetlicy/OSP w Nowym Korczynie do potrzeb OzN oraz modernizacja obiektu</p> <p>1.6 Zachowanie obiektu zabytkowego – synagoga</p> <p>1.7 Modernizacja pomnika księcia Bolesława Wstydliwego (Infrastruktura turystyczna)</p> <p>1.8 Rozbudowa infrastruktury przedszkolnej w Gminie Nowy Korczyn (rozbudowa istniejącego budynku o następujące pomieszczenia: sale oddziału przedszkolnego wraz z węzłem sanitarnym i magazynkami, pokój nauczycielski z częścią socjalną, pomieszczenie administracyjne, toaleta dla pracowników, dodatkowa toaleta dla dzieci)</p>

	<p>1.9 Poprawa bezpieczeństwa poprzez wykonanie monitoringu przestrzeni publicznej.</p> <p>1.10 Modernizacja istniejącej promenady – wymiana pomostu.</p> <p>Powyższe zadania będą realizowane na obszarze zagrożonym powodzią</p> <p>Projekt przewiduje także wypracowanie oraz wdrażanie na etapie realizacji przedsięwzięć infrastrukturalnych standardów, które poprawią stan dostosowania infrastruktury do zmiany klimatu. Systematyczne uzupełnianie zieleni na obszarze rewitalizacji oraz realizacja instalacji, które sprzyjają zwiększaniu retencji (np. łąki kwietne i ogrody deszczowe) itp.</p>
<p>3 Prognozowane rezultaty oraz sposób oceny</p>	<p>Rezultaty:</p> <ul style="list-style-type: none"> - poprawa estetyki i ładu przestrzennego, - rozwój oferty turystycznej, - poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni publicznej (zagospodarowanie zdegradowanych przestrzeni), - poprawa poziomu bezpieczeństwa, <p>Wskaźniki produktu do działania 6.2 FEŚ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.], - Liczba obiektów kulturalnych i turystycznych objętych wsparciem [szt.] - Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]. - Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (EFRR/FST/FS) [szt.] <p>Wskaźniki rezultatu do działania 6.2 FEŚ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Liczba osób odwiedzających obiekty kulturalne i turystyczne objęte wsparciem [osoby odwiedzające/rok]. <p>Wskaźniki produktu do działania 5.1 FEŚ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Liczba przebudowanych lub rozbudowanych przedszkoli [szt.] - Liczba doposażonych przedszkoli [szt.] - Pojemność klas w nowych lub zmodernizowanych placówkach opieki nad dziećmi [osoba] <p>Wskaźniki rezultatu do działania 5.1 FEŚ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Roczna liczba użytkowników nowych lub zmodernizowanych placówek opieki nad dziećmi [użytkownicy/rok].
<p>4 Realizowane kierunki działań</p>	<p>1.1 Przeciwdziałanie wykluczeniu i ubóstwu: Redukcja barier społecznych i ekonomicznych.</p> <p>1.5 Integracja społeczności: Budowanie więzi i współpracy między mieszkańcami.</p>

	<p>2.1 Rozwój turystyki lokalnej: Wykorzystanie potencjału turystycznego obszaru.</p> <p>2.2 Nowoczesna infrastruktura dla społeczności i usług: Tworzenie przestrzeni sprzyjających integracji i dostępowi do usług publicznych.</p> <p>2.3 Wspieranie lokalnego biznesu: Aktywne działania na rzecz rozwoju przedsiębiorczości.</p> <p>3.1 Bezpieczne i zrównoważone otoczenie: Tworzenie miejsc przyjaznych i bezpiecznych, poprawa dostępności obiektów, miejsc i usług, w szczególności dla osób ze szczególnymi potrzebami.</p> <p>3.2 Rozwój zrównoważonej mobilności: Promowanie ekologicznych i dostępnych form transportu.</p> <p>3.4 Ochrona dziedzictwa kulturowego: Zachowanie i promocja zabytków.</p>
5 Lokalizacja	obszar rewitalizacji miasto Nowy Korczyn
6 Podmiot realizujący	Gmina Nowy Korczyn
7 Szacunkowa wartość /Główne źródła finansowania	<p>10 000 000,00 zł</p> <p>Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021–2027 – działanie 6.2 Rewitalizacja miast (nie dotyczy infrastruktury rekreacyjnej i sportowej niekwalifikowalnej w ramach FEŚ). Należy zaznaczyć, iż zgodnie z zapisami zawartymi w SZOP:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. wsparciem nie będą objęte inwestycje w elementy infrastruktury drogowej (w tym parkingi), chyba że stanowią one nieodłączny element większego projektu, a ich koszt nie przekracza 15% kosztów kwalifikowanych operacji, 2. realizowane inwestycje w drogi publiczne, bez względu na kategorię drogi, po zakończeniu realizacji inwestycji, muszą zapewnić wymóg nośności drogi wynoszącej minimum 11,5 t na oś, 3. preferowane będą projekty polegające na adaptacji istniejącej infrastruktury. <p>Nie przewiduje się dofinansowania rozbudowy budynków zwiększających ich kubaturę jak i wyposażenia infrastruktury.</p> <p>Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021–2027 – działanie 5.1 Infrastruktura edukacyjna Środki krajowe Środki własne gminy</p>
8 Okres realizacji	2026-2029
9 Sposób zapewnienie dostępności	Planowane do budowy obiekty (przestrzenie) będą dostosowane do potrzeb osób ze specjalnymi potrzebami

Przedsięwzięcie rewitalizacyjne nr 2	
1 Nazwa przedsięwzięcia	Zielony Impuls – Odnawialne Źródła Energii dla Zrównoważonej Rewitalizacji
2 Zakres	Przedsięwzięcie zakłada kontynuowanie podejmowanych działań i programów ukierunkowanych na zmniejszenie emisyjności

	<p>i zapotrzebowania na energię w budynkach i obiektach publicznych i prywatnych. Wdrożenie działań uwzględniających indywidualne potrzeby właścicieli nieruchomości na obszarze rewitalizacji. Projekt zakłada:</p> <p>2.1 Termomodernizacja i modernizacja Szkoły Podstawowej w Nowym Korczynie (zakres prac: modernizacja instalacji c.o. - zmiana sposobu ogrzewania na pompę ciepła typu powietrze/woda z kotłem gazowym jako źródło szczytowe, budowa kompleksowej instalacji fotowoltaicznej o mocy 37,8 kWp, docieplenie stropodachu nad gimnazjum, ścian zewnętrznych modernizacja instalacji CWU, wykonanie wentylacji, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana elektryki i oświetlenia wewnętrznego wraz z pracami towarzyszącymi w starym budynku). Zadanie obejmuje także: EWE w obiekcie Szkoły Podstawowej w Nowym Korczynie (wymiana elektryki i oświetlenia wewnętrznego wraz z pracami towarzyszącymi w starym budynku).</p> <p>2.2 Termomodernizacja (EWE i OZE) i modernizacja Ośrodka Zdrowia w Nowym Korczynie (zakres prac: modernizacja instalacji co. c.w.u, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie ścian, zastosowanie OZE, modernizacja pomieszczeń POZ).</p> <p>2.3 Wspieranie wzrostu efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej, przedsiębiorstw i budynków prywatnych oraz wspieranie wykorzystania energii ze źródeł odnawialnych.</p> <p>2.4 Dostawa i montaż paneli fotowoltaicznych wraz z magazynami energii dla potrzeb obiektów publicznych na obszarze rewitalizacji.</p> <p>W związku z planowanymi pracami termomodernizacyjnymi przed przystąpieniem do ich realizacji zadania gmina/inwestor dokona rozpoznania, czy w budynku występują chronione gatunki zwierząt, (ptaki/nietoperze). W przypadku stwierdzenia obecności takich gatunków prace będą prowadzone poza ich okresem lęgowo-rozrodczym. Jeżeli chronione gatunki będą występowały w rejonie prowadzenia prac, przed ich rozpoczęciem, może być konieczne uzyskanie zezwolenia, o którym mowa w art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 142). Po zakończeniu prac w obiektach, w których wcześniej gniazdowały ptaki lub nietoperze, zostanie umożliwione im dalsze bytowanie lub zapewnione siedliska zastępcze. Realizując tę inwestycję Gmina będzie uwzględniać art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody – wymóg ochrony ptaków i nietoperzy zasiedlających budynki</p>
<p>3 Prognozowane rezultaty oraz sposób oceny</p>	<p>Rezultaty:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wzrost liczby obiektów użyteczności publicznej poddanych termomodernizacji - Ograniczenie niskiej emisji w budynkach jednorodzinnych poprzez wymianę pieców / modernizację kotłowni

	<p>- Zmniejszenie emisji substancji szkodliwych do powietrza</p> <p>Wskaźniki produktu do działania 6.2 FEŚ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.], - Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]. <p>Wskaźniki rezultatu do działania 6.2 FEŚ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Liczba osób odwiedzających obiekty kulturalne i turystyczne objęte wsparciem [osoby odwiedzające/rok]. <p>Wskaźniki rezultatu do działania B1.1.3. Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół (KPO)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Oszczędności pod względem rocznego zużycia energii pierwotnej [MWh/rok] - Dodatkowa moc zainstalowana odnawialnych źródeł energii [MW] - B13G Zmodernizowane energetycznie budynki placówek oświatowych (na podstawie podpisanych umów) [liczba]
4 Realizowane kierunki działań	<p>3.1 Bezpieczne i zrównoważone otoczenie: Tworzenie miejsc przyjaznych i bezpiecznych, poprawa dostępności obiektów, miejsc i usług, w szczególności dla osób ze szczególnymi potrzebami.</p> <p>3.3 Efektywność energetyczna: Termo- i energomodernizacja budynków i infrastruktury.</p>
5 Lokalizacja	obszar rewitalizacji miasta Nowy Korczyn
6 Podmiot realizujący	Gmina Nowy Korczyn Przedsiębiorcy z terenu rewitalizacji Właściciele budynków jednorodzinnych
7 Szacunkowa wartość /Główne źródła finansowania	<p>10 000 000 zł</p> <p>Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021–2027 – działanie 6.2 Rewitalizacja miast (nie dotyczy infrastruktury rekreacyjnej i sportowej niekwalifikowalnej w ramach FEŚ)</p> <p>Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności Działanie B1.1.3. Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół</p> <p>Środki krajowe</p> <p>Środki własne gminy</p>
8 Okres realizacji	2025-2029
9 Sposób zapewnienie dostępności	Dostosowanie budynków użyteczności publicznej do potrzeb osób ze specjalnymi potrzebami.

Przedsięwzięcie rewitalizacyjne nr 3	
1 Nazwa przedsięwzięcia	Modernizacja infrastruktury wodno – kanalizacyjnej na obszarze rewitalizacji
2 Zakres	Zakres projektu obejmuje: 3.1 Wymiana sieci wodociągowej na terenie miasta Nowy Korczyn ul. Partyzantów, ul. Polna, ul. Zamkowa ul. Kępa, 3.2 Modernizacja ujęcia wody w Nowym Korczynie (działka nr 1492) 3.3 Modernizacja stacji uzdatniania wody w Nowym Korczynie (działka nr 1496/2) 3.4 Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej (działka nr 1496/2) 3.5 Modernizacja studzienek kanalizacyjnych
3 Prognozowane rezultaty oraz sposób oceny	<p>Rezultaty:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Poprawa stanu środowiska naturalnego, - Zwiększenie dostępu do infrastruktury wodociągowej <p>Wskaźniki produktu do działania 6.2 FEŚ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.], - Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]. <p>Wskaźniki rezultatu do działania 6.2 FEŚ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Liczba osób odwiedzających obiekty kulturalne i turystyczne objęte wsparciem [osoby odwiedzające/rok]. <p>Wskaźniki produktu do działania 2.6 EFŚ</p> <ul style="list-style-type: none"> - Długość zmodernizowanej sieci wodociągowej [km] - Liczba przebudowanych / zmodernizowanych ujęć wody [szt.] - Liczba wybudowanych stacji uzdatniania wody [szt.] <p>Wskaźniki produktu do działania 2.6 EFŚ</p> <ul style="list-style-type: none"> - Straty wody w zbiorowych systemach zaopatrzenia w wodę [m3/rok]
4 Realizowane kierunki działań	<p>3.1 Bezpieczne i zrównoważone otoczenie: Tworzenie miejsc przyjaznych i bezpiecznych, poprawa dostępności obiektów, miejsc i usług, w szczególności dla osób ze szczególnymi potrzebami.</p> <p>3.5 Ochrona środowiska: Modernizacja infrastruktury wodno – kanalizacyjnej na obszarze rewitalizacji</p>
5 Lokalizacja	obszar rewitalizacji miasta Nowy Korczyn
6 Podmiot realizujący	Gmina Nowy Korczyn Przedsiębiorcy z terenu rewitalizacji Właściciele budynków jednorodzinnych
7 Szacunkowa wartość /Główne źródła finansowania	4 500 000 zł Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021–2027 – działanie 6.2 Rewitalizacja miast (Inwestycje w elementy wodno-kanalizacyjne nie będą wspierane, chyba że stanowią nieodłączny element większego

	projektu i nie są dominującym elementem tego projektu a ich koszt nie przekracza 15% kosztów kwalifikowalnych). Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021–2027 – działanie 2.6 Infrastruktura wodno-ściekowa Środki krajowe Środki własne gminy
8 Okres realizacji	2025-2029
9 Sposób zapewnienie dostępności	Spełnianie wymogów dostępności cyfrowej i informacyjno-komunikacyjnej podczas promowania działań przewidzianych do realizacji w ramach przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie rewitalizacyjne nr 4	
1 Nazwa przedsięwzięcia	Praca dla Każdego – Twoja Droga do Zatrudnienia
2 Zakres	<p>W ramach zadania realizowane będą usługi rynku pracy wskazane w ustawie o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pośrednictwo pracy w zakresie uzyskania odpowiedniego zatrudnienia zgodnego z kwalifikacjami i kompetencjami wspieranej osoby lub poradnictwo zawodowe w zakresie wyboru odpowiedniego zawodu oraz pomoc w planowaniu rozwoju kariery zawodowej; - realizacja wysokiej jakości szkoleń służących zdobyciu, zmianie lub podniesieniu kompetencji lub kwalifikacji niezbędnych do wykonywania danego zawodu lub zadań na określonym stanowisku; - nabywanie lub uzupełnianie doświadczenia zawodowego oraz praktycznych umiejętności w zakresie wykonywania danego zawodu poprzez staże spełniające standardy wskazane w Europejskiej Ramie Jakości Praktyk i Staży; - wsparcie zatrudnienia osoby młodej u przedsiębiorcy lub innego pracodawcy, stanowiące zachętę do zatrudnienia m.in. poprzez pokrycie kosztów subsydiowania zatrudnienia, bony zatrudnieniowe lub bony na zasiedlenie dla osób, u których zidentyfikowano adekwatność danej formy wsparcia; - wsparcie osób młodych w zakładaniu i prowadzeniu własnej działalności gospodarczej poprzez udzielenie pomocy bezzwrotnej (dotacji) na utworzenie przedsiębiorstwa oraz szkolenia umożliwiające uzyskanie wiedzy i umiejętności niezbędnych do podjęcia i prowadzenia działalności gospodarczej.
3 Prognozowane rezultaty oraz sposób oceny	<p>Rezultaty:</p> <ul style="list-style-type: none"> - przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu, - zwiększenie wiedzy i umiejętności mieszkańców podobszarów rewitalizacji, - wsparcie osób młodych w zakładaniu i prowadzeniu firmy, - zwiększenie poziomu aktywizacji zawodowej osób bezrobotnych i poszukujących pracy. <p>Wskaźniki produktu:</p>

	<p>- Liczba osób objętych wsparciem [osoby],</p> <p>- Liczba osób z niepełnosprawnościami objętych wsparciem w programie [osoby],</p> <p>- Liczba osób bezrobotnych, w tym długotrwale bezrobotnych, objętych wsparciem w programie [osoby].</p> <p>Wskaźniki rezultatu:</p> <p>- Liczba osób, które uzyskały kwalifikacje po opuszczeniu programu [osoby],</p> <p>- Liczba osób pracujących, łącznie z prowadzącymi działalność na własny rachunek, po opuszczeniu programu [osoby].</p>
4 Realizowane kierunki działań	1.1 Przeciwdziałanie wykluczeniu i ubóstwu: Redukcja barier społecznych i ekonomicznych.
5 Lokalizacja	obszar rewitalizacji miasto Nowy Korczyn
6 Podmioty realizujące projekt	Gmina Nowy Korczyn Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Nowy Korczynie Powiatowy Urząd Pracy w Busku - Zdroju
7 Szacunkowa wartość /Główne źródła finansowania	500 000 zł Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021–2027 – EFS + priorytet 10 Aktywni na rynku pracy Środki krajowe Środki własne gminy
8 Okres realizacji	2025-2030
9 Sposób zapewnienie dostępności	Dostosowanie infrastruktury i oferty wsparcia dla osób bezrobotnych, poszukujących pracy, zagrożonych wykluczeniem społecznym.

Przedsięwzięcie rewitalizacyjne nr 5	
1 Nazwa przedsięwzięcia	Z Pasją i Energią – Seniorzy na Start
2 Zakres	<p>Projekt obejmuje kompleksowe podejście do wsparcia osób starszych i tych ze szczególnymi potrzebami w tym m.in. wsparcie Klubu Seniora "Aktywni". Zakładamy modernizację i wyposażenie obiektu Klubu, aby stał się w pełni dostępny. Usuwamy bariery architektoniczne i dostosowujemy otoczenie, by każdy mógł swobodnie korzystać z jego oferty. Dodatkowo, zapewniamy wysokiej jakości kadrę oraz zróżnicowane formy wsparcia, które odpowiadają na indywidualne potrzeby beneficjentów.</p> <p>Projekt obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> • asystentura i opieka domowa: planujemy wsparcie asystenckie, opiekuńcze oraz specjalistyczne usługi opiekuńcze w ramach opieki rodzinnej i środowiskowej; • mieszkania treningowe i wspomagane: udostępniamy bezpieczne przestrzenie, które wspierają samodzielność i adaptację do życia w społeczności;

	<ul style="list-style-type: none"> • opieka wytchnieniowa: zapewniamy opiekę nad osobami potrzebującymi wsparcia w codziennym funkcjonowaniu, odciążając ich nieformalnych opiekunów – członków rodzin; • wsparcie dla opiekunów: oferujemy wsparcie psychologiczne oraz szkolenia dla opiekunów faktycznych (nieformalnych), w tym członków rodzin, pomagając im w codziennej opiece. • usługi towarzyszące: w ramach projektu dostępne są również usługi takie jak teleopieka, wypożyczalnia sprzętu, codzienne dowożenie posiłków oraz drobne usługi domowe (remontowe, porządkowe, higieniczne); działania te mają na celu zapobieganie umieszczaniu osób w placówkach całodobowych; • rozwój usług w społeczności lokalnej: wspieramy proces deinstytucjonalizacji placówek całodobowych, promując i rozszerzając ofertę usług świadczonych bezpośrednio w społeczności lokalnej; • miejsca opieki medycznej: aktywnie wspieramy tworzenie nowych i rozwój istniejących form zdeinstytucjonalizowanej opieki medycznej, w tym hospicjów domowych. <p>długoterminowa opieka domowa: zapewniamy długoterminową medyczną opiekę domową, w tym pielęgniarską, dla osób wymagających wsparcia w codziennym funkcjonowaniu.</p>
<p>3 Prognozowane rezultaty oraz sposób oceny</p>	<p>Rezultaty:</p> <ul style="list-style-type: none"> - uzupełnienie oferty Ośrodka Pomocy Społecznej o usługi opiekuńcze, - zmniejszenie liczby osób korzystających z opieki w Domach Pomocy Społecznej, <p>Wskaźniki produktu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami (szt.), - Liczba opiekunów faktycznych/nieformalnych objętych wsparciem w programie (osoby), - Liczba osób objętych usługami świadczonymi w społeczności lokalnej w programie (osoby), - Liczba osób z niepełnosprawnościami objętych wsparciem w programie (osoby) <p>Wskaźniki rezultatu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Liczba osób, które opuściły opiekę instytucjonalną dzięki wsparciu w programie (osoby), - Liczba osób świadczących usługi w społeczności lokalnej dzięki wsparciu w programie (osoby), - Liczba podmiotów, które rozszerzyły ofertę wsparcia lub podniosły jakość oferowanych usług (szt.),

	<p>- Liczba utworzonych miejsc świadczenia usług w społeczności lokalnej (szt.)</p> <p>- Liczba utworzonych w programie miejsc świadczenia usług wspierania rodziny i pieczy zastępczej istniejących po zakończeniu projektu (szt.)</p>
4 Realizowane kierunki działań	<p>1.1 Przeciwdziałanie wykluczeniu i ubóstwu: Redukcja barier społecznych i ekonomicznych.</p> <p>1.3 Aktywni Seniorzy: Kontynuacja i rozwój programów dla osób starszych.</p> <p>1.5 Integracja społeczności: Budowanie więzi i współpracy między mieszkańcami.</p> <p>3.1 Bezpieczne i zrównoważone otoczenie: Tworzenie miejsc przyjaznych i bezpiecznych, poprawa dostępności obiektów, miejsc i usług, w szczególności dla osób ze szczególnymi potrzebami.</p>
6 Lokalizacja	obszar rewitalizacji miasto Nowy Korczyn
7 Szacunkowa wartość /Główne źródła finansowania	<p>400 000 zł</p> <p>Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021–2027 – EFS + Priorytet 9 Usługi społeczne i zdrowotne, Działanie FESW.09.04 Zwiększenie dostępności usług społecznych i zdrowotnych</p> <p>Środki krajowe</p> <p>Środki własne gminy</p>
8 Okres realizacji	2025-2030
9 Sposób zapewnienie dostępności	Dostosowanie infrastruktury i oferty wsparcia dla osób starszych i wymagających opieki, jak również ich rodzin.

Przedsięwzięcie rewitalizacyjne nr 6	
1 Nazwa przedsięwzięcia	Razem Silniejsi – wszechstronne wsparcie rodzin z obszaru rewitalizacji
2 Zakres	<p>W ramach zadania realizowane będzie kompleksowe wsparcie na rzecz prawidłowego funkcjonowania rodzin, obejmujące m.in:</p> <ul style="list-style-type: none"> • działania asystenta rodziny, • poradnictwo dla rodzin, • działalność świetlic środowiskowych, • powoływanie rodzin wspierających, • przeciwdziałanie przemocy, w tym wsparcie rodziny w ramach interwencji kryzysowej, • wsparcie preadopcyjne, • wsparcie postadopcyjne. <p>Wspieranie tworzenia nowych miejsc opieki i wychowania w nowo utworzonych placówkach wsparcia dziennego lub wsparcie działalności istniejących placówek (typu świetlice środowiskowe).</p> <p>Podniesienie kwalifikacji i kompetencji osób działających na rzecz wspierania rodziny, w tym asystentów rodziny na potrzeby świadczenia usług w społeczności lokalnej (m.in.: działania</p>

	<p>podnoszące kwalifikacje i kompetencje w zakresie zapobiegania wszelkiego rodzaju dyskryminacji).</p> <p>Działania na rzecz dzieci, obejmujące w szczególności:</p> <ul style="list-style-type: none"> • konsultacje ze specjalistami w zakresie zdiagnozowanych problemów i deficytów w rodzinie; • terapię w rodzinie. <p>Podniesienie kwalifikacji i kompetencji osób działających na rzecz wspierania rodziny, w tym asystentów rodziny na potrzeby świadczenia usług w środowisku lokalnym.</p>
3 Prognozowane rezultaty oraz sposób oceny	<p>Rezultaty:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wspieranie integracji społecznej osób/rodzin zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym - utworzenie placówki wsparcia dziennego <p>Wskaźniki produktu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Całkowita liczba osób objętych wsparciem [osoba], - Liczba osób objętych usługami w zakresie wspierania rodziny i pieczy zastępczej [osoba], - Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami [szt.], - Liczba osób z niepełnosprawnościami objętych wsparciem w programie [osoba]. <p>Wskaźnik rezultatu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Liczba dzieci i młodzieży, które opuściły opiekę instytucjonalną dzięki wsparciu w programie (osoby), - Liczba utworzonych w programie miejsc świadczenia usług wspierania rodziny i pieczy zastępczej istniejących po zakończeniu projektu (szt.).
4 Realizowane kierunki działań	<p>1.1 Przeciwdziałanie wykluczeniu i ubóstwu: Redukcja barier społecznych i ekonomicznych.</p> <p>1.2 Wzmacnianie rodzin: Wspieranie harmonijnego rozwoju rodzin.</p> <p>1.5 Integracja społeczności: Budowanie więzi i współpracy między mieszkańcami.</p>
5 Lokalizacja	obszar rewitalizacji miasto Nowy Korczyn
6 Podmiot realizujący	Gmina Nowy Korczyn Biblioteka Dom Kultury w Nowy Korczynie Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Nowy Korczynie
7 Szacunkowa wartość /Główne źródła finansowania	500 000 zł Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021–2027 – EFS + Priorytet 9 Usługi społeczne i zdrowotne, Działanie FESW.09.05 Wsparcie rodzin oraz pieczy zastępczej Środki krajowe Środki własne gminy

8 Okres realizacji	2025-2029
9 Sposób zapewnienie dostępności	Dostosowanie infrastruktury i oferty wsparcia dla rodzin wykluczonych społecznie i zagrożonych takim wykluczeniem, w tym dzieci.

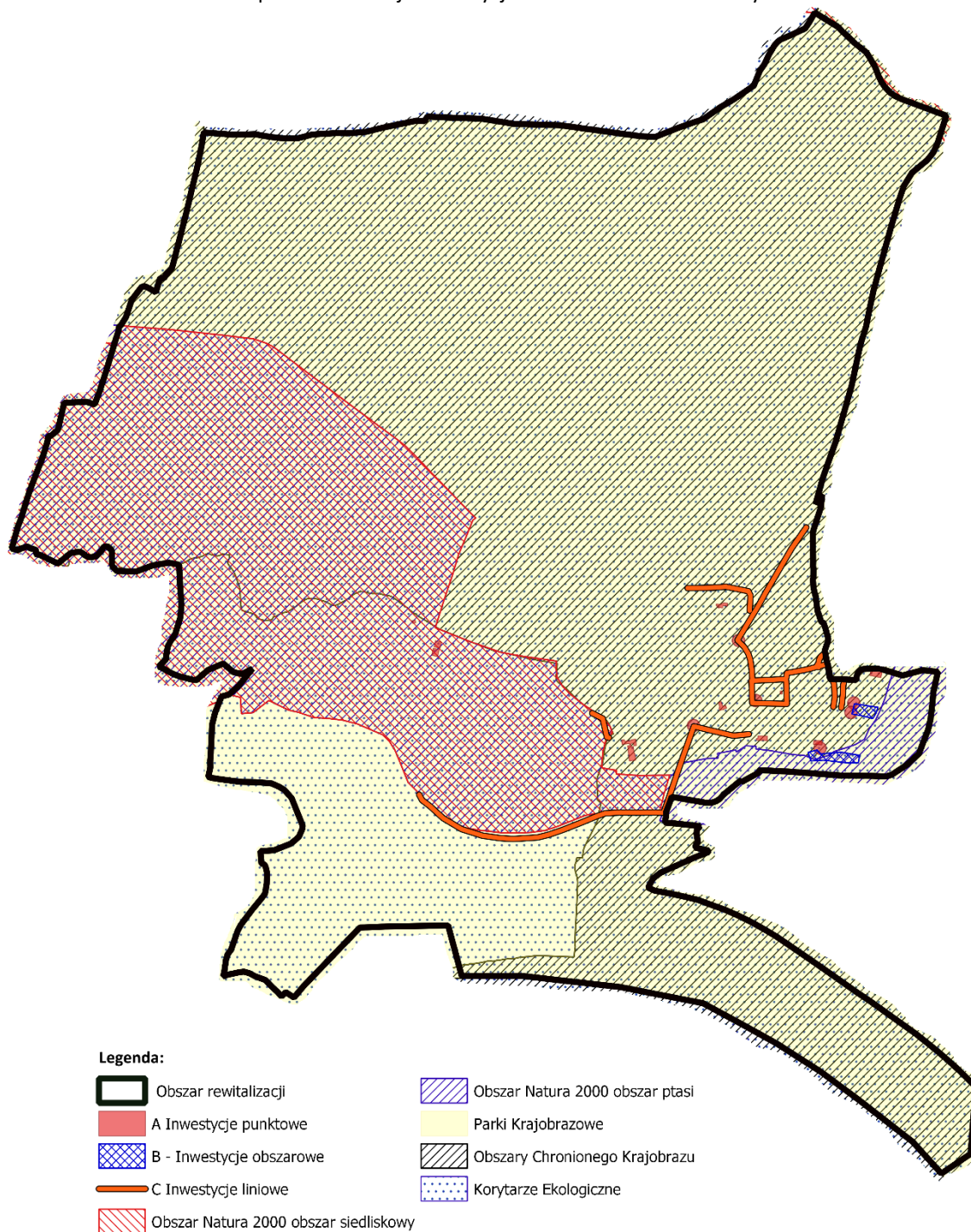
Przedsięwzięcie rewitalizacyjne nr 7	
1 Nazwa przedsięwzięcia	Droga do Sukcesu - wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży na obszarze rewitalizacji
2 Zakres	<p>W ramach projektu planowane są działania polegające na:</p> <p>Wsparcie edukacji przedszkolnej:</p> <ul style="list-style-type: none"> • rozszerzenie oferty ośrodków wychowania przedszkolnego o zajęcia rozwijające jakość edukacji m.in. poprzez: <ul style="list-style-type: none"> ✓ zajęcia dodatkowe dydaktyczno-wychowawcze w zakresie umiejętności podstawowych i przekrojowych, ✓ zajęcia dodatkowe wyrównujące szanse edukacyjne dzieci w zakresie stwierdzonych deficytów, ✓ zajęcia specjalistyczne, ✓ wsparcie w zakresie edukacji włączającej, • doskonalenie kompetencji kadry, • wsparcie rodziców/opiekunów dzieci poprzez działania na rzecz wzmacniania współpracy kadry z rodzicami/opiekunami prawnymi. <p>Wsparcie uczniów szkół podstawowych m. in. Poprzez zajęcia dodatkowe ukierunkowane na rozwijanie umiejętności podstawowych i przekrojowych, działania dwujęzyczne, edukację ekologiczną, zajęcia w ramach działań antydyskryminacyjnych, zajęcia psychologiczno-pedagogiczne, doradztwo zawodowe, wsparcie w zakresie edukacji włączającej, m.in.</p> <p>Podnoszenie kompetencji kadry nauczycielskiej /doradców zawodowych m.in.: w zakresie pracy z uczniami o specjalnych potrzebach rozwojowych i edukacyjnych oraz w zakresie zapobiegania przemocy.</p>
3 Prognozowane rezultaty oraz sposób oceny	<p>Rezultaty:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nabycie i wzmocnienie kompetencji kluczowych dzieci z obszaru rewitalizacji - zwiększenie kompetencji kadry nauczycielskiej - zwiększenie poziomu integracji i aktywizacja - zwiększenie dostępu do nowoczesnych technik i form nauczania oraz nowoczesnych pomocy naukowych <p>Wskaźniki produktu:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - Liczba uczniów szkół i placówek systemu oświaty prowadzących kształcenie ogólne objętych wsparciem (osoby), - Liczba przedstawicieli kadry szkół i placówek systemu oświaty objętych wsparciem (osoby), - Liczba szkół i placówek systemu oświaty objętych wsparciem (podmioty), - Liczba dzieci lub uczniów o specjalnych potrzebach rozwojowych i edukacyjnych, objętych wsparciem (osoby). <p>Wskaźnik rezultatu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Liczba uczniów, którzy nabyli kwalifikacje po opuszczeniu programu (osoby), - Liczba przedstawicieli kadry szkół i placówek systemu oświaty, którzy uzyskali kwalifikacje po opuszczeniu programu (osoby).
4 Realizowane kierunki działań	<p>1.1 Przeciwdziałanie wykluczeniu i ubóstwu: Redukcja barier społecznych i ekonomicznych.</p> <p>1.4 Inwestycja w młode pokolenie: Rozwój potencjału dzieci i młodzieży.</p>
5 Lokalizacja	Obszar rewitalizacji – miasto Nowy Korczyn
6 Podmioty realizujące	Gmina Nowy Korczyn Zespół Szkolno – Przedszkolny w Nowym Korczynie
7 Szacunkowa wartość /Główne źródła finansowania	1 000 000 zł Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021–2027 – EFS + Priorytet 8 Edukacja na wszystkich etapach życia, Działanie FESW.08.01 Wsparcie edukacji przedszkolnej, Działanie FESW.08.02 Podnoszenie jakości kształcenia podstawowego Środki krajowe Środki własne gminy
8 Okres realizacji	2025-2030
9 Sposób zapewnienie dostępności	Warunkiem realizacji inicjatyw w ramach projektu będzie zapewnienie dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami, m.in. dostosowanie oferty do szczególnych potrzeb edukacyjnych.

Przedsięwzięcie rewitalizacyjne nr 8	
1 Nazwa przedsięwzięcia	Dialog dla Rewitalizacji – Partnerstwo w Gminie Nowy Korczyn na rzecz Efektywnej Realizacji Celów GPR
2 Zakres	<p>Projekt zakłada następujące działania:</p> <p>1. Organizacje cyklicznych spacerów po obszarze rewitalizacji - Celem spacerów jest bieżąca ewaluacja prowadzonych przedsięwzięć oraz nawiązanie dialogu z mieszkańcami. W spacerach będą uczestniczyć członkowie Zespołu ds. Rewitalizacji oraz Komitetu Rewitalizacji, a także przedstawiciele różnych instytucji, takich jak Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Punkt Informacyjno-Konsultacyjny ds. Uzależnień, Zespół</p>

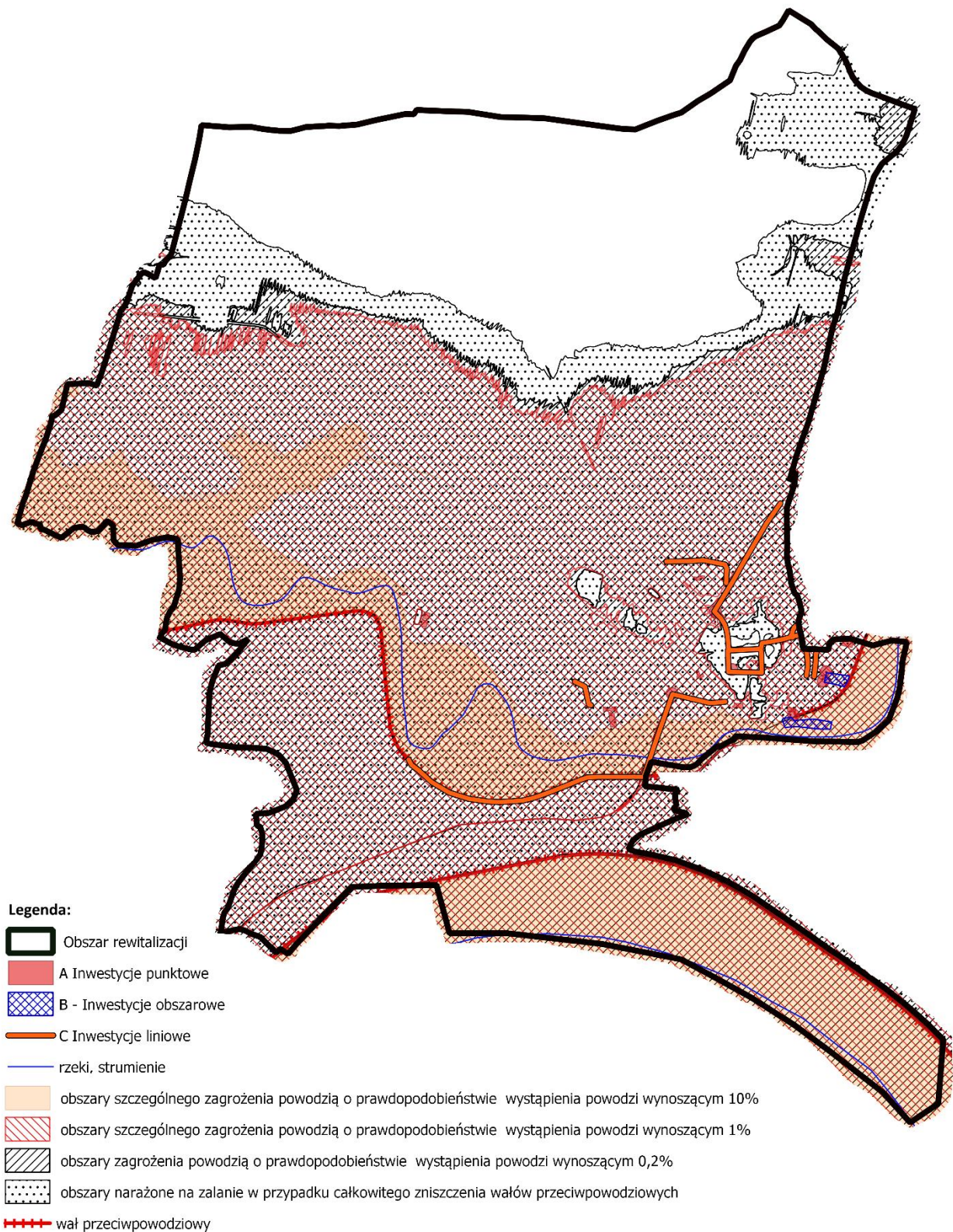
	<p>Interdyscyplinarny ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie i inne. Dodatkowo planowane jest zapraszanie ekspertów zewnętrznych oraz przedstawicieli innych samorządów, którzy posiadają doświadczenie w realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych.</p> <p>2. Zaangażowanie przedsiębiorców i promocja aktywności społecznej - W ramach projektu przewiduje się organizację cyklicznych spotkań tematycznych oraz aktywne włączanie przedsiębiorców w realizację działań ukierunkowanych na aktywizację zawodową i wspieranie lokalnej przedsiębiorczości. Dodatkowo planowane są wydarzenia sportowe, kulturalne oraz inicjatywy adresowane do młodzieży, które mają na celu promowanie aktywności obywatelskiej. Przedsiębiorcy będą również zapraszani na spotkania Zespołu ds. Rewitalizacji oraz do udziału w spacerach po obszarze rewitalizacji.</p>
3 Prognozowane rezultaty oraz sposób oceny	<p>Rezultaty:</p> <ul style="list-style-type: none"> - poszerzenie wiedzy członków Zespołu ds. rewitalizacji na temat zjawisk występujących na obszarze rewitalizacji, - zaangażowanie mieszkańców obszaru rewitalizacji w proces wdrażania GPR, - stałe weryfikowanie efektów procesu rewitalizacji. <p>Wskaźnik produktu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - liczba spotkań Zespołu ds. Rewitalizacji, - liczba spotkań Komitetu Rewitalizacji.
4 Realizowane kierunki działań	<p>2.3 Wspieranie lokalnego biznesu</p> <p>4.1 Aktywny i kompetentny Zespół Rewitalizacyjny</p> <p>4.2 Komitet Rewitalizacyjny = współpraca dla wspólnego dobra</p>
5 Lokalizacja	obszar rewitalizacji sołectwo Nowy Korczyn
6 Podmiot realizujący	Gmina Nowy Korczyn Zespół ds. rewitalizacji Komitet rewitalizacyjny
7 Szacunkowa wartość /Główne źródła finansowania	35 000 zł Środki własne gminy
8 Okres realizacji	2025-2030
9 Sposób zapewnienie dostępności	Dostosowanie informacji dotyczącej rewitalizacji przekazywanej publicznie do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami

Mapa 11 Lokalizacja inwestycji na tle obszarów chronionych



Źródło: opracowanie własne przy użyciu programu QGIS

Mapa 12 Lokalizacja inwestycji na tle obszarów powodziowych



Źródło: opracowanie własne przy użyciu programu QGIS

6.2. Charakterystyka pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Poniższe zestawienie przedstawia charakterystykę pozostałych dopuszczalnych projektów rewitalizacyjnych. Przedsięwzięcia te nazywane są skrótowo „przedsięwzięciami uzupełniającymi” lub „projektami uzupełniającymi”. Ich realizacja przyczyni się do zwiększenia stopnia osiągnięcia celów rewitalizacji. Szeroka paleta i zakres przedsięwzięć uzupełniających daje szansę na angażowanie i aktywizowanie interesariuszy rewitalizacji na wszystkich etapach realizacji GPR. Realizację wszystkich projektów uzupełniających zaplanowano na obszarze rewitalizacji lub w jego bliskim sąsiedztwie, co zapewni ich oddziaływanie na obszar rewitalizacji.

Przedsięwzięcie uzupełniające nr 1	
1 Nazwa przedsięwzięcia	Innowacyjne projekty włączenia społecznego i wsparcia rodzin z obszaru rewitalizacji
2 Zakres	Realizacja kompleksowych działań, skierowanych do osób w różnym wieku i rodzin. Działania przeciwdziałające marginalizacji i wykluczeniu społecznemu, a także dysfunkcjom w zakresie budowania wzajemnego szacunku i instrumentów wsparcia. Rozwijanie oferty wsparcia uwzględniającej indywidualne potrzeby konkretnych osób i rodzin; przyznawanie wsparcia materialnego; rozwijanie oferty ogólnodostępnych i darmowych usług publicznych oraz zapewnianie bezpłatnego dostępu do oferty edukacyjnej, sportowej i kulturalnej dla osób i rodzin w trudnej sytuacji finansowej; zapewnianie opieki pedagogicznej, terapii (w tym dorosłych dzieci z rodzin dysfunkcyjnych), wsparcia wychowawczego, itp.
3 Realizowane kierunki działań	1.1. Przeciwdziałanie ubóstwu i wykluczeniu społecznemu na obszarze rewitalizacji 1.2. Wsparcie harmonijnego rozwoju rodzin na obszarze rewitalizacji

Przedsięwzięcie uzupełniające nr 2	
1 Nazwa przedsięwzięcia	Program zajęć profilaktycznych dla rodzin z obszaru rewitalizacji
2 Zakres	W ramach przedsięwzięcia w różnych formach (spotkania, warsztaty, dyskusje) będą organizowane zajęcia ze specjalistami dotyczące aktualnych wyzwań związanych z budowaniem relacji rodzinnych oraz przeciwdziałaniem zagrożeniom dla prawidłowego funkcjonowania rodzin. Tematyka wydarzeń będzie dotyczyła między innymi profilaktyki uzależnień (alkoholu, narkotyków i innych używek), zdrowia psychicznego oraz cyberprzemocy.
3 Realizowane kierunki działań	1.2. Wsparcie harmonijnego rozwoju rodzin na obszarze rewitalizacji

Przedsięwzięcie uzupełniające nr 3	
1 Nazwa przedsięwzięcia	Zwiększenie dostępności usług społecznych i zdrowotnych na terenie obszaru rewitalizacji

2 Zakres	<p>Wsparcie członków rodzin lub opiekunów, którzy wymagają czasowej pomocy w sprawowaniu codziennej opieki nad osobami z niepełnosprawnościami w różnym wieku (wraz z podniesieniem umiejętności i wiedzy opiekunów). Zapewnienie dostępnych (bezpłatnych) usług opieki wytchnieniowej w zakresie odpowiadającym na zapotrzebowanie opiekunów osób ze szczególnymi potrzebami; rozwijanie oferty opieki wytchnieniowej m.in. poprzez rozbudowę infrastruktury umożliwiającej świadczenie usług w ramach pobytu dziennego poza miejscem zamieszkania, a także – poprzez stworzenie warunków do realizacji opieki wytchnieniowej w ramach pobytu całodobowego. Projekt obejmuje także:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ tworzenie miejsc świadczenia usług opiekuńczych w formie usług realizowanych w społeczności lokalnej w nowych jak i istniejących placówkach zapewniających opiekę dzienną; ▪ wsparcie dla usług asystenckich i specjalistycznych usług opiekuńczych w ramach opieki rodzinnej i środowiskowej; ▪ usługi świadczone w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych; ▪ zapewnienie opieki nad osobami potrzebującymi wsparcia w codziennym funkcjonowaniu w zastępstwie za opiekunów (nieformalnych) będących członkami rodzin, w tym opieka wytchnieniowa; ▪ wsparcie psychologiczne lub szkolenia dla opiekunów faktycznych (nieformalnych), w szczególności członków rodzin, w zakresie opieki nad osobami potrzebującymi wsparcia w codziennym funkcjonowaniu; ▪ usługi towarzyszące, m.in.: teleopieka, wypożyczalnia sprzętu, codzienne dowożenie posiłków, drobne usługi remontowe, porządkowe, higieniczne, świadczone w domu oraz działania zapobiegające umieszczeniu osób w placówkach całodobowych; ▪ wsparcie procesu deinstytucjonalizacji instytucji całodobowych na rozszerzenie oferty o prowadzenie usług świadczonych w społeczności lokalnej; ▪ wsparcie działalności lub tworzenie nowych miejsc opieki medycznej w formach zdeinstytucjonalizowanych, ▪ długoterminową medyczną opiekę domową nad osobą potrzebującą wsparcia w codziennym funkcjonowaniu, w tym pielęgniarstwą opiekę długoterminową.
3 Realizowane kierunki działań	<p>1.2. Wsparcie harmonijnego rozwoju rodzin na obszarze rewitalizacji 1.3. Kontynuacja i rozwój działań na rzecz seniorów</p>

Przedsięwzięcie uzupełniające nr 4	
1 Nazwa przedsięwzięcia	Wspieranie inicjatyw oddolnych

2 Zakres	Tworzenie oraz funkcjonowanie w różnych częściach obszaru rewitalizacji tzw. miejsc trzecich tzn. miejsc spotkań poza domem i pracą, dostępnych o różnych porach dnia dla dzieci i młodzieży, rodzin z dziećmi, seniorów itd. Przewiduje się realizację działań infrastrukturalnych oraz organizację wydarzeń (np. spotkań, warsztatów grup młodzieży i sąsiadów).
3 Realizowane kierunki działań	1.5. Integracja mieszkańców obszarze rewitalizacji 3.1. Zrównoważone, przyjazne i bezpieczne miejsca na obszarze rewitalizacji

Przedsięwzięcie uzupełniające nr 5	
1 Nazwa przedsięwzięcia	Poprawa komunikacji publicznej obszaru rewitalizacji z innymi ośrodkami miejskimi i obszarami wiejskimi gminy Nowy Korczyn
2 Zakres	Stałe rozwijanie oferty transportu publicznego (zwłaszcza autobusowego) na obszarze rewitalizacji w celu zwiększenia dostępności oferty usług publicznych i komercyjnych dla mieszkańców (zwłaszcza obszarów wiejskich Gminy Nowy Korczyn, a także obszaru rewitalizacji z innymi większymi ośrodkami miejskimi np. zwiększenie liczby połączeń z Kielcami, Krakowem). Planuje się m.in. realizację projektów pilotażowych w zakresie częstotliwości i pór kursowania busów, jak i eksperymentowanie z modyfikowaniem istniejących tras lub wprowadzaniem do rozkładu nowych linii.
3 Realizowane kierunki działań	3.2. Rozwijanie zrównoważonej mobilności na obszarze rewitalizacji 3.6 Poprawa dostępności obiektów, miejsc/ przestrzeni i usług na obszarze rewitalizacji dla osób ze szczególnymi potrzebami

Przedsięwzięcie uzupełniające nr 6	
1 Nazwa przedsięwzięcia	Kompleksowe wsparcie przedsiębiorców na obszarze rewitalizacji
2 Zakres	Szeroka oferta wsparcia dla początkujących przedsiębiorców działających na obszarze miasta Nowy Korczyn. Stworzenie miejsca inkubacji nowych firm, które jednocześnie ułatwi nawiązywanie relacji pomiędzy lokalnymi przedsiębiorcami. Oferta doradztwa, szkoleń i konsultacji itp., zwłaszcza w zakresie zakładania i prowadzenia firmy, marketingu i księgowości. Promowanie usług oferowanych przez przedsiębiorców na obszarze rewitalizacji m.in. poprzez stworzenie programu popularyzującego oferowane przez nich usługi wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji.
3 Realizowane kierunki działań	2.4. Wspieranie przedsiębiorczości na obszarze rewitalizacji 4.3. Współpracujący i innowacyjny Zespół ds. rewitalizacji

Przedsięwzięcie uzupełniające nr 7	
1 Nazwa przedsięwzięcia	Tworzenie i wspieranie podmiotów ekonomii społecznej na obszarze rewitalizacji

2 Zakres	Powstanie na obszarze rewitalizacji podmiotu lub podmiotów ekonomii społecznej (np. spółdzielni socjalnej), które pozwolą na aktywizację społeczno-zawodową osób zagrożonych wykluczeniem społecznym i znajdujących się w trudnej sytuacji.
3 Realizowane kierunki działań	2.4 Wspieranie przedsiębiorczości na obszarze rewitalizacji 3.6 Poprawa dostępności obiektów, miejsc/ przestrzeni i usług na obszarze rewitalizacji w tym dla osób ze szczególnymi potrzebami

7. Opis podejścia zintegrowanego

Aby cele Gminnego Programu Rewitalizacji zostały osiągnięte, niezbędne jest jednoczesne realizowanie wielu zróżnicowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Ich integracja, a także koordynacja działań wszystkich zaangażowanych podmiotów i osób, wynika zarówno z kompleksowego charakteru, jak i szerokiego zakresu zidentyfikowanych projektów.

Kluczowe kierunki działań i komplementarność projektów

W oparciu o najważniejsze kierunki działań, wskazane w poprzednim rozdziale, przyszłe przedsięwzięcia powinny być **komplementarne**. Oznacza to, że projektowany program rewitalizacji musi być ściśle powiązany z innymi inicjatywami, które przyczyniają się do rozwiązania podobnych problemów na obszarze rewitalizacji oraz wspierają realizację zbliżonych lub powiązanych celów. Przykładem takiej komplementarności są projekty wspierające **integrację mieszkańców obszaru rewitalizacji**. Obejmują one zarówno przedsięwzięcia podstawowe, takie jak „Mieszkańcy w Akcji – Rewitalizacja przez Współpracę”, jak i uzupełniające, np. „Wspieranie inicjatyw oddolnych”.

Mechanizmy koordynacji i monitoringu

Skuteczna integracja działań i przedsięwzięć GPR wymaga **cyklicznego przeglądu potrzeb interesariuszy** oraz bieżącego monitorowania stanu realizacji projektów. Kluczowym mechanizmem koordynacyjnym będą regularne spotkania Zespołu ds. Rewitalizacji. Podczas tych spotkań omawiane będą wzajemne powiązania między poszczególnymi przedsięwzięciami.

Co ważne dla sukcesu programu, działania integrujące społeczność miasta Nowy Korczyn będą realizowane równocześnie z poprawą i rozwojem infrastruktury służącej integracji, sportowi, zdrowiu i kulturze. Całość działań koordynacyjnych zostanie ukierunkowana na to, aby wszystkie przedsięwzięcia rewitalizacyjne efektywnie i trwale przyczyniły się do poprawy oferty usług publicznych, ulepszenia przestrzeni publicznej oraz minimalizacji wykluczenia społecznego na obszarze objętym rewitalizacją.

Komplementarność programu: synergia dla rewitalizacji

Rewitalizacja to złożony proces, który ma na celu wydobycie zdegradowanego obszaru z kryzysu. Przewidujemy kompleksowe działania, które będą integrować różnorodne przedsięwzięcia, aby skutecznie wspierać społeczność lokalną, przestrzeń i gospodarkę. Kluczem do sukcesu jest koordynacja działań na wyznaczonym obszarze, realizowana przez wielu interesariuszy w ramach spójnego programu rewitalizacji.

Co charakteryzuje ten proces?

- **interdyscyplinarność:** łączymy wiedzę i doświadczenie z różnych dziedzin, aby osiągnąć maksymalną synergię;
- **kompleksowość:** podchodzimy do problemów holistycznie, uwzględniając wszystkie potrzeby obszaru rewitalizacji;
- **partnerstwo:** współpracujemy ponad podziałami – z lokalną społecznością, instytucjami publicznymi i sektorem prywatnym;
- **reakcja na kryzys:** działamy szybko i efektywnie, odpowiadając na palące problemy społeczne, gospodarcze i przestrzenne.

Zakres i charakter działań

Przewidywane działania rewitalizacyjne to projekty planowane do realizacji w ramach programów unijnych oraz innych funduszy publicznych i prywatnych. Koncentrujemy się na aspekcie społecznym, ale zawsze uwzględniamy rozwój gospodarczy, funkcjonalno-przestrzenny, techniczny oraz środowiskowy. Nie chodzi o doraźne remonty, lecz o trwałe zmiany strukturalne, które zapewnią długofalowy rozwój.

Planowanie i realizacja przedsięwzięć

Wszystkie planowane inicjatywy mają na celu zaspokojenie najpilniejszych potrzeb obszaru rewitalizacji i przyniesienie trwałych, długoterminowych efektów. Kluczowa jest **kompleksowość interwencji** – nie dopuszczamy do realizacji wybiórczych projektów, które koncentrują się wyłącznie na szybkim efekcie estetycznym czy modernizacjach, bez wprowadzania istotnych zmian strukturalnych. Takie podejście gwarantuje wielowymiarowy i strategiczny charakter rewitalizacji, niezbędny dla skutecznego i trwałego rozwoju.

Komplementarność obszarowa: precyzyjne interwencje w kluczowych lokalizacjach

Komplementarność ta oznacza, że nasze działania rewitalizacyjne są precyzyjnie ukierunkowane na konkretne obszary, które najbardziej potrzebują wsparcia. Obszar rewitalizacji został wyznaczony na podstawie szczegółowej analizy, zawartej w dokumencie „Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i rewitalizacji dla Miasta i Gminy Nowy Korczyn”, a następnie formalnie przyjęty uchwałą nr XI/85/2025 rady miejskiej w Nowym Korczynie z dn. 30 maja 2025r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Nowy Korczyn.

Struktura obszaru rewitalizacji

Obszar rewitalizacji obejmuje wszystkich mieszkańców **miasta Nowy Korczyn**. To właśnie na terenie miasta zidentyfikowano największą koncentrację negatywnych zjawisk, zwłaszcza w sferze społecznej. Te problemy często współwystępują z trudnościami w innych obszarach, takich jak gospodarka, środowisko, sfera funkcjonalno-przestrzenna oraz infrastruktura techniczna. Jednocześnie teren miasta jest kluczowy dla rozwoju Gminy Nowy Korczyn.

Cele i zakres przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Przedsięwzięcia zawarte w Gminnym Programie Rewitalizacji są ukierunkowane na rozwiązywanie problemów specyficznych dla obszaru rewitalizacji. Dzięki temu, że obszar ten pełni funkcje centrowe (handlowo-usługowe, administracyjne, rekreacyjne, kulturalne), pozytywne efekty rewitalizacji wpłyną nie tylko na nie same, ale także na całą społeczność gminy.

Komplementarność i koncentracja działań

Podczas opracowywania Programu uwzględniono ścisłe powiązania pomiędzy przedsięwzięciami realizowanymi we wszystkich sferach kryzysowych. Dzięki temu planowane jest osiągnięcie wzajemnie dopełniających się efektów rewitalizacji, a rezultaty działań będą widoczne zarówno na obszarze rewitalizacji, jak i na terenach sąsiednich. **Przestrzenna komplementarność** jest zapewniona poprzez koncentrację interwencji na terenie miasta, dostosowanej do jego specyficznych problemów, skali i wielkości.

Komplementarność problemowa: kompleksowa odpowiedź na wyzwania

Komplementarność ta oznacza, że wszystkie zaplanowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne tworzą spójną i uzupełniającą się całość, a co za tym idzie wspólnie przyczyniają się one do łagodzenia lub rozwiązywania kluczowych problemów zdiagnozowanych w różnych sferach kryzysowych: społecznej, gospodarczej, środowiskowej, funkcjonalno-przestrzennej oraz technicznej. Szczególny nacisk położono na kwestie społeczno-gospodarcze, przestrzenno-funkcjonalne i środowiskowe.

Projekty społeczno-gospodarcze

Działania o charakterze społeczno-gospodarczym kierowane są przede wszystkim do grup najbardziej zagrożonych marginalizacją na obszarze rewitalizacji. Należą do nich osoby starsze, osoby z niepełnosprawnościami oraz młodzież z rodzin dotkniętych szeroko rozumianą bezradnością życiową. Celem tych przedsięwzięć jest przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu oraz zwiększenie aktywizacji zawodowej poprzez różnorodne projekty podnoszące kompetencje, umiejętności i przedsiębiorczość mieszkańców. Równocześnie wspieramy aktywizację społeczną i obywatelską, angażując mieszkańców w życie lokalnej społeczności.

Projekty przestrzenno-funkcjonalne i środowiskowe

Aktywizacji społecznej sprzyjają również projekty poprawiające warunki przestrzenne obszaru rewitalizacji. Kluczowe są przedsięwzięcia kompleksowo zmieniające przestrzeń publiczną, które mają wykreować bezpieczną, atrakcyjną i nowoczesną przestrzeń. Wspierają je inne inicjatywy poprawiające jakość przestrzeni publicznej, ułatwiające dostęp do oferty kulturalnej oraz promujące aktywne formy spędzania czasu wolnego. Dodatkowo, szeroko zakrojone działania mają na celu ograniczenie źródeł niskiej emisji, co korzystnie wpłynie na jakość środowiska naturalnego.

Zgodność z dokumentami strategicznymi

Wszystkie projekty są w pełni zgodne z celami określonymi w dokumentach strategicznych i planistycznych gminy. Dzięki temu skutecznie odpowiadają na zdiagnozowane problemy i potrzeby obszaru rewitalizacji, zapewniając spójność i efektywność działań.

Komplementarność proceduralno – instytucjonalna

System zarządzania Gminnym Programem Rewitalizacji oparty będzie na współpracy Zespołu ds. rewitalizacji oraz uspołecznionego Komitetu Rewitalizacji. Dzięki temu systemowi możliwe jest efektywne współdziałanie różnych instytucji oraz prowadzenie spójnych procedur zarządczych na etapie przygotowywania i wdrażania Programu.

Kompetencje i organizacja Zespołu zadaniowego

Nadzór nad pracą zespołu sprawuje Burmistrz Miasta i Gminy, natomiast funkcję przewodniczącego pełni Zastępca Burmistrza. Zespół ds. rewitalizacji tworzą przedstawiciele wszystkich kluczowych komórek merytorycznych Urzędu Miasta oraz kierownicy jednostek organizacyjnych istotnych dla procesu rewitalizacji.

Zadania i funkcje Zespołu zadaniowego

Głównym zadaniem Zespołu jest koordynacja prac związanych z przygotowaniem i wdrażaniem Gminnego Programu Rewitalizacji, w tym realizacja przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz szerokie włączenie społeczne na wszystkich etapach tego procesu.

Do obowiązków Zespołu należy również prowadzenie monitoringu realizacji poszczególnych działań rewitalizacyjnych, koordynacja współpracy pomiędzy jednostkami gminy, organizacjami pozarządowymi oraz innymi instytucjami zaangażowanymi w realizację programu. To Zespół będzie rekomendował zmiany i korekty w realizowanych zadaniach na podstawie regularnych sprawozdań dotyczących postępów.

Program Rewitalizacji: inicjatywy lokalnej społeczności na rzecz rozwoju

Gminny Program Rewitalizacji opiera się na realnych potrzebach mieszkańców. Przedsięwzięcia w nim ujęte to bezpośrednia odpowiedź na problemy zdiagnozowane na obszarze rewitalizacji. Co ważne, nie są to projekty narzucone "z góry", a takie, które powstały w drodze szerokich konsultacji społecznych, jako oddolne inicjatywy zgłaszane przez samych zainteresowanych. Każdy projekt jest spójny z celami Programu i uzupełnia inne działania w nim zawarte. Urząd Miasta i Gminy dysponuje również kadrą o niezbędnym potencjale do skutecznego przygotowania wniosków, wdrożenia i rozliczenia otrzymanych dotacji.

Komplementarność międzyokresowa: doświadczenie i plany na przyszłość

Gmina Nowy Korczyn posiada doświadczenie we wdrażaniu rewitalizacji. Obecne działania stanowią naturalną kontynuację „Programu Rewitalizacji dla Gminy Nowy Korczyn na lata 2016-2023”. Dzięki wcześniejszym przedsięwzięciom zdobyto cenne doświadczenie w prowadzeniu złożonych procesów rewitalizacyjnych, opartych na szerokim włączeniu społecznym i zintegrowanych działaniach w obszarach kryzysowych.

Oto przykłady wcześniejszych przedsięwzięć realizowanych na terenie miasta w ostatnich latach:

- **Rewitalizacja miejscowości gminnej Nowy Korczyn - etap II (RPOWŚ 2014-2020 działanie 6.5.** Rewitalizacja obszarów miejskich i wiejskich). Całkowita wartość projektu wynosiła 6 811 391,39 zł w tym dofinansowanie UE: 3 988 080,55 zł.
- **Kompleksowa poprawa bazy dydaktycznej i sportowej w placówkach oświatowych na terenie Gminy Nowy Korczyn (RPOWŚ 2014-2020 działanie 7.4).** Całkowita wartość projektu wynosiła 1 673 855,33 zł w tym dofinansowanie z UE: 1 255 391,49 zł.
- **Kompleksowa termomodernizacja budynków pełniących ważne funkcje społeczne na terenie Gminy Nowy Korczyn (RPOWŚ 2014-2020 działanie 3.3).**
- **Poprawa bezpieczeństwa w Gminie Nowy Korczyn poprzez zakup średniego samochodu strażackiego wraz z wyposażeniem ratującym życie dla Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Nowy Korczyn (RPOWŚ 2014-2020 działanie 8.3).**
- **Szkoła sukcesu - rozwój kompetencji kluczowych uczniów Samorządowego Gimnazjum w Nowym Korczynie (RPOWŚ 2014-2020 działanie 8.3).** Całkowita wartość projektu wynosiła 213 552,13 zł w tym dofinansowanie z UE 181 519,31 zł.

Obecny Gminny Program Rewitalizacji kontynuuje wytyczone kierunki. Obszar rewitalizacji w nowym Programie jest szerszy niż w poprzednim dokumencie (choć także obejmuje miasto Nowy Korczyn), co gwarantuje ciągłość i skuteczność działań, dostosowanych do zmieniających się potrzeb lokalnej społeczności.

Komplementarność finansowa

Projekty rewitalizacyjne ujęte w Gminnym Programie Rewitalizacji będą finansowane ze środków własnych gminy, uzupełnianych funduszami strukturalnymi Unii Europejskiej, krajowymi programami rządowymi oraz kapitałem prywatnym.

W ramach planowanych działań, obejmujących zarówno projekty społeczno-gospodarcze, jak i inwestycyjne, zapewniona zostanie różnorodność źródeł finansowania. Dzięki temu Gminny Program Rewitalizacji w pełni realizuje zasadę komplementarności finansowej, gwarantując stabilność i efektywność realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Tabela 24 Matryca powiązań między przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi ujętym w GPR

Nr projektu	Nazwa projektu	Powiązania z innymi projektami
1	Rewitalizacja Nowego Korczyna – Tradycja i Nowoczesność w Jednym	Zadanie nr 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8
2	Zielony Impuls – Odnawialne Źródła Energii dla Zrównoważonej Rewitalizacji	Zadanie nr 3, 5, 6, 7
3	Modernizacja infrastruktury wodno – kanalizacyjnej na obszarze rewitalizacji monitoringu	Zadanie nr 1, 3
4	Praca dla Każdego – Twoja Droga do Zatrudnienia	Zadanie nr 1, 2, 4, 6, 8
5	Z Pasją i Energią – Seniorzy na Start	Zadanie nr 1, 2, 8
6	Razem Silniejsi – wszechstronne wsparcie rodzin z obszaru rewitalizacji	Zadanie nr 1, 2, 4, 7, 8
7	Droga do Sukcesu- wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży na obszarze rewitalizacji	Zadanie nr 1, 2, 6, 8
8	Dialog dla Rewitalizacji – Partnerstwo w Gminie Nowy Korczyn na rzecz Efektywnej Realizacji Celów GPR	Zadanie nr 1, 4, 5, 6, 7

Źródło: opracowanie własne

8. Szacunkowy budżet Programu

Realizacja **Gminnego Programu Rewitalizacji** przewiduje łączny budżet przekraczający **29 mln zł**. Z tej kwoty, blisko **27 mln zł** zostanie przeznaczona na kluczowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne, natomiast pozostałe **2,2 mln zł** pokryją koszty działań uzupełniających.

Głównym filarem finansowania GPR będą **środki zewnętrzne**, w tym fundusze **Unii Europejskiej** oraz **krajowe** programy wsparcia. Gmina Nowy Korczyn, z uwagi na swoje ograniczone możliwości finansowe, priorytetowo traktować będzie pozyskiwanie współfinansowania dla planowanych projektów. W drugiej kolejności, w miarę dostępności budżetowej, rozważane będzie finansowanie wybranych inicjatyw wyłącznie ze środków własnych gminy.

Warto również podkreślić, że sukces GPR będzie w dużej mierze zależał od **zasobów własnych interesariuszy** zaangażowanych w proces rewitalizacji. Obejmują one między innymi:

- **pracę wolontariuszy, społeczników i liderów lokalnych,**
- **dostępne zasoby lokalowe,**
- **specjalistyczny sprzęt,**
- **wsparcie finansowe podmiotów prywatnych i organizacji pozarządowych.**

Tabela 25 Szacowane koszty realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych wynikających z GPR

Rodzaj przedsięwzięć	budżet Gminy Nowy Korczyn	środki UE	środki krajowe	środki zwrotne	środki prywatne	Szacunkowa wartość ogółem
Szacowane środki na realizację podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych	1 077 400,00 zł	22 894 750,00 zł	1 346 750,00 zł	1 077 400,00 zł	538 700,00 zł	26 935 000,00 zł
Szacowane środki na realizację pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych	350 000,00 zł	1 500 000,00 zł	100 000,00 zł	200 000,00 zł	50 000,00 zł	2 200 000,00 zł
Ogółem	1 427 400,00 zł	24 394 750,00 zł	1 446 750,00 zł	1 277 400,00 zł	588 700,00 zł	29 135 000,00 zł

Źródło: opracowanie własne

Potencjalne źródła finansowania Programu

Skuteczna rewitalizacja wymaga **kompleksowego i elastycznego podejścia do finansowania**. Oznacza to łączenie różnych źródeł środków – zarówno **własnych**, pochodzących od Gminy Nowy Korczyn i innych interesariuszy (w tym prywatnych), jak i **zewnętrznych**, takich jak dotacje czy preferencyjne pożyczki z funduszy europejskich i krajowych.

Warto podkreślić, że możliwości finansowania projektów rewitalizacyjnych są dynamiczne. Do 2030 roku, czyli końca okresu wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji, mogą pojawić się nowe programy, inne mogą zostać wycofane, a zasady pozyskiwania środków mogą ulec zmianie. Kluczowe będzie więc **bieżące monitorowanie dostępnych możliwości** i elastyczne reagowanie na zmieniające się warunki. W przypadku braku pierwotnie zakładanego dofinansowania, Gmina Nowy Korczyn będzie

aktywnie poszukiwać alternatywnych źródeł lub w razie konieczności wspierać projekty ze środków własnych.

Kluczowe zewnętrzne źródła finansowania

Główne zewnętrzne źródła finansowania obejmują szeroki zakres programów i funduszy, w tym:

- **Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego na lata 2021-2027,**
- **Plan Strategiczny dla Wspólnej Polityki Rolnej (WPR) na lata 2023-2027,**
- **Krajowy Plan Odbudowy (KPO),**
- **dotacje** z instytucji takich jak Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, Świętokrzyski Urząd Wojewódzki, Urząd Marszałkowski Województwa Świętokrzyskiego oraz Powiatowy Urząd Pracy.
- **pożyczki i kredyty bankowe.**

Poniżej przedstawiamy krótki opis wybranych programów, które mogą być kluczowe dla finansowania projektów GPR.

Instrumenty Unii Europejskiej: Perspektywa 2021-2027

Gmina Nowy Korczyn będzie miała możliwość korzystania z instrumentów nowej perspektywy finansowej UE na lata 2021-2027:

- **Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko (FEnIKS):** Ten program, będący następcą POLIŚ, skupi się na gospodarce niskoemisyjnej, ochronie środowiska, przeciwdziałaniu zmianom klimatu i adaptacji do nich. Wesprze również inwestycje transportowe, ochronę zdrowia i dziedzictwo kulturowe.
- **Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki (FENG):** Kontynuując programy POIG i POIR, FENG będzie wspierać projekty badawczo-rozwojowe, innowacyjne oraz zwiększające konkurencyjność polskiej gospodarki. Beneficjentami będą m.in. przedsiębiorcy, instytucje naukowe oraz ośrodki innowacji.
- **Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 (FERS):** Jako następca programu POWER, FERS skupi się na poprawie sytuacji na rynku pracy, zwiększeniu dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami, wspieraniu opieki nad dziećmi, podnoszeniu jakości edukacji, integracji społecznej, rozwoju usług społecznych i ekonomii społecznej, ochronie zdrowia (w tym kształceniu podyplomowym kadr medycznych) oraz budowaniu potencjału partnerów społecznych.
- **Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy (FERC):** Ten program, kontynuujący działania Polski Cyfrowej, będzie koncentrować się na budowie społeczeństwa informacyjnego, zwiększeniu dostępu do ultraszybkogo internetu, rozwoju e-usług publicznych, zapewnieniu cyberbezpieczeństwa, wspieraniu gospodarki opartej na danych oraz rozwijaniu zaawansowanych kompetencji cyfrowych.
- **Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej (FEPW):** Program wsparcia tzw. Polski Wschodniej, realizowany już po raz trzeci, wspiera rozwój przedsiębiorczości, modernizację energetyki, adaptację do zmian klimatu, ochronę przyrody, zrównoważoną mobilność miejską, gospodarkę o obiegu zamkniętym, poprawę dostępności transportowej, rozwój miejsc aktywności społecznej i produktów turystycznych, a także podmioty świadczące usługi sanatoryjne/uzdrowiskowe.

- **Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego na lata 2021-2027:** Na poziomie regionalnym, środki polityki spójności będą kontynuowane w ramach dotychczasowego Regionalnego Programu Operacyjnego.

Programy dedykowane obszarom wiejskim

- **Plan Strategiczny dla Wspólnej Polityki Rolnej (WPR) na lata 2023-2027:** Program ten skupia się na wspieraniu sektora rolno-spożywczego (szczególnie owoców i warzyw) oraz działaniach związanych z wpływem rolnictwa na klimat i środowisko.
- **Krajowy Plan Odbudowy (KPO):** Oparty na Europejskim Planie Odbudowy, KPO ma na celu zwiększenie produktywności gospodarki i tworzenie wysokiej jakości miejsc pracy w wybranych sektorach.
- **Inicjatywy zarządzane z poziomu europejskiego:** Gmina Nowy Korczyn będzie mogła również korzystać z programów takich jak Erasmus+, LIFE, Cyfrowa Europa czy Interreg, a także ze środków dostępnych w ramach umów międzynarodowych (np. Norweski Mechanizm Finansowy, Mechanizm Finansowy Europejskiego Obszaru Gospodarczego).

Krajowe instrumenty finansowania

Poza środkami unijnymi, Gmina Nowy Korczyn będzie mogła ubiegać się o dofinansowanie z szeregu **krajowych instrumentów**, w tym:

- **Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg:** Program finansuje budowę, przebudowę i remont dróg powiatowych, gminnych oraz przebudowę dróg wewnętrznych, które mogą zostać zaliczone do dróg publicznych.
- **Program Rozwoju Elektromobilności:** Wspiera projekty związane z rozwojem elektromobilności i transportem opartym na paliwach alternatywnych.
- **Program Społecznych Inicjatyw Mieszkaniowych (SIM):** Instrument wsparcia dla samorządów realizujących inwestycje w formule społecznego budownictwa czynszowego.
- **Pozostałe programy finansowane z budżetu państwa:** obejmujące m.in. programy z zakresu ochrony środowiska (NFOŚiGW, WFOŚiGW), opieki nad wybranymi grupami np. OzN, seniorzy (PFRON, Program Senior+, Program "Aktywni+"), czy dotacje z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

Elastyczność i monitorowanie źródeł finansowania

Wskazane powyżej źródła finansowania stanowią katalog otwarty i będą dynamicznie się zmieniać. Wraz z wejściem w życie nowej perspektywy finansowej 2021-2027, projekty będą realizowane w ciągu najbliższych kilku lat, co z pewnością zaowocuje pojawieniem się kolejnych programów dotacyjnych dla samorządów.

Skuteczna identyfikacja i wybór najkorzystniejszych źródeł finansowania dla poszczególnych przedsięwzięć GPR wymaga odpowiedniej organizacji i koordynacji. Dlatego też, Urząd Miasta i Gminy w Nowym Korczynie będzie **bieżąco monitorować dostępne źródła finansowania**, co zapewni stałą aktualizację i dostosowywanie się do najlepszych możliwości finansowych w celu realizacji planowanych inwestycji.

9. Zintegrowane działania kluczem do sukcesu

Ustawa o rewitalizacji jasno określa, że proces odnowy wymaga **kompleksowego i zintegrowanego podejścia**. To niezbędne, ponieważ Gminny Program Rewitalizacji obejmuje szeroki wachlarz przedsięwzięć z różnych obszarów rozwoju społeczno-gospodarczego miasta Nowy Korczyn. Aby zapewnić skuteczność, kluczowe jest stworzenie i utrzymanie **stałych zasad współpracy** pomiędzy wszystkimi interesariuszami rewitalizacji na każdym etapie wdrażania programu.

9.1. Struktura zarządzania realizacją Gminnego Programu Rewitalizacji



Zgodnie z ustawą o rewitalizacji, **Burmistrz Gminy Nowy Korczyn** ponosi pełną odpowiedzialność za opracowanie, realizację i nadzór nad Gminnym Programem Rewitalizacji, w tym za ocenę jego aktualności i stopnia wdrożenia. Ze względu na długoterminowy charakter programu oraz szeroki zakres formalnych obowiązków wynikających z przepisów, bieżąca koordynacja procesu rewitalizacji zostanie powierzona specjalnie utworzonemu w tym celu **Zespołowi ds. rewitalizacji**.

Zespół ds. rewitalizacji: rola i zadania

Ten **zespół doradczy**, powołany zarządzeniem Burmistrza, będzie składał się między innymi z osób aktywnie zaangażowanych w prace nad przygotowaniem GPR. Zespół będzie realizował zadania i przedsięwzięcia wynikające bezpośrednio z treści GPR oraz z przepisów ustawy o rewitalizacji, w tym:

- **monitorowanie postępów:** bieżące śledzenie realizacji przedsięwzięć i przygotowywanie rocznych raportów dla Burmistrza,
- **ocena efektywności:** analiza poziomu realizacji celów rewitalizacji poprzez przyjęte kierunki działań i wdrażane przedsięwzięcia, zapewniając ich wzajemną integrację,
- **spójność działań:** dbanie o komplementarność i koncentrację działań Gminy Nowy Korczyn w wyznaczonym obszarze rewitalizacji,
- **przygotowanie ocen śródkresowych:** opracowywanie i przedkładanie Burmistrzowi Miasta i Gminy oceny aktualności i stopnia realizacji GPR,
- **koordynacja międzyinstytucjonalna:** zapewnienie spójności działań podejmowanych przez różne instytucje w ramach procesu rewitalizacji,
- **obsługa Komitetu Rewitalizacji:** zapewnienie wsparcia organizacyjnego dla Komitetu Rewitalizacji.

Skład Zespołu ds. rewitalizacji: Interdyscyplinarne podejście

W skład Zespołu wejdą przedstawiciele kluczowych komórek organizacyjnych Urzędu Miasta i Gminy oraz jednostek organizacyjnych (takich jak Biblioteka, Dom Kultury, MGOPS), którzy realizują zadania w obszarach takich jak:

- pomoc społeczna i reintegracja zawodowa,
- rozwój oferty kulturalnej i sportowej dla mieszkańców,
- współpraca z organizacjami pozarządowymi,
- polityka przestrzenna,

- prowadzenie działalności gospodarczej,
- przygotowanie i realizacja zadań inwestycyjnych,
- strategia rozwoju i pozyskiwanie środków zewnętrznych,
- gospodarowanie nieruchomościami gminy i zasobem mieszkaniowym,
- utrzymanie terenów zieleni i przestrzeni publicznej,
- gospodarka finansowa gminy w ramach budżetu i planów wieloletnich.

Koordinator Zespołu: lider procesu

Pracami Zespołu ds. rewitalizacji będzie kierował **Koordinator Zespołu**, wyznaczony przez Burmistrza. Jego kluczowe zadania to:

- **planowanie i ustalanie harmonogramu prac Zespołu**, w tym regularnych spotkań i aktywności z interesariuszami procesu rewitalizacji,
- **zapraszanie ekspertów**: włączanie do prac Zespołu zewnętrznych ekspertów oraz przedstawicieli innych jednostek samorządu terytorialnego doświadczonych w rewitalizacji,
- **zapewnienie spójności projektów**: aktywny udział w pracach nad dokumentacją przedsięwzięć rewitalizacyjnych, dbając o ich zgodność z celami programu,
- **bezpośrednia współpraca z interesariuszami**: ścisła współpraca z grupami interesariuszy określonymi w ustawie o rewitalizacji, w tym wsparcie i zapewnienie ciągłości funkcjonowania Komitetu Rewitalizacji (organizacja spotkań, protokołowanie, obsługa zapytań, zarządzanie składem),
- **wspieranie partycypacji społecznej**: prowadzenie działań mających na celu zwiększenie udziału interesariuszy w realizacji GPR oraz zapewnienie im możliwości wypowiedzenia się podczas monitoringu i oceny rewitalizacji,
- **sporządzanie raportów**: przygotowywanie projektów raportów podsumowujących stan realizacji GPR do dyskusji w Zespole i przedłożenia Burmistrzowi.

Ta struktura ma zapewnić efektywne i skoordynowane działania na rzecz rewitalizacji, z transparentnym podziałem odpowiedzialności i aktywnym udziałem wszystkich kluczowych stron.

Kluczowe znaczenie dla osiągnięcia celów procesu rewitalizacji będą miały regularne spotkania Zespołu ds. Rewitalizacji. Pozwolą one na identyfikację barier utrudniających realizację przedsięwzięć, rozwiązywanie bieżących problemów, jak i reagowanie na postulaty interesariuszy procesu rewitalizacji. W ramach prac Zespołu przewiduje się możliwość tworzenia zespołów roboczych na potrzeby przygotowania dokumentacji oraz wdrażania jednego lub grupy projektów rewitalizacyjnych. Do prac Zespołu oraz grup roboczych mogą być zapraszani inni pracownicy Urzędu Miasta i Gminy, przedstawiciele mieszkańców, eksperci zewnętrzni itd.

9.2. Partnerstwo dla Rewitalizacji: współpraca ze społecznością i biznesem

GPR kładzie duży nacisk na **aktywne włączenie** kluczowych partnerów w proces jego realizacji. Mowa tu o organizacjach społecznych i gospodarczych, podmiotach reprezentujących społeczeństwo obywatelskie (w tym te dbające o ochronę środowiska), a także podmiotach odpowiedzialnych za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób z niepełnosprawnościami, równości płci i niedyskryminacji.

Już na etapie tworzenia GPR podjęto starania, by te podmioty miały swój udział w opracowaniu dokumentu. Przeprowadzono szereg działań, w tym nabory **fiszki z pomysłami na projekty rewitalizacyjne**, skierowane do organizacji społecznych, różnych grup mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz przedsiębiorców. Zakłada się, że te same podmioty będą aktywnie uczestniczyć w realizacji wybranych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, których zakres został szczegółowo określony w GPR.

Komitet Rewitalizacji: podstawa współpracy

Zgodnie z ustawą o rewitalizacji, kluczową platformą zaangażowania tych partnerów będzie **Komitet Rewitalizacji**. Będzie to **organ opiniotawczo-doradczy Burmistrza Miasta i Gminy**, stanowiący forum współpracy i dialogu pomiędzy interesariuszami procesu rewitalizacji a gminnymi organami odpowiedzialnymi za jego koordynację.

Komitet Rewitalizacji będzie odgrywał istotną rolę w opiniowaniu kluczowych etapów rewitalizacji, w tym oceny aktualności i stopnia realizacji GPR, a także projektów zmian w programie. Sposób powoływania składu oraz zasady działania Komitetu zostaną określone w uchwale Rady Miejskiej, która zapewni, że interesariusze będą wyłaniani przez swoich przedstawicieli. Projekt tej uchwały zostanie poddany konsultacjom społecznym.



Aby zapewnić efektywną współpracę z Komitetem Rewitalizacji, opierać się ona będzie na następujących zasadach:

1. **Reprezentatywność:** Komitet będzie reprezentował wszystkie grupy interesariuszy procesu rewitalizacji, w szczególności te wymienione w ustawie, dążąc do samodzielnego wyłaniania przedstawicieli przez poszczególne środowiska.
2. **Różnorodność składu:** W skład Komitetu wejdą przedstawiciele grup i zespołów o charakterze doradczym, konsultacyjnym i inicjatywnym, reprezentujący m.in. seniorów, młodzież itp.
3. **Otwartość i inicjatywa:** Współpraca z Komitetem będzie opierać się na wzajemnej otwartości, tworząc optymalne warunki do swobodnego podejmowania przez Komitet własnych inicjatyw wspierających proces rewitalizacji.
4. **Zbieżność kadencji:** Kadencja Komitetu będzie zsynchronizowana z częstotliwością sporządzania oceny aktualności i stopnia realizacji GPR (ocena śródkresowa).

9.3. Zarządzanie GPR: koszty i efektywność

Efektywne zarządzanie procesem rewitalizacji jest kluczowe i, zgodnie z ustawą o rewitalizacji, powinno być odzwierciedlone w kosztach programu. W Gminie Nowy Korczyn, **realizacja Gminnego Programu Rewitalizacji będzie opierać się głównie na zaangażowaniu i pracy pracowników Urzędu Miasta i Gminy oraz jej jednostek organizacyjnych.** Zadania związane z GPR będą wykonywane w ramach ich bieżących obowiązków służbowych.

Koszty zarządzania GPR obejmują zatem wyłącznie te działania, które Gmina Nowy Korczyn jest zobowiązana realizować na mocy bezpośrednich postanowień programu oraz przepisów ustawy o rewitalizacji. W okresie wdrażania programu, od 2025 do 2030 roku, te koszty obejmą:

- **wsparcie i efektywna organizacja prac Komitetu Rewitalizacji:** ten organ opiniodawczo-doradczy Burmistrza Miasta i Gminy będzie wspierany przez cały okres realizacji GPR;
- **zapewnienie ciągłości realizacji GPR:** osiągnięte zostanie to poprzez wyznaczenie merytorycznego pracownika, pełniącego funkcję koordynatora Zespołu ds. rewitalizacji, co będzie kosztem ponoszonym przez cały okres trwania programu;
- **koszty regularnych spotkań Zespołu ds. rewitalizacji:** spotkania będą odbywać się cyklicznie przez cały okres realizacji GPR;
- **monitorowanie postępów GPR i przygotowanie ocen:** koszty te obejmują przygotowanie oceny aktualności i stopnia realizacji GPR zgodnie z przyjętym systemem monitorowania i oceny, co będzie miało miejsce średnio raz na trzy lata.

Szacowane koszty zarządzania GPR

Poniższa tabela przedstawia przybliżone koszty zarządzania realizacją GPR w poszczególnych latach:

Tabela 26 Przybliżone koszty zarządzania realizacją GPR

Rok realizacji Programu	Szacowana wysokość kosztów zarządzania realizacją programu
2025	15 000,00 zł
2026	15 000,00 zł
2027	25 000,00 zł
2028	15 000,00 zł
2029	15 000,00 zł
2030	25 000,00 zł
Razem	110 000,00 zł

Źródło: Urząd Miasta i Gminy w Nowy Korczynie

Dodatkowe wsparcie i perspektywy finansowania

Warto zaznaczyć, że dodatkowe środki, które usprawnią realizację programu, zostały przewidziane w ramach konkretnych projektów rewitalizacyjnych, ujętych w kierunkach działań związanych z Zespołem ds. rewitalizacji czy Komitetem Rewitalizacyjnym. Aby zapewnić skuteczną realizację zadań w ramach programu, Gmina Nowy Korczyn będzie aktywnie dążyć do pozyskiwania **zewnętrznego wsparcia** na pokrycie przynajmniej części kosztów zarządzania procesem, na przykład w ramach dostępnych programów Pomocy Technicznej, jeśli tylko taka możliwość się pojawi.

9.4. Harmonogram wdrażania GPR



Gminny Program Rewitalizacji w Nowy Korczynie to sześcioletnie przedsięwzięcie, rozciągające się **do 2030 roku**. Prace nad programem zostały zainicjowane w 2025 roku, kiedy to rozpoczęto również przygotowania do wielu kluczowych projektów rewitalizacyjnych, zgłoszonych przez interesariuszy. Przyjęty harmonogram GPR koncentruje się na najważniejszych etapach i działaniach. Szczególną uwagę poświęcono **etapowi przygotowawczemu**, który jest kluczowy dla sukcesu całego przedsięwzięcia. Ten etap obejmuje **rzetelne opracowanie założeń przedprojektowych**, uzgadnianych i dopracowywanych wspólnie przez wszystkich interesariuszy.

Zgodnie z przyjętym systemem monitorowania i oceny, do 2030 roku powstanie **5 raportów dotyczących stanu realizacji Programu**, obejmujących każdy pełny rok wdrożenia, począwszy od 2026 roku. Ponadto, sporządzona zostanie **ocena aktualności i stopnia realizacji GPR**, zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy o rewitalizacji. Po zakończeniu realizacji programu, w **2031 roku**, zaplanowano przeprowadzenie **oceny efektów programu (ocena ex post)**. Jej celem będzie weryfikacja zasadności kontynuacji procesu rewitalizacji w wyznaczonym obszarze oraz ocena trafności przyjętych założeń i osiągniętych rezultatów.

W całym okresie realizacji GPR przewiduje się **aktywny udział Komitetu Rewitalizacji** w procesach monitorowania i ewaluacji. Szczegółowy harmonogram przedstawia się następująco:

Rok 2025:

- **Pierwsza połowa roku:** skupia się na pracach przygotowawczych dla wybranych przedsięwzięć rewitalizacyjnych; obejmuje to opracowanie dokumentacji projektowej, koncepcji, kosztorysów oraz ewentualnych Programów Funkcjonalno-Użytkowych.
- **Druga połowa roku:** nastąpi formalne przyjęcie Gminnego Programu Rewitalizacji uchwałą Rady Miejskiej. Równocześnie kontynuowane będą prace przygotowawcze i wdrożeniowe dotyczące wybranych przedsięwzięć rewitalizacyjnych; zaplanowano również przyjęcie uchwały określającej zasady działania Komitetu Rewitalizacji, nabór na jego członków oraz powołanie Komitetu Rewitalizacji pierwszej kadencji; w tym okresie zostanie także przygotowany i złożony wniosek w ramach działania 6.5 „Rewitalizacja obszarów innych niż obszary miejskie” z programu Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego na lata 2021-2027; w okresie tym przewiduje się także powołanie Komitetu Rewitalizacyjnego.

Rok 2026:

- **Pierwsza połowa roku:** kluczowym działaniem będzie wdrożenie systemu zarządzania określonego w GPR, a także przygotowanie i wdrażanie inwestycji rewitalizacyjnych; przewidziane jest także przygotowanie Raportu dotyczącego stanu realizacji GPR za 2025r.
- **Druga połowa roku:** kontynuacja przygotowywania i wdrażania kolejnych projektów rewitalizacyjnych.

Rok 2027:

- **Pierwsza połowa roku:** obejmuje przygotowanie Raportu dotyczącego stanu realizacji GPR za rok 2026; będą także kontynuowane prace nad przygotowaniem i wdrażaniem przedsięwzięć rewitalizacyjnych, a także aktywne działania w zakresie pozyskiwania środków zewnętrznych na ich realizację.
- **Druga połowa roku:** planuje się dalsze przygotowywanie i wdrażanie przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Rok 2028:

- **Pierwsza połowa roku:** przygotowany zostanie Raport dotyczący stanu realizacji GPR za rok 2027; nastąpi zakończenie prac Komitetu Rewitalizacji pierwszej kadencji i powołanie Komitetu drugiej kadencji. Kontynuowane będą przygotowania i wdrażanie projektów rewitalizacyjnych, z intensyfikacją działań w zakresie pozyskiwania środków zewnętrznych. W tym okresie zostanie również przygotowana pierwsza Ocena aktualności i stopnia realizacji GPR (ocena śródkresowa).
- **Druga połowa roku:** przewidziano dalsze przygotowywanie i wdrażanie przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Rok 2029:

- **Pierwsza połowa roku:** Nastąpi przygotowanie Raportu dotyczącego stanu realizacji GPR za rok 2028. Kontynuowane będą przygotowania i wdrażanie przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz aktywne działania w zakresie pozyskiwania środków zewnętrznych.
- **Druga połowa roku:** Oprócz przygotowywania i wdrażania przedsięwzięć rewitalizacyjnych, szczególny nacisk zostanie położony na aktywne kształtowanie zasad realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych, głównie w ramach kolejnej perspektywy unijnej na lata 2028-2035.

Rok 2030:

- **Pierwsza połowa roku:** Przewiduje się przygotowanie Raportu dotyczącego stanu realizacji GPR za rok 2029. Dalsze działania obejmą przygotowywanie i wdrażanie przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz aktywne pozyskiwanie środków zewnętrznych na ich realizację.
- **Druga połowa roku:** Kontynuowane będą przygotowania i wdrażanie projektów rewitalizacyjnych oraz aktywne działania w zakresie pozyskiwania środków zewnętrznych.

Rok 2031:

- **Pierwsza połowa roku:** Przygotowany zostanie Raport dotyczący stanu realizacji GPR za rok 2030. Nastąpią dalsze działania związane z opracowaniem i wdrażaniem przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz aktywne pozyskiwanie środków zewnętrznych. W tym okresie rozpoczną się również prace koncepcyjne nad kolejnym GPR.
- **Druga połowa roku:** Finalnie przygotowany zostanie Raport dotyczący stanu realizacji GPR oraz przeprowadzona ocena osiągniętych efektów programu po zakończeniu jego realizacji.

10. Ocena i monitorowania Programu

Celem nadrzędnym jest stworzenie skutecznego mechanizmu reakcji na przebieg realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji, co pozwoli na wprowadzanie niezbędnych zmian w trakcie jego trwania, gdy realizacja odbiega od początkowych założeń. Efektywnie działający system monitorowania i oceny GPR pozytywnie wpływa na sposób zarządzania programem, wzmacniając poczucie partnerstwa i współodpowiedzialności wśród interesariuszy, a także usprawnia przepływ informacji między realizatorami projektów a podmiotami zainteresowanymi postęпами rewitalizacji.

Realizacja i nadzór

GPR jest wdrażany przez liczne podmioty i instytucje, które odpowiadają za projekty rewitalizacyjne w pięciu kluczowych sferach: **społecznej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej, środowiskowej i gospodarczej**. Ze względu na **kompleksowy charakter** GPR, jego realizacja jest stale analizowana przez **Zespół ds. Rewitalizacji**. W proces ten aktywnie włączani są interesariusze z **Komitetu Rewitalizacji**, którzy dzielą się swoją wiedzą i zaangażowaniem. Kluczowe jest zarówno **bieżące monitorowanie postępów** wdrażanych projektów, jak i **szersza ocena długofalowych skutków i efektów** całego procesu rewitalizacji.

System monitorowania i oceny

Zgodnie z art. 15 ust. 1 pkt 9 ustawy o rewitalizacji, GPR musi posiadać **system monitorowania i oceny Programu**. Składa się on z dwóch głównych komponentów:

1. **Monitorowanie postępów realizacji:** Polega na regularnym raportowaniu bezpośrednich rezultatów przedsięwzięć, odnosząc się do ustalonych ram finansowych i harmonogramów. Ten element jest prowadzony **corocznie**.
2. **Ocena osiągnięcia celów:** Skupia się na ewaluacji stopnia wdrażania zakładanych celów rewitalizacji, które są realizowane poprzez konkretne kierunki działań i przedsięwzięcia. Ze względu na to, że ocena trafności i skuteczności tych działań często wymaga dłuższego czasu obserwacji, jest ona przeprowadzana z mniejszą częstotliwością – **raz na 3 lata**. Taki cykl pozwala na kompleksową ocenę programu i jego ogólnej aktualności, zgodnie z wytycznymi ustawy o rewitalizacji.

10.1. Monitorowanie postępów realizacji programu

Celem **monitorowania postępów Gminnego Programu Rewitalizacji** jest bieżące śledzenie jego wdrażania, co ma zapewnić sprawną realizację kluczowych założeń programu.

Raportowanie i ocena

Głównym narzędziem monitoringu będą **roczne raporty** dotyczące stanu realizacji GPR, sporządzane za rok poprzedni. Prezentacja tych raportów nastąpi na sesji, podczas której omawiany jest **Raport o stanie gminy**. Wcześniej wnioski z raportu zostaną omówione przez **Komitet Rewitalizacji**.

Cel i wykorzystanie Raportów

Podstawowym celem raportu jest **zebranie i usystematyzowanie informacji** o postępach we wdrażaniu GPR. Zebrane dane zostaną wykorzystane do:

- opracowania **Raportu o stanie Gminy Nowy Korczyn**, sporządzanego co roku na podstawie art. 28aa Ustawy o samorządzie gminnym i przedkładanego Radzie Miejskiej,
- udziału w **obowiązkowym badaniu procesu rewitalizacji w gminach** prowadzonym przez Główny Urząd Statystyczny w ramach systemu statystyki publicznej.

Raport będzie zawierał najważniejsze informacje o postępach realizacji **przedsięwzięć rewitalizacyjnych** ujętych w GPR, w tym odniesienia do ich ram czasowych i finansowych. W razie potrzeby, znajdą się w nim informacje o kolejnych etapach już realizowanych projektów oraz zwięzłe, hasłowe informacje na temat ich aktualnego statusu (np. "w trakcie realizacji", "zakończono realizację").

Wskaźniki i analiza

Ważnym elementem corocznych raportów będzie bieżąca **ocena i analiza osiąganych wskaźników**. Przykładowy zestaw wskaźników, możliwy do rozbudowania, został zaprezentowany poniżej. Przy jego opracowaniu wykorzystano informacje dotyczące oceny rezultatów poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Liczba wskaźników przyporządkowanych do celów odzwierciedla charakter działań rewitalizacyjnych, które w pierwszej kolejności mają koncentrować się na rozwiązywaniu problemów społecznych na obszarze rewitalizacji. Przy doborze wskaźników uwzględniono także doświadczenia z prac nad wyznaczeniem granic obszaru rewitalizacji oraz związane z poprzednich Programem Rewitalizacji.

Tabela 27 Lista wskaźników wykorzystywanych do rocznej oceny stanu realizacji GPR

Wskaźnik	Oczekiwany kierunek oddziaływania	Wartość bazowa	Miernik osiągnięcia celu (strzałka wskazuje pożądany trend) (2030)
Celem rewitalizacji jest kompleksowa poprawa warunków życia w Nowym Korczynie poprzez integrację kapitału kulturowego i zasobów naturalnych , sprzyjającą zrównoważonemu rozwojowi gospodarczemu.			
Liczba mieszkańców obszaru rewitalizacji	Wzrost wartości wskaźnika	900	↑
Obszar strategiczny nr 1 Rozwój społeczny i aktywizacja mieszkańców			
Liczba osób korzystających z pomocy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nowy Korczynie	Spadek wartości wskaźnika	12	↓
Liczba realizowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych mających na celu integrację mieszkańców	Wzrost wartości wskaźnika	0	↑
Liczba organizacji pozarządowych i inicjatyw nieformalnych zaangażowanych w realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych	Wzrost wartości wskaźnika	0	↑
Obszar strategiczny nr 2 Impuls gospodarczy dla przedsiębiorczości			
Powierzchnia nowoutworzonych lub przebudowanych przestrzeni publicznych	Wzrost wartości wskaźnika	0	↑

Liczba podmiotów gospodarczych na obszarze rewitalizacji	Wzrost wartości wskaźnika	127	↑
Liczba obiektów użyteczności publicznej poddanych termomodernizacji	Wzrost wartości wskaźnika	0	↑
Liczba powstałych produktów turystycznych na obszarze rewitalizacji	Wzrost wartości wskaźnika	0	↑
Obszar strategiczny nr 3 Infrastruktura przyjazna mieszkańcom i środowisku			
Liczba oddanych do użytku placów zabaw/skwerów/miejsc integracji społecznej	Wzrost wartości wskaźnika	0	↑
Liczba dostosowanych obiektów do potrzeb osób ze specjalnymi potrzebami	Wzrost wartości wskaźnika	0	↑
Liczba doposażonych obiektów kultury, szkół, przedszkoli	Wzrost wartości wskaźnika	0	↑
Obszar strategiczny nr 4 Efektywne zarządzanie procesem rewitalizacji			
Liczba spotkań Zespołu ds. Rewitalizacji	Wzrost wartości wskaźnika	0	↑
Liczba przedsięwzięć rewitalizacyjnych realizowanych w partnerstwie z interesariuszami rewitalizacji (spoza Urzędu Miasta i Gminy w Nowy Korczynie i jej jednostek organizacyjnych)	Wzrost wartości wskaźnika	0	↑

Źródło: opracowanie własne

Za przygotowanie rocznego **Raportu dotyczącego stanu realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji (GPR)** odpowiada **Zespół do spraw rewitalizacji**. Jest to zespół roboczy powołany przez Burmistrza Miasta i Gminy.

Rola Koordynatora

Kluczową rolę w tym procesie odgrywa **koordynator zespołu**. To on będzie odpowiedzialny za **zebranie i usystematyzowanie wszystkich niezbędnych danych i informacji** potrzebnych do stworzenia Raportu.

10.2. Ocena aktualności i postępów Programu Rewitalizacji

Gminny Program Rewitalizacji będzie poddawany **ocenie aktualności i stopnia realizacji co trzy lata**. Pierwsza taka ocena zostanie przeprowadzona w pierwszej połowie 2028 roku.

Cel i metodologia oceny

Celem tej oceny jest **dogłębna analiza** rocznych raportów z realizacji programu. Obejmie ona m.in. weryfikację **stopnia osiągnięcia wskaźników**, a także analizę **kosztów i harmonogramów** wdrażania poszczególnych przedsięwzięć.

Dokument oceny ma za zadanie dostarczyć wniosków na temat **trafności i aktualności GPR** – na przykład, jak sprawdza się przyjęty system zarządzania – oraz wskazać ewentualne obszary wymagające zmian. W tym celu zostaną wykorzystane **jakościowe metody badawcze**, takie jak:

- spotkania Zespołu ds. Rewitalizacji z podmiotami odpowiedzialnymi za realizację przedsięwzięć,
- wywiady indywidualne i grupowe (fokusowe) z interesariuszami procesu rewitalizacji,
- spacery badawcze.

Dodatkowe elementy oceny

Raz na trzy lata, w ramach oceny aktualności i stopnia realizacji GPR, zostaną uwzględnione **wnioski z badań społecznych**, które mają za zadanie ocenić efektywność przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Analiza ta pozwoli na ocenę stanu zagospodarowania i użyteczności przestrzeni publicznych oraz dostępności obiektów użyteczności publicznej modernizowanych w ramach rewitalizacji.

Przegląd będzie obejmował również:

- wykazy **zakończonych, trwających lub jeszcze nie rozpoczętych** przedsięwzięć rewitalizacyjnych;
- analizę **potrzeb i zasobów instytucjonalnych** (w tym partnerów spoza sektora publicznego) niezbędnych do zarządzania procesem rewitalizacji;
- identyfikację **barier i priorytetów** na pozostałe lata wdrażania GPR.

Odpowiedzialność i decyzje

Za sporządzenie oceny aktualności i stopnia realizacji GPR odpowiada **Zespół ds. Rewitalizacji**. Opracowany dokument zostanie przedłożony **Komitetowi Rewitalizacji** przez Burmistrza Miasta i Gminy. Zadaniem Komitetu będzie ocena, czy w kontekście postępów realizacji GPR i osiągniętych efektów, konieczne jest przystąpienie do jego **aktualizacji**.

11. Wpływ Programu na lokalne regulacje

Realizacja **Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Nowy Korczyn do 2030 r.** nie przewiduje konieczności wprowadzania zmian w istniejących uchwałach ani planach.

1. Polityka Mieszkaniowa

Nie ma planów wprowadzania zmian w uchwale nr VII/55/2024 Rady Miejskiej w Nowym Korczynie z dnia 29 listopada 2024 w sprawie przyjęcia **Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nowy Korczyn na lata 2025 – 2030.**

2. Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne

W chwili obecnej Urząd Miasta i Gminy w Nowym Korczynie nie posiada uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Co więcej w ramach realizacji GPR nie planuje się tworzenia **miejscowego planu rewitalizacji.**

3. Specjalna Strefa Rewitalizacji

Nie przewiduje się również ustanowienia **Specjalnej Strefy Rewitalizacji**, o której mowa w art. 25 Ustawy z 9 października 2015 r. o rewitalizacji, w związku z realizacją GPR.

Spis tabel

Tabela 1 Liczba mieszkańców objętych rewitalizacją do ogółu mieszkańców gminy	10
Tabela 2 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zrealizowane w ostatnich latach lub w trakcie realizacji obejmujące miasto Nowy Korczyn.....	14
Tabela 3 Środki finansowe przeznaczone przez Gminę Nowy Korczyn w latach 2015-2024 na realizację Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi	27
Tabela 4 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej w mieście Nowy Korczyn w latach 2021-2023	30
Tabela 5 Liczba rodzin korzystających ze wsparcia MGOPS w Nowy Korczynie w 2023r. zamieszkująca obszar rewitalizacji	30
Tabela 6 Liczba wypłaconych zasiłków stałych, celowych, okresowych w latach 2021-2023 na obszarze rewitalizacji	30
Tabela 7 Liczba dzieci i młodzieży do 14 roku życia korzystająca z dożywiania w szkołach w latach 2021-2023 na obszarze rewitalizacji	31
Tabela 8 Liczba mieszkańców obszaru rewitalizacji w roku 2019 i 2023	31
Tabela 9 Struktura demograficzna na obszarze rewitalizacji i w Gminie Nowy Korczyn na koniec 2023r.	31
Tabela 10 Liczba osób zarejestrowanych w PUP w Busku - Zdroju w podziale na sołectwa i miasto oraz na płeć w latach 2021-2023	32
Tabela 11 Przystępstwa odnotowywane na terenie Gminy Nowy Korczyn w latach 2021-2023 w podziale na kategorie	33
Tabela 12 Frekwencja wyborcza w Gminie Nowy Korczyn w wyborach samorządowych 2024, parlamentarnych 2023, prezydenckich 2020r.	33
Tabela 13 Liczba organizacji pozarządowych oraz Kół Gospodyń Wiejskich na terenie Miasta i Gminy Nowy Korczyn.....	34
Tabela 14 Potencjały lokalne na terenie miasta Nowy Korczyn.....	34
Tabela 15 Ilość podmiotów wpisanych, nowo rejestrowanych ora wyrejestrowywanych na obszarze rewitalizacji – miasta Nowy Korczyn w latach 2020-2023	36
Tabela 16 Ilość azbestu pozostającego do unieszkodliwienia w tonach (wg stanu na 31.12.2024r.)	39
Tabela 17 Liczba uczniów w placówkach oświatowo-wychowawczych Gminy Nowy Korczyn w roku szkolnym 2024/2025.....	48
Tabela 18 Wykaz zabytków znajdujących się na terenie rewitalizacji – miasto Nowy Korczyn - wpisanych do Rejestru zabytków nieruchomych Świętokrzyskiego Konserwatora Zabytków	51
Tabela 19 Wykaz obiektów zabytkowych wyznaczonych przez Świętokrzyskiego Konserwatora Zabytków do ujęcie w Gminnej Ewidencji Zabytków.....	52
Tabela 20 Kaplice i krzyże przydrożne wyznaczone przez Świętokrzyskiego Konserwatora Zabytków do ujęcie w Gminnej Ewidencji Zabytków	54
Tabela 21 Stanowiska archeologiczne wyznaczone przez Świętokrzyskiego Konserwatora Zabytków do ujęcie w Gminnej Ewidencji Zabytków	54
Tabela 22 Budynki mieszkalne oddane do użytkowania w latach 2020-2023 na terenie Gminy Nowy Korczyn oraz miasta	56
Tabela 23 Liczba budynków wykorzystujące odnawialne źródła energii	56
Tabela 24 Matryca powiązań między przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi ujętym w GPR	91
Tabela 25 Szacowane koszty realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych wynikających z GPR.....	92
Tabela 26 Przybliżone koszty zarządzania realizacją GPR	98
Tabela 27 Lista wskaźników wykorzystywanych do rocznej oceny stanu realizacji GPR	102

Spis map

Mapa 1 Lokalizacja obszaru rewitalizacji Gminy Nowy Korczyn w ramach „Programu Rewitalizacji Gminy Nowy Korczyn na lata 2016-2023”	6
Mapa 2 Obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji – miasto Nowy Korczyn.....	12
Mapa 3 Koncentracja negatywnych zjawisk w sferze społecznej ma terenie Miasta i Gminy Nowy Korczyn w podziale na sołectwa i miasto	35

Mapa 4 Koncentracja negatywnych zjawisk w sferze gospodarczej na terenie Gminy Nowy Korczyn w podziale na sołectwa i miasto.....	37
Mapa 5 Obszary chronione na terenie miasta Nowy Korczyn	41
Mapa 6 Obszary zagrożone powodzią na obszarze rewitalizacji – miasta Nowy Korczyn	44
Mapa 7 Mapa łącznego zagrożenia suszą sumą klas zagrożenia suszą rolniczą, hydrologiczną i hydrogeologiczną – ocena w siatce pól podstawowych dla miasta Nowy Korczyn	45
Mapa 8 Koncentracja negatywnych zjawisk w sferze środowiskowej na terenie Gminy Nowy Korczyn w podziale na sołectwa i miasto.....	46
Mapa 9 Koncentracja negatywnych zjawisk w sferze funkcjonalno - przestrzennej na terenie Gminy Nowy Korczyn w podziale sołectwa i miasto.....	55
Mapa 10 Koncentracja negatywnych zjawisk w sferze technicznej w poszczególnych jednostkach analitycznych Gminy Nowy Korczyn w podziale na sołectwa i miasto	57
Mapa 11 Lokalizacja inwestycji na tle obszarów chronionych.....	81
Mapa 12 Lokalizacja inwestycji na tle obszarów powodziowych.....	82

Spis zdjęć

Zdjęcie 1 Nowy Korczyn widok z lotu ptaka	5
Zdjęcie 2 Centrum miasta Nowy Korczyn.....	9
Zdjęcie 3 Biblioteka Centrum Kultury w Nowym Korczynie	47
Zdjęcie 4 Boiska sportowe w Nowym Korczynie	48
Zdjęcie 5 Zespół Szklono – Przedszkolny w Nowym Korczynie	49
Zdjęcie 6 Samorządowy Zakład Opieki Zdrowotnej w Nowym Korczynie	50
Zdjęcie 7 Most na rzece Wisła łączący dwa województwa: świętokrzyskie i małopolskie.	51
Zdjęcie 8 Kościół św. Trójcy w Nowym Korczynie	52
Zdjęcie 9 Zabytkowa Synagoga w Nowym Korczynie.....	53

Spis wykresów

Wykres 1 Liczba rodzin korzystających ze wsparcia MGOPS w Nowy Korczynie w 2023r. zamieszkująca obszar rewitalizacji	30
Wykres 2 Struktura demograficzna na obszarze rewitalizacji i w Gminie Nowy Korczyn na koniec 2024r.	31
Wykres 3 Ilość podmiotów wpisanych, nowo rejestrowanych ora wyrejestrowywanych na obszarze rewitalizacji w latach 2020-2023.....	36

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji Gminny program rewitalizacji przyjmuje, w drodze uchwały, rada gminy. Natomiast zgodnie z art. 19 ww. ustawy Gminny program rewitalizacji nie stanowi aktu prawa miejscowego. Ponadto, zgodnie z art. 3 ust. 1 tej ustawy przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadanie własne. Tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji oznacza konieczność opracowania gminnego programu rewitalizacji.

Uchwałą nr XI/85/2025 Rady Miejskiej w Nowy Korczyn z dnia 23 maja 2025r. wyznaczono obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji dla Gminy Nowy Korczyn. Następnie dnia 26 czerwca 2025r. Rada Miejska w Nowym Korczynie podjęła uchwałę nr XII/93/2025 w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Nowy Korczyn do 2030r.”, co umożliwiło podjęcie prac związanych z opracowaniem ww. dokumentu dla wyznaczonego obszaru rewitalizacji.

Proces opracowania „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Nowy Korczyn do 2030r.” przebiegał w oparciu o przepisy ustawy o rewitalizacji, która określa procedurę opracowania i uchwalenia gminnego programu rewitalizacji, wskazując na jej wieloetapowość oraz konieczność podjęcia działań wskazanych w ustawie, w tym przeprowadzenia konsultacji społecznych, które odbyły się dniach od 5 września 2025r. do 15 października 2025r. w formie zbierania uwag i głosów z wykorzystaniem formularza uwag oraz uzyskania wymaganych opinii. Uwagi zgłoszone w trakcie konsultacji zostały rozpatrzone w raporcie z konsultacji zatwierdzonym zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Nowy Korczyn nr 55/2025 z dnia 24 listopada 2025r. Gminny Program Rewitalizacji podlegał konsultacjom zgodnie z 17 ust. 4 ustawy o rewitalizacji, tj.

- 1) zarządem Powiatu Buskiego – w zakresie zgodności ze strategią rozwoju powiatu – pozytywna opinia wyrażona pismem znak: IP.033.3.12.2025 z dnia 30.09.2025r.,
- 2) zarządem Województwa Świętokrzyskiego – w zakresie zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego województwa i strategią rozwoju województwa (pozytywna opinia wyrażona uchwałą Zarządu Województwa Świętokrzyskiego nr 2915/25 z dnia 1 października 2025r.),
- 3) Wojewodą Świętokrzyskim – w zakresie zgodności z zadaniami rządowymi służącymi realizacji celu publicznego określonego w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (brak odpowiedzi na nasze pismo),
- 4) właściwymi organami wojskowymi, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa – w zakresie wymagań bezpieczeństwa i obronności, w tym:
 - Komendant Powiatowy Policji w Busku-Zdroju pismem znak E-KK-0151-113/2025 z dnia 12 września 2025r. opiniuje projekt dokumentu bez uwag,
 - Komendanta Karpackiego Oddziału Straży Granicznej w Nowym Sączu – brak odpowiedzi na nasze pismo,
 - Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji – pozytywna opinia wyrażona pismem znak: CWCR_OZ_KIELCE-WWiZ.0731.167.2025 z dnia 30.09.2025r.,
 - brak odpowiedzi na nasze pismo Dyrektora Delegatury ABW w Radomiu,
- 5) właściwym komendantem powiatowym (miejskim) Państwowej Straży Pożarnej – w zakresie ochrony przeciwpożarowej – brak odpowiedzi na nasze pismo,
- 6) operatorami sieci uzbrojenia terenu, w tym zarządców dróg oraz linii i terenów kolejowych,
 - Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej, Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Mienia Komunalnego w tut. Urzędzie – nie wnosi uwag,
 - Powiatowy Zarząd Dróg w Busku-Zdroju – brak odpowiedzi na nasze pismo,
 - Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad oddział w Kielcach – pozytywnie opiniuje projekt dokumentu pismem nr OKI.Z-3.439.9.2025.MS z dnia 06.10.2025,
 - Orange Polska operator urządzeń telekomunikacyjnych – pozytywnie opiniuje projekt dokumentu (pismo znak: 2509120111/TTDSIKU/JH/01 z dnia 03.10.2025r.,
 - Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach nie wnosi uwag do dokumentu (pismo znak: PSGKI.RODZ.422.147.2025 z dnia 25.09.2025r.,
 - PGE Dystrybucja S.A. Oddział w Rzeszowie – brak odpowiedzi na nasze pismo,

- Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. Oddział w Radomiu – brak odpowiedzi na nasze pismo,
- 7) Krajowym Zasobem Nieruchomości, o którym mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz.U. z 2023 r. poz. 1054, 1688 i 1693) – w zakresie sposobu zagospodarowania oraz przedsięwzięć związanych z nieruchomościami wchodzącymi w skład Zasobu Nieruchomości – brak odpowiedzi na nasze pismo),
 - 8) właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków – w zakresie form ochrony zabytków (uzgodnienie pismem znak: ZRRiD.RN.5121.21.2025 z dnia 17.10.2025),
 - 9) właściwym dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – w zakresie zagospodarowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią – Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie pismem znak K.RPP.610.692.2025.PW z 28.10.2025 uzgodnił projekt Gminnego Programu Rewitalizacji,
 - 10) właściwą gminną komisję urbanistyczno-architektoniczną (Protokół z dnia 25 listopada 2025r.),
 - 11) właściwy organ nadzoru górniczego – w zakresie zagospodarowania terenów górniczych – Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach poinformował pismem znak: KIE.5114.22.2025.MN z dn. 16.09.2025r., że na obszarze rewitalizacji brak jest terenów górniczych,
 - 12) właściwy organ administracji geologicznej – w zakresie zagospodarowania terenów osuwisk (wystosowano pismo do Starosty Buskiego) – brak odpowiedzi na nasze pismo,
 - 13) Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe – w zakresie nieruchomości Skarbu Państwa będących w trwałym zarządzie tego Gospodarstwa – brak odpowiedzi na nasze pismo skierowane do Nadleśnictwa Chmielnik.

Z uwagi na brak przedmiotowości nie przeprowadzono konsultacji z:

- 1) ministrem właściwym do spraw zdrowia – w zakresie zagospodarowania obszarów ochrony uzdrowiskowej – brak takich obszarów na terenie Gminy Nowy Korczyn,
- 2) właściwego dyrektora urzędu morskiego – w zakresie zagospodarowania pasa technicznego, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani (brak takich terenów na obszarze rewitalizacji),
- 3) Komitetem Rewitalizacji, gdyż nie został powołany.

Świętokrzyski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Kielcach wyraził zgodę na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z ustawą z 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) dla „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Nowy Korczyn do 2030 r.” (znak pisma: NZ.9022.4.106.2025 z dnia 07.10.2025r.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach również wyraził zgodę na odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla w/w projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Nowy Korczyn do 2030r.* (pismo znak: WOO-III.410.61.2025.MK.2 z dnia 19 listopada 2025r.).

Po przeanalizowaniu wniosku o odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko organy uzgadniające stwierdziły, że nie zachodzą przesłanki do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, o której mowa w art. 46, 47 i 50 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a organ opracowujący projekt dokumentu w tym przypadku może skorzystać z art. 48 w/w ustawy biorąc pod uwagę uwarunkowania wynikające z art. 49 ustawy ooś.

Dokument został opracowany partycypacyjnie, tj. w szczególności przy udziale mieszkańców, przedstawicieli środowisk społecznych, gospodarczych oraz innych interesariuszy rewitalizacji Gminy Nowy Korczyn. Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Nowy Korczyn nr 44/2025 z dnia 5 września 2025r. zostały przeprowadzone konsultacje społeczne, a w ich trakcie zorganizowano otwartą debatę dla mieszkańców oraz spacer studyjny po obszarze rewitalizacji. Dokument podlegał również opiniowaniu przez podmioty wskazane w art. 17 ustawy o rewitalizacji. Zapisy „Gminnego Programu Rewitalizacji

Gminy Nowy Korczyn do 2030r.” zostały dostosowane do zmian wynikających z procesu konsultacji oraz opiniowania.

Gminny Program Rewitalizacji stanowi podstawę do realizowania procesu rewitalizacji na terenie Gminy Nowy Korczyn. Zaplanowane działania rewitalizacyjne stanowią odpowiedź na zdiagnozowane w tym obszarze problemy i zjawiska kryzysowe, przyczynią się do pobudzenia aktywności społecznej i przedsiębiorczości mieszkańców, przywrócenia estetyki i ładu przestrzennego, ochrony środowiska naturalnego, zachowania dziedzictwa kulturowego, a tym samym poprawy jakości życia mieszkańców. Opracowany dokument to również podstawa dla interesariuszy rewitalizacji do ubiegania się o środki zewnętrzne, w szczególności z programów UE i krajowych na realizację działań społecznych i infrastrukturalnych.

Wobec powyższego podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Nowy Korczyn do 2030r.” jest uzasadnione.