

Zarządzenie Nr 16/2007
Wójta Gminy Nowy Korczyn
z dnia 10 sierpnia 2007 roku

w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego na lokale mieszkalne.

Na podstawie art. 30 ust.1 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 7 ust.1 i 8 pkt.1 ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie kodeksu cywilnego (jednolity tekst z 2005r. Dz. U. Nr 31 poz. 266 z późn. zm.) postanawiam, *co następuje*:

§ 1.

1. Ustala się miesięczną stawkę bazową czynszu regulowanego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w gminie Nowy Korczyn w wysokości 3,50 zł.
2. Ustala się stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego w wysokości 1,50 zł

§ 2.

Stawka czynszu za lokale mieszkalne uwzględniać będzie czynniki obniżające wartość użytkową z uwzględnieniem następujących kryteriów :

<i>Stan wyposażenia mieszkań w instalacje</i>	<i>% obniżki stawki bazowej</i>
1. Mieszkanie wyposażone w następujące urządzenia techniczne: gaz przewodowy, c.o, wod.-kan, wc, łazienka.	0
2. Mieszkanie wyposażone w urządzenia określone w pkt. 1 z wyjątkiem gazu przewodowego	10
3. Mieszkanie wyposażone w urządzenia określone w pkt.1 z wyjątkiem c.o.	20
4. Mieszkanie wyposażone w urządzenia określone w pkt. 1 z wyjątkiem c.o i gazu przewodowego	30
5. Mieszkanie wyposażone tylko w urządzenia wod.-kan.	40
6. Mieszkanie nie posiadające żadnego urządzenia wymienionego w pkt 1.	50

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

WÓJTA
W. K.
inż. Wiktor