

**UCHWAŁA NR XXX/219/2022
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM KORCZYNIĘ**

z dnia 11 kwietnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu nieruchomości gminnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.), Rada Miejska w Nowym Korczynie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowy Korczyn położonej w Nowym Korczynie składającej się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1180/1, obręb 0001, całkowita powierzchnia do wynajęcia 145 m² (zgodnie z załącznikiem graficznym), na rzecz dotychczasowego najemcy.

§ 2. Okres najmu ustala się na okres 1,5 roku począwszy od dnia nawiązania umowy najmu.

§ 3. Szczegółowe warunki najmu zostaną określone w umowie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowy Korczyn.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Nowym
Korczynie

Kazimiera Gołdyn

Załącznik do uchwały Nr XXX/219/2022
Rady Miejskiej w Nowym Korczynie
z dnia 11 kwietnia 2022 r.



Uzasadnienie

Działka o nr ewid. 1180/1 położona w Nowym Korczynie stanowi własność Gminy Nowy Korczyn. Część w/w działki tj. 145 m² była już przedmiotem umowy, na której był usytuowany plac manewrowy dla nauki jazdy, poprzednia umowa wygasa w dniu 01.07.2022 r., najemca zwrócił się o jej przedłużenie. Z uwagi na powyższe konieczne jest podjęcie stosownej uchwały.