

UCHWAŁA NR X/91/2020
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM KORCZYNIĘ

z dnia 23 marca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej części nieruchomości położonych
w obrębie ewidencyjnym Czarkowy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 poz. 65), Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej części nieruchomości oznaczonej nr geod. 579 o pow. około 0,0780 ha (po wydzieleniu), położonej w obrębie Czarkowy w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych o nr geod. 576, 577, 578, 144, 680, 580, położonych w obrębie ewidencyjnym Czarkowy, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 uwidaczniającym proponowany podział nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Nowym Korczynie

Kazimiera Gołdyn

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m. in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Sprzedaż w drodze bezprzetargowej części nieruchomości oznaczonej nr geod. 579 o pow. około 0,0780 ha (po wydzieleniu), położonej w obrębie ewidencyjnym Czarkowy, nastąpi w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych o nr geod. 576, 577, 578, 144, 680, 580. Przeznaczona do sprzedaży część w/w nieruchomości stanowi drogę wewnętrzną otoczoną gruntami będącymi własnością jednego właściciela, nie stanowi ona dojazdu do innych gruntów. Pozostała po wydzieleniu działka pozostaje własnością Gminy Nowy Korczyn, spełnia dalej funkcje drogi dojazdowej do gruntów rolnych wzdłuż niej usytuowanych.

Załącznik graficzny nr 1 do Uchwały Nr X/91/2020
Rady Miejskiej w Nowym Korczynie
z dnia 23 marca 2020 roku

