

## ZARZĄDZENIE Nr 20/2021

Burmistrza Miasta i Gminy Nowy Korczyn  
z dnia 25.03.2021 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości komunalnej w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 35 ust.1, art. 37 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2020 r. poz.1990 z późn. zm./ oraz uchwały Rady Miejskiej w Nowym Korczynie Nr XVIII/142/2021 z dnia 8 lutego 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości komunalnych w drodze bezprzetargowej, oraz uchwały Nr XVIII/143/2021 z dnia 8 lutego 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości komunalnej w drodze bezprzetargowej.

zarządzam co następuje:

### § 1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

1. Obręb 0006 Grotniki Duże działka ewidencyjna Nr 826/2 o powierzchni 0,0498 ha nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym w którym znajdują się dwa lokale mieszkalne wynajmowane na czas nieoznaczony: lokal na parterze o pow. 77,04m<sup>2</sup>, lokal na piętrze o pow.49,44m<sup>2</sup>. Wymieniona w załączniku Nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia. Ustala się wysokość bonifikaty do w/w lokali wraz z przypadającym udziałem w gruncie na 55%.

### § 2

Wymieniony w § 1 załącznik Nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia, będzie jednocześnie wykazem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy na okres 21 dni, a informacja o jego wywieszeniu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Tygodniku Ponidzie, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy BIP [www.nowykorczyn.pl](http://www.nowykorczyn.pl).

### § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Infrastruktury Technicznej, Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Mienia Komunalnego Urzędu Miasta i Gminy.

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*Paweł Zająca*

## **Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 20/2021**

Burmistrza Miasta i Gminy Nowy Korczyn z dnia 25 marca 2021r  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

### **W Y K A Z**

Nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem w której znajduje się lokal  
o pow. 77,04 m<sup>2</sup> usytuowany na 1 kondygnacji przeznaczony do sprzedaży.

#### **1. Działka nr 826/2**

1. Własność Gminy Nowy Korczyn księga wieczysta KW KI1B/00009733/7
2. Powierzchnia działki, 0,0498 ha, udział w gruncie 7704/12648
3. Nieruchomość gruntowa- zabudowana położona w Grotnikach Dużych
4. Brak planu – w stadium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowy Korczyn zapisana jako przedsiębiorczość komercyjna istniejąca.
5. Cena nieruchomości wynosi: 45 660,00 zł  
słownie: czterdzieści pięć tysięcy sześćset sześćdziesiąt złotych 00/100.

**BURMISTRZ**  
  
Paweł Zagaja

## Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 20 /2021

Burmistrza Miasta i Gminy Nowy Korczyn z dnia 25 marca 2021 r  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

### WYKAZ

Nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym w której  
znajduje się lokal o pow. 49,44 m2 usytuowany na 2 kondygnacji przeznaczony  
do sprzedaży.

#### 1. Działka nr 826/2

1. Własność Gminy Nowy Korczyn księga wieczysta KW KI1B/00009733/7
2. Powierzchnia działki 0,0948 ha, udział w gruncie 4944/12648
3. Nieruchomość gruntowa- zabudowana położona w Grotnikach Dużych
4. Brak planu – w stadium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania  
Przestrzennego Gminy Nowy Korczyn zapisana jako przedsiębiorczość  
Komercyjna istniejąca.
5. Cena nieruchomości wynosi: 35 670 zł  
słownie: trzydzieści pięć tysięcy sześćset siedemdziesiąt złotych 00/100

  
**BURMISTRZ**  
*Paweł Zagaja*